

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/007345
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3470493 Data d'impressió: 02/10/2025 11:14:10 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 25/09/2025 11:42 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 25/09/2025 12:00 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002525 25/09/2025	



Núm. de Decret i Data:
2025DECR002525 25/09/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/007345

Atès que la persona amb DNI ***5020** en data 31 de juliol de 2025, va presentar una comunicació prèvia per a la realització de les obres consistents en la substitució del plat de dutxa i una actualització de la instal·lació elèctrica, a l'immoble situat al _____, d'aquesta localitat.

Atès que l'arquitecte/a tècnic/a municipal en data 15 de setembre de 2025 va emetre el següent informe:

“ANTECEDENTS

1. En data 31/07/2025, amb registre d'entrada número E2025018316, es presenta una sol·licitud per a la realització d'obres d'escassa entitat tècnica que consisteixen en la substitució del plat de dutxa i una actualització de la instal·lació elèctrica, a l'immoble situat al CARRER DELS ARBRES número 108, d'aquesta localitat.
2. En data 18/08/2025, la part interessada presenta instància sol·licitant la falta d'efecte de la comunicació prèvia realitzada, per no haver efectuat les obres descrites. Un cop examinada la comunicació i la documentació presentades, el tècnic sotasignat emet el següent:

INFORME

Vist els antecedents i fets descrits, el tècnic sotasignat conclou:

- Deixar sense efecte la comunicació prèvia relacionada amb l'expedient núm. 2025/007345.
- Atenent a que les obres relacionades es refereixen amb declaració responsable per la part interessada com a no executades, aquest tècnic no veu cap inconvenient perquè es procedeixi a la devolució de l'impost del ICIO corresponent.”

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Declarar la no validesa de la comunicació prèvia de les obres presentada per la persona amb DNI ***5020** per a la realització de les obres consistents en la substitució del plat de dutxa i una actualització de la instal·lació elèctrica, a l'immoble situat al _____, d'aquesta vila, pels motius detallats anteriorment d'acord amb l'informe emès pel tècnic en data 15 de setembre de 2025.

SEGON. Notificar el present acord a la persona interessada i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària.

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/007345
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3470493 Data d'impressió: 02/10/2025 11:14:10 Pàgina 2 de 2		
SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 25/09/2025 11:42 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 25/09/2025 12:00 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002525 25/09/2025		



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.