

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2025/004976
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2025_3498198 Data d'impressió: 20/10/2025 08:29:10 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 15/10/2025 12:19 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 15/10/2025 12:55 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002752 15/10/2025	



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpim.olesadumontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Marc Serradó Mestres -
(TCAT)
Càrrec: Alcalde

BERNARDO MORENO
TORROGLOSA - 46585135S
(TCAT)
Càrrec: Secretari

Núm. de Decret i Data:
2025DECR002752 15/10/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/004976

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat és propietari de l'habitatge del pis primer porta primera de la finca del C/

Actualment en aquest habitatge està ubicat el Jutjat de Pau, essent l'Ajuntament qui paga directament a la Comunitat de Propietaris l'import de les quotes comunitàries.

L'acta de la reunió ordinària de la Junta de Propietaris del dia 17 d'octubre de 2023, entrada al registre general d'entrada en data 09 de novembre de 2023 i amb número de registre E2023025204, aprova mantenir la quota mensual a 84,50 euros per l'habitatge que té en propietat l'ajuntament.

En data 2 de juny per registre general d'entrada E202513138 s'entra l'acta d'una reunió extraordinària on s'acorda una quota extraordinària per la reparació d'unes filtracions al pis 4rt-2a de la comunitat, aquesta serà una aportació mensual de 96,49 euros dels mesos de juny a octubre de 2025.

Vist l'informe tècnic favorable de la cap del departament de Contractació i Patrimoni, de data 7 d'octubre de 2025.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la quota comunitària ordinària dels mesos de setembre i octubre de 2025, corresponent a l'habitatge de propietat municipal del pis primer porta primera i la quota extraordinària, dels mesos de setembre i octubre de 2025, per unes obres de reparació de filtracions al pis 4rt-2a de la comunitat, a favor de la Comunitat de Propietaris amb CIF H62706288.

SEGON.- Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de la despesa (ADO) per un import de TRES-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (361,98 euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26 9202 22699 CONTRACTACIÓ I PATRIMONI - DESPESES DIVERSES del pressupost municipal de 2025.

TERCER.- Notificar a Som Gestió Olesa, SL com a representant de la Comunitat de Propietaris Arquebisbe Ramon Torrella, 23 d'Olesa de Montserrat.

QUART.- Comunicar a Tresoreria.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT