



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



Núm. de Decret i Data:
2024DECR001132 02/05/2024

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2023/008700

La Regidoria d'Habitatge per Decret 2023DECR002836 d'1 de desembre de 2023 va incoar el procediment per a la declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat de l'habitatge situat al carrer Flora Fou (La) N.0014 Pis.Bx Pta.01 d'Olesa de Montserrat.

El 4 de desembre de 2023 es va notificar el Decret d'incoació esmentat al paràgraf anterior.

El 13 de desembre de 2023 la notificació emesa va ser rebuda per GLOBAL ZAPPA, SL.

GLOBAL ZAPPA, SL com a titular del 100% de l'habitatge situat al carrer Flora Fou (La) N.0014 Pis.Bx Pta.01 d'Olesa de Montserrat, com es desprèn de la nota simple emesa en data 17 de novembre de 2023 pel Registre de la propietat número 2 de Martorell, no ha presentat cap al·legació

GLOBAL ZAPPA, SL és titular de quatre o més immobles d'ús residencial, tal i com regula l'apartat 4 de l'article 72 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER.- Declarar la situació de desocupació permanent i injustificada, per un termini de més de dos anys, de l'habitatge situat al carrer Flora Fou (La) N.0014 Pis.Bx Pta.01 d'Olesa de Montserrat.

SEGON.- Incloure aquest habitatge al Registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent als efectes escaients.

TERCER.- Notificar aquest Decret a l'interessat del procediment i a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT