



Núm. de Decret i Data:
2024DEC001401 27/05/2024

DECRET

Exp. 2023/008945

Atès que en data 23 de novembre de 2023, mitjançant Decret núm. 2023DEC002710, es va declarar en estat de ruïna econòmica l'immoble situat al
d'aquest municipi, finca registral núm. 3074, amb referència cadastral 8493122DG0989S0001XH, propietat de la societat Fondo de Garantia Salarial (FOGASA), segons les dades que consten en el Registre de la Propietat Núm. 2 de Martorell. Mitjançant el Decret esmentat es van ordenar com a mesura d'emergència i protecció sense audiència prèvia de la persona interessada, de manera subsidiària i sota la direcció dels serveis tècnics municipals, el tancat perimetral immediat de l'edifici, mitjançant tanca que impedis l'accés a l'interior, en un termini màxim de setanta-dues hores; i es va incoar un procediment d'ordre d'execució a la propietat d'aquest immoble, requerint-li que en el termini màxim d'un mes, dugués a terme l'enderroc de l'immoble i la retirada de tota la runa que hi havia al seu interior, prèvia obtenció de la Llicència municipal d'obra major d'enderrocament corresponent.

Atès que el Decret esmentat va ser notificat a la persona interessada en data 27 novembre de 2023, atorgant-li un termini d'audiència de deu dies, perquè pogués consultar l'expedient, formular al·legacions i presentar els documents que considerés procedents.

Atès que segons certificat de la Secretaria municipal de data 16 de gener de 2024, no s'han presentat al·legacions davant del Decret núm. 2023DEC002710, de data 23 de novembre de 2023.

Atès que en data 19 de febrer de 2024, amb registre d'entrada E2024003574, la societat PICOLESIA SL, amb CIF B64000987, va sol·licitar llicència d'obres per a l'enderroc de l'immoble situat al
d'aquest municipi, la qual va ser concedida mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2024 (Exp. 2024/001248). En data 19 d'abril de 2024 el Servei de Planejament i Urbanisme emet informe on fa constar que les obres d'enderroc han finalitzat.

Vist l'informe tècnic del Cap del Departament de Planejament i Urbanisme de data 29 d'abril de 2024, que informa favorablement el tancament i arxiu de l'expedient de declaració de ruïna econòmica 2023/008945, atès que s'ha comprovat el compliment de les mesures ordenades en el Decret núm. 2023DEC002710 de data 23 de novembre de 2024.

Vist l'informe jurídic de data 2 de maig de 2024, que informa favorablement el tancament i arxiu de l'expedient de declaració de ruïna econòmica 2023/008945, d'acord amb l'informe tècnic del Cap del Departament de Planejament i Urbanisme de data 29 d'abril de 2024.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Acordar el **tancament i arxiu de l'expedient de declaració de ruïna econòmica 2023/008270**, d'acord amb l'informe tècnic del Cap del Departament de

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2023/008945
Codi Segur de Verificació: 8d78ae46-c3f5-4d6e-ade8-d46a5b907dac Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2024_2895518 Data d'impressió: 30/09/2025 12:31:37 Pàgina 2 de 2		
SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 27/05/2024 09:32 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 27/05/2024 09:39 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2024DECR001401 27/05/2024		



Planejament i Urbanisme de data 29 d'abril de 2024, atès que s'ha comprovat el compliment de les mesures ordenades en el Decret núm. 2023DECR002710 de data 23 de novembre de 2024.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa, corresponent a la tramitació de l'expedient de declaració de ruïna econòmica en l'immoble situat al
d'aquest municipi, amb referència cadastral 8493122DG0989S0001XH, a la societat FONDO DE GARANTIA SALARIAL, per un import de 470,00 €, amb número de càrrec 3288810 i valor 249383.

El tràmit per a la notificació de les liquidacions i la indicació dels terminis voluntaris per al seu pagament els serà notificat a través de l'organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona.

TERCER. Notificar aquest acte a la persona interessada, a l'Organisme de Recaptació i Gestió tributària de la Diputació de Barcelona, i comunicar a la Tresoreria municipal.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dionia=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.