

Codi Segur de Verificació:

Origen: Administració

Identificador document:

Data d'impressió: 12/05/2026 14:55:59

Pàgina 1 de 2

SIGNATURES

1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 18/02/2026 12:53
2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 18/02/2026 14:00
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2026DEC000380 18/02/2026



Núm. de Decret i Data:
2026DEC000380 18/02/2026

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/010057

En data 12 de novembre de 2025, amb registre d'entrada número E2025025881, es presenta una sol·licitud de concessió de usos i obres provisionals PER LA IMPLANTACIÓ DEL NUCLI ZOOLOÒGIC DE CRIA KASUKABE, Camí de les Amèriques ■■■, a la finca amb referència cadastral: ■■■ d'aquest Municipi.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals emès en data 30 de gener de 2026, que informa favorablement a la tramitació de la sol·licitud usos i obres provisionals per la legalització de les obres d'implantació d'un nucli zoològic de cria de gossos., al sector urbanístic PAU17 - Ribes Blaves 7 , referència cadastral ■■■, d'aquest Municipi.

Vist l'informe jurídic de data 2 de febrer de 2026, que informa favorablement iniciar la tramitació de la sol·licitud de la llicència esmentada, d'acord amb l'informe tècnic de data 30 de gener de 2026.

Vist el que preveuen els articles 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i els articles 65-69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

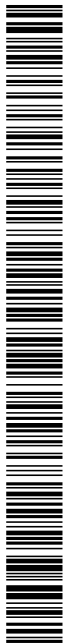
Atès que aquesta sol·licitud d'usos provisionals va ser aprovada per Decret d'Alcaldia en data 17 de febrer de 2026, amb número 2026DEC000363, del que es va detectar un error de forma en la mateixa data i per aquest motiu es proposa deixar-lo sense efecte.

Atès que per norma general un decret posterior esmena, per si mateix, els efectes d'un anterior del mateix objecte i contingut. I que seria convenient fer-ho constar de forma expressa en la resolució posterior.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

PRIMER.- DEIXAR SENSE EFECTE el Decret 2026DEC000363, aprovat en data 17 de febrer de 2026, pels motius indicats a la part expositiva.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, de l'expedient i la documentació tècnica presentada per NOU VERTICAL TREBALLS VERTICALS SL, amb CIF B06885289. L'esmentat termini s'iniciarà el dia de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb el que disposa l'art.



Codi Segur de Verificació:

Origen: Administració

Identificador document:

Data d'impressió: 12/05/2026 14:55:59

Pàgina 2 de 2

SIGNATURES

1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 18/02/2026 12:53
2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 18/02/2026 14:00
3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2026DECR000380 18/02/2026



54 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 67 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

TERCER. TRAMETRE una còpia del projecte tècnic i de la documentació presentada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, a fi que emeti l'informe preceptiu, a què es refereix l'art. 54 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 68 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat no pot atorgar la llicència urbanística sol·licitada si l'informe emès és desfavorable.

QUART.- SUSPENDRE, de conformitat amb el que disposa l'article 69.1 del RPLU, el còmput del termini per atorgar la llicència urbanística, atès que aquest resta suspès durant el període comprès entre la sol·licitud del informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona i la seva recepció o, si l'informe no s'emet dins del termini assenyalat, el dia de finiment d'aquest termini.

La llicència urbanística d'obres provisionals s'atorgarà amb la condició resolutòria expressa, de conformitat amb el que disposa l'article 69.3 del RPLU, així com les condicions d'eficàcia establertes en l'article 70 del RPLU.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, al correu electrònic sol·licitat.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT