



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 11 de febrer de 2025

A la sala de Junes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 18:30 del dia 11 de febrer de 2025, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

Alcalde president

Jordi Parent Beltran

Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres
Domènec Paloma Sancho
Raül Asensio González
Laia Montes Porta
Santiago Gallardo Cañellas
Ivan Carreira Picamal
Emma Duran Pujol

Secretari accidental

Jose Luis Garcia Medina

Interventor interí

Francesc Cid Sierra

Assisteixen també a la sessió

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

1.- ACTES

1.1.- Acta Sessió Ordinària de data 4 de febrer de 2025. Exp. 2025/000993

2.- CONTRACTES

3.- HISENDA

4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

4.1.- Concessió llicència de gual carrer [REDACTED] Exp. 2025/000629

4.2.- Concessió llicència de gual al carrer [REDACTED] Exp. 2025/000627.

4.3.- Concessió llicència de gual [REDACTED] Exp. 2024/010830



- 4.4.- Concessió llicència de gual al carrer [REDACTED]. Exp. 2024/008159
- 4.5.- Desistiment llicència d'obres per canvi d'ús de local a habitatge a l'immoble situat a [REDACTED] soterrani -1 porta 2a. Exp. 2024/010933
- 4.6.- Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres per rehabilitació habitatge unifamiliar situat al carrer [REDACTED]. Exp. 2024/008290
- 4.7.- Canvi titularitat de les parades [REDACTED] i [REDACTED] del Mercat Municipal. Exp. 2023/007841
- 5.- CONVENIS**
- 5.1.- Conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes extracurriculars – estudiant de Grau en Paisatgisme (UPC). Exp. 2025/000638
- 6.- SUBVENCIONS**
- 6.1.- Justificació Acaima per la gestió de colònies de gats urbans 2024. Exp. 2024/000712
- 7.- PERSONAL**
- 8.- ALTRES ASSUMPTES**
- 8.1.- Reconeixements de dret dels contractes d'arrendament de pisos municipals anualitat 2025. Exp. 2025/000940.
- 9.- URGÈNCIES**
- 9.1.- Aprovació AD subministraments d'aigua pel 2025. Exp. 2025/001126
- 10.- PRECS I PREGUNTES**

1.- ACTES

Punt 1.1. Acta Sessió Ordinària de data 4 de febrer de 2025. Exp. 2025/000993

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent



ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 4 de febrer de 2025, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024

Votació: Majoria Simple.

2.- CONTRACTES

3.- HISENDA

4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

Punt 4.1. Concessió llicència de gual carrer [REDACTED] Exp. 2025/000629

**"Proposta de la Regidoria de llicències
Exp. 2025/000629**

Vista la sol·licitud presentada el dia 20 de gener de 2025, registre d'entrada núm. E2025001239, per la persona titular del DNI XXX6189XX, que demana llicència per senyalitzar un gual permanent a la nau industrial amb entrada de vehicles pel carrer [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], amb una porta d'entrada de 5 metres d'amplada.

Vista la documentació presentada i els informes favorables emesos per la Policia Local i l'aparellador municipal, de dates 31 de gener i 29 de gener d'enguany, respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Concedir a la persona titular del DNI XXX6189XX, l'autorització per senyalitzar un gual permanent al carrer [REDACTED] d'aquesta vila, amb referència cadastral [REDACTED], amb una porta d'entrada de 5 metres d'amplada.

SEGON.- Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.



TERCER.- Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebiàx que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

QUART.- Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-li que a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord tindrà a la seva disposició la placa de gual sol·licitada, previ el pagament de la taxa municipal prevista a l'ordenança fiscal núm. 21, a l'Oficina d'atenció al ciutadà.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Tresoreria Municipal i a l'organisme autònom local de gestió tributària de la Diputació de Barcelona."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.2. Concessió llicència de gual al carrer [REDACTED]. Exp. 2025/000627.

**"Proposta de la Regidoria de llicències
Exp. 2025/000627**

Vista la sol·licitud presentada el dia 20 de gener de 2025, registre d'entrada núm. E2025001239, per la persona titular del DNI XXX6189XX, que demana llicència per senyalitzar un gual permanent a una nau industrial amb entrada i sortida de vehicles pel carrer [REDACTED] d'aquesta vila, amb referència cadastral [REDACTED], amb una porta d'entrada de 5 metres d'amplada.

Vista la documentació presentada i els informes favorables emesos per la Policia Local i l'aparellador municipal, de dates 31 i 29 de gener d'enguany, respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Concedir a la persona titular del DNI XXX6189XX, l'autorització per senyalitzar un gual permanent a la nau industrial amb entrada i sortida de vehicles pel carrer [REDACTED] d'aquesta vila, amb referència cadastral [REDACTED], amb una porta d'entrada de 5 metres d'amplada..



SEGON.- Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

TERCER.- Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebiac que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

QUART.- Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-li que a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord tindrà a la seva disposició la placa de gual sol·licitada, previ el pagament de la taxa municipal prevista a l'ordenança fiscal núm. 21, a l'Oficina d'atenció al ciutadà.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Tresoreria Municipal i a l'organisme autònom local de gestió tributària de la Diputació de Barcelona.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.3. Concessió llicència de gual [REDACTED]. Exp. 2024/010830

**“Proposta de la Regidoria de llicències
Exp. 2024/010830**

Vista la sol·licitud presentada el dia 18 de desembre de 2024, registre d'entrada núm. E2024028512, per la persona titular del DNI XXX2296XX, que demana llicència per senyalitzar un gual permanent al carrer Passeig [REDACTED] d'aquesta vila, local que té una porta d'entrada de 2,45 metres d'amplada i capacitat per a 1 vehicle.

Vista la documentació presentada i els informes favorables emesos per la Policia Local i l'aparellador municipal, de dates 20 de desembre de 2024 i 29 de gener d'enguany, respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:



PRIMER.- Concedir a la persona titular del DNI XXX2296XX, l'autorització per senyalitzar un gual permanent al carrer [REDACTED] d'aquesta vila, local que té una porta d'entrada de 2,45 metres d'amplada i capacitat per a 1 vehicle.

SEGON.- Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

TERCER.- Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebiax que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

QUART.- Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-li que a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord tindrà a la seva disposició la placa de gual sol·licitada, previ el pagament de la taxa municipal prevista a l'ordenança fiscal núm. 21, a l'Oficina d'atenció al ciutadà.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Tresoreria Municipal i a l'organisme autònom local de gestió tributària de la Diputació de Barcelona."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.4. Concessió llicència de gual al carrer [REDACTED]. Exp. 2024/008159

"Proposta de la Regidoria de llicències Exp. 2024/008159

Vista la sol·licitud presentada el dia 21 d'agost de 2024, registre d'entrada núm. E2024019477, per la persona titular del DNI XXX2476XX, que demana llicència per senyalitzar un gual permanent al carrer Carrer [REDACTED] d'aquesta vila, local que té una porta d'entrada de 2,63 metres d'amplada i capacitat per a 1vehicle.

Vista la documentació presentada i els informes favorables emesos per la Policia Local i l'aparellador municipal, de dates 20 de desembre i 27 de gener d'enguany, respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents



ACORD:

PRIMER.- Concedir a la persona titular del DNI XXX2476XX, l'autorització per senyalitzar un gual permanent al carrer Carrer [REDACTED] d'aquesta vila, local que té una porta d'entrada de de 2,63 metres d'amplada i capacitat per a 1 vehicle.

SEGON.- Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

TERCER.- Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebiax que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

QUART.- Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

CINQUÈ. Notificar el present acord a la persona interessada i comunicar-li que a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord tindrà a la seva disposició la placa de gual sol·licitada, previ el pagament de la taxa municipal prevista a l'ordenança fiscal núm. 21, a l'Oficina d'atenció al ciutadà.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Tresoreria Municipal i a l'organisme autònom local de gestió tributària de la Diputació de Barcelona."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.5. Desistiment llicència d'obres per canvi d'ús de local a habitatge a l'immoble situat a [REDACTED]. Exp. 2024/010933

**"Proposta de la Regidoria de Llicències
Exp. 2024/010933**

Atès que la persona amb DNI XX.X9317X-X, ha sol·licitat en data 17 de desembre de 2024 i amb registre d'entrades E2024028492, la llicència d'obres consistents en canvi d'ús de local a habitatge de l'immoble situat [REDACTED] porta 2a, d'aquest Municipi.

Atès que en data 27/01/2024, Registre de Sortides núm. S2025001048, aquest Ajuntament li va reclamar de forma telemàtica la presentació de diversa documentació



que mancava en el moment de la presentació de la comunicació prèvia, al correu electrònic sol·licitat.

En data 27/01/2025, registre d'entrada E2025001746, la persona interessada presenta instància sol·licitant l'anul·lació de la seva sol·licitud i l'arxiu del seu expedient obert.

Atès que segons el que preveu l'article 94.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que preveu que tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

Vist l'informe favorables de l'arquitecte municipal d'aquest Ajuntament, emès en data 30/01/2025.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Aprovar el desistiment de la sol·licitud a la persona amb NIF XX.X9317X-X, de la llicència d'obres consistent en canvi d'ús de local a habitatge de l'immoble situat [REDACTED] d'aquesta vila, i ordenar l'arxiu de l'expedient obert, d'acord amb el que preveu l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.6. Desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres per rehabilitació habitatge unifamiliar situat al carrer [REDACTED], bxs. Exp. 2024/008290

**“Proposta de la Regidoria de Llicències
Exp. 2024/008290**

Atès que la persona amb DNI XX.X3965X-X, ha sol·licitat en data 17 de setembre de 2024 i amb registre d'entrades E2024020960, la llicència d'obres consistents en REHABILITACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR, situat al carrer [REDACTED] Pis.Bx, d'aquest Municipi.

En data 04/10/2024 Registre de Sortides núm. S2024012355, aquest Ajuntament li va reclamar de forma telemàtica la presentació de diversa documentació que mancava en el moment de la presentació de la comunicació prèvia, al correu electrònic sol·licitat.



Atès que no va accedir a la notificació electrònica, d'acord l'article 43.2 i 41.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'entén com a notificació rebutjada per l'interessat i s'ha de donar per efectuat el tràmit i seguir el procediment.

En data 02/12/2024 Registre de Sortides núm. S2024015305, aquest Ajuntament li va fer un segon requeriment de diversa documentació que mancava en el moment de la presentació de la comunicació prèvia, al correu electrònic sol·licitat.

Atès que en data 03/12/2024, la persona interessada va accedir a la notificació electrònica.

Atès que fins a la data d'avui, la persona interessada, no ha presentat la documentació requerida.

Atès que segons el que preveu l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que preveu que es tindrà per desistit de la seva petició, en el cas de no esmenar la sol·licitud.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, emès en data 03/02/2025.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Aprovar el desistiment de la sol·licitud a la persona amb NIF XX.X3965X-X, de la llicència d'obres consistent en REHABILITACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR situat al [REDACTED] d'aquesta Vila, i ordenar l'arxiu de l'expedient obert, d'acord amb el que preveu l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.7. Canvi titularitat de les parades [REDACTED] / [REDACTED] i cambra [REDACTED] del Mercat Municipal. Exp. 2023/007841

**"Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica
Exp. 2023/007841**

Atesa la instància número E2024028443 de data 17 de desembre de 2024, de la senyora [REDACTED] amb NIE Y1****12W, titular dels drets de concessió d'ús i

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:41:13
Pàgina 10 de 24

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 29/04/2025 16:04
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 29/04/2025 16:42



ocupació de les parades centrals números 19 a 25 / 69 a 75 on sol·licita traspàs de les parades a favor del senyor Mahjoub Noureddine per un import de 2.500 €.

Atès que en data 17 de desembre de 2024 i número de registre E2024028436, el senyor [REDACTED] amb NIE Y3****42G, presenta sol·licitud en la què accepta el traspàs al seu favor de les parades centrals números [REDACTED] / [REDACTED] del Mercat Municipal, actualment amb drets de concessió d'ús i ocupació de la senyora [REDACTED] per un import de 2.500 €.

Fonaments de dret:

El **Reglament d'Organització i Funcionament del Mercat Municipal d'Olesa** diu:

Article 73.- Les concessions administratives del Mercat són transmissibles inter vivos i mortis causa, d'acord amb el què es disposa en aquest capítol i prèvia autorització municipal.

Article 74.- Els concessionaris podran traspasar o cedir els drets de la concessió pel temps que resti per gaudir-ne. El traspàs o cessió d'aquests drets suposarà la subrogació de la persona adquirent en els drets i obligacions que siguin inherents a la concessió administrativa. Tot això, sens perjudici de les facultats de tempteig de les que disposa l'Ajuntament.

La persona adquirent haurà de continuar la venda dels mateixos articles a la parada que el seu antecessor, excepte en cas d'autorització de l'Ajuntament.

Article 75.- Prèvia autorització municipal, els drets de la concessió es podran cedir o traspasar sempre que:

- a) El que cedeix sigui el titular del dret i hagi explotat més d'un any l'espai objecte de dret.
 - b) El cessionari compleixi amb els requisits que aquest Reglament i la esta de legislació vigent requereix per a ser titular d'un dret de concessió d'una parada o local comercial en el Mercat d'Olesa de Montserrat
- (...)

Article 76.- Per sol·licitar l'autorització de traspàs, caldrà presentar una instància signada per la persona cedent i per la cessionària, manifestant la conformitat amb la transmissió de la concessió, especificant el preu pel qual es pretén efectuar la cessió i acompanyada de la documentació següent d'acord amb el què estableixi l'Ordenança fiscal vigent en cada moment.

(...)

L'autorització de la cessió dels drets de la concessió estarà condicionada a què el cedent i cessionari estiguin al corrent de les seves obligacions amb Hisenda, Seguretat Social i amb l'Ajuntament. (...).

Endemés, segons l'**article 77 del Reglament i Funcionament del Mercat Municipal d'Olesa**, un cop concedida l'autorització provisional de traspàs, en el termini d'un mes, s'haurà d'aportar els documents següents:

- 1) Per part de la persona cedent:
 - a. Justificant del pagament de la taxa en concepte de traspàs de la parada configurat com a fet imposable de la taxa de Serveis de Mercats vigent prevista a l'Ordenança Fiscal número 15.2 d'aquest Ajuntament, determinant segons la tarifa

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:41:13
Pàgina 11 de 24

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 29/04/2025 16:04
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 29/04/2025 16:42



3a., per traspàs, una quota a liquidar de 1.253,38 euros mensuals, resultat d'aplicar la tarifa per 21 metres quadrats.

- 2) Per part de la nova persona titular de la parada:
- Contracte de treball del personal empleat, si en tingués
 - Alta, si s'escau, a la Seguretat Social
 - Alta o document justificatiu de cens fiscal
 - Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del mercat, amb cobertura suficient.
 - Llicència d'activitats

Actualment la senyora [REDACTED] amb NIE Y1****12W és, efectivament, titular de concessió d'ús i ocupació de les parades centrals números [REDACTED] a [REDACTED] / [REDACTED] a [REDACTED] del Mercat Municipal amb una antiguitat de més d'un any.

Ambdues persones, cedent i cessionària, estan al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, Hisenda i amb l'Ajuntament i han presentat sol·licitud de traspàs i l'import pel qual s'efectua el mateix.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Atorgar llicència municipal per l'ocupació provisional següent, que esdevindrà definitiva, amb l'aportació de la resta de documentació, segons indica l'article 77 del ROFM:

- Parades centrals números 19 a 25 / 69 a 75 i cambra frigorífica F1 de les quals és titular la senyora [REDACTED] amb NIE Y1****12W a favor del senyor [REDACTED] amb NIE Y3****42G, pel període restant de les mateixes, previst fins el dia 24 de febrer de 2055 de les parades 19-20 / 69-70 i fins el 21 d'octubre de 2043 de les parades 21-25 / 71-75.

SEGON.- Aprovar la liquidació en concepte de taxa pels serveis de mercat, tarifa 3a Traspàs entre parades, a nom de [REDACTED] amb el següent càrrec 03550594 valor 0000039359 per un import de 1.253,38 euros
En el termini d'un mes, caldrà aportar el justificant del pagament de la taxa en concepte de traspàs de la parada que a tal efecte aprovi l'ordenança fiscal vigent en cada moment.

TERCER.- Requerir al Sr. [REDACTED], per a que en el termini d'un mes d'acord amb l'article 77 del Reglament del Mercat Municipal aporti la documentació següent:

Per part de la nova persona titular de la parada:

- Contracte de treball del personal empleat, si en tingués
- Alta, si s'escau, a la Seguretat Social
- Alta o document justificatiu de cens fiscal
- Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del mercat, amb cobertura suficient.
- Llicència d'activitats



QUART.- Informar que en cas de NO aportar la documentació referida al punt TERCER s'incoarà el pertinent expedient sancionador en base als articles 138 i 139 del Reglament del Mercat Municipal d'Olesa de Montserrat.

CINQUÈ.- Donar de baixa del padró del Mercat Municipal a la Sra. [REDACTED] amb NIE Y1****12W, i donar d'alta al Sr. [REDACTED] amb NIE Y3****42G amb una taxa de 371,07 € mensuals de les concessions d'acord amb la tarifa 1 de la parada de venda fixa que correspon als 21 m2 de les parades centrals [REDACTED] / [REDACTED] i 19,98 € mensuals de la [REDACTED] segons s'indica a l'Ordenança fiscal del Mercat Municipal (ordenança 15.2)

SISÈ.- Notificar el present acte a les persones interessades, a la Nova Associació de Concessionaris del Mercat d'Olesa de Montserrat i a l'Organisme de Gestió Tributària.

SETÈ.- Comunicar el present acte als departaments de Tresoreria, Planejament Urbanístic, Contractació i Patrimoni."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

5.- CONVENIS

Punt 5.1. Conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes extracurriculars – estudiant de Grau en Paisatgisme (UPC). Exp. 2025/000638

**"Proposta de la Regidoria de Planejament i Urbanisme
Exp. 2025/000638**

L'ESCOLA D'ENGINYERIA AGROALIMENTÀRIA I DE BIOSISTEMES DE BARCELONA adscrita a la Universitat Politècnica de Catalunya, imparteix els estudis de GRAU EN PAISATGISME i el seu pla d'estudis preveu la col·laboració amb entitats per a poder desenvolupar pràctiques relacionades amb el propi pla d'estudis (curriculars) i pràctiques per a alumnes que es troben als últims anys de formació i propers a la entrada al mon laboral (extracurriculars).

AVR amb DNI XXX8059XX, està matriculada actualment a ESCOLA D'ENGINYERIA AGROALIMENTÀRIA I DE BIOSISTEMES DE BARCELONA, en els estudis de GRAU EN PAISATGISME i ha manifestat el seu interès en fer pràctiques a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat per un total de 360 hores.

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat ha analitzat l'interès de tenir alumnat en pràctiques, així com la repercussió educativa i formativa dels aprenentatges assolits pels alumnes, coneixements que es reconeixen tant en l'àmbit acadèmic com en el laboral, facilitant la incorporació al mercat laboral i/o la continuïtat del seu itinerari formatiu, per la qual cosa

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:41:13
Pàgina 13 de 24

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 29/04/2025 16:04
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 29/04/2025 16:42



valora positivament la possibilitat d'incorporar un estudiant de pràctiques en el Departament.

S'ha valorat positivament per totes les parts, la conveniència de la realització de les pràctiques i de la tramitació del conveni corresponent que les regula.

Com a responsable del centre de treball serà [REDACTED].

Per la validesa d'aquestes pràctiques cal que el centre col·laborador formalitzi amb a ESCOLA D'ENGINYERIA AGROALIMENTÀRIA I DE BIOSISTEMES DE BARCELONA un conveni de col·laboració que caldrà aprovar i signar.

El tutor de pràctiques per part del centre educatiu [REDACTED] aporta la documentació corresponent a:

- El Pla d'Activitats a realitzar per part de l'estudiant.
- L'esborrany de conveni per la seva aprovació per l'Ajuntament i posterior signatura per totes les parts.

Vista la proposta de durada de les pràctiques: 360, a realitzar entre el DEL 15/02/2025 AL 18/07/2025 i el Pla d'Activitats acordat.

Aquest Conveni suposa un cost econòmic per part de l'Ajuntament de les següents despeses:

- En concepte de fons per cobrir el manteniment del servei i els seus costos de gestió, la quantitat de 452,16€ amb el 21 % d'IVA, 94,95 €, que resulta un import total de 547,11€
- En concepte d'ajut a l'estudi per un import total de 2.880€, i en concepte de cotització a la seguretat social per un import de 335,45€

Vist l'informe tècnic de 31 de gener de 2025.

Vist la memòria tècnica de data 28 de gener de 2025.

Vist l'informe del departament de Secretaria de data 29 de gener de 2025.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, el centre docent ESCOLA D'ENGINYERIA AGROALIMENTÀRIA I DE BIOSISTEMES DE BARCELONA i l'estudiant AVR amb DNI XXX8059XX, per a la formació en pràctiques en el període comprés entre el 15/02/2025 al 18/07/2025, i el Pla d'Activitats d'acord amb els documents annexos adjunts.

SEGON.- Les obligacions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat són:

- Donar informació de la normativa de seguretat i prevenció de riscos laborals
- Respectar el règim de permisos següent: 1. Per exàmens, ja siguin parcials o finals, l'estudiant té permís tot el dia que té lloc

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:41:13
Pàgina 14 de 24

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 29/04/2025 16:04
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 29/04/2025 16:42



l'examen. 2. Per tutories, l'estudiant té permís les hores indispensables per a la tutoria. 3. Per la presentació de treballs acadèmics, l'estudiant té permís les hores indispensables per presentar els treballs acadèmics. 4. Per la representació i la participació en els òrgans de govern i de representació de la UPC, l'estudiant té permís les hores indispensables per assistir a les sessions i per participar en els processos electorals que corresponguin. 5. Per visita mèdica, l'estudiant té permís les hores indispensables per assistir a les visites mèdiques.

- Assumir les obligacions de Seguretat Social, correspondrà a l'entitat col·laboradora, que assumirà, a aquests efectes, la condició d'empresari. Les altes i baixes en la Seguretat Social es practicaran d'acord amb la normativa general d'aplicació.
- Complir i respectar el contingut del Protocol de prevenció i actuació contra l'assetjament sexual i/o per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere que afectin l'estudiant en l'entorn universitari de la UPC, aprovat l'1 d'abril de 2020, mitjançant l'Acord núm. 2020/02/14 del Consell de Govern de la UPC.

TERCER.- Aprovar l'Autorització i Disposició de la despesa (AD) a favor de l'estudiant AVR, amb DNI XXX8059XX, amb càrrec a la partida 31 2410 14300, per import de 2.880€, en concepte d'ajut a l'estudi i aprovar l'Autorització i Disposició de la despesa (AD) per import de 335,45€ en concepte de cotització a la Seguretat Social a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 9207 16000, del Pressupost General Municipal vigent.

QUART.- Aprovar l'Autorització i Disposició de la despesa (AD) a favor de Escola d'Enginyeria Agroalimentària i de Biosistemes de Barcelona, amb CIF Q0818003F, adscrita a la UPC, amb càrrec a la partida 41 151 22699 del Pressupost General Municipal vigent, en concepte de fons per cobrir el manteniment del servei i els seus costos de gestió per import de 452,16 € amb el 21 % d'IVA 94,95 €, que resulta un import total de 547,11 €.

CINQUÈ.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de l'acord de col·laboració per la formació pràctica en centres de treball.

SISÈ.- Notificar aquest acte ESCOLA D'ENGINYERIA AGROALIMENTÀRIA I DE BIOSISTEMES DE BARCELONA, i a l'estudiant AVR.

SETÈ. Comunicar aquest acte al Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.



Conveni de cooperació educativa per fer les pràctiques acadèmiques externes en entitats col·laboradores

Núm. de conveni: 494647

DADES DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Centre: Escola d'Enginyeria Agroalimentària i de Biosistemes de Barcelona
Representant per delegació del rector (1): director [REDACTED]
NIF: Q0618003F Domicili: [REDACTED] 08034 Barcelona

DADES DE L'ENTITAT COL-LABORADORA

Representant legal: JORDI PAREN BELTRAN
Denominació social: AJUNTAMENT OLESA DE MONTSERRAT
NIF: P0814600C Domicili: Carrer PLAÇA FÈLIX FIGUERAS I ARAGAY número s/n, 08640 OLESA DE MONTSERRAT
Adreça electrònica de l'entitat col·laboradora: ALCALDIA@OLESADEMONTSERRAT.CAT

DADES DE L'ESTUDIANT

Estudiant: [REDACTED]
DNI: [REDACTED] Domicili: [REDACTED]
Telèfon: [REDACTED] Adreça electrònica: [REDACTED]
NAF: [REDACTED] Estudis: GRAU EN PAISATGISME

Les parts reconeixen que tenen les condicions necessàries per signar aquest conveni, d'acord amb la normativa següent:

- El Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.
- L'Estatut de l'estudiant universitari, aprovat pel Reial decret 1791/2010, de 30 de desembre.
- La normativa reguladora de pràctiques acadèmiques externes, aprovada pel Consell de Govern, Acord CG/2021/06/37, de 17 de desembre de 2021, i les normatives pròpies del centre docent. Aquests documents es poden trobar a la pàgina web <http://www.upc.edu/ccs>.

I, en conseqüència, formalitzen aquest conveni de conformitat amb els ACORDS següents:

DADES DEL CONVENI

Modalitat de les pràctiques: Curriculars	Núm. de crèdits: 12,0
Data d'inici: 15/02/2025	Data de finalització: 18/07/2025
Núm. d'hores: 360	Horari: 20 hores setmanals
Lloc: Ajuntament d'Olesa de Montserrat	Ajut a l'estudi (2): 2.880,00 €
Preu per hora: 6,00 €	

OBLIGACIONS ECONÒMIQUES DE L'ENTITAT COL-LABORADORA

Despeses de gestió (IVA no inclòs) (3): 452,16 €

TUTORIA

Tutor/a de la UPC: [REDACTED]	Adreça electrònica: [REDACTED]
Tutor de l'entitat col·laboradora: [REDACTED]	Adreça electrònica: [REDACTED]

(1) Per delegació de competència del Consell de Govern. Acord CG/2023/07/05, de 5 de juliol de 2023 DOGC 6960 de 18 de juliol de 2023.

Data: 17/01/2025 Pàgina: 1 / 3



(2) Import sotmès a la retenció mínima del 2 % de l'IRPF de conformitat amb el RD 439/2007, de 30 de març; a les disposicions del RD 1493/2011, de 24 d'octubre, pel qual es regulen les condicions d'inclusió al règim general de la Seguretat Social de les persones que participin en programes de formació, i a la disposició addicional vint-i-cinquena del RD 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficiència.

(3) L'entitat col·laboradora ha d'abonar a la UPC, en concepte de fons per cobrir el manteniment del servei i les despeses de gestió, la quantitat de 452,16 €, corresponents al 15,70 % sobre el total aportat com a ajut a l'estudi a l'estudiant, als quals s'haurà d'afegir l'IVA corresponent.

CONDICIONS GENERALS

1. L'objecte d'aquest conveni és establir el marc regulador de les relacions entre l'estudiant, l'entitat col·laboradora i la UPC en el qual s'han de desenvolupar les pràctiques acadèmiques externes. L'estudiant ha de dur a terme aquestes pràctiques de conformitat amb el projecte formatiu d'aquest conveni, en el qual s'inclouen els objectius educatius i les activitats que cal dur a terme.

2. L'estudiant es compromet a incorporar-se a l'entitat col·laboradora en la data inicial acordada, a complir els horaris previstos i a respectar les normes fixades per l'entitat col·laboradora, així com a mantenir amb el tutor o tutora la relació necessària per aconseguir dur a terme l'estada de pràctiques. Així mateix, l'estudiant es compromet a tractar amb absoluta confidencialitat la informació interna de l'entitat col·laboradora en què desenvolupa l'estada de pràctiques i a guardar el secret professional sobre les seves activitats, tant durant l'estada com quan l'hagi finalitzada.

Tal com preveu l'article 9.1 del Reial decret 592/2014, l'estudiant té dret a la propietat intel·lectual i industrial de les tasques i les investigacions que ha dut a terme o dels resultats obtinguts en els termes establerts per la legislació que regula la matèria, i a rebre, per part de l'entitat col·laboradora, informació de la normativa de seguretat i prevenció de riscos laborals.

L'estudiant té dret al règim de permisos següent: 1. Per exàmens, ja siguin parcials o finals, l'estudiant té permís tot el dia que té lloc l'examen. 2. Per tutories, l'estudiant té permís les hores indispensables per a la tutoria. 3. Per la presentació de treballs acadèmics, l'estudiant té permís les hores indispensables per presentar els treballs acadèmics. 4. Per la representació i la participació en els òrgans de govern i de representació de la UPC, l'estudiant té permís les hores indispensables per assistir a les sessions i per participar en els processos electorals que corresponguin. 5. Per visita mèdica, l'estudiant té permís les hores indispensables per assistir a les visites mèdiques.

El calendari i l'horari previstos per fer les pràctiques han de ser compatibles amb l'activitat acadèmica, formativa i de representació i participació de l'estudiant a la UPC. L'estudiant ha d'informar l'entitat col·laboradora amb prou antelació de les absències que siguin previsibles i n'ha de presentar els justificants corresponents.

3. Els drets i deures de l'estudiant i del tutor o tutora estan regulats als articles 9 al 12 del Decret 592/2014. Com a reconeixement institucional de la tasca dels tutors i tutores nomenats per l'entitat col·laboradora, la UPC, d'acord amb el procediment establert, pot emetre un certificat individual del tutor extern o tutora externa de pràctiques.

4. Fer l'estada de pràctiques no implica cap relació laboral entre l'estudiant i l'entitat col·laboradora, tal com estableix l'article 2.3 del Reial decret 592/2014.

5. A les pràctiques acadèmiques externes els serà d'aplicació la Disposició addicional 52 del Reial decret legislatiu 8/2015 de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, i la normativa vigent.

En el cas de pràctiques remunerades el compliment de les obligacions de Seguretat Social, correspondrà a l'entitat col·laboradora, que assumirà, a aquests efectes, la condició d'empresari. Les altes i baixes en la Seguretat Social es practicaran d'acord amb la normativa general d'aplicació.

En el cas de pràctiques no remunerades, el compliment de les obligacions de la Seguretat Social correspondran a l'entitat col·laboradora. En el cas de pràctiques curriculars no remunerades, el compliment de les obligacions de Seguretat Social correspondrà a la Universitat Politècnica de Catalunya.

Els estudiants i les estudiantes que fan pràctiques acadèmiques externes queden coberts per l'assegurança de responsabilitat civil subscrita per la UPC.

D'acord amb el Reglament general de protecció de dades (UE) 2016/679 i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, les parts no poden aplicar o utilitzar les dades personals a què tenen accés amb fins diferents dels previstos



en aquest conveni, ni les poden cedir de cap manera a altres persones o entitats, ni tan sols per conservar-los. Tanmateix, les parts es comprometen a adoptar les mesures de caràcter tècnic i organitzatives necessàries que garanteixin la seguretat de les dades personals a les quals tinguin accés i que n'evitin l'alteració, la pèrdua i l'accés no autoritzat.

La legitimació del tractament de les dades personals d'aquest conveni és el compliment d'un contracte en què les parts interessades comparteixen la finalitat de fer una gestió correcta de les pràctiques externes en entitats col·laboradores. Les persones les dades de les quals són objecte de tractament en aquest conveni poden exercir els drets previstos en el Reglament general de protecció de dades davant els òrgans següents:

- Delegat o delegada de protecció de dades de la UPC, mitjançant l'adreça electrònica proteccio.dades@upc.edu.
- Responsable del tractament de l'entitat col·laboradora, segons les dades especificades a l'inici d'aquest conveni.

6. En cas d'incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni, es pot rescindir per iniciativa de qualsevol de les parts. En tot cas, aquest conveni queda rescindit en el moment en què l'estudiant finalitza els estudis. Qualsevol controvèrsia que pugui sorgir de l'aplicació, la interpretació o l'execució d'aquest conveni s'ha de resoldre de mutu acord entre les parts. Si això no és possible, les parts renuncien al seu fur i se sotmeten als jutjats i tribunals de Barcelona.

De conformitat amb el que estableixen l'article 8.b de la Llei 19/2013, i l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la UPC, en relació amb aquest conveni, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte i la vigència del conveni, les obligacions que assumeixen les parts, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que se'n faci.

7. L'entitat col·laboradora s'obliga a complir i respectar el contingut del Protocol de prevenció i actuació contra l'assetjament sexual i/o per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere o expressió de gènere que afectin l'estudiantat en l'entorn universitari de la UPC, aprovat l'1 d'abril de 2020, mitjançant l'Acord núm. 2020/02/14 del Consell de Govern de la UPC.

8. Les parts aplicaran les instruccions, les recomanacions i les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 que, en cada moment, estableixin les autoritats sanitàries.

I, perquè consti, les parts signen aquest document en la data que s'especifica més avall.



Projecte formatiu de pràctiques acadèmiques externes

Codi del conveni: 494547

DADES DE L'ESTUDIANT

Estudiant: [REDACTED] Núm. de doc.: [REDACTED]
Estudis en què s'ha matriculat: GRAU EN PAISATGISME
Centre: Escola d'Enginyeria Agroalimentària i de Biosistemes de Barcelona

TUTORIA

Entitat col·laboradora: AJUNTAMENT OLESA DE MONTSERRAT

Tutor/as: [REDACTED] Adreça electrònica: [REDACTED]
Núm. de doc.: [REDACTED]

Tutor/a de la UPC: [REDACTED] Adreça electrònica: [REDACTED]
Núm. de doc.: [REDACTED]

DADES DEL CONVENI

Modalitat de les pràctiques: Curriculars Crèdits: 12,0
Data d'inici: 15/02/2025 Data de finalització: 18/07/2025
Núm. d'hores: 360 Horari: 20 hores setmanals
Lloc: Ajuntament d'Olesa de Montserrat

DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS I TASQUES QUE HA DE DESENVOLUPAR L'ESTUDIANT

Recolzament a les tasques generals del Departament.
Col·laboració en l'estudi de diagnòstic de Parc Municipal
Recolzament a visites d'obra

CONEXEMENTS ESPECÍFICS QUE HA DE TENIR L'ESTUDIANT PER FER LA PRÀCTICA

Autocad / MS Office

FORMACIÓ QUE ADQUIRIRÀ L'ESTUDIANT EN FER AQUESTA PRÀCTICA

Experiència de treball a l'administració pública, procediments i sistema de gestió d'expedients

FORMA PREVISTA DE SEGUIMENT I D'ORIENTACIÓ DE L'ESTUDIANT

El seguiment del desenvolupament del treball serà continu. Cada setmana assistirà a la reunió de coordinació del Departament on podrà compartir les tasques que ha fet i farà durant la setmana així com la resta de companys.

COMPETÈNCIES TÈCNIQUES QUE L'ESTUDIANT TREBALLARÀ DURANT LA PRÀCTICA

Organització del treball en equip, Utilització d'un programa de gestió d'expedients

COMPETÈNCIES GENÈRIQUES QUE L'ESTUDIANT TREBALLARÀ DURANT LA PRÀCTICA

Emprenedoria i innovació

Conèixer i comprendre l'organització d'una empresa i les ciències que regixen la seva activitat; capacitat per comprendre les regles laborals i les relacions entre la planificació, les estratègies industrials i comercials, la qualitat i el benefici.

Data: 23/01/2025 Pàgina: 1 / 2



Sostenibilitat i compromís social

Conèixer i comprendre la complexitat dels fenòmens econòmics i socials típics de la societat del benestar; capacitat per relacionar el benestar amb la globalització i la sostenibilitat; habilitat per usar de forma equilibrada i compatible la tècnica, la tecnologia, l'economia i la sostenibilitat.

Tercera llengua

Conèixer una tercera llengua, que serà preferentment l'anglès, amb un nivell adequat de forma oral i per escrit i amb consonància amb les necessitats que tindran les titulades i els titulats en cada ensenyament.

Comunicació eficaç oral i escrita

Comunicar-se de forma oral i escrita amb altres persones sobre els resultats de l'aprenentatge, de l'elaboració del pensament i de la presa de decisions; participar en debats sobre temes de la pròpia especialitat.

Treball en equip

Ser capaç de treballar com a membre d'un equip, ja sigui com un membre més, o realitzant tasques de direcció amb la finalitat de contribuir a desenvolupar projectes amb pragmatisme i sentit de la responsabilitat, tot assumint compromisos considerant els recursos disponibles.

Ús solvent dels recursos d'informació

Gestionar l'adquisició, l'estructuració, l'anàlisi i la visualització de dades i informació de l'àmbit d'especialitat i valorar de forma crítica els resultats d'aquesta gestió.

Aprenentatge autònom

Detectar mancances en el propi coneixement i superar-les mitjançant la reflexió crítica i l'elecció de la millor actuació per ampliar aquest coneixement.

Actitud adequada davant la feina

Tenir motivació per dur a terme les activitats de la professió i per afrontar nous reptes. Tenir una visió àmplia de les possibilitats de la carrera professional en l'àmbit propi de l'especialitat. Sentir-se motivat per la qualitat i la millora contínua, i actuar amb rigor en el desenvolupament professional. Tenir capacitat per adaptar-se als canvis organitzatius o tecnològics. Tenir capacitat per treballar en situacions de manca d'informació i/o amb restriccions temporals i/o de recursos.

Raonament

Tenir capacitat per al raonament crític, lògic i matemàtic. Tenir capacitat per resoldre problemes en la seva àrea d'estudi. Tenir capacitat d'abstracció: capacitat per crear i utilitzar models que reflecteixin situacions reals. Tenir capacitat per dissenyar i dur a terme experiments senzills, i analitzar-ne i interpretar-ne els resultats. Tenir capacitat d'anàlisi, de síntesi i d'avaluació.



Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

6.- SUBVENCIONS

Punt 6.1. Justificació Acaima per la gestió de colònies de gats urbans 2024.
Exp.2024/000712

“Proposta de la Regidoria de Medi Ambient i Sostenibilitat
Exp. 2024/000712

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat va aprovar per Junta de Govern Local, en data 23 d'abril de 2024, l'atorgament d'una subvenció nominativa a l'entitat t Associació Contra l'Abandó l el Maltractament Animal (en endavant ACAIMA) per un import de 17.535,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42 311 48900 MEDI AMBIENT – SUBV. CONTRA ABANDÓ MALT. ANIMAL del pressupost de l'exercici 2024.

En la mateixa data es va aprovar el conveni regulador d'aquesta subvenció i, també, concedir una bestreta (O) per un import de 17.535,00 € a favor de l'entitat, amb càrrec a la mateixa partida, corresponent al 100% de la subvenció concedida.

En data 20 de gener de 2025 l'entitat va presentar al registre municipal la justificació de la despesa realitzada i la memòria de l'activitat subvencionada dins el termini establert.

Una vegada fets i contestats els requeriments i revisada tota la documentació justificativa presentada per l'entitat, es considera que aquesta s'ajusta al conveni signat i altra legislació aplicable.

Cost del projecte inicial	Subvenció concedida	Bestreta pagada	Import justificat	Import mínim que hauria d'haver justificat
17.600,00€	17.535,00€	17.535,00€	17.672,41€	17.535,00€

Vist l'informe tècnic de data 23 de febrer de 2025.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar la justificació presentada pel beneficiari de la subvenció.

SEGON.- Comunicar aquests acords a la Intervenció.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

Punt 8.1. Reconeixements de dret dels contractes d'arrendament de pisos municipals anualitat 2025. Exp.2025/000940.

**"Proposta de la Regidoria d'Habitatge
Exp. 2025/000940**

Atès que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat és propietari, entre d'altres, d'acord amb el que consta al Llibre A de béns patrimonials de l'ens local de l'Inventari municipal 2019, dels habitatges següents:

FITXA 13	[REDACTED]
FITXA 14	[REDACTED]
FITXA 15	[REDACTED]
FITXA 29	[REDACTED]
FITXA 36	[REDACTED]
FITXA 34	[REDACTED]
FITXA 30	[REDACTED]
FITXA 44	[REDACTED]
FITXA 46	[REDACTED]
FITXA 47	[REDACTED]
FITXA 49	[REDACTED]
FITXA 50	[REDACTED]
FITXA 52	[REDACTED]
FITXA 53	[REDACTED]
FITXA 54	[REDACTED]
FITXA 56	[REDACTED]
FITXA 57	[REDACTED]
FITXA 58	[REDACTED]
FITXA 59	[REDACTED]
FITXA 60	[REDACTED]
FITXA 61	[REDACTED]

Atès que els contractes d'arrendament dels habitatges relacionats al punt anterior pels quals s'aprova l'ingrés estan en vigor.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la relació, d'acord amb l'annex adjunt, dels llogaters d'habitatges de propietat municipal amb un contracte d'arrendament vigent per aquesta anualitat 2025:



FASE	NÚM. EXP.	ADREÇA DE L'HABITATGE	NOM LLOGATER	NIF	IMPORT MENSUAL 2024	IMPORT ANUAL 2024
RD	2015/0956	[REDACTED]	M.K.	XXXXX556X	206,07 €	2.472,84 €
RD	2020/0901	[REDACTED]	Z.C.	XXXXX847S	277,11 €	3.325,35 €
RD	2015/0660	[REDACTED]	A.R.S.	XXXXX254J	132,05 €	1.584,60 €
RD	2019/1993	[REDACTED]	I.I.	XXXXX869R	428,84 €	5.146,11 €
RD	2019/2007	[REDACTED]	K.C.	XXXXX765F	331,93 €	3.983,19 €
RD	1998/0845	[REDACTED]	J.S.C.	XXXXX209V	149,92 €	1.799,04 €
RD	2020/1383	[REDACTED]	M.S.M.	XXXXX465K	333,97 €	4.007,67 €
RD	1998/0217	[REDACTED]	J.M.S.	XXXXX689K	55,18 €	662,16 €
RD	2006/0737	[REDACTED]	I.A.D.L.T.	XXXXX241W	55,18 €	662,16 €
RD	2006/0759	[REDACTED]	G.R.F.	XXXXX407W	54,16 €	649,92 €
RD	2019/2025	[REDACTED]	A.Z.	XXXXX112V	381,34 €	4.576,10 €
RD	2006/0744	[REDACTED]	M.T.G.M.	XXXXX362G	55,18 €	662,16 €
RD	2006/0743	[REDACTED]	E.J.G.	XXXXX199L	99,93 €	1.199,16 €
RD	2017/2335	[REDACTED]	S.M.	XXXXX474F	90,59 €	1.087,08 €
RD	1998/0214	[REDACTED]	A.M.M.M.	XXXXX175V	55,18 €	662,16 €
RD	2006/0740	[REDACTED]	I.L.H.	XXXXX497R	54,16 €	649,92 €
RD	2020/0895	[REDACTED]	M.T.M.	XXXXX011M	379,04 €	4.548,50 €
RD	2006/0739	[REDACTED]	A.S.R.	XXXXX960G	55,18 €	662,16 €
RD	2006/0761	[REDACTED]	F.D.M.	XXXXX223M	54,16 €	649,92 €
RD	2006/0738	[REDACTED]	A.P.T.	XXXXX336V	54,16 €	649,92 €
RD	2006/0758	[REDACTED]	A.J.G.	XXXXX049A	55,18 €	662,16 €
					3.358,52 €	40.302,28 €

SEGON.- Aprovar els Reconeixements de Drets (RD) per a l'anualitat 2025 dels habitatges de propietat municipal per un import total de 40.302,28 euros amb càrrec al concepte pressupostari "44 54100 Arrendament de finques urbanes" per als arrendaments dels habitatges de propietat municipal, d'acord amb la relació que consta al punt anterior.

TERCER.- Comunicar aquests acords a la Intervenció i a la Tresoreria municipals."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

9.- URGÈNCIES

Votació de les Urgències:

L'Alcalde, demana la inclusió per urgència del següent tema, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.



Punt 9.1. Aprovació AD subministraments d'aigua pel 2025. Exp. 2025/001126

“Proposta de la Regidoria de la Regidoria d’Aigua i Energia
Exp. 2025/001126

Atès que la COMUNITAT MINERA OLESANA SCCLT és la societat concessionària del subministrament d'aigua potable de tot el municipi d'Olesa de Montserrat, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 5 de juny de 1997, mitjançant el qual es va adjudicar el contracte de gestió indirecta, en règim de concessió administrativa, per a l'explotació integral del servei municipal d'abastament i distribució d'aigua potable d'aquest municipi, per un període de QUARANTA-NOU (49) ANYS, comptador a partir de la data de formalització del contracte, signat el 26 de març de 1998, d'acord amb les dades que consten en l'expedient 1995/0657.

Atès que aquest Ajuntament és copropietari de diferents punts de servei corresponents als edificis i espais d'ús públic de titularitat municipal de tot el municipi, i que a cada punt de servei hi ha una relació contractual entre l'Ajuntament i la Comunitat Minera Olesana SCCLT.

Atès que als efectes de comptabilització i pagament de les factures corresponents als subministraments d'aigua potable del municipi, cal aprovar l'Autorització i Disposició (AD) de les diferents aplicacions pressupostàries corresponents a aquests punts de servei per al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025, i vist l'informe de la tècnica d'eficiència energètica de data 6 de febrer de 2025 en el qual es fa una estimació d'aquests costos.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la despesa derivada del contracte de gestió indirecta, en règim de concessió administrativa, adjudicat a la COMUNITAT MINERA OLESANA SCCLT, per a l'explotació integral del servei municipal d'abastament i distribució d'aigua potable d'Olesa de Montserrat, corresponent al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025.

SEGON. Aprovar l'Autorització i Disposició (AD) de la despesa a favor de la societat COMUNITAT MINERA OLESANA SCCLT, amb CIF F60285624, corresponent al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025, dels edificis de titularitat municipal i dels punts de servei situats a la via pública, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost general municipal per al 2025:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Previsió 2025 (€)
45	241	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA PROMOCIÓ ECONÒMICA	400,00€
45	4312	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA MERCAT MUNICIPAL	3.840,83€
45	132	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA SEGURETAT CIUTADANA	400,00€
45	171	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA PARCS I JARDINS	16.300,00€
45	1532	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA VIES	



			PÚBLIQUES	11.500,00€
45	9209	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA EDIFICIS D'ÚS MÚLTIPLE	25.000,00€
45	323	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA EDIFICIS D'ENSENYAMENT	13.500,00€
45	342	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA EDIFICIS I INSTAL. D'ESPORTS	49.416,30€
45	231	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA BENESTAR SOCIAL	118,00€
45	924	22101	AIGUA I ENERGIA - SUBM. D'AIGUA PARTICIPACIÓ CIUTADANA	4.000,00€
			TOTAL	124.475,13€

”
Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

10.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dona per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 18:40 hores de la tarda.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT