



Núm. de Decret i Data:
2024DECR003211 05/12/2024

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2024/000141

Atès que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat és propietari dels habitatges de les portes primera i segona de la planta tercera de la finca de del municipi.

Atès que actualment l'habitatge de la porta primera de la planta tercera està desocupat i l'habitatge de la porta segona de la planta tercera està llogat, essent en ambdós casos l'Ajuntament qui paga directament a la Comunitat de Propietaris l'import de les quotes comunitàries.

Atès que l'acta de la reunió de la Junta de Propietaris de 12 d'abril de 2022 establia en el tercer punt que es mantenia, aprovada per unanimitat, una quota mensual de 28 euros per cada habitatge, import que representa 336 euros anuals per habitatge, és a dir, 672 euros per als dos habitatges de propietat municipal.

Atès que l'acta de la reunió de la Junta de Propietaris ordinària de 24 de gener de 2024 aprovava una nova quota mensual de 29 euros per habitatge a partir de març de 2024, import que representa 10 euros anuals més per habitatge, és a dir, 20 euros anuals per als dos habitatges de propietat municipal en l'anualitat 2024.

Atès que el dia 21 de novembre de 2024, el sr. , com a representant de la Comunitat de Propietaris de d'Olesa de Montserrat, va entrar per registre amb número d'entrada E2024026403 els rebuts per import de 346 euros corresponent a les quotes ordinàries de l'anualitat de 2024 dels habitatges de propietat municipal dels pisos 3r1a i 3r2a de la finca de Grup Sant Bernat número 1 del municipi.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar les quotes comunitàries ordinàries de l'anualitat de 2024 de la Comunitat de Propietaris de del municipi, amb CIF H59687749, corresponents als habitatges de propietat municipal de les portes primera i segona de la planta tercera de la finca.

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació de la despesa (ADO) per un import de 692 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 44 1521 22699 Habitatge – Altres despeses diverses del pressupost municipal de 2024.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2024/000141
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2024_3125883 Data d'impressió: 15/01/2025 14:25:52 Pàgina 2 de 2		SIGNATURES 1.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 05/12/2024 11:33 2.- Meritxell Marro Llobet (TCAT) (Secretària accidental), 05/12/2024 11:42 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR003211 05/12/2024



TERCER.- Notificar aquest acord a la Comunitat de Propietaris de d'Olesa de Montserrat.

QUART.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.