



Núm. de Decret i Data:
2025DEC001628 12/06/2025

DECRET

Exp. 2025/005108

En data 12/05/2025, amb registre d'entrada número E2025011049, es presenta una sol·licitud de concessió de usos i obres provisionals PER ENDERROCAR UN DIPÒSIT D'AIGUA SITUAT AL POL. IND. CATEX MOLÍ, Passeig del Progrès S/N , a la finca amb referència cadastral: 7890704DG0979S0001HS, d'aquest Municipi.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals emès en data 4 de juny de 2025, que informa favorablement la tramitació d'usos i obres de caràcter provisional per enderrocar un dipòsit d'aigua situat al Pol. ind. Catex Molí, Passeig del Progrès S/N , a la finca amb referència cadastral: 7890704DG0979S0001HS.

Vist l'informe jurídic de data de juny de 2025, que informa favorablement iniciar la tramitació de la sol·licitud de la llicència esmentada, d'acord amb l'informe tècnic de data 4 de juny de 2025.

Vist el que preveuen els articles 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i els articles 65-69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- SOTMETRE a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, de l'expedient i la documentació tècnica presentada per J.P.M. INMUEBLES Y GESTION 1993, SL, amb CIF B60361896. L'esmentat termini s'iniciarà el dia de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb el que disposa l'art. 54 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 67 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

SEGON. TRAMETRE una còpia del projecte tècnic i de la documentació presentada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, a fi que emeti l'informe preceptiu, a què es refereix l'art. 54 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 68 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat no pot atorgar la llicència urbanística sol·licitada si l'informe emès és desfavorable.

TERCER. SUSPENDRE, de conformitat amb el que disposa l'article 69.1 del RPLU, el còmput del termini per atorgar la llicència urbanística, atès que aquest resta suspès durant el període comprès entre la sol·licitud del informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona i la seva recepció o, si l'informe no s'emet

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/005108
Codi Segur de Verificació: e0049d92-1265-475e-9c12-49348333339f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3357643 Data d'impressió: 10/07/2025 14:24:42 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Planejament i Urbanisme/ Regidor de Llicències/ Regidor d'Habitatge/ Regidor de Salut Pública), 11/06/2025 09:10 2.- BERNARDO MORENO TORROGLOSA (TCAT) (Secretari), 12/06/2025 13:50 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR001628 12/06/2025	



dins del termini assenyalat, el dia de finiment d'aquest termini.

La llicència urbanística d'obres provisionals s'atorgarà amb la condició resolutòria expressa, de conformitat amb el que disposa l'article 69.3 del RPLU, així com les condicions d'eficàcia establertes en l'article 70 del RPLU.

QUATRE. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, al correu electrònic sol·licitat.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT