



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 9 de juliol de 2024

A la sala de Junes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 18:30 del dia 9 de juliol de 2024, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

Alcalde president

Jordi Parent Beltran

Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres
Domènec Paloma Sancho
Raül Asensio González
Laia Montes Porta
Santiago Gallardo Cañellas
Ivan Carreira Picamal
Emma Duran Pujol

Secretari accidental

Jose Luis Garcia Medina

Assisteixen també a la sessió

Mercè Roquer Compte
Xavier Rota Boada
Anna Valero Molet
Ferran Cerdeira Casals

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

- 1.- ACTES**
1.1.- Acta Sessió Extraordinària i Urgent de data 26 de juny de 2024. Exp. 2024/006041
1.2.- Acta Sessió Ordinària de data 2 de juliol de 2024. Exp. 2024/006093
2.- CONTRACTES
3.- HISENDA
4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS
4.1.- Concessió llicència d'obres de construcció de piscina al carrer Montseny 12, 1. Exp. 2023/009683
4.2.- Acceptació renúncia de llicència d'obres de construcció 3 habitatges al carrer Lluís Puigjaner 3. Exp. 2022/000519
4.3.- Acceptació renúncia de llicència d'obres de rehabilitació façana Francesc Macià 76. Exp. 2024/005572



4.4.- Autorització de tancament temporal tots els dilluns del mes de juliol de les parades 101-106/151-156 i 51-52 per motius de salut. Exp. 2024/006180

4.5.- Aprovació Traspàs parades 41-46 / 91-96 central Mercat Municipal. Exp. 2018/0981

5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

6.1.- Atorgament subvencions de concurrència competitiva en matèria d'Educació per a AMPAS i altres entitats 2024. Exp. 2024/002237

6.2.- Atorgament subvencions de concurrència competitiva en matèria de benestar social Exp.2024/002224

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

8.1.- Liquidació del cànon de zona blava del període 01/05 al 31/12 del 2023.

Exp.2022/004644

8.2.- Aprovació Contracte tractament de dades personals (LOPD) Market Place del Mercat Municipal Exp. 2024/005689

9.- URGÈNCIES

9.1.- Atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva en matèria d'equitat educativa 2024. Exp. 2024/002352

9.2.- Atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva en matèria d'Educació per a centres educatius 2024. Exp. 2024/002236

9.3.- Incoació expedient i aprovació QC contracte obres accessibilitat camp futbol. Exp.2024/004050

9.4.- Concessió llicència obres de segregació d'habitatge i local carrer Sant Josep Obrer 9 i Colom A1. Exp. 2024/001630

9.5.- Concessió llicència construcció 33 habitatges carrer Indústria. Exp. 2024/005706

9.6.- Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en relació amb els ajuts Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP). Exp. 2022/002822

9.7.- Conveni col·laboració amb la Diputació de Barcelona per a les obres de la memòria valorada "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 pk0+900. residència Sant Agustí d'Olesa de Montserrat". Exp. 2021/6141

10.- PRECS I PREGUNTES

1.- ACTES

Punt 1.1. Acta Sessió Extraordinària i Urgent de data 26 de juny de 2024. Exp. 2024/006041

"L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.



L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Extraordinària i Urgent de data 26 de juny de 2024, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 1.2. Acta Sessió Ordinària de data 2 de juliol de 2024. Exp. 2024/006093

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.



Per altra banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 2 de juliol de 2024, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

2. CONTRACTES

3.- HISENDA

4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

Punt 4.1. Concessió llicència d'obres de construcció de piscina al carrer Montseny 12, 1. Exp. 2023/009683

"Proposta de la Regidoria de Llicències

Exp. 2023/009683

Atès que , ha sol·licitat en data 17 de abril de 2024, registre d'entrada E2024008489 la llicència d'obres consistents en CONSTRUCCIÓ PISCINA I ARRANJAMENT JARDÍ, situat al Carrer Montseny N.0012 Pta.L01 d'aquest Municipi.

Vistos els articles 187.2.b) i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.



Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal i dels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, emesos en data 27/06/2024.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Concedir a _____, amb DNI XXX.2834X-J, la llicència per a efectuar les d'obres consistents en CONSTRUCCIÓ PISCINA I ARRANJAMENT JARDÍ al Carrer Montseny N.0012 Pta.L01 d'aquesta vila, amb estricta subjecció al projecte bàsic presentat signat pel tècnic competent de data 13/04/2024 i aportat a l'Ajuntament en data 13/04, amb registre d'entrada E2024008141 i les altres condicions que consten a l'expedient.

El termini per a l'execució de les obres es fixa un any per iniciar-les i en tres anys per a finalitzar-les.

SEGON.- Indicar que la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment dels següents extrems:

- la data de finalització de les obres; que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte provat o les modificacions posteriors autoritzades i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- Cal assabentar als serveis tècnics municipals de la data d'inici de les obres, mitjançant la presentació de la documentació corresponent al registre general de l'Ajuntament.
- S'haurà de protegir la via pública d'agressions pròpies de l'obra a l'arbrat, jardineria, reg, enllumenat públic, mobiliari urbà, voreres, calçada i resta de béns públics. No obstant això, una vegada acabada l'obra, qualsevol dany produït sobre aquests haurà de ser reparat.
- No podran deixar-se fora de servei o inutilitzar-se sense autorització els serveis públics existents continguts a l'obra.
- Hauran de quedar delimitades i senyalitzades les obres amb materials apropiats per a cada cas d'acord amb l'estudi de seguretat i salut, el pla de seguretat i salut i la legislació i normativa vigent, de tal manera que es garanteixi la seguretat dels vianants i del trànsit rodant, sent obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient a cada extrem o angle de les tanques, les quals no han de presentar elements punxants, tallants o amb els quals es puguin produir cops o ensopegades.
- No podran ocupar la via pública els materials necessaris o altres objectes específics per efectuar l'obra.



TERCER.- Cal advertir al sol·licitant de la llicència que:

- La persona titular de la llicència haurà de lliurar a l'Ajuntament l'acta d'inici de les obres emesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, el certificat final de les obres.
- El certificat final de les obres emès per la direcció facultativa haurà de presentar-se signat electrònicament pel tècnic i visat pel col·legi oficial corresponent i s'hi haurà de fer constar
- Atès l'art 14 2.1.7. de la Ordenança Municipal Reguladora dels Actes d'Edificació i Ús del Sòl, en cas que es presenti projecte bàsic, es podrà concedir la llicència però **no es podran iniciar les obres fins que es presenti el projecte d'execució corresponent, cosa que s'haurà de fer amb una antelació mínima de 10 dies abans de l'inici de les obres amb un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.**
- En cas d'iniciar la execució de les obres i amb l'incompliment de les condicions de la llicència, s'iniciarà expedient de protecció de la legalitat urbanística, així com l'aplicació de sancions.

QUART.- Indicar que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra, casetes, contenidors i sacs, per a talls de trànsit, per a la connexió al clavegueram, per a la construcció de guals, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

CINQUÈ.- En el supòsit que la realització de les obres hagin de comportar la instal·lació d'una tanca de precaució a la via pública, s'haurà de sol·licitar la llicència d'instal·lació de l'esmentada tanca, abans de la seva col·locació i posteriorment, comunicar per escrit a aquest Ajuntament la seva retirada, quan aquesta es produeixi.

SISÈ.- L'execució de les obres emparades per aquesta llicència es farà d'acord amb la normativa urbanística catalana i la normativa tècnica que li sigui d'aplicació.

SETÈ.- Indicar a la persona interessada que la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

VUITÈ.- Indicar a l'interessat que independentment de la liquidació provisional abans esmentada, serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideren oportuns, als efectes d'acreditar el cost esmentat, de conformitat el que disposa l'art. 9.7 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.

Indicar, igualment, que la falta de presentació de la citada declaració de les obres, podria comportar la determinació de les responsabilitat i sancions que es recullen a l'art. 192 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.



NOVÈ.- Notificar el present acord a la persona interessada i a l'Organisme de Gestió Tributària Local de la Diputació de Barcelona.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.2. Acceptació renúncia de llicència d'obres de construcció 3 habitatges al carrer Lluís Puigjaner 3. Exp. 2022/000519

“Proposta de la Regidoria de Llicències

Exp. 2022/000519

Atès que en data 23 de juny de 2023 s'aprova mitjançant decret d'alcaldia 2023DECR001444, la concessió de llicència d'obres consistent en la construcció de 3 habitatges a Lluís Puigjaner 3 d'aquesta vila a nom de PROSOLVA 85, SL.

Atès que en data 18 de juny de 2024, mitjançant instància amb registre d'entrades núm. E2024014932, la societat PROSOLVA 85, SL notifica la renúncia de la llicència concedida per les obres no iniciades abans esmentades, i sol·licita la devolució de l'ICIO i de les garanties aportades.

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal i dels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, emesos en data 21/06/2024 i 01/07/2024 respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Acceptar la renúncia presentada pel Sr. Victor Valero Lozano, en data 18 de juny de 2024, mitjançant registre d'entrada E2024014932, en representació de la companyia PROSOLVA 85, S.L., amb CIF B06798276, a la llicència d'obres concedida consistent en la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB TRES HABITATGES ENTRE MITGERES situats al Carrer Lluís Puigjaner 3 d'aquest Municipi, i ordenar l'arxiu de l'expedient obert, d'acord amb el que preveu l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

SEGON.- Aprovar la devolució de l'ICIO i de les fiances aportades a la sol·licitud de llicència.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària.

QUART.- Comunicar al departament de Tresoreria.”



Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.3. Acceptació renúncia de llicència d'obres de rehabilitació façana Francesc Macià 76. Exp. 2024/005572

"Proposta de la Regidoria de Llicències

Exp. 2024/005572

Atès que en data 14 de maig d'enguany, registre d'entrada E2024011008 el Sr. _____ va sol·licitar la llicència d'obres majors per a la rehabilitació de façanes de l'edifici al carrer Francesc Macià 76 d'aquesta vila ja que l'immoble disposa una fitxa específica al Catàleg de patrimoni arquitectònic d'Olesa de Montserrat.

Atès que en data 17 de maig i 5 de juny d'enguany se li va fer un requeriment de documentació per a la tramitació de la seva sol·licitud de llicència, amb registre de sortides S2024006721 i S2024007710.

Atès que en data 26 de juny d'enguany la persona sol·licitant va entrar per registre d'entrades E2024015450 la sol·licitud de renúncia de les obres objecte de la llicència sol·licitada.

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal i dels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, emesos en data 01/07/2024.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORD:

PRIMER.- Acceptar la renúncia presentada pel senyor _____, amb NIF XX.X1164X-C a la sol·licitud de llicència d'obres majors per a la rehabilitació de façanes de l'edifici al carrer Francesc Macià 76 d'aquesta vila, i ordenar l'arxiu de l'expedient obert, d'acord amb el que preveu l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.



Votació: Majoria Simple.

Punt 4.4. Autorització de tancament temporal tots els dilluns del mes de juliol de les parades 101-106/151-156 i 51-52 per motius de salut. Exp. 2024/006180

**“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica
Exp. 2024/006180**

Vista la instància amb registre d'entrada número E2024015810 de data 28 de juny de 2024, de la senyora amb DNI 391 1V en la que sol·licita per motius de personal i salut el tancament tots els dilluns del mes de juliol de les parades centrals 101-106 / 151-156 i parades laterals número 51-52 del Mercat Municipal.

Atès que la senyora consta com a titular de la concessió d'aquestes parades.

Atès que la senyora exposa que el motiu del tancament puntual de les parades tots els dilluns del mes de juliol es per motius de salut.

Atès que l'article 66 del reglament de règim interior del Mercat Municipal preveu aquest supòsit i que dicta de la literalitat següent:

Article 66. El tancament injustificat d'una parada serà considerat motiu d'incoació d'expedient sancionador. Qualsevol excepció haurà d'estar autoritzada per l'Ajuntament, prèvia sol·licitud raonada del seu titular, i pot donar lloc a una autorització municipal per al tancament de la parada per un termini de 3 mesos, vist l'informe de la direcció del Mercat. En casos excepcionals i justificats, l'autorització de tancament podrà ser prorrogada 3 mesos més per l'Ajuntament.

No s'interromprà el termini establert en l'apartat anterior per l'obertura del lloc de venda durant un o més dies, als efectes de simular una aparença d'activitat. S'entendrà com a venda simulada aquella que per la quantia i la classe de gènere que s'ofereix no pot ser considerada com a normal atenent l'activitat autoritzada.

Vist l'informe tècnic de la cap de departament de Promoció Econòmica.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar el tancament temporal tots els dilluns del mes de juliol de les parades centrals 101-106 / 151-156 i parades laterals número 51-52 del Mercat Municipal d'aquesta vila, de la qual és titular la senyora Maria Neus Valldeperas Sabanes.



SEGON. Notificar aquest acte a la persona interessada i a la Nova Associació de Concessionaris del Mercat Municipal d'Olesa de Montserrat.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.5. Aprovació Traspàs parades 41-46 / 91-96 central Mercat Municipal. Exp. 2018/0981

**“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica
Exp. 2018/0981**

Mitjançant el registre d'entrada núm. E2024006152, E2024010973, E2024010990 i data 20 de març de 2024, 14 de maig de 2024, 15 de maig de 2024 i 23 de maig de 2024 respectivament, la senyora , titular de la concessió d'ús privatiu de domini públic del mercat municipal corresponent a les parades centrals 41-46 / 91-96 del Mercat Municipal va comunicar a aquest Ajuntament la voluntat de transmetre la concessió a favor de l'empresa Fruits Sec Roset, SL per un import de traspàs de 100 euros.

El **Reglament d'Organització i Funcionament del Mercat Municipal d'Olesa** diu:

Article 73.-Les concessions administratives del Mercat són transmissibles inter vivos i mortis causa, d'acord amb el què es disposa en aquest capítol i prèvia autorització municipal.

Article 74.-Els concessionaris podran traspassar o cedir els drets de la concessió pel temps que resti per gaudir-ne. El traspàs o cessió d'aquests drets suposarà la subrogació de la persona adquirent en els drets i obligacions que siguin inherents a la concessió administrativa. Tot això, sens perjudici de les facultats de tempteig de les que disposa l'Ajuntament.

La persona adquirent haurà de continuar la venda dels mateixos articles a la parada que el seu antecessor, excepte en cas d'autorització de l'Ajuntament.

Article 75.-Prèvia autorització municipal, els drets de la concessió es podran cedir o traspassar sempre que:

- a) El que cedeix sigui el titular del dret i hagi explotat més d'un any l'espai objecte de dret.
 - b) El cessionari compleixi amb els requisits que aquest Reglament i la esta de legislació vigent requereix per a ser titular d'un dret de concessió d'una parada o local comercial en el Mercat d'Olesa de Montserrat
- (...)

Article 76.-Per sol·licitar l'autorització de traspàs, caldrà presentar una instància signada per la persona cedent i per la cessionària, manifestant la conformitat amb la transmissió



de la concessió, especificant el preu pel qual es pretén efectuar la cessió i acompanyada de la documentació següent d'acord amb el què estableixi l'Ordenança fiscal vigent en cada moment.

(...)

L'autorització de la cessió dels drets de la concessió estarà condicionada a què el cedent i cessionari estiguin al corrent de les seves obligacions amb Hisenda, Seguretat Social i amb l'Ajuntament. (...).

Endemés, segons **l'article 77 del Reglament i Funcionament del Mercat Municipal d'Olesa**, un cop concedida l'autorització provisional de traspàs, en el termini d'un mes, s'haurà d'aportar els documents següents:

1) Per part de la persona cedent:

Justificant del pagament de la taxa en concepte de traspàs de la parada configurat com a fet imposable de la taxa de Serveis de Mercats vigent prevista a l'Ordenança Fiscal número 15.2 d'aquest Ajuntament, determinant segons la tarifa 3a., per traspàs, una quota a liquidar de 955,71 euros mensuals, resultat d'aplicar la tarifa per 18 metres quadrats.

2) Per part de la nova persona titular de la parada:

- a. Contracte de treball del personal empleat, si en tingués
- b. Alta, si s'escau, a la Seguretat Social
- c. Alta o document justificatiu de cens fiscal
- d. Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del mercat, amb cobertura suficient.
- e. Llicència d'activitats

Actualment la senyora Laura Mabras Marimón és, efectivament, titular de concessió efectivament, titular de concessió d'ús i ocupació de les parades centrals 41-46 /91-96 del Mercat Municipal amb una antiguitat de més d'un any.

L'entitat Fruites Roset, SL ha presentat escriptura de constitució de la societat, CIF de la mateixa, DNI dels representants de l'entitat, entre altres.

Tant la persona cedent com l'entitat cessionària, estan al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, Hisenda i amb l'Ajuntament i han presentat sol·licitud de traspàs i l'import pel qual s'efectua el mateix.

Vist l'informe tècnic de data 4 de juliol de 2024

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Atorgar llicència municipal per l'ocupació provisional següent, que esdevindrà definitiva, amb l'aportació de la resta de documentació, segons indica l'article 77 del ROFM:

DOCUMENT ACTA_JGL - ACTA JGL	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2024/006314
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 24/02/2025 10:16:21 Pàgina 12 de 59	SIGNATURES 1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/09/2024 12:17 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/09/2024 13:55	



Parades centrals 41 a 46 i 91 a 96, de les quals és titular la senyora amb NIF ***5810**, a favor de Fruits Secs Roset, SL amb CIF B56765381, pel període restant de les mateixes, previst fins el dia 21 d'octubre de 2043.

SEGON.- Aprovar la liquidació en concepte de taxa pels serveis de mercat, tarifa 3a Traspàs entre parades, a nom de amb el següent càrrec 03345874 valor 0000329717 per un import de 955,71euros.

TERCER.- Requerir en el termini d'un mes el justificant de pagament de la taxa en concepte de taxa pels serveis de mercat, tarifa 3a per un import de 955,71 euros de les parades 41-46 / 91-96 centrals, tal i com consta en l'article 77 del Reglament del Mercat Municipal.

QUART.- Requerir en el termini d'un mes a Fruits Secs Roset, SL, d'acord amb l'article 77 del Reglament del Mercat Municipal:
Per part de la nova persona titular de la parada:

- a) Contracte de treball del personal empleat, si en tingués
- b) Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del mercat, amb cobertura suficient.
- c) Llicència d'activitats

CINQUÈ.- Informar que en cas de NO aportar la documentació referida al punt TERCER i QUART s'incoarà el pertinent expedient sancionador en base als articles 138 i 139 del Reglament del Mercat Municipal d'Olesa de Montserrat.

SISÈ.- Donar de baixa del padró del Mercat Municipal a la Sra. Laura Mabras Marimón amb NIF ***5810**, i donar d'alta a Fruits Secs Roset, SL amb CIF B56765381 amb una taxa de 294,48 € mensuals de les concessions d'acord amb la tarifa 1 de la parada de venda fixa que correspon als 18 m2 de les parades centrals 41-46 / 91-96 segons s'indica a l'Ordenança fiscal del Mercat Municipal (ordenança 15.2)

SETÈ.- Notificar el present acte a les persones interessades, a la Nova Associació de Concessionaris del Mercat d'Olesa de Montserrat i a l'Organisme de Gestió Tributària.

VUITÈ.- Comunicar el present acte als departaments de Tresoreria, Planejament Urbanístic, Contractació i Patrimoni."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.



5. CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

Punt 6.1. Atorgament subvencions de concurrència competitiva en matèria d'Educació per a AMPAS i altres entitats 2024. Exp. 2024/002237

“Proposta de la Regidoria Educació i Infància Exp. 2024/002237

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020. (en endavant OGS).

Amb data 14 de març de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar les Bases Reguladores per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria Educació per l'any 2024. (en endavant BASES).

En data 16/4/2024 la Junta de Govern Local va obrir la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria Educació l'any 2024 per a associacions de pares i mares dels centres escolars (AMPAS) i d'altres associacions i/o entitats educatives per al finançament d'activitats educatives.

El punt número 8 de les BASES s'estableix el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria per part de la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* al diari oficial corresponent (BOP Barcelona) per la presentació de les sol·licituds.

Una vegada valorades les sol·licituds d'associacions, presentades en temps i forma en aquesta convocatòria, per l'òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 14 de les BASES per a la instrucció i la proposta de concessió de les subvencions d'acord amb allò previst a l'article 10, 11 i 13 de les BASES, i segons el què s'especifica en l'Acta de la reunió de la Comissió Avaluadora i en l'informe tècnic de valoració de data 18/6/2024.

La valoració i la puntuació de les sol·licituds presentades a aquesta convocatòria de subvencions, ha estat efectuada tenint en compte els criteris d'atorgament de subvencions especificats en les bases de les subvencions específiques, els quals es detallen íntegrament a l'informe tècnic de la valoració.



A l'aplicació pressupostària 52 3200 48950 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024 s'ha previst un pressupost màxim de 7.000 € per fer front a la despesa.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER: Admetre aquelles les sol·licituds presentades que s'ajusten als requisits de la present convocatòria, segons el què s'especifica en l'Acta de la Comissió Avaluadora.

SEGON.- Aprovar l'atorgament i la disposició (D) per un import total de 7.000,00 € amb càrrec a la partida 52 3200 48950 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024, en el marc de les subvencions específiques en règim de concurrència competitiva en matèria Educació relacionades a l'acta de la reunió de la comissió avaluadora, tal i com segueix:

ENTITAT	NIF	IMPORT A ATORGAR
AMPA J. FERRÀ I ESTEVA	G58210741	1.054,42 €
AMPA SANT BERNAT	G58234022	991,16 €
AFA PUIGVENTÓS	G63989495	1.054,42 €
AMPA ESCOLÀPIES OLESA	G58234386	1.117,69 €
AMPA CREU DE SABA	J64613219	1.033,33 €
AMPA CONTRAPUNT	G60701984	948,98 €
OLESA SARDANISTA	G59678516	800,00 €
TOTAL		7.000,00 €

TERCER.- Aprovar la Bestreta (O) per un import de 5.250,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 52 3200 48950 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024, corresponent al 75% de la subvenció, distribuïts de la següent manera:

ENTITAT	NIF	IMPORT OBLIGACIÓ
AMPA J. FERRÀ I ESTEVA	G58210741	790,81 €
AMPA SANT BERNAT	G58234022	743,37 €
AFA PUIGVENTÓS	G63989495	790,81 €
AMPA ESCOLÀPIES OLESA	G58234386	838,27 €
AMPA CREU DE SABA	J64613219	775,00 €
AMPA CONTRAPUNT	G60701984	711,74 €



OLESA SARDANISTA	G59678516	600,00 €
TOTAL		5.250,00 €

QUART.- Publicar les subvencions atorgades, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida i la finalitat de la subvenció, conforme es vagin publicant al *Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones*, a través de la seva tramesa a la BDNS.

D'acord amb allò indicat a l'article 5 de les BASES específiques, les actuacions objecte de la subvenció hauran de ser realitzades entre l'1/01/2024 i el 31/12/2024.

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, com a màxim, el dia 31/1/2025, tenint en compte l'article 21 de les BASES reguladores d'aquestes subvencions.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

SISÈ.- Notificar aquest acord a les entitats interessades.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 6.2. Atorgament subvencions de concurrència competitiva en matèria de benestar social Exp.2024/002224

**“Proposta de la Regidoria
Exp. 2024/002224**

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020. (en endavant OGS).



Amb data 16/04/2024 la Junta de Govern Local va obrir la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria de Benestar Social per l'any 2024.

El punt número 8 de les BASES s'estableix el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria per part de la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* al diari oficial corresponent (BOP Barcelona) per la presentació de les sol·licituds.

Una vegada valorades les sol·licituds d'associacions, entitats presentades en temps i forma en aquesta convocatòria, per l'òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 14 de les BASES per a la instrucció i la proposta de concessió de les subvencions d'acord amb allò previst a l'article 10, 11 i 13 de les BASES, i segons el què s'especifica en l'Acta de la reunió de la Comissió Avaluadora i en l'informe tècnic de valoració de data 27/06/2024 .

La valoració i la puntuació de les sol·licituds presentades a aquesta convocatòria de subvencions, ha estat efectuada tenint en compte els criteris d'atorgament de subvencions especificats en les bases de les subvencions específiques, els quals es detallen íntegrament a l'informe tècnic de la valoració.

A l'aplicació pressupostària 62 231 48950 BENESTAR SOCIAL-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024 s'ha previst un pressupost màxim de 8.000,00 € per fer front a la despesa.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER: Admetre aquelles les sol·licituds presentades que s'ajusten als requisits de la present convocatòria, segons el què s'especifica en l'Acta de la Comissió Avaluadora.

SEGON.- Aprovar l'atorgament i la disposició (D) per un import total de 5.630,00 € amb càrrec a la partida 62 231 48950 BENESTAR SOCIAL-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024, en el marc de les subvencions específiques en règim de concurrència competitiva en matèria de Benestar Social relacionades a l'acta de la reunió de la comissió avaluadora, tal i com segueix:

ENTITAT	NIF	IMPORT A ATORGAR
ASSOCIACIÓ VOLUNTARIS AVO	G60990223	3.000,00 €
ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS DE PERSONES AMB ALZHEIMER I ALTRES DEMÈNCIES DEL BAIX LLOBREGAT (AFA	G61516746	2.630,00 €



TERCER.- Aprovar la Bestreta (O) per un import de 4.222,50 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 231 48950 BENESTAR SOCIAL-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024, corresponent al 75% de la subvenció, distribuïts de la següent manera:

ENTITAT	NIF	IMPORT OBLIGACIÓ
ASSOCIACIÓ VOLUNTARIS AVO	G60990223	2.250,00 €
ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS DE PERSONES AMB ALZHEIMER I ALTRES DEMÈNCIES DEL BAIX LLOBREGAT (AFA	G61516746	1.972,50 €

QUART.- Aprovar l'anul·lació (A) de la despesa no concedida per un import de 2.370,00 € de l'aplicació pressupostària 62 231 48950 BENESTAR SOCIAL-ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost 2024

QUART.- Publicar les subvencions atorgades, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida i la finalitat de la subvenció, conforme es vagin publicant al *Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones*, a través de la seva tramesa a la BDNS.

D'acord amb allò indicat a l'article 5 de les BASES específiques, les actuacions objecte de la subvenció hauran de ser realitzades entre l'1/01/2024 i el 31/12/2024.

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, com a màxim, el dia 31/1/2025, tenint en compte l'article 21 de les BASES reguladores d'aquestes subvencions.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

SISÈ.- Notificar aquest acord a les entitats interessades."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

Punt 8.1. Liquidació del cànon de zona blava del període 01/05 al 31/12 del 2023. Exp.2022/004644

"Proposta de la Regidoria de Mobilitat



Exp. 2022/004644

La Junta de Govern Local (JGL), en sessió ordinària de data 18 d'abril de 2023, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'adjudicació del contracte de concessió del servei públic municipal per a la regulació i control de l'estacionament a les vies públiques mitjançant parquímetres (zona blava) a l'empresa OPCIONES VIALES, SL, amb CIF B-62713417.

La mateixa JGL va aprovar el compromís d'ingrés amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35.5500- CONCESSIONS ADMINISTRATIVES ZONA BLAVA, del pressupost municipal per un import anual de VUITANTA-UN MIL CINC-CENTS SEIXANTA EUROS (81.560,00€), d'acord amb la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques del contracte, segons la distribució següent:

Període	Import (sense IVA)	CI
01 de maig de 2023 - 31 de desembre de 2023	54.373,33 €	
01 de gener de 2024 - 31 de desembre de 2024	81.560,00 €	
01 de gener de 2025 - 31 de desembre de 2025	81.560,00 €	
01 de gener de 2026 - 31 de desembre de 2026	81.560,00 €	
01 de gener de 2027 - 30 d'abril de 2027	27.186,67 €	

El contracte entre aquest Ajuntament i l'esmentada empresa es va formalitzar en data 27 d'abril de 2023 i va entrar en vigor en data 01 de maig de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER: Aprovar el reconeixement del dret per import de 54.373,33 € al concepte d'ingrés 35.55000 del pressupost municipal per a l'exercici 2024, a nom de la societat Opciones Viales, SL amb CIF B-62713417.

SEGON: Aprovar la liquidació corresponent a la prestació del servei de regulació d'estacionament mitjançant parquímetres (zona blava) pel període comprès entre l'1 de maig al 31 de desembre de 2023, per un import de 54.373,33 €.

TERCER: Notificar el present acord a l'empresa Opciones Viales, SL amb els recursos pertinents, per al seu coneixement i efectes oportuns."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.



Punt 8.2. Aprovació Contracte tractament de dades personals (LOPD) Market Place del Mercat Municipal Exp. 2024/005689

“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica

Exp. 2024/005689

En data 4 de juliol de 2023 es presenta la sol·licitud a la Diputació de Barcelona per l'adhesió dels ajuntaments en el programa “Subprojecte- Apropant-te el mercat: competitiu, digital i sostenible” anys 2023-2024, finançant per la Unió Europe-NextGenerationEU, en el marc de la convocatòria del Programa especial de cooperació i assistència local”.

En concret, el Subprojecte s'articula a través de 4 eixos d'actuació i 1 línia transversal:

1. Eix Primer. Transformació digital i formació.
2. Eix Segon. Distribució urbana de mercaderies.
3. Eix Tercer. Sostenibilitat i econòmica circular.
4. Eix Quart. Forment del relleu generacional.
5. Línia de treball transversal de seguiment i avaluació.

El recurs material en règim de concessió directa que té per objectiu la revitalització i la millora de la competitivitat dels mercats municipals, aportant aquest equipament al públic, consumidor i consolidant el seu paper com a servei públic essencial, sostenible, accessible, de proximitat i de forment del consum responsable i saludable.

En data 21 de desembre de 2023, la Diputació de Barcelona, amb registre d'entrada número 20231221122316 notifica a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat l'atorgament del recurs material “Subprojecte – Apropant -te el mercat: competitiu, digital i sostenible” – anys 2023 -2024, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU per a la realització de diverses actuacions, entre les quals hi ha la **creació de plataformes digitals (marketplace), que inclouen la incorporació del catàleg comercial i habilitació del suport telefònic (call center).**

Així mateix, la Diputació de Barcelona, es farà càrrec: - del software de funcionament de les aplicacions que ho requereixin durant els primers 5 anys; - de supervisar i fer seguiment dels serveis i actuacions durant 5 anys.

En compliment de l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals es necessari aprovar un contracte d'encarregat del tractament de dades de caràcter personal, el qual estableix l'accés per part de l'encarregat del tractament a les dades personals que resultin necessàries per a la prestació del servei.

El contracte comprendrà necessàriament el desenvolupament durant la seva vigència els continguts següents:

- a) Aprovació del contracte pel tractament de dades personals nivell bàsic.



- b) Instal·lació i posada en marxa el programa de Marketplace.
c) Formació a les persones usuàries de la plataforma.

Així mateix, el sistema permetrà a les persones autoritzades l'accés a dades estadístiques en relació a les vendes, visites, productes més venuts, flux de persones amb l'aprovació del contracte que segons la normativa actual vigent ens demana en matèria de protecció de dades personals.

Les dades de l'empresa contractada que són les següents:

- **Responsable del tractament: Ajuntament d'Olesa de Montserrat**
- **Encarregat del tractament:**

EMPRESA
FIDELITZACIÓ MONEDER, SLU Plaça dels Àlberts 16-17 3 B 08560 Manlleu

En aquest contracte, el contractista realitzarà tasques que requereixen l'accés a les dades de caràcter personal que resultin necessàries per a la prestació d'aquest servei, el departament de Promoció Econòmica, sol·licita aprovar el CONTRACTE ENCARREGAT DEL TRACTAMENT (LOPD) annexat en aquest expedient visat pels Serveis Jurídics municipals.

L'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, 5 de desembre, de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals (LOPD), estableix que no es considerarà comunicació de dades l'accés d'un tercer a les dades quan aquest accés sigui necessari per la prestació d'un servei al responsable del tractament, sempre que es compleixi allò previst en la mateixa llei, les normes de desenvolupament i el Reglament UE 2016/679.

L'article 28 Reglament UE 2016/679 estableix que el tractament per part de l'encarregat es regirà per un contracte o acte jurídic que vinculi l'encarregat respecte del responsable i estableixi l'objecte, la duració, la naturalesa i finalitat del tractament, el tipus de dades personals i categories d'interessats, les obligacions i drets del responsable del tractament i les obligacions de l'encarregat del tractament.

El contracte tindrà una durada d'1 any. Data inici: 01/07/2024 prorrogable a tres que la Diputació de Barcelona té concedit.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar el Contracte Encarregat del Tractament (LOPD), en compliment de l'article 33 LOPD i normativa de desplegament continguda al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD, pel desenvolupament de la plataforma Marketplace al Mercat Municipal amb l'empresa Fidelització Moneder, SLU, amb les dades següents:

EMPRESA
FIDELITZACIÓ MONEDER, SLU



Plaça dels Àlberts 16-17 3 B
08560 Manlleu

SEGON. La duració del contracte serà de 12 mesos comptats des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació i que es renovarà durant 3 anys consecutius.

TERCER. Facultar a l'Alcalde per a la signatura del document esmentat a l'acord primer.

QUART. Notificar aquest acord a l'adjudicatari FIDELITZACIÓ MONEDER, SLU, i a la Diputació de Barcelona.

CONTRACTE ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

Exp. 2024/005689

REUNITS

D'una part, l'alcalde **Jordi Parent Beltran**, actuant en nom i representació de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb NIF núm. P0814600C i amb domicili fiscal la Plaça Félix Figueras i Aragay s/n d'Olesa de Montserrat, assistit/da del/a secretari/a accidental de la Corporació, **José Luís García Medina**, que dona fe de l'acte.

D'altra part el senyor/a **Jan Bover Casajuana** amb DNI 33945971H com a representant de l'empresa Fidelització Moneder SLU, amb NIF B61950127 i domiciliada a Manlleu.

MANIFESTEN

L'Ajuntament té la necessitat de contractar, mitjançant resolució de l'òrgan competent el servei de Fidelització Moneder, SLU, i per tal de poder-lo prestar és necessari que l'adjudicatari tingui accés a determinades dades de caràcter personal.

En compliment de l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals es celebra el present contracte, el qual estableix que l'accés per part de l'encarregat del tractament a les dades personals que resultin necessàries per a la prestació d'un servei al responsable no es considerarà comunicació de dades sempre que es compleixi allò establert al Reglament UE 2016/679, en la llei orgànica i en les seves normes de desenvolupament, l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i l'empresa Fidelització Moneder, SLU acorden les següents:

CLÀUSULES

1.IDENTIFICACIÓ DE LES PARTS I FITXER AFECTAT

- Responsable del tractament: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
- Encarregat del tractament: Fidelització Moneder, SLU B61950127
- Fitxer afectat: *Dades Marketplace*



2. NATURALESIA I FINALITAT DEL TRACTAMENT

Aquest contracte vol connectar a totes les parades dels Mercats Municipals a una plataforma digital de venda en línia (Marketplace) que permetrà transformar els negocis cap a l'omnicanalitat i oferir serveis de recollida en el propi mercat. Ampliar la base de consumidors dels mercats municipals amb nous perfils de clients, tant del canal de venda en línia, com amb clients que resideixin fora de l'àrea d'abast actual i que s'adhereixin gràcies al servei de recollida en el propi mercat. I oferir als concessionaris/àries de les parades una nova eina que els permeti conèixer millor als seus clients i als seus patrons de compra i així millorar el rendiment dels seus negocis (mitjançant l'omnicanalitat, promocions personalitzades, etc).

3.DURACIÓ DEL CONTRACTE

La vigència del contracte serà des de la data de signatura d'aquest contracte (LOPD) fins el dia 31 de desembre de 2027.

4.OBLIGACIONS DEL RESPONSABLE DEL TRACTAMENT

El responsable del tractament determinarà els fins i mitjans del tractament, per aquest motiu, vetllarà, controlarà i supervisarà que l'encarregat del tractament compleixi la normativa sobre protecció de dades personals i implementi les mesures i procediments tècnics i organitzatius de seguretat adequats.

Amb aquesta finalitat, el responsable del tractament podrà, entre altres, dictar les instruccions necessàries amb al finalitat d'assegurar la correcta realització del tractament.

5.OBLIGACIONS DE L'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

- Utilitzar les dades personals amb la única i exclusiva finalitat de prestar els serveis encarregats en l'execució del contracte i a no aplicar-les o utilitzar-les per una finalitat diferent o incompatible.
- No difondre ni permetre l'accés ni comunicar-les ni cedir-les, ni per la seva conservació, a terceres persones sense autorització del responsable del tractament.
- Tractar les dades personals únicament seguint instruccions documentades del responsable, inclòs pel que fa a les transferències de dades personals a un tercer país o una organització internacional, excepte que hi estigui obligat , en aquest cas, l'encarregat informará al responsable del tractament d'aquesta exigència legal, prèvia al tractament, excepte que el dret ho prohibeixi per raons d'interès públic.
- L'encarregat del tractament queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que pogués conèixer com a conseqüència del compliment del contracte principal. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.
- Adoptar les mesures de seguretat corresponent d'acord amb la clàusula sis del present contracte



6.L'encarregat del tractament no recorrerà a un altre encarregat sense l'autorització prèvia i per escrit del responsable del tractament. L'encarregat haurà d'informar al responsable de qualsevol canvi previst en la incorporació o substitució d'altres encarregats, donant així al responsable la possibilitat d'oposar-se a aquests canvis.

Quan un encarregat del tractament recorri a un altre encarregat per dur a terme activitats de tractament per compte del responsable, s'imposaran a aquest altre encarregat, mitjançant un contracte o un acte jurídic, les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el present contracte. Si aquest altre encarregat incomplís les seves obligacions, l'encarregat inicial seguirà sent plenament responsable davant el responsable del tractament pel que respecta al compliment de les obligacions per part de l'altre encarregat.

7.Asistir al responsable, tenint en compte la naturalesa del tractament, a través de mesures tècniques i organitzatives apropiades, sempre que sigui possible, perquè aquest pugui complir amb les seves obligacions de respondre a les sol·licituds que tinguin per objecte l'exercici dels drets dels interessats.

8. Ajudar al responsable a garantir el compliment de les obligacions legalment establertes, tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació a disposició de l'encarregat.

9.Suprimir o retornar, segons determini el responsable del tractament, totes les dades personals un cop finalitzada la prestació del servei de tractament.

En el supòsit de que una norma legal prevegi la seva conservació, la destrucció de les dades personals i dels suports o documents en els que constin no procedirà; s'haurà de procedir a la devolució de les dades personals i dels suports o documents en els que constin al responsable del tractament, el qual garantirà la conservació en el compliment de la norma legal de referència.

10.Posar a disposició del responsable del tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en el present contracte, així com per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable del tractament o d'un auditor autoritzat.

11.Comunicar al responsable del tractament qualsevol incidència que hi pugui haver durant el tractament de les dades personals.

6.MESURES DE SEGURETAT A APLICAR

L'encarregat del tractament està obligat a adoptar les mesures de seguretat tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat adequat al risc al que estan exposades les dades, tenint en compte l'estat de la tècnica, els costos d'aplicació, la naturalesa, l'abast, el context i la finalitat del tractament, així com els riscos de probabilitat i gravetat variables pels drets i llibertats de les persones físiques.

Entre altres, s'hauran d'adoptar les següents mesures de seguretat:



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesadumontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



FITXER	(Dades Marketplace)
NIVELL DE SEGURETAT	(Nivell bàsic)
MESURES DE SEGURETAT	L'encarregat del tractament aplicarà les mesures de seguretat previstes als article 89 a 94 RLOPD: - L'ET adoptarà les mesures necessàries perquè el seu personal hagi de conèixer d'una forma comprensible les normes de seguretat que afectin al desenvolupament de les seves funcions així com les conseqüències en que pot incórrer. - Haurà d'existir un procediment de notificació i gestió de les incidències que afectin a les dades de caràcter personal i establir un registre en el que es faci constar el tipus d'incidència, el oment en que s'ha produït i/o detectat, la persona que realitza la notificació, a qui s'ha de comunicar, els efectes que deriven de la mateixa i les mesures correctores aplicades. - Els usuaris tindran accés únicament a aquells recursos que precisin per al desenvolupament de les seves funcions, i només el personal autoritzat podrà concedir, alterar o anul·lar l'accés autoritzat sobre els recursos, conforme als criteris establerts pel responsable del fitxer. - Els suports i documents que continguin dades de caràcter personal hauran de permetre identificar el tipus d'informació que contenen, ser inventariats i només hauran de ser accessibles pel personal autoritzat. - La sortida i suport de documents que continguin dades de caràcter personal fora dels locals del responsable del tractament, haurà de ser autoritzada pel responsable del fitxer. En aquest trasllat s'adoptaran les mesures dirigides a evitar la sostracció, pèrdua o accés indegut a la informació durant el seu transport. - Sempre que l'encarregat del tractament es vulgui desprendre de documents o suports que continguin dades de caràcter personal haurà de procedir a la seva destrucció o esborrar-los, mitjançant l'adopció de mesures de seguretat dirigides a evitar l'accés a la informació continguda en els mateixos o a la seva posterior recuperació. - La identificació dels suports que continguin dades de caràcter personal que la organització consideri especialment sensibles es podrà realitzar utilitzant sistemes d'etiquetatge comprensibles i amb significat que permetin als usuaris amb accés autoritzat i que dificultin la identificació per la resta de persones. - L'ET haurà d'adoptar les mesures necessàries que garanteixin la correcta identificació i autenticació dels usuaris de forma



	inequívoca i personalitzada. - Hauran d'establir-se procediments d'actuació per a la realització com a mínim setmanal de còpies de seguretat, excepte que no s'hagués produït cap actualització. També s'establiran mecanismes per a la recuperació de dades que garanteixin la seva reconstrucció en l'estat en que es trobaven al temps de produir-se la pèrdua o destrucció
--	---

”
Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024

Votació: Majoria Simple.

9.- URGÈNCIES

Votació de les Urgències:

L'Alcalde, demana la inclusió per urgència dels següents temes, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.1. Atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva en matèria d'equitat educativa 2024. Exp. 2024/002352

**“Proposta de la Regidoria Serveis Socials
Exp. 2024/002352**

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020. (en endavant OGS).

Amb data 14/03/2023 la Junta de Govern Local va aprovar les Bases Reguladores per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria d'equitat educativa per l'any 2024. (en endavant BASES).



Amb data 16/04/2024 la Junta de Govern Local va obrir la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria d'equitat educativa l'any 2024.

El punt número 8 de les BASES s'estableix el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria per part de la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* al diari oficial corresponent (BOP Barcelona) per la presentació de les sol·licituds.

Una vegada valorades les sol·licituds d'associacions, entitats presentades en temps i forma en aquesta convocatòria, per l'òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 14 de les BASES per a la instrucció i la proposta de concessió de les subvencions d'acord amb allò previst a l'article 10, 11 i 13 de les BASES, i segons el què s'especifica en l'Acta de la reunió de la Comissió Avaluadora i en l'informe tècnic de valoració de data 18/06/2024.

La valoració i la puntuació de les sol·licituds presentades a aquesta convocatòria de subvencions, ha estat efectuada tenint en compte els criteris d'atorgament de subvencions especificats en les bases de les subvencions específiques, els quals es detallen íntegrament a l'informe tècnic de la valoració.

A l'aplicació pressupostària 62 231 48000 BENESTAR SOCIAL-AJUTS SOCIALS del pressupost 2024 s'ha previst un pressupost màxim de 22.000,00€ per fer front a la despesa.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORDS:

PRIMER: Admetre aquelles les sol·licituds presentades que s'ajusten als requisits de la present convocatòria, segons el què s'especifica en l'Acta de la Comissió Avaluadora.

SEGON.- No admetre la sol·licitud presentada de la convocatòria de subvencions per concurrència competitiva per a l'any 2024 per no ajustar-se a les bases:

ENTITAT	NIF	Motiu d'exclusió
Institut Daniel Blanxart	Q5856185C	La base 6 c estableix que l'entitat ha d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o acreditar la seva exempció

TERCER.- Aprovar l'atorgament i la disposició (D) per un import total de 22.000,00 € amb càrrec a la partida 62 231 48000 BENESTAR SOCIAL-AJUTS SOCIALS del pressupost



2024, en el marc de les subvencions específiques en règim de concurrència competitiva en matèria d'equitat educativa relacionades a l'acta de la reunió de la comissió avaluadora, tal i com segueix:

ENTITAT	NIF	IMPORT A ATORGAR
ESCOLA JOSEP FERRÀ I ESTEVA	Q5855388D	4.780,40 €
ESCOLA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT	Q5855385J	3.508,60 €
ESCOLA PUIGVENTÓS	S0800125G	3.610,87 €
ESCOLA SANT BERNAT	Q5855389B	3.636,00 €
INSTITUT CREU DE SABA	S0800451G	3.000,00 €
ESCOLÀPIES OLESA	G65801904	3.464,13 €
TOTAL		22.000,00 €

QUART.- Aprovar la Bestreta (O) per un import de **16.500,00 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 231 48000 BENESTAR SOCIAL-AJUTS SOCIALS del pressupost 2024, corresponent al 75% de la subvenció, distribuïts de la següent manera:

ENTITAT	NIF	IMPORT OBLIGACIÓ
ESCOLA JOSEP FERRÀ I ESTEVA	Q5855388D	3.585,30 €
ESCOLA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT	Q5855385J	2.631,45 €
ESCOLA PUIGVENTÓS	S0800125G	2.708,15 €
ESCOLA SANT BERNAT	Q5855389B	2.727,00 €
INSTITUT CREU DE SABA	S0800451G	2.250,00 €
ESCOLÀPIES OLESA	G65801904	2.598,10 €
TOTAL		16.500,00 €

CINQUÈ.- Publicar les subvencions atorgades, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida i la finalitat de la subvenció, conforme es vagin publicant al *Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones*, a través de la seva tramesa a la BDNS.

D'acord amb allò indicat a l'article 5 de les BASES específiques, les actuacions objecte de la subvenció hauran de ser realitzades entre l'1/01/2024 i el 31/12/2024.

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, com a màxim, el dia 31/1/2025, tenint en compte l'article 21 de les BASES reguladores d'aquestes subvencions.

SISÈ.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.



SETÈ.- Notificar aquests acords a les entitats interessades.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.2. Atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva en matèria d'Educació per a centres educatius 2024. Exp. 2024/002236

**“Proposta de la Regidoria Educació i Infància
Exp. 2024/002236**

El marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

L'Ordenança General de Subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020. (en endavant OGS).

Amb data 14 de març de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar les Bases Reguladores per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria Educació per l'any 2024. (en endavant BASES).

En data 16 d'abril de 2024 la Junta de Govern Local va obrir la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva específiques en matèria Educació l'any 2024.

El punt número 8 de les BASES s'estableix el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria per part de la *Base de Datos Nacional de Subvenciones* al diari oficial corresponent (BOP Barcelona) per la presentació de les sol·licituds.

Una vegada valorades les sol·licituds d'associacions, entitats presentades en temps i forma en aquesta convocatòria, per l'òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 14 de les BASES per a la instrucció i la proposta de concessió de les subvencions d'acord amb allò previst a l'article 10, 11 i 13 de les BASES, i segons el què s'especifica en l'Acta de la reunió de la Comissió Avaluadora i en l'informe tècnic de valoració de data 18/6/2024, i les seves rectificacions.

La valoració i la puntuació de les sol·licituds presentades a aquesta convocatòria de subvencions, ha estat efectuada tenint en compte els criteris d'atorgament de subvencions especificats en les bases de les subvencions específiques, els quals es detallen íntegrament a l'informe tècnic de la valoració.



A l'aplicació pressupostària 52 3200 48901 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-SUBV.A CENTRES EDUC. PER PROJ. PEDAGÒGICS del pressupost 2024 s'ha previst un pressupost màxim de 19.500 € per fer front a la despesa.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER: Admetre aquelles les sol·licituds presentades que s'ajusten als requisits de la present convocatòria, segons el què s'especifica en l'Acta de la Comissió Avaluadora.

SEGON.- No admetre la sol·licitud presentada de la convocatòria de subvencions per concurrència competitiva per a l'any 2024 per no ajustar-se a les bases :

ENTITAT	NIF	MOTIU DENEGACIÓ
INSTITUT DANIEL BLANXART I PEDRALS	Q5856185C	La base 6 c estableix que l'entitat ha d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o acreditar la seva exempció

TERCER.-Aprovar l'atorgament i la disposició (D) per un import total de 19.500 € amb càrrec a la partida 52 3200 48901 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-SUBV.A CENTRES EDUC. PER PROJ. PEDAGÒGICS del pressupost 2024, en el marc de les subvencions específiques en règim de concurrència competitiva en matèria Educació relacionades a l'acta de la reunió de la comissió avaluadora, tal i com segueix:

ENTITAT	NIF	IMPORT A ATORGAR
ESCOLA J. FERRÀ I ESTEVA	Q5855388D	3.053,57 €
ESCOLA SANT BERNAT	Q5855389B	2.069,85 €
ESCOLA M. D. MONTSERRAT	Q5855385J	1.500,00 €
ESCOLA PUIGVENTÓS	S0800125G	2.919,92 €
ESCOLÀPIES OLESA	G65801904	1.217,59 €
ESCOLA NOVA POVILL	B67314765	2.486,59 €
DAINA ISARD SCCL	F08674889	2.462,30 €
INSTITUT CREU DE SABA	S0800451G	2.940,18 €
CFA M. D. MONTSERRAT	Q0801762F	850,00 €
TOTAL		19.500,00 €

QUART.- Aprovar la Bestreta (O) per un import de **14.625,00 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 52 3200 48901 EDUCACIÓ I INFÀNCIA-SUBV.A CENTRES EDUC. PER PROJ. PEDAGÒGICS del pressupost 2024, corresponent al 75% de la subvenció, distribuïts de la següent manera:



ENTITAT	NIF	IMPORT OBLIGACIÓ
ESCOLA J. FERRÀ I ESTEVA	Q5855388D	2.290,18 €
ESCOLA SANT BERNAT	Q5855389B	1.552,39 €
ESCOLA M. D. MONTSERRAT	Q5855385J	1.125,00 €
ESCOLA PUIGVENTÓS	S0800125G	2.189,94 €
ESCOLÀPIES OLESA	G65801904	913,19 €
ESCOLA NOVA POVILL	B67314765	1.864,94 €
DAINA ISARD SCCL	F08674889	1.846,72 €
INSTITUT CREU DE SABA	S0800451G	2.205,14 €
CFA M. D. MONTSERRAT	Q0801762F	637,50 €
TOTAL		14.625,00 €

CINQUÈ.- Publicar les subvencions atorgades, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida i la finalitat de la subvenció, conforme es vagin publicant al *Sistema Nacional de Publicidad de Subvenciones*, a través de la seva tramesa a la BDNS.

D'acord amb allò indicat a l'article 5 de les BASES específiques, les actuacions objecte de la subvenció hauran de ser realitzades entre l'1/01/2024 i el 31/12/2024.

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, com a màxim, el dia 31/1/2025, tenint en compte l'article 21 de les BASES reguladores d'aquestes subvencions.

SISÈ.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

SETÈ.- Notificar aquest acord als centres docents interessats. ”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.3. Incoació expedient i aprovació QC contracte obres accessibilitat camp futbol. Exp.2024/004050

**“Proposta de la Regidoria de Planejament i Urbanisme
Exp. 2024/004050**

Ctc.61-24. L'objecte del contracte és la realització de les obres d'accessibilitat del camp de futbol municipal d'Olesa de Montserrat.



L'actuació crea un recorregut accessible entre l'accés al camp i la terrassa del bar on s'ubiquen els lavabos de minusvàlids. Per altra banda, es pretén reforçar la porta d'entrada per dificultar les entrades no autoritzades.

L'estat actual del camp de futbol municipal no està habilitat per a la circulació de persones amb mobilitat reduïda, ja que no permet l'accés a la grada, l'arribada a la zona de lavabos habilitada o l'estacionament d'una cadira de rodes per veure els actes que es fan al camp. Això és degut a certes barreres arquitectòniques com graons o passos molt estrets.

El projecte contempla la millora d'accessibilitat per a crear un recorregut accessible es tracta de la modificació de la part baixa de la grada. Aquestes modificacions comprenen la suplementació del paviment mitjançant una tarima flotant sobre estructura metàl·lica i un sistema de dues rampes d'estructura metàl·lica a cada costat del tram de grades que resolen els canvis de cota necessaris per aconseguir l'accés a la zona de bar i lavabos.

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

En Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2023, s'acorda Aprovar la Memòria valorada i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que porta per títol " Memòria valorada millores accessibilitat al camp de futbol", amb un import total de CINQUANTA MIL DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (50.281,28€) IVA inclòs, redactada pel Servei de Planejament i Urbanisme

El valor estimat del contracte (VEC) és 49.865,73 € (IVA exclòs). No es preveuen pròrrogues. Es preveuen modificacions fins un 20% del contracte al tractar-se d'un projecte de millora d'una instal·lació existent que tot i els estudis que s'han realitzat poden existir vicis ocults.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 11 de juny de 2024, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:



PRIMER. Incoar l'expedient de contractació de les obres d'accessibilitat del camp de futbol municipal d'Olesa de Montserrat, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP i amb tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació del contracte és de 50.281,28€ IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 41.554,78€
- IVA (21%): 8.726,50€

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus que han de regir l'adjudicació i execució del contracte de les obres d'accessibilitat del camp de futbol municipal d'Olesa de Montserrat.

TERCER. Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de CINQUANTA MIL DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (50.281,28€) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53T10 342 63200 d'Esports.

QUART. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 20 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.4. Concessió llicència obres de segregació d'habitatge i local carrer Sant Josep Obrer 9 i Colom A1. Exp. 2024/001630

“Proposta de la Regidoria de Llicències Exp. 2024/001630

Atès que en data 14/07/2023, amb registre d'entrada número E2023016939, la Sra. Ana Maria Rivera Rivera presenta una sol·licitud de llicència urbanística per a la de segregació d'habitatge Carrer Sant Josep Obrer 9 i local Carrer Colom A1, d'aquesta vila, amb referència cadastral 8295601DG0989N0005YS.

La descripció de l'entitat inicial referent a l'edifici segons nota simple de registre i escriptura proforma de Divisió Horitzontal presentada en data 14/07/2023 és la següent:

“URBANA: ENTIDAD NUMERO CINCO : VIVIENDA EN PLANTA TERCERA PUERTA PRIMERA FORMANDO DUPLEX CON LA PLANTA DESVAN HABITABLE, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, esquina calle San José número siete, hoy número nueve, con acceso por la calle San José número siete, hoy número nueve; Tiene una superficie construida en planta tercera de 72'50 metros cuadrados, y una superficie útil de 59'26 metros cuadrados; Y una superficie construida en planta desván habitable de 29'15 metros cuadrados y de 23'85 metros cuadrados de superficie útil y forma parte



integrante de esta entidad, una terraza en planta tercera de 5 metros cuadrados, a la que se accede mediante la propia vivienda y otra terraza en planta desván habitable de 16'37 metros cuadrados. Se comunica entre ambas plantas mediante escalera interior. Se distribuye en varias habitaciones y servicios. LINDA en planta TERCERA: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, vuelo de José Torruella; izquierda, con entidad número seis, caja de ascensor y rellano; y fondo, con re- llano por donde tiene su puerta de acceso, caja de ascensor y vuelo de resto de que se segrega. LINDA en planta DESVAN HABITABLE: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, con vuelo de José Torruella; izquierda, con planta desván habitable de la entidad número seis; y fondo, con vuelo de resto de que se segrega. Tiene como anejo el local- -aparcamiento -En construcción-, señalado con el número A1, de 16'45 metros cuadrados de superficie útil, y linda: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con el local-aparcamiento A2; derecha entrando, con el local-aparcamiento A3; izquierda, con calle Colón y fondo, con resto de que se segrega.

CUOTA: 15,36%”

Atès que sobre la finca de referencia es pretén realitzar la següent segregació, així es descriu en l'escriptura proforma presentada:

“URBANA: ENTIDAD NÚMERO CINCO BIS.- LOCAL-APARCAMIENTO, señalado con el número A1, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, de 16.45 metros cuadrados de superficie útil, y linda: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con el local-aparcamiento A2; derecha entrando, con el local-aparcamiento A3; izquierda, con calle Colón y fondo, con resto de que se segrega.

CUOTA: 2,14%.

URBANA: ENTIDAD NÚMERO CINCO: VIVIENDA EN PLANTA TERCERA PUERTA PRIMERA FORMANDO DÚPLEX CON LA PLANTA DESVÁN HABITABLE, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, esquina calle San José número siete, hoy número 9, con acceso por la calle San José número siete, hoy número 9; Tiene una superficie construida en planta tercera de 72.50 metros cuadrados, y una superficie útil de 59.26 metros cuadrados; Y una superficie construida en planta desván habitable de 29.15 metros cuadrados y de 23.85 metros cuadrados de superficie útil y forma parte integrante de esta entidad, una terraza en planta tercera de 5 metros cuadrados, a la que se accede mediante la propia vivienda y otra terraza en planta desván habitable de 16.37 metros cuadrados. Se comunica entre ambas plantas mediante escalera interior. Se distribuye en varias habitaciones y servicios. LINDA en planta TERCERA: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, vuelo de José Torruella; izquierda, con entidad número seis, caja de ascensor y rellano; y fondo, con rellano por donde tiene su puerta de acceso, caja de ascensor y vuelo de resto de que se segrega. LINDA en planta DESVÁN HABITABLE: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, con vuelo de José Torruella; izquierda, con planta desván habitable de la entidad número seis; y fondo, con vuelo de resto de que se segrega.

CUOTA: 13,22%”

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal d'aquest Ajuntament i dels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, emesos en dates 4 i 8 de juliol d'enguany, respectivament.



En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir a Sra. Ana Maria Rivera Rivera, amb NIF X.XX4.754X-H, la llicència urbanística per a la de segregació d'habitatge Carrer Sant Josep Obrer 9 i local Carrer Colom A1, amb referència cadastral 8295601DG0989N0005YS, quedant les finques definides de la següent manera:

“URBANA: ENTIDAD NUMERO CINCO : VIVIENDA EN PLANTA TERCERA PUERTA PRIMERA FORMANDO DUPLEX CON LA PLANTA DESVAN HABITABLE, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, esquina calle San José número siete, hoy número nueve, con acceso por la calle San José número siete, hoy número nueve; Tiene una superficie construida en planta tercera de 72'50 metros cuadrados, y una superficie útil de 59'26 metros cuadrados; Y una superficie construida en planta desván habitable de 29'15 metros cuadrados y de 23'85 metros cuadrados de superficie útil y forma parte integrante de esta entidad, una terraza en planta tercera de 5 metros cuadrados, a la que se accede mediante la propia vivienda y otra terraza en planta desván habitable de 16'37 metros cuadrados. Se comunica entre ambas plantas mediante escalera interior. Se distribuye en varias habitaciones y servicios. LINDA en planta TERCERA: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, vuelo de José Torruella; izquierda, con entidad número seis, caja de ascensor y rellano; y fondo, con re- llano por donde tiene su puerta de acceso, caja de ascensor y vuelo de resto de que se segrega. LINDA en planta DESVAN HABITABLE: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, con vuelo de José Torruella; izquierda, con planta desván habitable de la entidad número seis; y fondo, con vuelo de resto de que se segrega. Tiene como anejo el local- -aparcamiento -En construcción-, señalado con el número A1, de 16'45 metros cuadrados de superficie útil, y linda: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con el local-aparcamiento A2; derecha entrando, con el local-aparcamiento A3; izquierda, con calle Colón y fondo, con resto de que se segrega.

CUOTA: 15,36%”

Atès que sobre la finca de referencia es pretén realitzar la següent segregació, així es descriu en l'escriptura proforma presentada:

“URBANA: ENTIDAD NÚMERO CINCO BIS.- LOCAL-APARCAMIENTO, señalado con el número A1, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, de 16.45 metros cuadrados de superficie útil, y linda: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con el local-aparcamiento A2; derecha entrando, con el local-aparcamiento A3; izquierda, con calle Colón y fondo, con resto de que se segrega.

CUOTA: 2,14%.

URBANA: ENTIDAD NÚMERO CINCO: VIVIENDA EN PLANTA TERCERA PUERTA PRIMERA FORMANDO DÚPLEX CON LA PLANTA DESVÁN HABITABLE, sito en Olesa de Montserrat, calle Colón número nueve, esquina calle San José número siete, hoy número 9, con acceso por la calle San José número siete, hoy número 9; Tiene una superficie construida en planta tercera de 72.50 metros cuadrados, y una superficie útil de 59.26 metros cuadrados; Y una superficie construida en planta desván habitable de 29.15 metros cuadrados y de 23.85 metros cuadrados de superficie útil y forma parte integrante



de esta entidad, una terraza en planta tercera de 5 metros cuadrados, a la que se accede mediante la propia vivienda y otra terraza en planta desván habitable de 16.37 metros cuadrados. Se comunica entre ambas plantas mediante escalera interior. Se distribuye en varias habitaciones y servicios. LINDA en planta TERCERA: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, vuelo de José Torruella; izquierda, con entidad número seis, caja de ascensor y rellano; y fondo, con rellano por donde tiene su puerta de acceso, caja de ascensor y vuelo de resto de que se segrega. LINDA en planta DESVÁN HABITABLE: frente, tomando como tal la calle San José Obrero, con vuelo de dicha calle; derecha entrando, con vuelo de José Torruella; izquierda, con planta desván habitable de la entidad número seis; y fondo, con vuelo de resto de que se segrega.

CUOTA: 13,22%”

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.5. Concessió llicència construcció 33 habitatges carrer Indústria. Exp. 2024/005706

“Proposta de la Regidoria de Llicències

Exp. 2024/005706

Atès que INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, ha sol·licitat en data 11 de juny de 2024, registre d'entrada E2024013944 la llicència d'obres per a la realització de construcció de 2 edificis per a 33 habitatges hpo en règim de lloguer al sector carrer Indústria, d'aquest Municipi.

Vistos els articles 187.2.b) i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal i dels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, emesos en data 03/07/2024 i 04/07/2024 respectivament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

DOCUMENT ACTA_JGL - ACTA JGL	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2024/006314
Codi Segur de Verificació: 8973c679-cf01-4420-a15e-b68d688b6422 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2024_3024672 Data d'impressió: 24/02/2025 10:16:21 Pàgina 36 de 59	SIGNATURES 1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/09/2024 12:17 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/09/2024 13:55	



ACORD:

PRIMER.- Concedir a INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, amb CIF Q0840001B, la llicència per a efectuar les d'obres de construcció de 2 edificis per a 33 habitatges hpo en règim de lloguer al sector carrer Indústria, d'aquest Municipi, amb estricta subjecció al projecte tècnic presentat amb número de visat 2023002634 de data 08/06/2023 i les altres condicions que consten a l'expedient.

El termini per a l'execució de les obres es fixa un any per iniciar-les i en tres anys per a finalitzar-les.

SEGON.- Indicar que la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment dels següents extrems:

- Aportar justificació de l'Ordenança municipal d'estalvi d'aigua
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge
- Full d'assumpció de direcció de l'obra signat per personal tècnic competent.
- Full d'assumpció de direcció d'execució de l'obra signat per personal tècnic competent,
- Estudi de seguretat i salut, signat per personal tècnic competent.
- Designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució degudament signat per tècnic competent,
- El projecte d'activitat de l'aparcament, si s'escau.
- Programa de control de qualitat.
- Full d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat, signat entre el promotor i el gestor.
- Designació de l'empresa constructora, acompanyant el document on el contractista assumeixi l'execució de l'obra, model 14.
- Document formalitzat de compromís de neteja de l'entorn, segons model que consta al model 12 d'aquesta Ordenança.
- Fiança urbanística obra
- Fiança gestió residus
- Fiança neteja entorn
- Cal assabentar als serveis tècnics municipals de la data d'inici de les obres, mitjançant la presentació de la documentació corresponent al registre general de l'Ajuntament.
- S'haurà de protegir la via pública d'agressions pròpies de l'obra a l'arbrat, jardineria, reg, enllumenat públic, mobiliari urbà, voreres, calçada i resta de béns públics. No obstant això, una vegada acabada l'obra, qualsevol dany produït sobre aquests haurà de ser reparat.



- No podran deixar-se fora de servei o inutilitzar-se sense autorització els serveis públics existents continguts a l'obra.
- Hauran de quedar delimitades i senyalitzades les obres amb materials apropiats per a cada cas d'acord amb l'estudi de seguretat i salut, el pla de seguretat i salut i la legislació i normativa vigent, de tal manera que es garanteixi la seguretat dels vianants i del trànsit rodat, sent obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient a cada extrem o angle de les tanques, les quals no han de presentar elements punxants, tallants o amb els quals es puguin produir cops o ensopegades.
- No podran ocupar la via pública els materials necessaris o altres objectes específics per efectuar l'obra.

TERCER.- Cal advertir al sol·licitant de la llicència que:

- Termini d'inici de les obres: 12 mesos.
- Termini d'acabament de les obres: 36 mesos.
- El termini per a iniciar i finalitzar les obres serà el que es fixi a la llicència urbanística, a comptar a partir del dia següents al de la notificació de la llicència. Ambdós terminis es poden prorrogar i per una sola vegada, per la meitat del termini fixat, si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.
- El titular de la llicència haurà de lliurar a l'Ajuntament l'acta d'inici de les obres emesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, el certificat final de les obres.
- El certificat final de les obres emès per la direcció facultativa haurà de presentar-se signat electrònicament pel tècnic i visat pel col·legi oficial corresponent i s'hi haurà de fer constar la data de finalització de les obres; que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors autoritzades i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- Atès l'art 14 2.1.7. de la Ordenança Municipal Reguladora dels Actes d'Edificació i Ús del Sòl, en cas que es presenti projecte bàsic, es podrà concedir la llicència però **no es podran iniciar les obres fins que es presenti el projecte d'execució corresponent, cosa que s'haurà de fer amb una antelació mínima de 10 dies abans de l'inici de les obres amb un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.**
- En cas d'iniciar la execució de les obres i amb l'incompliment de les condicions de la llicència, s'iniciarà expedient de protecció de la legalitat urbanística, així com l'aplicació de sancions.

QUART.- Indicar que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra, casetes, contenidors i sacs, per a talls de trànsit, per a la connexió al clavegueram, per a la construcció de guals, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

CINQUÈ.- En el supòsit que la realització de les obres hagin de comportar la instal·lació d'una tanca de precaució a la via pública, s'haurà de sol·licitar la llicència d'instal·lació de



l'esmentada tanca, abans de la seva col·locació i posteriorment, comunicar per escrit a aquest Ajuntament la seva retirada, quan aquesta es produeixi.

SISÈ.- L'execució de les obres emparades per aquesta llicència es farà d'acord amb la normativa urbanística catalana i la normativa tècnica que li sigui d'aplicació.

SETÈ.- Indicar a la persona interessada que la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

VUITÈ.- Indicar a l'interessat que independentment de la liquidació provisional abans esmentada, serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideren oportuns, als efectes d'acreditar el cost esmentat, de conformitat el que disposa l'art. 9.7 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.

Indicar, igualment, que la falta de presentació de la citada declaració de les obres, podria comportar la determinació de les responsabilitat i sancions que es recullen a l'art. 192 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

NOVÈ.- Notificar el present acord a la persona interessada i a l'Organisme de Gestió Tributària Local de la Diputació de Barcelona."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.6. Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en relació amb els ajuts Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP). Exp. 2022/002822

**"Proposta de la Regidoria d'Habitatge
Exp. 2022/002822**

La Resolució DSO/477/2022, de 24 de febrer, aprovava les condicions d'accés per a la selecció de propostes d'actuacions en Entorns Residencials de Rehabilitació Programada per al finançament del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El Decret d'Alcaldia 2022DECR001092 d'1 de juny de 2022 aprovava l'entorn urbà on es programava desenvolupar les actuacions de rehabilitació d'edificis a nivell de barri, i aprovava la sol·licitud de participació per a la selecció de propostes d'actuacions en Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP) per al finançament del



Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri que preveu el Pla de recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb la Resolució esmentada al paràgraf anterior.

La Resolució per a la selecció de propostes d'actuacions en entorns Residencials de Rehabilitació Programada (Resolució DSO/477/2022, de 24 de febrer) de data 31 d'agost de 2022 atorga la condició de subvencionable, entre d'altres, la sol·licitud de proposta d'actuacions de l'ERRP d'Olesa de Montserrat amb una assignació final de 1.592.990,46 euros.

L'Annex 2 de l'Acord núm.06 de la Comissió bilateral esmentat al paràgraf anterior detalla el repartiment de la subvenció en funció del nombre d'habitatges de cada ERRP, de tal manera que per Olesa de Montserrat hi consta la taula següent:

Municipi	Núm.habitatges ERRP	FASE I		FASE II		TOTAL	
		Núm. habitatges	Aportació MITMA/NGEU	Núm. habitatges	Aportació MITMA/NGEU + Aportació altres programes	Núm. habitatges	Aportació MITMA/NGEU + Aportació altres programes
Olesa de Montserrat	339	30	546.855,00 €	57	1.046.135,46 €	87	1.592.990,46 €

La clàusula quarta del Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en relació amb els ajuts destinats als ERRP, estableix les aportacions econòmiques següents:

- a) Aportació per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació.
S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim de 800 euros per habitatges efectivament rehabilitat en el marc del programa d'actuacions de rehabilitació a nivell de barris (Programa 1).
- b) Aportació per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries.
S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim del 15% sobre les quanties màximes d'ajut per habitatge que corresponguin d'acord amb les actuacions de rehabilitació realitzades en l'ERRP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en relació amb els ajuts destinats a les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencial i al funcionament de l'oficina de rehabilitació de l'entorn residencial de rehabilitació programada (ERRP), en el marc del programa d'actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència".

SEGON.- L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat es compromet a:

1. Desenvolupar tasques de promoció, estímul i captació de les comunitats de propietaris ubicades a l'àmbit de l'ERRP, podent desenvolupar a aquets efectes, entre d'altres, les següents actuacions:

Codi Segur de Verificació: 8973c679-cf01-4420-a15e-b68d688b6422
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081477_2024_3024672
Data d'impressió: 24/02/2025 10:16:21
Pàgina 40 de 59

SIGNATURES
1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/09/2024 12:17
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/09/2024 13:55



- a) Accions de difusió i promoció del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, entre les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis del municipi inclosos en l'ERRP, amb l'objecte d'impulsar el Programa entre els potencials beneficiaris dels esmentats ajuts.
- b) Actuacions de mediació comunitària per a l'obtenció dels acords de les comunitats de propietaris.
- c) Informar i assessorar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP en relació amb els requisits i condicions per sol·licitar els ajuts.
- d) Fomentar i col·laborar amb les persones propietàries i comunitats de propietaris en el desenvolupament dels projectes de rehabilitació de llurs habitatges i edificis, amb l'objecte d'aconseguir el màxim d'actuacions que puguin beneficiar-se dels ajuts convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.
- e) Acompanyar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP o, si escau, els agents o gestors de la rehabilitació, en la tramitació de la sol·licitud d'ajut corresponent, de manera coordinada amb les oficines tècniques de rehabilitació dels col·legis professionals d'administradors de finques, d'arquitectes i d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació.

2. Realitzar, si s'escau, les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, de conformitat amb les previsions del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, i de l'Acord número 6 de la Comissió bilateral.

3. Facilitar tota la informació que des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya sigui requerida en relació amb les activitats que són objecte del present conveni, en la forma i els terminis que correspongui, per tal de donar especial compliment als requisits de gestió dels programes inclosos en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència previstos en el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, en l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla esmentat i en l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR.

Facilitar la informació en format digital per tal de donar compliment al raport de dades requerit pel MITMA, en base al compliment del RD 853/2021, de 5 d'octubre, es definirà un canal de comunicació automatitzat (web Service, sftp), entre l'Ajuntament i l'Agència. La definició de l'estructura de tots els camps de dades necessaris, seguirà el disseny proposat per l'Agència, per tal de facilitar la comunicació i coherència de les dades entre les parts.

4. Participar en les reunions de coordinació i en les formacions que organitzi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en les matèries objecte del conveni.



5. Col·laborar en el seguiment del present conveni de conformitat amb la clàusula sisena.
6. Comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya:
- L'obtenció d'altres aportacions o finançament que l'oficina de rehabilitació rebi, procedents d'altres administracions o entitats públiques o privades.
 - Qualsevol alteració en les condicions pactades en aquest conveni.
7. Complir amb les obligacions d'informació, comunicació i publicitat establertes en la normativa reguladora del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, en tot cas, incloure en la promoció, publicitat i informació de les actuacions dutes a terme en el marc de l'esmentat Pla, la imatge institucional del Govern d'Espanya – MITMA i de la Unió Europea.
8. Garantir el ple compliment del principi de “no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient” (principi DNSH) i l'etiquetat climàtic i digital, de conformitat amb el previst en el PRTR, així com el compliment de la normativa reguladora del tractament i protecció de dades, de les ajudes d'estat i en especial les mesures relatives a evitar el frau, la corrupció, el conflicte d'interessos o el doble finançament.
9. En el cas que els ajuts regulats en Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny comptin amb una subvenció complementària municipal, l'Ajuntament haurà d'informar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la quantia de dita subvenció.
- Per poder resoldre qualsevol ajut per vulnerabilitat, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, haurà de disposar del certificat de l'Ajuntament indicant l'import de la subvenció complementària així com dels seus beneficiaris.
- TERCER.-** Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni esmentat a l'acord primer.
- QUART.-** Notificar aquests acords a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- CINQUÈ.-** Comunicar aquests acords a la Intervenció municipal.
- SISÈ.-** Publicar el conveni al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Registre de convenis de col·laboració de la Generalitat de Catalunya.



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT, EN RELACIÓ AMB ELS AJUTS DESTINATS A LES ACTUACIONS D'URBANITZACIÓ, REURBANITZACIÓ O MILLORA DE L'ENTORN FÍSIC COMPLEMENTÀRIES AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN ELS EDIFICIS RESIDENCIALS I AL FUNCIONAMENT DE L'OFICINA DE REHABILITACIÓ DE L'ENTORN RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓ PROGRAMADA (ERRP), EN EL MARC DEL PROGRAMA D'ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ A NIVELL DE BARRI DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

REUNITS

D'una part, la senyora Sílvia Grau i Fontanals, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom d'aquesta entitat, nomenada per ACORD GOV/238/2022, de 15 de novembre, publicat al DOGC núm. 8795, de 17 de novembre de 2022, de conformitat amb les funcions atribuïdes en l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya;

I d'una altra, el senyor Jordi Parent Beltran, alcalde de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, (en endavant, Ajuntament) que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen reciprocament la capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest conveni, i a aquest efecte,

MANIFESTEN

I. El marc general del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat el 7 d'octubre de 2020 i posteriorment regulat pel Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, per fer front a la crisi derivada de la Covid-19 i en el context de l'instrument de recuperació Next Generation EU, inclou un Component 2 que té per principal objectiu activar el sector de la rehabilitació de cara a generar ocupació i activitat i per tal d'aconseguir una renovació sostenible del parc edificat.

II. El Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, preveu en el seu capítol II el Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1).

III. En concret, l'article 14 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, estableix que seran actuacions subvencionables a càrrec de l'esmentat programa: a) les actuacions de millora o rehabilitació d'edificis d'ús predominantment residencial per habitatge, unifamiliars o plurifamiliars, amb els límits establerts a l'article 15 del mateix Reial decret, sempre que s'obtingui una reducció d'almenys el 30% del consum d'energia primària no renovable, referida a la certificació energètica i també la reducció de demanda en calefacció i refrigeració del 25% o del 35% referents als edificis situats en zones



climàtiques C, D i E, sens perjudici de les particularitats als edificis protegits oficialment per ser part d'un entorn declarat o per raó del seu valor arquitectònic o històric i els edificis en els quals s'hagin realitzat en els darrers quatre anys intervencions de millora en l'eficiència energètica; b) les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials; i c) la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, tipus "finestreta única" que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP.

IV. La Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions a l'empara del Reglament UE 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU, pel Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1), regula els ajuts per a les actuacions definides en l'apartat a de l'article 14 del Reial decret 853/2021 de 5 d'octubre i determina que, pel que fa a les subvencions complementàries per a les actuacions previstes en els apartats b i c de l'article 14, es concediran de manera directa mitjançant acord entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el municipi corresponent, de conformitat amb les previsions de l'article 16 de l'esmentat Reial decret en relació amb el procediment de concessió dels ajuts.

V. L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat forma part de l'Entorn Residencial de Rehabilitació Programada d'"Entorn discontinu de 38 municipis de Catalunya d'àmbit no metropolità", definit en l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, que serà objecte de les subvencions dins del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (programa 1) del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre.

VI. L'esmentat Acord número 6 també preveu que la majoria de municipis que formen part de l'ERRP actuaran com a oficina de rehabilitació, ja sigui com a oficina específica o mitjançant l'oficina local existent i, en aquest sentit, l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat ha manifestat el seu interès en actuar com a oficina de rehabilitació de l'ERRP.

VII. Així mateix, l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, determina una primera fase d'actuació (FASE I) en relació amb el Programa d'ajut a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) que estableix un import màxim de 3.820.027 euros per al finançament de les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, i un import màxim de 2.786.400 euros per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, tipus "finestreta única" que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP.

En concret, pel que fa al municipi d'Olesa de Montserrat, es reconeix que formen part de la primera fase de l'ERRP un total de 30 habitatges.

VIII. Per a tot el que no quedi estipulat en els pactes, aquest conveni es regeix per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; el Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajut en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i els preceptes



bàsics de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i del seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

De conformitat amb l'exposat, ambdues parts formalitzen aquest conveni, d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

Primera. Objecte

Aquest conveni té per objecte establir la col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en relació amb els ajuts per a les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials i per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP, en el marc del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre.

Segona. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat es compromet a:

- Desenvolupar tasques de promoció, estimul i captació de les comunitats de propietaris ubicades a l'àmbit de l'ERRP, podent desenvolupar a aquets efectes, entre d'altres, les següents actuacions:
 - Accions de difusió i promoció del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, entre les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis del municipi inclosos en l'ERRP, amb l'objecte d'impulsar el Programa entre els potencials beneficiaris dels esmentats ajuts.
 - Actuacions de mediació comunitària per a l'obtenció dels acords de les comunitats de propietaris.
 - Informar i assessorar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP en relació amb els requisits i condicions per sol·licitar els ajuts.
 - Fomentar i col·laborar amb les persones propietàries i comunitats de propietaris en el desenvolupament dels projectes de rehabilitació de llurs habitatges i edificis, amb l'objecte d'aconseguir el màxim d'actuacions que puguin beneficiar-se dels ajuts convocats per Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.
 - Acompanyar les persones propietàries i comunitats de propietaris dels habitatges i edificis inclosos en l'ERRP o, si escau, els agents o gestors de la rehabilitació, en la tramitació de la sol·licitud d'ajut corresponent, de manera coordinada amb les oficines tècniques de rehabilitació dels col·legis professionals d'administradors de finques, d'arquitectes i d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació.



2. Realitzar, si s'escau, les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, de conformitat amb les previsions del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, i de l'Acord número 6 de la Comissió bilateral.

3. Facilitar tota la informació que des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya sigui requerida en relació amb les activitats que són objecte del present conveni, en la forma i els terminis que correspongui, per tal de donar especial compliment als requisits de gestió dels programes inclosos en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència previstos en el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, en l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla esmentat i en l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR.

Facilitar la informació en format digital per tal de donar compliment al raport de dades requerit pel MITMA, en base al compliment del RD 853/2021, de 5 d'octubre, es definirà un canal de comunicació automatitzat (web Service, sftp.), entre l'Ajuntament i l'Agència. La definició de l'estructura de tots els camps de dades necessaris, seguirà el disseny proposat per l'Agència, per tal de facilitar la comunicació i coherència de les dades entre les parts.

4. Participar en les reunions de coordinació i en les formacions que organitzi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en les matèries objecte del conveni.

5. Col·laborar en el seguiment del present conveni de conformitat amb la clàusula sisena.

6. Comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya:
- L'obtenció d'altres aportacions o finançament que l'oficina de rehabilitació rebí, procedents d'altres administracions o entitats públiques o privades.
- Qualsevol alteració en les condicions pactades en aquest conveni.

7. Complir amb les obligacions d'informació, comunicació i publicitat establertes en la normativa reguladora del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i, en tot cas, incloure en la promoció, publicitat i informació de les actuacions dutes a terme en el marc de l'esmentat Pla, la imatge institucional del Govern d'Espanya – MITMA i de la Unió Europea.

8. Garantir el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH) i l'etiquetat climàtic i digital, de conformitat amb el previst en el PRTR, així com el compliment de la normativa reguladora del tractament i protecció de dades, de les ajudes d'estat i en especial les mesures relatives a evitar el frau, la corrupció, el conflicte d'interessos o el doble finançament.

9. En el cas que els ajuts regulats en Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny comptin amb una subvenció complementària municipal, l'Ajuntament haurà d'informar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la quantia de dita subvenció.

Per poder resoldre qualsevol ajut per vulnerabilitat, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, haurà de disposar del certificat de l'Ajuntament indicant l'import de la subvenció complementària així com dels seus beneficiaris.



Tercera. Obligacions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya es compromet a:

- 1. Facilitar a l'Ajuntament el suport, la formació i la informació necessàries en relació amb el programa d'ajuts esmentat, per tal que pugui exercir totes les funcions de col·laboració objecte del conveni.
- 2. Compensar econòmicament les gestions dutes a terme per l'oficina de rehabilitació de l'ERRP i les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries, mitjançant l'atorgament de sengles subvencions, d'acord amb l'establert en la següent clàusula.
- 3. Tramitar la publicació d'aquest conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, d'acord amb la clàusula setena.

Quarta. Aportacions econòmiques

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya compensarà els costos per la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació de l'ERRP i per les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries, iniciades amb posterioritat a l'1 de febrer de 2020, segons allò que disposen els articles 3 i 15 del Reial decret 853/2021, 5 d'octubre, per un import màxim de 89.250 euros a càrrec de la partida D/7600001 per l'exercici 2024 i de les partides corresponents dels pressupostos 2025 i 2026, d'acord amb els següents conceptes:

a. Aportació per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació.

S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim de 800 euros per habitatge efectivament rehabilitat en el marc del programa d'actuacions de rehabilitació a nivell de barris (Programa 1), per finançar el desenvolupament de les funcions descrites en la clàusula Segona 1), i amb el límit del 100% dels costos degudament acreditats.

b. Aportació per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries.

S'habilita el reconeixement d'una subvenció per un import màxim del 15% sobre les quanties màximes d'ajut per habitatge que corresponguin d'acord amb les actuacions de rehabilitació realitzades en l'ERRP, amb el límit del 100% dels costos de les esmentades actuacions d'urbanització, reurbanització i millora de l'entorn físic en el conjunt de l'ERRP.

Les aportacions consignades als apartats "a" i "b" anteriors tindran també com a límit el que es consigna per municipi a l'Acord número 6 de la Comissió Bilateral de seguiment celebrada el 16 de març de 2023, llevat que pugui incrementar-se aquest límit com a conseqüència d'allò previst a l'apartat 5.4 de la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.

Aquestes aportacions econòmiques estan finançades a càrrec del Fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència amb la col·laboració del Govern d'Espanya, de conformitat amb la normativa europea.



Cinquena. Tramitació dels pagaments i justificació

La tramitació del pagament de les quantitats esmentades en el pacte anterior, amb el límit del 100 % dels costos degudament acreditats per l'Ajuntament, es realitzarà de la següent manera:

El pagament de la subvenció dels apartats "a" i "b" de la clàusula anterior es tramitarà semestralment prèvia presentació d'una certificació de l'Interventor o Secretari-Interventor de l'Ajuntament en que es faci constar el nombre d'habitatges efectivament rehabilitats i l'import subvencionat corresponent pel total d'aquests habitatges rehabilitats, d'acord amb la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny.

El primer pagament es tramitarà abans del 30 de juny de l'any en curs i el segon pagament es tramitarà abans del 31 de desembre de l'any en curs. En cada pagament s'inclouran els imports certificats des del darrer pagament.

El darrer pagament es tramitarà com a màxim fins el 30 de juny del 2026.

La justificació dels costos de les activitats realitzades i acreditades mitjançant els certificats s'haurà de presentar en el termini d'un any a comptar des de la data del pagament, o bé abans del 31 de juliol de 2026, en el cas que l'exhauriment del termini d'un any fos posterior a aquesta data.

a) Documentació justificativa per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació.

De conformitat amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, i les previsions del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, la documentació justificativa ha de consistir en una declaració responsable de l'Interventor o Secretari-Interventor en que caldrà fer-hi constar:

- El nombre i la relació d'habitatges efectivament rehabilitats als quals es refereix la justificació.
- Les certificacions finals d'obra dels habitatges efectivament rehabilitats.
- Que l'import de la subvenció per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació (identificació de l'actuació subvencionada) ha estat registrat en la comptabilitat.
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en el conveni.
- Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb el conveni i la normativa aplicable, en particular las normes relatives a la prevenció de conflictes d'interessos, del frau, de la corrupció i del doble finançament procedent del mecanisme Next Generation EU i d'altres programes de la Unió i de conformitat amb el principi de bona gestió financera i garantint el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH).
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
- Que la documentació original acreditativa de les despeses realitzades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.



Es consideraran actuacions i costos subvencionables de conformitat amb els articles 14 i 15 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre:

- Les despeses necessàries per al desenvolupament de l'actuació de l'oficina de rehabilitació, incloent els costos de gestió inherents al desenvolupament de les actuacions i les despeses associades, i, en concret, el cost de gestió i dels equips i oficines de planejament, informació i acompanyament social, fins i tot costos de redacció de documents tècnics, amb el límit del 100% dels costos degudament acreditats.

No es consideraran costos subvencionables els corresponents a llicències, taxes, impostos o tributs. No obstant, l'IVA o impost indirecte equivalent, podran ser considerats elegibles sempre que no puguin ser susceptibles de recuperació o compensació total o parcial.

b. Documentació justificativa per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries:

Per a la justificació de les actuacions per al finançament d'actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries caldrà presentar davant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya una memòria descriptiva de les actuacions realitzades i d'una declaració responsable de la persona titular de la Intervenció o Secretaria-Intervenció en la qual es faci constar, de conformitat amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions, i les previsions del Reial decret 853/2021 de 5 d'octubre:

- Que l'import de la subvenció per actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries (identificació de l'actuació subvencionada) ha estat registrat en la comptabilitat.
- Les certificacions finals d'obra dels habitatges efectivament rehabilitats.
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en el conveni.
- Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb el conveni i la normativa aplicable, en particular les normes relatives a la prevenció de conflictes d'interessos, del frau, de la corrupció i del doble finançament procedent del mecanisme Next Generation EU i d'altres programes de la Unió i de conformitat amb el principi de bona gestió financera i garantint el ple compliment del principi de "no causar un greu perjudici significatiu al medi ambient" (principi DNSH).
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
- Que la documentació original acreditativa de les despeses realitzades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.

Es consideraran actuacions i costos subvencionables de conformitat amb els articles 14 i 15 del Real Decret 853/2021, de 5 d'octubre:

- Les despeses necessàries per al desenvolupament de les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic, incloent els costos de gestió inherents al desenvolupament de les actuacions i les despeses



associades, com ara els honoraris dels professionals intervinents, la redacció de projectes i direcció d'obra, certificats i informes tècnics, costos derivats de la tramitació administrativa, entre d'altres, amb el límit del 100% dels costos de les esmentades actuacions d'urbanització, reurbanització i millora de l'entorn físic en el conjunt de l'ERPP.

No es consideraran costos subvencionables els corresponents a llicències, taxes, impostos o tributs. No obstant, l'IVA o impost indirecte equivalent, podran ser considerats elegibles sempre que no puguin ser susceptibles de recuperació o compensació total o parcial.

c. De conformitat amb l'article 17 del Reial Decret 853/2021, les subvencions del programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri són compatibles amb altres ajuts públics que tinguin el mateix objecte, sempre que no se superi el cost total de les actuacions i conforme a la normativa específica de regulació.

d. Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquest conveni es tramitaran a favor de l'Ajuntament de d'Olesa de Montserrat.

Sisena. Seguiment i control

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya vetllarà pel compliment dels objectius i compromisos adquirits en aquest conveni mitjançant la Direcció de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació d'Habitatge, la Direcció del Programa Next Generation i, en els casos d'ERRP de les demarcacions de Lleida, Girona i Tarragona-Terres de l'Ebre, el Servei Territorial d'Habitatge corresponent, així com també, amb els controls o auditories internes que la Direcció de l'Agència consideri oportú programar anualment.

Per tal de concretar, interpretar i definir les actuacions de gestió que comportin l'execució d'aquest conveni, es podran articular instruccions i protocols que s'adjuntaran com a annex a aquest conveni.

Es constituirà una comissió de seguiment formada com a mínim per un representant de cada una de les parts, amb les funcions de dur a terme un seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i dels compromisos adquirits, de la justificació de les actuacions subvencionables i de resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni.

Aquesta Comissió de seguiment es reunirà com a mínim dues vegades a l'any i en qualsevol moment a petició de qualsevol de les parts. Sens perjudici de l'existència de la Comissió de Seguiment, es podran crear els equips de treball necessaris per a la gestió d'expedients.

Setena. Protecció de dades, Transparència i Publicitat

1. Els fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal o qualsevol altre mitjà d'intercanvi d'informació que es dugui a terme o sigui gestionat per les parts que signen aquest acord, estaran subjectes, a tots els efectes, al Reglament (UE) general de protecció de dades, a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i a la resta de normativa d'aplicació.
2. Paral·lelament, les parts signants han de garantir el dret d'accés d'acord amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon



govern. De conformitat amb el que preveu l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, es donarà publicitat del present conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Vuitena. Causes d'extinció

- Són causes d'extinció d'aquest conveni:
- a) El compliment del seu objecte.
 - b) La finalització del termini de vigència.
 - c) El mutu acord, manifestat per escrit.
 - d) L'incompliment d'alguna de les seves clàusules per una de les parts.
 - e) La denúncia unilateral del conveni amb un preavís de tres mesos, per l'existència de causes justificades que dificultin o impossibilitin el compliment del seu contingut.
 - f) Altres causes d'extinció previstes en la normativa aplicable.

En el cas d'extinció anticipada del conveni, les parts fixaran de mutu acord la forma de finalitzar les actuacions i compromisos en curs i, en tot cas, s'establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix l'article 52.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Novena. Resolució de controvèrsies

Les controvèrsies que puguin sorgir en relació amb la interpretació, la modificació, els efectes o la resolució del conveni seran resoltes per la comissió de seguiment. Si no fos possible, les qüestions litigioses que es derivin se sotmetran al coneixement de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Desena. Vigència i efectes

Aquest conveni serà vigent a partir de la data de l'última signatura electrònica d'aquest document i fins els 30 de setembre de 2026.

Les actuacions que preveu aquest conveni hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2026, d'acord amb l'article 19 del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre.

Onzena.- Modificació del conveni

Les eventuais actualitzacions i modificacions del conveni seran objecte d'una addenda i requeriran l'acord unànimе de les parts.



I en prova de conformitat, les parts signen digitalment aquest conveni.

Silvia Grau Fontanals 2024.04.16
Directora 12:21:26
Agència de l'Habitatge de Catalunya +02'00'

Directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya Alcalde de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat

”
Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.7. Conveni col·laboració amb la Diputació de Barcelona per a les obres de la memòria valorada

**“Proposta de la Regidoria de Planejament i Urbanisme
Exp. 2021/6141**

Atès que la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona ha construït un itinerari de vianants que comunica el nucli d'Olesa amb el polígon industrial i el cementiri situats sobre la carretera BV-1201. Com aquest itinerari passa per davant de l'accés al vial on està situada una residència d'avis, l'alcalde sol·licita que s'estudiï la possibilitat d'instal·lar un pas de vianants que permeti el creuament segur de la carretera BV-1201.

Per tal de millorar les condicions de seguretat i permetre el creuament dels vianants a la carretera BV-1201 PK 0+900, a l'alçada del carrer de les Rovirols, amb la implantació d'un pas de vianants amb semàfor, des de l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local, adscrita a la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat, s'ha redactat la memòria valorada “Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat” amb un pressupost de 48.376,02 EUR (IVA inclòs).

Atès que s'ha demanat oferta econòmica per a l'execució de les obres a quatre contractistes, essent l'import de l'oferta més favorable per a l'administració de 43.006,26 EUR (IVA inclòs)

DOCUMENT ACTA_JGL - ACTA JGL	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2024/006314
Codi Segur de Verificació: 8973c679-cf01-4420-a15e-b68d688b6422 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2024_3024672 Data d'impressió: 24/02/2025 10:16:21 Pàgina 52 de 59	SIGNATURES 1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/09/2024 12:17 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/09/2024 13:55	



Atès que la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, considerant que les obres esmentades són d'interès comú per a les referides administracions, manifesten la seva voluntat de col·laborar en ordre a la seva execució per part la Diputació, establint mitjançant el present conveni les condicions per tal de determinar els àmbits de la respectiva competència de cadascuna de les administracions interessades en ordre a l'execució de les obres i a la seva conservació i explotació, una vegada hagin estat executades.

Atès que en data 13 de maig d'enguany, amb registre d'entrada E2024010780, la Diputació de Barcelona presenta la versió definitiva del Conveni relatiu a les obres de la memòria valorada "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 pk0+900. residència Sant Agustí d'Olesa de Montserrat"

Atès que És objecte del present conveni l'establiment d'un marc formal de col·laboració entre la Diputació de Barcelona (Àrea d'Infraestructures i Territori) i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, per executar les obres de la memòria valorada "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat", així com el finançament i la definició de l'àmbit de conservació i manteniment de les obres amb posterioritat a la seva execució, a realitzar per la Diputació de Barcelona.

Atès que es valora l'import total de l'actuació en 43.006,26 EUR (IVA inclòs), amb cofinançament a càrrec de la Diputació de Barcelona i de l'Ajuntament de Olesa de Montserrat.

La Diputació de Barcelona és l'Administració responsable de les actuacions següents, a les quals es refereix aquest conveni, de les quals es farà càrrec de:

- L'execució de les obres de la memòria valorada de "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat", redactat per l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local, amb un import total de 43.006,26 EUR (IVA inclòs), dels quals:
 - 30.702,17 EUR (IVA inclòs) corresponen al cost de l'actuació inicialment previst assumit per la Diputació de Barcelona, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/61101 del pressupost ordinari de despeses de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2024
 - 12.304,09 EUR (IVA inclòs) és la part que li correspon cofinançar a l'Ajuntament de Olesa de Montserrat, i l'avançarà la Diputació de Barcelona, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/65001 del pressupost ordinari de despeses de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2024.

La part que li correspon cofinançar a l'Ajuntament l'avançarà la Diputació de Barcelona amb càrrec al seu pressupost; no obstant això, i a la finalització de les obres, la Diputació de Barcelona emetrà liquidació a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb la certificació final de les obres, per tal que ingressin la part que els correspon.



- La contractació d'aquestes obres
- La direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut, mitjançant tècnics de la Diputació o amb contractes externs de serveis

Vist l'informe del cap d'àrea de Territori i Sostenibilitat emès en data 9 de juliol d'enguany en el que s'informa favorablement a la signatura d'aquest conveni.

Vist l'informe del departament de Secretaria emès en data 14 de maig d'enguany.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona (Àrea d'Infraestructures i Territori) i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, per executar les obres de la memòria valorada "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat", així com el finançament i la definició de l'àmbit de conservació i manteniment de les obres amb posterioritat a la seva execució, a realitzar per la Diputació de Barcelona.

SEGON.- Les obligacions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat són:

- Designació d'un tècnic municipal per fer el seguiment de les obres
- Aportació econòmica de l'Ajuntament de 12.304,09 EUR corresponent al cost de l'actuació inicialment previst i assumit. L'Ajuntament procedirà a l'ingrés de l'import que finalment li correspongui com a aportació al finançament de les obres un cop li sigui notificada la liquidació corresponent a l'acabament de les obres amb la certificació final, per tal que es faci l'ingrés en el termini d'un mes a comptar des de la seva recepció, en els temes establerts a la mateixa liquidació.
- Realització de qualsevol gestió relacionada amb els veïns i/o empreses del municipi, tant a nivell administratiu com de comunicació

La conservació i manteniment de la resta d'elements continguts en l'àmbit de les obres de referència correspon a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat des de la finalització de les obres, inclosos el semàfor i les voreres que s'executin

TERCER.- Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni esmentat.

QUART.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona



CONVENI
ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT RELATIU A LES OBRES DE LA MEMÒRIA VALORADA "PAS DE VIANANTS SEMAFORITZAT A LA CRTA. BV-1201 PK0+900. RESIDÈNCIA SANT AGUSTÍ. TM OLESA DE MONTSERRAT"

ENTITATS QUE INTERVENEN

DIPUTACIÓ DE BARCELONA, representada per l'Il·lm. President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, Sr. Sergi Vallès i Domingo, facultat d'acord amb la Refosa núm. 1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, publicada al BOPB de 21 de desembre de 2023, i assistit pel Secretari delegat de l'Àrea de d'Infraestructures i Territori, Sr. Francesc Bartoll Huerta, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència de la Corporació núm. 11019/23, de 15 de setembre de 2023, sobre delegació de les funcions de Secretaria, mandat 2023-2027, publicat al BOPB de 19 de setembre de 2023, modificat pel Decret de la Presidència de la Corporació núm. 5248/24, de 26 d'abril de 2024, sobre Delegacions de Secretaria, mandat 2023-2027, publicat al BOPB de 30 d'abril de 2024.

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT, representat per l'Il·lm. Alcalde-president de l'Ajuntament, Sr. Jordi Parent Beltran, i assistit pel Secretari accidental de la Corporació, Sr. Jose Luis Garcia Medina.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

- Per tal de millorar les condicions de seguretat i permetre el creuament dels vianants a la carretera BV-1201 PK 0+900, a l'alçada del carrer de les Rovirolles, amb la implantació d'un pas de vianants amb semàfor, des de l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local, adscrita a la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat, s'ha redactat la memòria valorada "Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat" amb un pressupost de 48.376,02 EUR (IVA inclòs) i l'ha lliurat a l'esmentada Gerència.
- La proposta d'actuació consisteix en implementar un pas de vianants semaforitzat i millorar l'itinerari de vianants fins al creuament.
- S'ha demanat oferta econòmica per a l'execució de les obres a quatre contractistes, essent l'import de l'oferta més favorable per a l'administració de 43.006,26 EUR (IVA inclòs) i s'ha lliurat a l'esmentada Gerència.



4. La Diputació de Barcelona és l'Administració que ostenta la titularitat de la carretera gestionada a través de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat, i un dels seus objectius principals consisteix en la millora de la seguretat viària de la xarxa de carreteres locals.
5. En l'actuació esmentada conflueixen harmònicament l'interès específic dels ens locals adherits i el provincial que és el d'assolir vies en condicions de seguretat, accessibilitat i mobilitat en general adequades per als diferents usuaris d'aquest espai (vianants, ciclistes, conductors de vehicles en recorreguts de pas o locals).
6. La Diputació de Barcelona i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, considerant que les obres esmentades són d'interès comú per a les referides administracions, manifesten la seva voluntat de col·laborar en ordre a la seva execució per part la Diputació, establint mitjançant el present conveni les condicions per tal de determinar els àmbits de la respectiva competència de cadascuna de les administracions interessades en ordre a l'execució de les obres i a la seva conservació i explotació, una vegada hagin estat executades.
7. La minuta del conveni va ser aprovada per resolució de la Presidència de la Diputació de Barcelona de data 6 de maig de 2024.

Per tot això, totes les parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents

PACTES

Primer. - Objecte del conveni

És objecte del present conveni l'establiment d'un marc formal de col·laboració entre la Diputació de Barcelona (Àrea d'Infraestructures i Territori) i l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, per executar les obres de la memòria valorada **"Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat"**, així com el finançament i la definició de l'àmbit de conservació i manteniment de les obres amb posterioritat a la seva execució, a realitzar per la Diputació de Barcelona.

Es valora l'import total de l'actuació en 43.006,26 EUR (IVA inclòs), amb cofinançament a càrrec de la Diputació de Barcelona i de l'Ajuntament de Olesa de Montserrat.



**Diputació
Barcelona**

Àrea d'Infraestructures i Territori
Servei Jurídico-Administratiu



Segon. – Obligacions de la Diputació de Barcelona

La Diputació de Barcelona és l'Administració responsable de les actuacions següents, a les quals es refereix aquest conveni, de les quals es farà càrrec:

- L'execució de les obres de la memòria valorada de **"Pas de vianants semaforitzat a la crta. BV-1201 PK0+900. Residència Sant Agustí. TM Olesa de Montserrat"**, redactat per l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local, amb un import total de **43.006,26** EUR (IVA inclòs), dels quals:
 - o **30.702,17** EUR (IVA inclòs) corresponen al cost de l'actuació inicialment previst assumit per la **Diputació de Barcelona**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/61101 del pressupost ordinari de despeses de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2024.
 - o **12.304,09** EUR (IVA inclòs) és la part que li correspon cofinançar a l'**Ajuntament de Olesa de Montserrat**, i l'avançarà la Diputació de Barcelona, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/65001 del pressupost ordinari de despeses de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2024.

La part que li correspon cofinançar a l'Ajuntament l'avançarà la Diputació de Barcelona amb càrrec al seu pressupost; no obstant això, i a la finalització de les obres, la Diputació de Barcelona emetrà liquidació a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb la certificació final de les obres, per tal que ingressin la part que els correspon.

- La contractació d'aquestes obres.
- La direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut, mitjançant tècnics de la Diputació o amb contractes externs de serveis.

Un cop finalitzada l'execució de les obres objecte d'aquest conveni, i dins de l'àmbit d'aquestes, la Diputació només s'encarregarà de la conservació i manteniment de la calçada de la carretera i de la seva senyalització horitzontal i vertical fixa.

Aquest compromís resta explicitat amb la signatura del present conveni.

Tercer. – Obligacions de l'Ajuntament de Olesa de Montserrat

L'Ajuntament de Olesa de Montserrat disposa dels terrenys necessaris per executar les obres i es farà càrrec de les obligacions següents:

- Designació d'un tècnic municipal per fer el seguiment de les obres.



- Aportació econòmica de l'Ajuntament de 12.304,09 EUR corresponent al cost de l'actuació inicialment previst i assumit. L'Ajuntament procedirà a l'ingrés de l'import que finalment li correspongui com a aportació al finançament de les obres un cop li sigui notificada la liquidació corresponent a l'acabament de les obres amb la certificació final, per tal que es faci l'ingrés en el termini d'un mes a comptar des de la seva recepció, en els temes establerts a la mateixa liquidació.
- Realització de qualsevol gestió relacionada amb els veïns i/o empreses del municipi, tant a nivell administratiu com de comunicació.

La conservació i manteniment de la resta d'elements continguts en l'àmbit de les obres de referència correspon a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat des de la finalització de les obres, inclosos el semàfor i les voreres que s'executin.

Aquest compromís resta explicat amb la signatura del present conveni.

Quart.- Responsabilitat patrimonial i desviaments econòmics

L'Ajuntament de Olesa de Montserrat i la Diputació de Barcelona signants d'aquest conveni i dintre del seu àmbit de competència, es fan responsables patrimonialment, enfront de tercers, dels danys que es puguin derivar del mal funcionament d'aquells elements de les obres de les quals n'assumeixen, respectivament, la conservació i el manteniment d'acord amb els pactes anteriors.

Qualsevol desviament econòmic produït en el transcurs de les obres serà validat i assumit per cada administració d'acord a l'àmbit de titularitat, amb l'acceptació prèvia per part de la Direcció de les obres i de la Diputació de Barcelona.

Cinquè.- Vigència del conveni

Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura. Des de la data de la seva formalització per part dels legals representants de totes les parts, les obligacions previstes en el conveni per a cadascuna de les parts referents a l'execució de les obres seran vigents fins a la data d'acabament de les obres o actuacions, que en cap cas serà superior a 4 anys.

Una vegada aquestes hagin estat executades, les obligacions previstes en el conveni referents a la conservació i el manteniment dels elements de l'obra executada que s'han enumerat, seran vigents segons els termes definits en els pactes anteriors, assumint cada Administració la responsabilitat patrimonial corresponent.



Setè.- Naturalesa del conveni

El present conveni té caràcter administratiu i obligarà les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Vuitè.- Incompliment

L'incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

La resolució del conveni i qualsevol altre litigi o controvèrsia que se susciti, requereix que la part interessada o que es consideri lesionada formuli una sol·licitud en aquest sentit davant de l'altra part. La desestimació expressa o presumpta d'aquesta sol·licitud serà susceptible de recurs contenciós administratiu.

Novè.- Formes d'extinció

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per la realització del seu objecte o finalització del seu termini de vigència.
- Per resolució, d'acord amb el pacte anterior.
- Per avinença de les parts signatàries.
- Per les causes susceptibles de determinar la resolució dels contractes administratius, llevat que siguin incompatibles amb les normes i principis que presideixen les relacions interadministratives i de cooperació.

Desè.- Comissió de seguiment

La comissió de seguiment està integrada per un representant tècnic de la Diputació de Barcelona i un altre representant tècnic de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

La comissió de seguiment tindrà per funció acordar les especificacions necessàries per al correcte desenvolupament dels compromisos fruit del conveni i s'encarregarà de la vigilància i control de l'execució de les obligacions regulades en el present conveni.

DOCUMENT ACTA_JGL - ACTA JGL	ÒRGAN Serveis Centrals i Organització	EXPEDIENT 2024/006314
Codi Segur de Verificació: 8973c679-cf01-4420-a15e-b68d688b6422 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2024_3024672 Data d'impressió: 24/02/2025 10:16:21 Pàgina 59 de 59	SIGNATURES 1.- José Luis García Medina (TCAT) (Secretari accidental), 12/09/2024 12:17 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 12/09/2024 13:55	



Onzè.- Jurisdicció competent

D'acord amb la naturalesa administrativa del present conveni, són competents per resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin suscitar-se, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Els litigis o controvèrsies que se suscitin en la seva aplicació, requereixen que la part interessada, o que es consideri lesionada, formuli una sol·licitud en aquest sentit davant l'altra part. La desestimació expressa o presumpta de dita sol·licitud serà susceptible de recurs contenciós administratiu.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, en la data que s'assenyala

”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

10.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dona per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu visticplau, a Olesa de Montserrat essent les 18:55 hores de la tarda.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesadumontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.