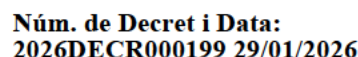


Pàgina 1 de 2

1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 29/01/2026 10:58
2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 29/01/2026 11:03
3.- Ajuntament d'Olesa de. 2026DECR000199 29/01/2026



Exp. 2024/008458

Atès que en data 7 de novembre de 2022 el Vigilant de Medi Ambient va emetre l'acta d'inspecció núm. 21/2022, en referència a les obres que s'estaven duent a terme al Polígon Parcel·la d'aquest municipi, amb referència cadastral

Atès que en data 21 d'octubre de 2024, mitjançant Decret núm. 2024DECR002710, es va iniciar procediment de restauració de la legalitat urbanística i de l'ordre jurídic infringit, d'acord amb el que disposa l'art. 199 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya 1/2010 (en endavant TRLU) i en concordança l'art. 112 del Decret 64/2014, de 13 de maig, Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, (en endavant RPLU) a la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT SL, en qualitat de propietària, d'acord amb les dades que consten en aquesta administració, de la comissió d'una infracció urbanística molt greu, consistent en 3 construccions sense títol habilitant, en la finca rústica situada al Polígon ■ Parcel·la ■■■■ d'aquest municipi, amb referència cadastral ■■■■, per la qual cosa es constata usos del sòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic en terrenys que el planejament urbanístic classifica com a sòl no urbanitzable, i qualificat de N2a Agrícola de valor.

Atès que el Decret esmentat va ser notificat a la persona interessada en data 5 de novembre de 2024, atorgant-li un termini d'audiència de quinze, perquè pogués formular, en el seu cas, les corresponents al·legacions, i presentar la documentació que considerés adient en defensa dels seus drets i interessos.

Atès que en data 11 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024025349, la persona interessada va sol·licitar còpia de l'expedient 2024/008458, i visita amb l'instructor del procediment. En data 21 de novembre de 2024, amb registre de sortida S2024014840, mitjançant ofici es va informa a la persona interessada que podia accedir al contingut del seu expedient mitjançant la Carpeta ciutadà de la Seu electrònica municipal, i se li va comunicar la data de la reunió sol·licitada per al dia 3 de desembre de 2024. Aquest ofici va ser rebut per la persona interessada en data 21 de novembre de 2024.

Atès que en data 20 de desembre de 2024, amb registre d'entrada E2024028749, el sr. [REDACTED], en representació de la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT SL, va presentar al·legacions davant del Decret núm. 2024DECR002710 de data 21 d'octubre de 2024.

Atès que en data 8 d'abril de 2025, mitjançant Decret núm. 2025DECR000982, es van desestimar íntegrament les al·legacions presentades pel sr. [REDACTED], en representació de la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT SL, davant del Decret núm. 2024DECR002710 de data 18 d'octubre de 2024, i es va resoldre el procediment incoat. Aquest Decret va ser notificat a la persona interessada en data 17 d'abril de 2025.

Atès que en data 17 de maig de 2025, amb registre d'entrada E2025011553, el sr. [REDACTED], en representació de la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT SL, va presentar recurs de reposició contra Decret núm. 2025DECR000982 de data 8 d'abril de 2025.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2024/008458
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador document: [REDACTED] Data d'impressió: 16/03/2026 10:05:06 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 29/01/2026 10:58 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 29/01/2026 11:03 3.- Ajuntament d'Olesa de. 2026DECR000199 29/01/2026	



Vist l'informe tècnic jurídic de data 5 de desembre de 2025, que informa favorablement desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat pel sr. [REDACTED] en representació de la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT SL, contra Decret núm. 2025DECR000982 de data 8 d'abril de 2025.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat en data 17 de maig de 2025, amb registre d'entrada E2025011553, pel sr. [REDACTED], en representació de la societat CYREMU BAIX LLOBREGAT S.L., contra el Decret núm. 2025DECR000982, de data 8 d'abril de 2025, d'acord amb l'informe tècnic jurídic de data 5 de desembre de 2025.

SEGON. Ratificar el contingut del Decret núm. 2025DECR000982 de data 8 d'abril de 2025, que resolia el procediment.

TERCER. Notificar aquest acte a la persona interessada, juntament amb l'informe tècnic jurídic de data 5 de desembre de 2025.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT