



Núm. de Decret i Data:
2024DEC000827 04/04/2024

DECRET D'ALCALDIA

Exp. 2024/000193

En data 4 de gener de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024000333, s'ha presentat reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquesta Corporació, formulada per la senyora [REDACTED], representada pel lletrat [REDACTED] Serra, on s'exposa que és propietària de l'habitatge situat al carrer Creu Real núm. 24-26 i que des de principis de l'any 2023, i a conseqüència d'unes obres realitzades en l'any 2021 per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en l'edifici colindant al seu habitatge situat en el carrer Creu Real núm. 18 (Centre Cultural Can Puigjaner), s'està produint la caiguda de parts del mur o paret lateral (despreniment de l'arrebossat) que pertanyen a l'esmentat centre cultural sobre el jardí de l'habitatge de la reclamant, degut a filtracions d'aigua en la citada paret per deficient construcció, conservació i manteniment del mateix. Els danys reclamats es valoren econòmicament en la quantitat de 2.049,74 €, segons informe pericial adjuntat.

Atès allò que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot l'anteriorment exposat i en us de les atribucions que m'atorga la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. D'acord amb l'article 67 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, INCOAR la tramitació d'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquesta Corporació pels fets que es relaten en la part expositiva d'aquesta resolució, formulada per la senyora [REDACTED], representada pel lletrat Daniel Alemany Serra.

SEGON. Designar com a instructor del corresponent expedient al senyor José Luis García Medina, Tècnic Superior en Dret de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Contra aquesta persona, la part interessada podrà al·legar els motius d'abstenció previstos a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic o promoure recusació d'acord amb l'article 24 de la mateixa llei.

TERCER. Requerir a l'interessat l'aportació de la següent documentació:

- **Document de consentiment de la senyora [REDACTED] pel tractament i cessió de dades personals**, que haurà de trametre degudament complimentat i signat, per tal que l'Ajuntament pugui tractar les seves dades personals i cedir-les a les persones interessades en el procediment de referència. A tals efectes, se li adjunta el citat document.

QUART. Sol·licitar informe al servei el funcionalment del qual hagi pogut ocasionar la presumpta lesió indemnitzable, de conformitat amb l'article 81.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Per aquest motiu, tal i com preveu l'article 22.1.d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del



Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **s'acorda la suspensió del termini màxim legal per resoldre i notificar el procediment (sis mesos)**, termini que es reiniciarà un cop rebuts els informes preceptius, la qual cosa se us comunicarà pel vostre coneixement, als efectes adients. En tot cas el termini de suspensió no podrà excedir els tres mesos.

CINQUÈ. Advertir a la persona interessada que, de conformitat amb l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, abans que finalitzi el tràmit d'audiència es podrà acordar la terminació convencional del present procediment d'acord amb els criteris que per calcular i abonar la indemnització estableix l'article 34 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

SISÈ. Advertir a la part reclamant que d'acord amb l'article 91.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, *"Si un cop transcorreguts sis mesos des que es va iniciar el procediment, no s'ha dictat i s'ha notificat una resolució expressa o, si s'escau, s'ha formalitzat l'acord, es pot entendre que la resolució és contrària a la indemnització del particular"*.

SETÈ. Notificar la present resolució a la persona interessada, a la corredoria d'assegurances FERRER & OJEDA i a la companyia asseguradora ZURICH als efectes legals oportuns.

Així ho resol i signa l'Alcalde, Jordi Parent Beltran, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT