

**Núm. de Decret i Data:**  
**2026DECR000174 28/01/2026**

## DECRET D'ALCALDIA

### Exp.2025/010614

En data 8 de diciembre de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025027937, la COMUNITAT DE PROPIETARIS MARGARITA BIOSCA 32, amb CIF H59469833, va presentar una Comunicació prèvia d'obres consistents en la reparació de la terrassa comunitària de l'edifici al carrer Margarita Biosca 32 d'aquesta vila per filtracions d'aigua a l'habitatge inferior.

En data 9 de desembre de 2025, mitjançant registre de sortida núm. S2025016438, aquest ajuntament va emetre un requeriment per tal que s'aportés la documentació que mancava per tramitar la comunicació prèvia esmentada.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu:

- Articles 43.2 i 41.5, regulen que una vegada exhaurit el termini per accedir a la notificació s'entendrà rebutjada i es continuarà amb el procediment
- Article 68.1, estableix que es tindrà per desistida la petició en el cas de no esmenar la sol·licitud d'acord amb el requeriment enviat

Atès que fins a la data d'avui, la persona interessada no ha presentat la documentació requerida.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

### RESOLC:

**PRIMER.** Aprovar el desistiment de la sol·licitud de Comunicació prèvia d'obres consistent en la reparació de la terrassa comunitària de l'edifici al carrer Margarita Biosca 32 d'aquesta vila per filtracions d'aigua a l'habitatge inferior., comunicada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS MARGARITA BIOSCA 32, amb CIF H59469833 i ordenar l'arxiu de l'expedient obert, amb el motiu indicat a la part expositiva d'aquest acord segons la normativa esmentada.

**SEGON.** Notificar la present resolució a la persona interessada.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT