

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/001284
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 09/04/2025 09:42:45 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/03/2025 14:34 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/03/2025 14:37 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR000681 12/03/2025	



Núm. de Decret i Data:
2025DECR000681 12/03/2025

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2025/001284

Per acord de Ple, del dia 20 de desembre de 2017, la Diputació de Barcelona mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) té delegades les competències de la recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, entre d'altres, Taxa per llicències urbanístiques.

Vista la instància a nom de la COMUNITAT PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11A, amb CIF H62618228, representats per JMFC amb DNI ***3027**, de data 03 de febrer del 2025, amb registre d'entrada E2025002472, en la qual sol·licita la devolució dels ingressos en concepte de disciplina urbanística ja que segons la notificació del dia 9 de gener de 2025 amb número de registre S2025000211 es va comunicar l'acord de tancament i arxiu de l'expedient.

Vist l'informe del departament de Planejament i Urbanisme, en data 14 de febrer de 2025, el qual es transcriu literalment

"Exp. 2025/001284

Assumpte: Informe tècnic devolució ingressos indeguts corresponents a liquidació de taxa municipal

ANTECEDENTS

En data 19 de maig de 2020, mitjançant Decret núm. 2020DECR000832, es va ordenar l'execució en l'immoble propietat de COMUNITAT DE PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN NÚM. 11-A, situat al carrer MIQUEL COLL I ALENTORN, núm. 11-A, segons les dades que consten en aquesta Administració, que dugui a terme les obres de reparació i actuacions necessàries següents:

1. Col·locar de manera urgent un nou vidre de protecció en substitució del que ha caigut a la via pública.
2. Supervisar i reparar, en cas de ser necessari, els segellats i suports dels vidres que formen el tancament de la barana de l'edifici. Aquesta supervisió haurà de ser realitzada per un tècnic competent, el qual haurà de presentar un certificat signat donant el vist i plau a les feines realitzades i garantint l'estabilitat i seguretat de les baranes de l'edifici (Exp. 2020/0417).

En data 18 de gener de 2022, mitjançant Decret núm. 2022DECR000063, es va acordar el tancament i arxiu del procediment d'ordre d'execució tramitat a la COMUNITAT DE PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11-A, atès que segons l'informe tècnic del Servei de Planejament i Urbanisme de data 13 de gener de 2022, la persona interessada va presentar certificat tècnic de data 23 de desembre de 2021, donant el vist i plau a les feines realitzades i garantint l'estabilitat i seguretat de les baranes de l'edifici.

Arran d'una petició veïnal, en data 31 de gener de 2023 el Servei de Planejament i Urbanisme va du a terme inspecció de diversos immobles per comprovar l'estat de conservació dels tancaments de vidre i de les baranes dels balcons d'aquests edificis, ja que s'havia produït la caiguda d'elements de façana a la via pública i als patis interiors.

En data 23 de maig de 2023, mitjançant Decret núm. 2023DECR001189, es va incoar procediment



d'ordre d'execució, d'acord amb el que estableix l'art. 197 del TRLUC i en concordança amb l'art. 77 del RLU, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11A, com a responsables de l'edifici situat al carrer Miquel Coll i Alentorn, núm. 11A d'aquest municipi, per manca de conservació dels tancaments de vidre i de les baranes dels balcons d'aquest edifici, en concret per la caiguda d'elements de façana a la via pública i al pati interior (Exp. 2023/001490). En l'acord cinquè d'aquest Decret, es va disposar que d'acord amb l'art. 2.1.c de l'Ordenança fiscal núm. 16, de 14 de juny de 2017, generar la taxa per tramitació d'expedients d'ordre d'execució.

En data 14 de setembre de 2023, mitjançant Decret núm. 2023DEC002007, es va resoldre el procediment d'ordre d'execució incoat i es va ordenar a la persona interessada perquè en el termini de setanta-dues hores dugués a terme les actuacions necessàries següents: supervisar, reforçar i reparar els segellats i suports de tots els vidres que formen part del tancament dels balcons, tant de la façana exterior com interior, i acreditar que la supervisió l'hagi dut a terme per un tècnic competent, el qual haurà de presentar un certificat signat donant el vist i plau a les feines realitzades i garantint l'estabilitat i seguretat de les baranes de l'edifici. En l'acord quart d'aquest Decret es va aprovar la liquidació de la taxa corresponent a la tramitació d'aquest expedient d'ordre d'execució, a la Comunitat de Propietaris C. Miquel Coll i Alentorn, núm. 11A, amb CIF H62618228, per un import de 470,00 €, amb núm. càrrec 3059508 i valor 375085.

En data 13 de desembre de 2024, mitjançant Decret núm. 2024DEC003317, es va acordar el tancament i arxiu de l'expedient d'ordre d'execució 2023/001490, atès que segons l'informe tècnic jurídic de data 24 d'octubre de 2024, s'havia comprovat que havien desaparegut els motius pels quals es va incoar, en concret la presentació del Certificat acreditatiu de la integritat de les baranes de vidre a les façanes situades de l'edifici plurifamiliar situat al carrer Miquel Coll i Alentorn núm. 11-A d'aquest municipi, signat pel Sr. ORIOL CAMPANY DALMASES, arquitecte tècnic, membre del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona, número de col·legiat 12267, de data 21 de desembre de 2021.

INFORME

PRIMER. *En data 21 de desembre de 2021, la Comunitat de Propietaris C. Miquel Coll i Alentorn, núm. 11A, va presentar certificat tècnic acreditatiu de la integritat de les baranes de vidre a les façanes situades en aquest edifici, signat pel Sr. ORIOL CAMPANY DALMASES, arquitecte tècnic, membre del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona, número de col·legiat 12267.*

SEGON. *En data 13 de desembre de 2024, mitjançant Decret núm. 2024DEC003317, es va acordar el tancament i arxiu de l'expedient d'ordre d'execució 2023/001490, atès que segons l'informe tècnic jurídic de data 24 d'octubre de 2024, s'ha comprovat que han desaparegut els motius pels quals es va incoar, acceptant el certificat tècnic de data 21 de desembre de 2021.*

TERCER. *En data 3 de febrer de 2025, la persona interessada sol·licita la devolució d'ingressos indeguts de la taxa municipal corresponent a la tramitació de l'expedient d'ordre d'execució núm. 2023/001490, la qual s'havia fet efectiva en data 2 de juliol de 2024 per via d'embargament, per un import total de 574,032 €, dels quals 470,00 € corresponen al principal, 94,00€ al recàrrec i 10,02€ a interessos.*

CONCLUSIÓ

*Informar **favorablement** la devolució d'ingressos indeguts corresponents a la taxa municipal de tramitació de l'expedient d'ordre d'execució núm. 2023/001490, atès que d'acord amb l'informe*

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/001284
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 09/04/2025 09:42:45 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/03/2025 14:34 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/03/2025 14:37 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DEC000681 12/03/2025	



tècnic jurídic de data 24 d'octubre de 2024, s'ha comprovat que han desaparegut els motius pels quals es va incoar, acceptant el certificat tècnic de data 21 desembre de 2021, per un import total de 574,032 €, dels quals 470,00 € corresponen al principal, 94,00€ al recàrrec i 10,02€ a interessos.”

Es constata que l'autoliquidació a nom de COMUNITAT PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11A, amb CIF H62618228, amb número de càrrec valor 3059508/375085, per un import de 574,02 € (principal 470,00 €, recàrrec 94,00 € i 10,02 € d'interessos), en concepte de TAXA PER LLICENCIES URBANISTIQUES, ha estat abonada en data 30 de juliol del 2024.

Atès que la recaptació està delegada en l'ORGT les operacions comptables derivades de les devolucions d'ingressos es comptabilitzaran amb el comunicat mensual de l'ORGT corresponent.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Estimar la sol·licitud a nom de la COMUNITAT PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11A, amb CIF H62618228, representats per JMFC amb DNI ***3027** de data 04 de febrer del 2025, amb registre d'entrada E2025002472, i en conseqüència rectificar en el sentit d'anul·lar, el valor amb clau de cobrament 3059508/375085, per un import total de CINQ-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (574,02 €), perquè s'havia comprovat que havien desaparegut els motius pels quals es va incoar, tal i com indica a l'informe del departament Planejament i Urbanisme de data 14 de febrer de 2025:

SEGON. Aprovar la devolució d'ingressos a nom de COMUNITAT PROPIETARIS C. MIQUEL COLL I ALENTORN 11A, amb CIF H62618228, al concepte d'ingrés 41 32100 “Taxa per llicències urbanístiques” del pressupost municipal de 2025, per un import de CINQ-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (574,02 €), corresponents a 470,00 € de principal, 94,00 de recàrrec i 10,02 € d'interessos del valor amb clau de cobrament 3059508/375085.

TERCER. Aprovar els interessos de demora, per un import de 14,03 €, al concepte d'ingrés 11 39300 “Interessos de demora”, del pressupost de 2025, derivats dels valor amb clau de cobrament 3059508/375085.

QUART. L'interessat haurà de presentar al registre general de l'Ajuntament les dades bancàries d'acord amb el model que s'adjunta o certificat bancari, on consti com a titular del compte, la persona a qui s'ha de fer la devolució d'ingressos.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a la persona interessada.

SISÈ. Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT DEC - DECRET	ÒRGAN Hisenda	EXPEDIENT 2025/001284
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 09/04/2025 09:42:45 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/03/2025 14:34 2.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/03/2025 14:37 3.- Ajuntament d'Olesa de Montserrat. 2025DECR000681 12/03/2025	



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/validarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.