

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/006785
Codi Segur de Verificació: 16d2362d-9430-46f4-96ce-05ee9988b962 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3435506 Data d'impressió: 13/08/2025 12:33:41 Pàgina 1 de 3		
SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 13/08/2025 08:48 2.- Susana Ibañez Garcia (TCAT) (Secretaria accidental), 13/08/2025 10:07 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002227 13/08/2025		



Núm. de Decret i Data:
2025DECR002227 13/08/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/006785

El dia 26 de maig i 1 d'agost per registres d'entrada números 20250526100836 i E2025018555, la senyora Maria Alberta Piñol Sabate, amb DNI número ***1983** com a representant de l'entitat Actua SCCL, en motiu dels programes Mais i SIOAS, fa la sol·licitud de cessió d'un despatx municipal de 5m2 els matins de dilluns a divendres i, de forma esporàdica, una sala per a formacions, fins el dia 26 d'abril de 2026.

El programa Mais i SIOAS son programes subvencionats per la Generalitat de Catalunya i cofinançats per la Unió Europea que tenen per objectiu l'acompanyament laboral i formatiu a persones derivades del SOC perceptores de la renda garantida i persones amb un certificat de discapacitat del 33%. L'activitat a executar és realitzar itineraris d'acompanyament individualitzats amb l'objectiu de millorar el grau d'ocupabilitat de les persones participants També es realitzen blocs formatius específics per tal de millorar les capacitats competencials transversals de les persones participants.

Actualment es disposa d'un despatx a la tercera planta de l'Ajuntament i d'un despatx a la tercera planta de l'Edifici de Cal Rapissa que es podrien cedir tres i dos matins a la setmana, respectivament.

L'edifici de Cal Rapissa disposa d'una sala polivalent a la planta baixa que, prèvia reserva dels dies concrets que se n'ha de fer ús, es pot destinar a xerrades i formacions.

La petició de l'entitat Actua SCCL facilita el fet de poder atendre en el propi municipi a les persones participants del programa que son residents a Olesa de Montserrat i municipis veïns. El programa, a més, ofereix atenció i seguiment a persones en risc d'exclusió social, en concret, a persones preceptores de la renda garantia i amb un certificat de discapacitat.

Actua SCCL realitza, a través dels programes esmentats, un treball complementari al que està fent el Servei d'Ocupació del Departament de Promoció Econòmica d'Olesa de Montserrat, a l'assessorar específicament a persones preceptores de renda garantida i persones amb discapacitat.

La present cessió suposa una millora en l'eficiència de la gestió pública, facilita la utilització de medis i serveis públics i contribueix a la realització d'activitats d'utilitat pública, d'acord al que estableix l'art. 48.3 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Consta a la sol·licitud realitzada per l'entitat, que l'activitat que es portarà a terme no es tracta de cap activitat econòmica i, per tant, no s'utilitzaran els espais cedits amb ànim de lucre. Donat el retorn que l'activitat tindrà per a les persones participants del programa, es proposa la cessió a títol gratuït

Vist l'informe tècnic de la cap de departament favorable per cedir un espai municipal per a desenvolupar les activitats esmentades.

Per tot això, aquesta regidoria proposa a l'alcaldia l'adopció del següent:

Pl. Fèlix Figueras i Aragay, s/n | 08640 Olesa de Montserrat | Tel. 93 778 00 50 | ajuntament@olesadmontserrat.cat | www.olesadmontserrat.cat

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/006785
Codi Segur de Verificació: 16d2362d-9430-46f4-96ce-05ee9988b962 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3435506 Data d'impressió: 13/08/2025 12:33:41 Pàgina 2 de 3		SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 13/08/2025 08:48 2.- Susana Ibañez Garcia (TCAT) (Secretaria accidental), 13/08/2025 10:07 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002227 13/08/2025



Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Avocar la competència de la Junta de Govern Local en l'Alcaldia per les raons abans esmentades

SEGON. Autoritzar l'ús temporal del despatx de de la tercera planta de Cal Rapissa durant dos dies setmanals i la d'un despatx a la tercera planta de l'Ajuntament, de dilluns a divendres de 7.30 del matí a 14:30 hores fins el dia 28 d'abril de 2026.

TERCER. La cessió es realitza sota les consideracions següents:
Es proposa que la cessió es faci sota les condicions següents:

- La cessió és temporal, no genera drets adquirits, no podrà ser sotsarrendada ni transferida a tercers.
- L'espai no podrà destinar- a un ús diferent a l'establert sense autorització prèvia expressa de l'Ajuntament.

L'Entitat es compromet a :

- Respectar les indicacions del personal municipal i a mantenir l'espai en perfecte estat.
- Haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi danys a persones o béns durant el període d'ús.
- Responsabilitzar-se del bon ús de l'espai i dels possibles danys que puguin ocasionar-se en l'espai cedit.
- Desenvolupar les activitats d'acord amb la sol·licitud realitzada i d'acord a la normativa que sigui d'aplicació en el moment de la seva realització.
- Acceptar tota la responsabilitat en l'organització i funcionament de les activitats que es desenvolupin durant la cessió.
- Comunicar qualsevol incidència a l'Ajuntament que pugui afectar al normal desenvolupament de les activitats i/o la cessió d'ús al més aviat possible.
- No es pot realitzar cap tipus d'obra i qualsevol modificació del mobiliari de l'espai haurà de comptar amb l'autorització expressa de l'Ajuntament.
- Finalitzada la cessió, l'espai cedit haurà de retornar-se en el mateix estat en què va ser lliurat.
- La present cessió podrà ser revocada en qualsevol moment per l'Ajuntament si s'incompleixen les condicions establertes en aquesta resolució o en la normativa

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/006785
Codi Segur de Verificació: 16d2362d-9430-46f4-96ce-05ee9988b962 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3435506 Data d'impressió: 13/08/2025 12:33:41 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Alcalde), 13/08/2025 08:48 2.- Susana Ibañez Garcia (TCAT) (Secretaria accidental), 13/08/2025 10:07 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR002227 13/08/2025		



vigent. Tanmateix, l'Ajuntament podrà revocar-la unilateralment, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos legalment.

- La cessió es fa a títol gratuït perquè no es tracta de cap activitat econòmica, per tant no s'utilitza amb ànim de lucre, i la finalitat a la qual es destina aquest espai és per a la realització d'entrevistes i acompanyament de caire laboral i formatiu.

QUART. Notificar aquest acte a Actua SCCL

Així ho resol i signa l'Alcalde, amb el vistiplau de Secretaria, que en dona fe i ho certifica als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT