



Núm. de Decret i Data:
2024DEC000782 02/04/2024

DECRET

Exp. 2022/005320

Atès que mitjançant Decret núm. 2022DEC001805, de data 27 de setembre de 2022, es va incoar procediment de restauració de la legalitat urbanística i de l'ordre jurídic infringit, d'acord amb el que disposa l'art. 199 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya 1/2010 (en endavant TRLU) i en concordança l'art. 112 del Decret 64/2014, de 13 de maig, Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, (en endavant RPLU) al sr. [REDACTED], sra. [REDACTED], sr. [REDACTED] i sra. [REDACTED], en qualitat de propietaris, d'acord amb les dades que consten al Registre de la Propietat Núm. 2 de Martorell, de la comissió d'una infracció urbanística *MOLT GREU*, consistent en **3 construccions sense títol habilitant, a sòl no urbanitzable**, al Polígon 2 Parcel·la 140 Les Comes, amb referències cadastrals de 08146A002001400000OP i 08146A002001400001PA. Aquest Decret va ser notificat a les persones interessades en dates 13 i 14 d'octubre de 2022, atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies perquè poguessin formular, en el seu cas, les corresponents al·legacions, i presentar la documentació que consideressin adient en defensa dels seus drets i interessos.

Atès que en data 24 d'octubre de 2022, amb registre d'entrada E2022021978, el sr. [REDACTED] va sol·licitar una ampliació per la meitat del termini d'audiència atorgat, i en data 24 d'octubre de 2022, amb registre de sortida S2022011853, es va comunicar a l'interessat que l'instructor del procediment concedia l'ampliació de termini sol·licitada.

Atès que segons certificat de la Secretaria municipal de data 22 de novembre de 2022, en data 14 de novembre de 2022, amb registre d'entrada E2022023942, els interessats van presentar al·legacions davant del Decret núm. 2022DEC001805, de data 27 de setembre de 2022.

Atès que mitjançant Decret núm. 2023DEC000152, de data 25 de gener de 2023, es van resoldre les al·legacions presentades contra el Decret esmentat i es va resoldre el procediment incoat, ordenant l'enderroc de tres construccions sense títol administratiu habilitant: s'exclou del procediment les persones inicialment declarades com a propietàries, el sr. [REDACTED], sra. [REDACTED], sr. [REDACTED] i sra. [REDACTED], i es declaren subrogats d'aquest procediment com a propietàries, el sr. [REDACTED], [REDACTED] i l'herència jacent del sr. [REDACTED], del qual són hereus el sr. [REDACTED] i el sr. [REDACTED] i el sr. [REDACTED] i el sr. [REDACTED].

Atès que en data 8 de març de 2023, amb registre d'entrada E2023005453, la propietat va presentar recurs de reposició contra el Decret núm. 2023DEC000152, de data 25 de gener de 2023.

Atès que mitjançant Decret núm. 2023DEC000764, de data 5 d'abril de 2023, es va resoldre el recurs presentat per la propietat, es van ratificar els acords adoptats mitjançant el Decret núm. 2023DEC000152, de data 25 de gener de 2023, i es va aprovar la liquidació de la taxa, corresponent a la tramitació de l'expedient de disciplina urbanística, al sr. [REDACTED], amb DNI XX.XXX [REDACTED]-R, per un import de 470,00 €, amb número de càrrec 2943245 i valor 158044.

Atès que en data 13 de febrer de 2024, amb registre d'entrada E2024003026 el sr. [REDACTED] va presentar escrit mitjançant el qual manifestava la seva disconformitat amb que la liquidació s'hagués adreçat només a un propietari, en comptes de a tots els propietaris de



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

la finca. Aquesta sol·licitud va ser contestada mitjançant ofici amb registre de sortida S2024003879 de data 21 de març de 2024.

Vist l'informe jurídic de data 21 de març de 2024 que informa favorablement dividir la taxa per la tramitació de l'expedient de disciplina urbanística, entre el sr. [REDACTED], la sra. [REDACTED] i el sr. [REDACTED], com a marmessor de l'herència jacent del sr. [REDACTED]

Per tot això, en exercici de les meves competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2362 de data 20 d'octubre de 2023 i la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del ROM

RESOLC:

PRIMER. Aprovar la baixa de la liquidació de la taxa per la tramitació d'expedients de Disciplina Urbanística, a nom del sr. [REDACTED], amb DNI XX.XXX [REDACTED]-R, per un import de 470,00 €, amb número de càrrec 2943245 i valor 158044.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de Disciplina Urbanística en l'immoble situat a Polígon 2 Parcel·la 140 Les Comes del cadastre rústic d'Olesa de Montserrat, referències cadastrals de 08146A002001400000OP i 08146A002001400001PA, als propietaris següents:

- Sr. [REDACTED]. XXXXX [REDACTED]-W, per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3226456 i valor 131653.
- Sra. [REDACTED]. XXXXX [REDACTED]-Z, per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3226456 i valor 131657.
- Sr. [REDACTED], amb DNI XXXXX [REDACTED]-R, com a marmessor de l'herència jacent del sr. F.G.R., per un import de 156,66 €, amb número de càrrec 3226456 i valor 131660.

TERCER. Notificar aquest acte al sr. [REDACTED], la sra. [REDACTED] i al sr. [REDACTED], com a marmessor de l'herència jacent del sr. [REDACTED], i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i comunicar a l'Instructor del procediment i al Departament de Tresoreria.

Així ho resol i signa el Regidor delegat, Marc Serradó Mestres, davant meu, el secretari accidental, José Luis García Medina, que en dono fe i així ho certifico, als efectes de fe pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT