



Núm. de Decret i Data:
2025DEC001474 28/05/2025

DECRET

Exp. 2025/001078

En data 23 de gener de 2025 es sol·licita mitjançant registre d'entrades número E2025001481, llicència d'obres consistents en canvi d'ubicació de comptador elèctric a la façana de l'edifici unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer del Sant Antoni núm.26, d'aquesta vila.

Atès que fins el mes d'abril, la persona interessada ha estat aportant documentació requerida.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals i pels Serveis Jurídics en data 22/05/2025 en el qual s'informa favorablement les esmentades obres.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Concedir a la persona amb NIF ***3316**, la llicència d'obres consistent en canvi d'ubicació de comptador elèctric a la façana de l'edifici unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer del Sant Antoni núm.26 d'aquesta Vila.

SEGON.- Condicionar la llicència d'obres menors als següents extrems:

- No s'autoritza a realitzar la pintura en color blanc.
- En cas de voler pintar la zona reposada, caldrà fer-ho d'un dels colors inclosos a l'Ordenança Municipal Sobre Intervenció Arquitectònica en Façanes del Nucli Antic d'Olesa de Montserrat.
- Advertir que les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte que s'aprovi i les condicions imposades en la llicència, qualsevol discordança serà objecte del pertinent expedient de protecció de la legalitat urbanística, i en el seu cas, les sancions pertinents

TERCER. Indicar a la persona interessada que la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipals de data 23 de desembre de 2009.

QUART. Indicar a l'interessat que independentment de la liquidació provisional abans esmentada, serà necessari que una vegada finalitzades les obres, **en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres**, així com els documents que consideri oportuns, als efectes d'acreditar el cost esmentat, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.7 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.

Indicar, igualment, que la manca de presentació de la citada declaració de les obres, podria

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2025/001078
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 28/05/2025 12:17:08 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Planejament i Urbanisme/ Regidor de Llicències/ Regidor d'Habitatge/ Regidor de Salut Pública), 28/05/2025 08:59 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 28/05/2025 10:20 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR001474 28/05/2025	



comportar la determinació de les responsabilitats i sancions que es recullen a l'art. 192 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General tributària.

CINQUÈ. Notificar la present resolució a la persona interessada.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dionia=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.