

Codi Segur de Verificació:

Origen: Administració

Identificador document:

Data d'impressió: 26/03/2026 11:11:30

Pàgina 1 de 2

SIGNATURES

1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 15/01/2026 12:35
2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 15/01/2026 12:51
3.- Ajuntament d'Olesa de. 2026DECR000065 15/01/2026



Núm. de Decret i Data:
2026DECR000065 15/01/2026

DECRET D'ALCALDIA**Exp. 2025/006435**

En data 5 de novembre de 2025, mitjançant Decret núm. 2025DECR002938, es va resoldre el procediment d'ordre d'execució, d'acord amb el que estableix l'art. 197 del TRLUC i en concordança amb l'art. 77 del RLU, als senyors [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 9173, i [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 8681, en qualitat de propietaris de l'habitatge situat al carrer Baix, número [REDACTED], [REDACTED] pis, d'Olesa de Montserrat, per tal de garantir les condicions mínimes de salubritat i evitar riscos per a la salut pública.

En data 1 de desembre de 2025 el Sr. [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 7298, va presentar una instància, mitjançant registre d'entrada número E2025027396, en la que adjuntava notes simples del Registre de la Propietat per acreditar seva titularitat i la de la Sra. [REDACTED], indicant la seva voluntat de subrogació com a nous propietaris de l'habitatge ubicat al C. de Baix, núm. [REDACTED] n, d'Olesa de Montserrat.

En data 11 de desembre de 2025 es va realitzar, des d'un habitatge veí, visita de comprovació de les mesures requerides i es va observar que s'havien retirat les persianes dels balcons i a l'interior de l'habitatge hi havia indicis de realització de tasques de neteja i rehabilitació.

En data 22 de desembre de 2025 el Sr. [REDACTED] va registrar, amb número E2025029125, documentació acreditativa de la neteja efectuada a l'habitatge, consistent en fotografies dels balcons i les estances de l'habitatge.

En data 7 de gener de 2025 la Cap de Salut Pública va realitzar un informe en el qual informava favorablement al tancament i arxiu del present procediment d'ordre d'execució per compliment de les mesures requerides mitjançant Decret número 2025DECR002938 de data 5 de novembre de 2025.

En data 14 de gener de 2025 el Tècnic Superior en Dret del departament de Serveis Jurídics va emetre un informe en el qual va fer constar que la documentació presentada en data 22 de desembre de 2025, pel Sr. [REDACTED], amb número E2025029125 s'havia de considerar, en aplicació de l'article 115.2 de la Llei 39/2015 LPACAP, com un recurs de reposició, atès que s'havia resolt el procediment, mitjançant Decret núm. 2025DECR002938, de data 5 de novembre de 2025.

Que el referit recurs quedava resolt, de conformitat amb el contingut de l'informe de la Cap del Departament de Salut Municipal de data 7 de gener de 2026.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

Primer. Estimar íntegrament el recurs de reposició interposat en data 22 de desembre de 2025, amb registre d'entrada E2025029125 per part del senyor [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 7298, contra el decret 2025DECR002938 de data 5 de novembre de 2025, atès que s'han realitzat totes les tasques ordenades en la referida resolució.

Codi Segur de Verificació:

Origen: Administració

Identificador document:

Data d'impressió: 26/03/2026 11:11:30

Pàgina 2 de 2

SIGNATURES

- 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 15/01/2026 12:35
- 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 15/01/2026 12:51
- 3.- Ajuntament d'Olesa de. 2026DECR000065 15/01/2026



Segon. Tancar i arxivar el present procediment, sense altre tràmit.

Tercer. Notificar aquest acte al senyor Joan Parent Margarit, amb NIF [REDACTED] 7298 [REDACTED], amb la instrucció de recursos que en dret correspongui, juntament amb l'informe jurídic de data 14 de gener de 2026.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT