



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 14 de gener de 2025

A la sala de Junes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 18:30 del dia 14 de gener de 2025, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

Alcalde president

Jordi Parent Beltran

Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres
Domènec Paloma Sancho
Raül Asensio González
Laia Montes Porta
Santiago Gallardo Cañellas
Ivan Carreira Picamal
Emma Duran Pujol

Secretari accidental

Jose Luis Garcia Medina

Interventor

Francesc Cid Sierra

Assisteixen també a la sessió

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

1.- ACTES

- 1.1.- Acta Sessió Ordinària de data 17 de desembre de 2024. Exp. 2024/010586
- 1.2.- Acta Sessió Extraordinària i Urgent de data 23 de desembre de 2024. Exp. 2024/010862
- 1.3.- Acta sessió Extraordinària i Urgent de data 07 de gener de 2025. Exp. 2025/000089

2.- CONTRACTES

- 2.1.- Devolució garantia definitiva contracte serveis programa Genesys. Exp.2020/0695

3.- HISENDA



4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTE

9.- URGÈNCIES

9.1.- Adjudicació contracte serveis manteniment instal·lacions climatització.

Exp.2024/001675

10.- PRECS I PREGUNTES

1.- ACTES

Punt 1.1. Acta Sessió Ordinària de data 17 de desembre de 2024. Exp. 2024/010586

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 17 de desembre de 2024, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 1.2. Acta Sessió Extraordinària i Urgent de data 23 de desembre de 2024. Exp. 2024/010862

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Extraordinària i Urgent de data 23 de desembre de 2024, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 1.3. Acta sessió Extraordinària i Urgent de data 7 de gener de 2025. Exp. 2025/000089

"L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Extraordinària i Urgent de data 07 de gener de 2025, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.



Votació: Majoria Simple.

2.- CONTRACTES

Punt 2.1. Devolució garantia definitiva contracte serveis programa Genesys. Exp.2020/0695

“Proposta de la Regidoria d’Innovació i Qualitat Exp. 2020/0695

Ctc.139-24 La Junta de Govern Local, en sessió Extraordinària-Urgent, de data 31 de juliol de 2020 va adjudicar el contracte del servei de manteniment i suport tècnic del programa Genesys a l'empresa Audifilm Consulting SLU i d'acord amb la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars del contracte l'empresa va dipositar una garantia definitiva per un import de QUATRE MIL CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (4.152,80 €)

En data 03 d'agost de 2020 es va formalitzar el contracte en document administratiu amb l'empresa Audifilm Consulting SLU.

En data 22 de novembre de 2022 la Junta de Govern Local, va aprovar iniciar el procediment contradictori per a la imposició de penalitats a conseqüència de l'incompliment dels acords de nivell de servei del contracte.

En data 24 de gener de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar imposar la penalitat per import de set-cents vint euros (720,00€) ja que l'empresa no va presentar al·legacions durant el termini d'audiència concedit a l'efecte.

En data 23 de maig de 2023, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DCR001184 de l'expedient 2023/004403, es va aprovar una compensació per un import de set-cents vint euros corresponent a la penalitat imposada, en la factura número F/2023/40, quedant un import líquid de cinc mil cinc-cents seixanta-un amb onze euros.

En dates 05 de desembre i 11 de desembre de 2024 la Tresorera accidental i la cap de departament d'Innovació i Qualitat emeten informes favorables per a tramitar la devolució de la garantia definitiva dipositada.

Vist allò que disposa l'article 65 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, sobre la devolució i cancel·lació de les garanties.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar el retorn de la garantia definitiva número 320200002596 per un import de QUATRE MIL CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (4.152,80 €) a favor de l'empresa Audifilm Consulting SLU amb CIF número B83998740, dipositada amb motiu del contracte del servei de manteniment i suport tècnic del programa Genesys.

SEGON. Notificar aquest acord a l'empresa Audifilm Consulting SLU.”

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:37:18
Pàgina 6 de 9

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 10/02/2025 09:08
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 10/02/2025 10:10



Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

3.- HISENDA

4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

9.- URGÈNCIES

Votació de les Urgències:

L'Alcalde, demana la inclusió per urgència del següent tema, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.1. Adjudicació contracte serveis manteniment instal·lacions climatització. Exp.2024/001675

"Proposta de la Regidoria d'Espai Públic i Equipaments Exp. 2024/001675

Ctc.135-24. La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 15 d'octubre de 2024, va incoar l'expedient de contractació i va aprovar el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques, que juntament amb el Plec de clàusules generals aprovat pel Ple, han de regir l'adjudicació i execució del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu dels sistemes de climatització i ACS/AFS dels diversos equipaments municipals que gestiona l'ajuntament d'Olesa de Montserrat, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

El procediment de contractació s'ha tramitat d'acord amb l'article 156.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

La mesa de contractació es va constituir de forma telemàtica d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives que regeix aquesta contractació, procedint-se a



l'obertura telemàtica i valoració del sobre A en data 11 de novembre de 2024 i del sobre B en data 22 de novembre de 2024, resultant l'acta publicada en el Perfil del Contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública, on s'acorda proposar per unanimitat l'adjudicació de l'esmentat contracte, d'acord amb la puntuació atorgada i que es detallada en l'informe tècnic de data 25 de novembre de 2024 a l'empresa Catalana de Clima i Llonch, SL.

L'empresa compleix les condicions d'aptitud per a contractar amb l'administració pública requerides per l'article 65 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

En l'expedient consta acreditació del dipòsit de la garantia definitiva per un import de 14.938,02€.

El contracte tindrà una durada de quatre (4) anys a partir de l'endemà de la formalització del contracte administratiu. No hi ha la possibilitat de prorrogar el contracte.

S'ha fiscalitzat per la Intervenció municipal la despesa d'aquesta contractació.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Ratificar els acords de la Mesa de contractació i ADJUDICAR el contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu dels sistemes de climatització i ACS/AFS dels diversos equipaments municipals que gestiona l'ajuntament d'Olesa de Montserrat, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb les dades següents:

- Adjudicatari: Catalana de Clima i Llonch, SL
NIF: B59549071
Preu base adjudicació: 298.760,33€
21 % IVA: 62.739,67€
TOTAL: 361.500,00€

SEGON. Aprovar el reajustament de les anualitats de la despesa i en conseqüència aprovar la disposició (D) de la despesa per un import de TRES-CENTS SEIXANTA-UN MIL CINC-CENTS EUROS (361.500,00€), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43 9209 21301 , amb la distribució següent:

Anualitat	Aplicació	2025	2026	2027	2028
Import IVA exclòs	43 9209 21301	74.690,08 €	74.690,08 €	74.690,08 €	74.690,08 €
Import IVA inclòs		90.375,00 €	90.375,00 €	90.375,00 €	90.375,00 €

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 30/05/2025 13:37:18
Pàgina 8 de 9

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 10/02/2025 09:08
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 10/02/2025 10:10



futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

TERCER. Anul·lar l'autorització (A) corresponent a la diferència entre l'import autoritzat i el compromès.

QUART. El contracte tindrà una durada de quatre (4) anys a partir a partir de l'endemà de la formalització del contracte administratiu. No hi ha la possibilitat de prorrogar el contracte.

CINQUÈ. D'acord amb l'oferta presentada, l'adjudicatari es compromet a complir, amb totes i cadascuna de les condicions/millores proposades en la seva oferta econòmica.

SISÈ. Nomenar com a responsable del contracte a Miquel Carreño Delgado, cap del servei de Manteniment de la Ciutat.

SETÈ. El contractista presentarà electrònicament a través de l'E-fact una factura o factures ajustada/es en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit, adreçada a l'alcalde, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

VUITÈ. La factura haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art.72 RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas sèrie. La numeració de les factures serà correlativa.
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número d'identificació fiscal (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P-0814600)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei al que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER. El servei és la Regidoria d'Espai Públic i Equipaments).
- Preu del contracte
- Lloc i data de la seva emissió
- Signatura del funcionari que acrediti la recepció (A complimentar per l'Ajuntament)

A més, és imprescindible que consti la següent referència: "Exp.2024/001675."

NOVÈ. Publicar l'anunci d'adjudicació al perfil del contractant.

DESE. Formalitzar el contracte transcorreguts quinze dies hàbils des de es notifiqui l'adjudicació als licitadors i adjudicatari, d'acord amb l'article 153.3, i publicar l'anunci de formalització al perfil del contractant.

ONZÈ. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors."

DOCUMENT ACTA_JGL - ACTA JGL	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2025/000148
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador document original: [REDACTED] Data d'impressió: 30/05/2025 13:37:18 Pàgina 9 de 9	SIGNATURES 1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 10/02/2025 09:08 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 10/02/2025 10:10	



Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

10.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dona per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 18:40 hores de la tarda.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT