

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2021/5339
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 28/04/2025 12:01:18 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 09/04/2025 12:08 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 09/04/2025 13:10 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR001001 09/04/2025	



Núm. de Decret i Data:
2025DECR001001 09/04/2025

DECRET

Exp. 2021/5339

En data 20 d'octubre de 2021, amb registre d'entrada número E2021021428, es presenta una sol·licitud de concessió de llicència d'obres per a la realització d'un HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA a la finca situada al Carrer Occitània núm. 89, d'aquest Municipi.

En data 21 d'octubre de 2021 es va generar una autoliquidació de la taxa urbanística per import de 1.594,83€ que correspon a l'aplicació del gravamen de l'1,05% a la base imposable per mòduls de l'import resultant de de 151.889,03€.

En data 28 de març de 2023, la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, va aprovar la Concessió llicència d'obra major per a la construcció d'habitatge unifamiliar amb piscina al carrer Occitània 89. Exp. 2021/5339.

En data 1 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada número E2024022072, es presenta el certificat de cost real de l'obra, signat per la directora de l'obra, per import de 172.263€.

Vist l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme, emès en data 7 de febrer d'enguany, en el que s'informa favorablement a que el cost real de l'obra presentat de PEM 172.263 € s'ajusta a l'obra executada.

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1016 de data 22 d'abril de 2024 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la liquidació definitiva amb càrrec-valor 03624017- 0000187748, per un import 213,93€, corresponent a l'aplicació del gravamen de l'1,05% de la diferència entre la taxa urbanística provisional derivada del pressupost inicial i el cost final de les obres finalitzades consistents en la construcció d'habitatge i piscina al carrer Occitània 89 d'aquesta vila, a nom de la seva titular amb NIF ***4833**.

SEGON. El tràmit per a la notificació de les liquidacions i la indicació dels terminis voluntaris per al seu pagament els serà notificat a través de l'organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona

TERCER. Notificar aquest acte a la persona interessada

QUART.- Comunicar aquest acte a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació definitiva de la taxa i l'ICIO i al Departament de Tresoreria municipal.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2021/5339
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 28/04/2025 12:01:18 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Marc Serradó Mestres (TCAT) (Regidor de Llicències), 09/04/2025 12:08 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 09/04/2025 13:10 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR001001 09/04/2025	



pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.