

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/008057
Codi Segur de Verificació: cc40fd4d-0072-4007-ad7e-26372a935c90 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2025_3493156 Data d'impressió: 15/10/2025 12:43:28 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Domenec Paloma Sancho (TCAT) (Regidor d'Activitats), 13/10/2025 11:32 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 13/10/2025 12:25 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DEC002724 13/10/2025	



Núm. de Decret i Data:
2025DEC002724 13/10/2025

DECRET

Exp. 2025/008057

Atès que en data del 22 de gener de 2025 el Servei de Planejament i Urbanisme va emetre acta d'inspecció, segons la qual es va comprovar la següent relació de fets i circumstàncies inspeccionats següents: es realitza inspecció a l'exterior del local ubicat al carrer Pep Ventura 34, local 3. S'hi observen rètols relatius a una activitat professional realitzada per la societat PROGRÉS INSTAL·LADORS SCP classificada d'acord amb la llei 18/2020 com a "432 – Instal·lacions d'edificis i obres". Tanmateix si observa com la reixa de tancament del local en que s'hi ubica la porta d'accés es troba parcialment oberta."

Atès que en data 28 de gener de 2025, mitjançant Decret núm. 2025DEC000184, es va incoar procediment de comprovació de requisits formals establert en l'art. 42 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, de activitat professional realitzada per la societat PROGRÉS INSTAL·LADORS SCP classificada d'acord amb la Llei 18/2020 com a Apartat 432 Instal·lacions d'edificis i obres, atès que d'acord amb l'informe tècnic de l'Enginyer municipal, no disposava de títol administratiu habilitant per exercir una activitat econòmica. Aquest Decret va ser notificat a la persona interessada en data 30 de gener de 2025, atorgant-li un termini de deu dies per esmenar les deficiències detectades, sens perjudici d'incoar el procediment sancionador corresponent (Exp. 2025/000637).

Atès que en data 14 de març de 2025, mitjançant Decret núm. 2025DEC000719, es va resoldre el procediment de comprovació de requisits formals iniciat mitjançant Decret núm. 2025DEC000184, ordenant el cessament de l'activitat econòmica esmentada, ja que no disposava de títol administratiu habilitant per al seu exercici. Aquest Decret va ser notificar a la persona interessada en data 21 de març de 2025.

Atès que en data de 5 de maig de 2025, l'Inspector de Via Pública va emetre l'acta d'inspecció núm. 2025_17_OB, la qual conclou que per tots els elements i accions observades en el local ubicat al carrer Pep Ventura 34, local 3 d'aquest municipi, aquestes són perfectament compatibles amb una activitat empresarial en funcionament i operativa anomenada PROGRÉS INSTAL·LADORS SCP.

Atès que en data de 8 de juliol de 2025 la Policia Local va emetre l'acta núm. novetat 53551 i va dur a terme el precinte de l'activitat, i que en data de 9 de juliol de 2025 va emetre l'acta núm. novetat 53565, segons la qual en el local precintat identifiquen unes persones que manifesten que treballen per a l'empresa PROGRÉS INSTAL·LADORS SCP.

Vist l'informe tècnic de l'Enginyer municipal de data 15 de setembre de 2025, que informa favorablement la incoació d'un procediment sancionador, atès que d'acord amb l'acta d'inspecció de data 5 de maig de 2025 i les actes de la Policia Local de dates 8 i 9 de juliol de 2025, en el local situat al carrer Pep Ventura 34, local 3 d'aquest municipi, no ha cessat l'activitat econòmica d'Instal·lacions d'edificis i obres situada, incomplint així amb l'establert al Decret núm. 2025DEC000719 de data 14 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic de data 26 de setembre de 2025, que informa favorablement la incoació d'un procediment sancionador d'acord amb l'informe tècnic de l'Enginyer municipal de data 15 de setembre de 2025.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/008057
Codi Segur de Verificació: cc40fd4d-0072-4007-ad7e-26372a935c90 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081477_2025_3493156 Data d'impressió: 15/10/2025 12:43:28 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Domenec Paloma Sancho (TCAT) (Regidor d'Activitats), 13/10/2025 11:32 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 13/10/2025 12:25 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DEC002724 13/10/2025	



2077 de data 25 de juliol de 2025 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Incoar procediment sancionador contra l'activitat PROGRES INSTAL·LADORS SCP pels fets consistents en **“exercir l'activitat d'instal·lacions d'edificis i obres sense haver realitzat la comunicació”**, conducta tipificada com a infracció *GREU* per l'art. 47.2.a) de la LFAC, sancionable amb una multa per import de QUATRE MIL EUROS (4.000,00€), segons disposa l'art. 48.1.b) de la LFAC, un cop s'ha adequat la gravetat del fet constitutiu de la infracció a la sanció aplicada, de conformitat amb els informes municipals, on es recullen les circumstàncies de l'article 48.3 de la LFAC.

D'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, i en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2025DEC002077 de data 25 de juliol de 2025, l'òrgan competent per resoldre el present procediment és el regidor d'Activitats.

SEGON. Nomenar **instructor** de l'esmentat expedient sancionador al sr. Hector Montañana Calvillo, Tècnic Superior en Dret d'aquest Ajuntament. Contra aquest l'interessat podrà al·legar els motius d'abstenció previstos a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Regim Jurídic del Sector Públic o promoure recusació d'acord amb l'article 24 de la mateixa llei.

TERCER. El **pagament voluntari** per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució de l'expedient, implica la terminació del procediment, excepte pel que fa a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització per danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció. Aquest pagament voluntari comportarà una reducció del 20% sobre el grau de la sanció prevista. Resultant un import de la sanció de TRES MIL DOS-CENTS EUROS (3.200,00 €). La reducció esmentada i la seva efectivitat està condicionada al desistiment o la renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. El pagament es farà efectiu mitjançant les entitats financeres amb les quals hi hagi un acord de col·laboració en la recaptació d'ingressos municipals.

QUART. Comunicar al denunciat que el termini màxim per resoldre és d'un any i la manca de resolució comportarà la caducitat de l'expedient.

CINQUÈ. Notificar aquest acte a la persona interessada, juntament amb els informes tècnic de data 15 de setembre de 2025, i jurídic de data 26 de setembre de 2025, atorgant-li tràmit d'**audiència de QUINZE (15) DIES HÀBILS**, per formular les al·legacions que estimi convenientes així com, aportar la documentació i/o justificacions i proposar les proves de les que s'intenti fer valer per a la defensa dels seus drets o interessos. Comunicar aquest acte a l'instructor de l'expedient.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Domènec Paloma Sancho, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT