

Núm. de Decret i Data:  
2026DECR000608 17/03/2026

## DECRET D'ALCALDIA

## Exp. 2023/006097

En data 17 de juliol de 2023, Registre d'Entrades núm. E2023017072, la persona amb NIF \*\*\*8047\*\*, va presentar sol·licitud de llicència d'enderrocament de la finca ubicada al carrer Creu Real 9, d'aquesta vila.

En data 7 de setembre de 2023, l'empresa DEMOLEXAR SL, amb CIF B65847584 va dipositar les següents fiances per a la tramitació de la sol·licitud de la llicència:

- 583,45€ en concepte de fiança urbanística
- 2.613,92€ en concepte de fiança de gestió dels residus
- 390,52€ en concepte de fiança de neteja de l'entorn de les obres

La Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 15 d'octubre de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord de Declarar el desistiment llicència enderrocament de la finca ubicada al carrer Creu Real 9 per no aportar la documentació requerida, segons el que preveu l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En data 23 de febrer d'enguany, mitjançant registre d'entrades E2026004046, l'empresa DEMOLEXAR SL sol·licita la devolució de les fiances aportades per aquest expedient que es va desistir.

Vist els informes del departament d'Urbanisme i de la Tresoreria municipal, emesos en dates 3 i 5 de març respectivament, que informen favorablement a la devolució de les esmentades fiances.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

## RESOLC:

**PRIMER.-** Aprovar la devolució de les fiances urbanístiques dipositades per DEMOLEXAR SL, amb CIF B65847584, per les obres consistents en l'enderrocament de la finca ubicada al carrer Creu Real 9, d'aquesta vila, pels conceptes següents:

Fiances urbanístiques	Import
Garantir els elements de la via pública	583,45 €
Garantir el dipòsit de les runes generades a un abocador autoritzat	2.613,92 €
Garantir la neteja de l'entorn per les obres	390,52 €

**SEGON.-** Notificar el present acord a la persona interessada.

**TERCER.-** Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

Codi Segur de Verificació:  
0d9dcb7-2382-46fc-a576-cc017b03b853  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2026\_3664897  
Data d'impressió: 08/06/2026 10:56:52  
Pàgina 2 de 2

**SIGNATURES**  
1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 17/03/2026 13:00  
2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 17/03/2026 13:37  
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2026DECR000608 17/03/2026



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://fbpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.