



Núm. de Decret i Data:
2025DECR002081 28/07/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2008/1678

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 18 d'octubre de 1990 va adjudicar la concessió per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani de vehicles automòbils al subsol de la Plaça Catalunya a l'empresa EXCOPASA SA.

En sessió ordinària de data 26 de març de 2009, el Ple va autoritzar la cessió de la concessió administrativa, a l'empresa COMSA APARCAMIENTOS SL.

En data 22 de desembre de 2017, per Decret de l'Alcaldia, s'aprova deixar constància del canvi de titularitat de la concessió administrativa a efectes del 13 de juny de 2017 a favor de INTERPARKING HISPANIA SA, mantenint el mateix número de NIF, sent rectificada una errada material del mateix, en data 22 de març de 2018, denominant-se INTERPARKING IBERICA, SL i mantenint el mateix número de NIF.

En data 28 de juliol de 2022, es dona compte al Ple del canvi de nom de l'empresa INTERPARKING IBERICA, SL a INTERPARKING IBERICA, SLU, mantenint el mateix número de NIF.

En data 26 de març de 2024, es dona compte al Ple de la fusió entre l'empresa INTERPARKING HISPANIA, SA, amb NIF A60526928 i l'empresa INTERPARKING IBERICA, SLU amb NIF A64188899, adjudicatària de la concessió per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani de vehicles al subsol de Plaça Catalunya, la qual passarà a ser adjudicatària INTERPARKING HISPANIA, SA.

Que s'ha d'aprovar la liquidació del cànon de la concessió corresponent al 1r semestre de l'any 2025, d'acord amb el Plec de clàusules administratives que regeix la concessió i concretament, la clàusula 28 que regula el cànon, que diu literalment:

"1. El concessionari vindrà obligat a satisfer a l'Ajuntament a partir de la posada en funcionament del servei d'aparcament el cànon anual que resulti de l'adjudicació respecte del cànon mínim tipus de les quantitats següents:

-Fins l'any 10 de la concessió:	601,01 €
-Anys 11è al 15è de la concessió:	1.202,02 €
-Anys 16è al 25è de la concessió:	3.005,06 €
-Anys 26è fins al final de la concessió:	4.808,10 €

2. Les xifres absolutes del cànon mínim s'actualitzaran d'acord amb cada revisió de tarifes en igual proporció a la que experimentin aquestes".

Que li correspon, per l'any 2025, el tram d'anys 26è fins al final de la concessió i que els hi és d'aplicació el cànon anual de QUATRE MIL VUIT-CENTS VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS (4.808,10 €).

Atès que s'han tingut en compte la revisió de tarifes des de l'any 1993 al 2024, any en què es va aprovar l'última revisió de tarifes aplicades al semestre del cànon pendent de liquidar.

L'import a abonar en concepte de cànon per al 1r semestre de l'any 2025 és el següent relacionat:



Cànon anual corresponent tram anys 26è fins final de la concessió	4.808,10 €
Tarifa horària any 1993 per minut	0,01452446 €
Tarifa horària 1r semestre 2025 (aprovada al 2024) per minut	0,0416 €
% increment revisió tarifes [(100*0,0416) / 0,01452446]	286,4146%
Càlcul del cànon 1r semestre per a 2025 [(286,4146% x 4.808,10 €) / 2]	6.885,55 €
TOTAL CÀNON 1r SEMESTRE 2025	6.885,55 €

Que l'import semestral a abonar per l'empresa corresponent al primer semestre de l'exercici 2025 és de SIS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (6.885,55 €).

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Aprovar la liquidació corresponent al cànon del primer semestre de l'exercici 2025 per import de SIS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (6.885,55 €), a nom de l'empresa INTERPARKING HISPANIA, SA amb CIF A60526928.

SEGON. Aprovar el reconeixement de dret al concepte pressupostari 35.55001 del pressupost municipal per import de SIS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (6.885,55 €), a nom de l'empresa INTERPARKING HISPANIA, SA amb CIF A60526928.

TERCER. Notificar aquest acord a l'empresa INTERPARKING HISPANIA, SA, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari, Bernat Moreno Torroglosa, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.