

Urbanisme

Desenvolupar el planejament urbanístic sota criteris de sostenibilitat, justícia social i bé comú

ODS Objectius que es volen aconseguir

Com ho farem?



1.- POUM: dotar el municipi d'una eina suficient per poder assolir els objectius de gestió urbanística i planejament.



2.- Millorar les dotacions en espai públic (equipaments, parcs) i sòl per a habitatge públic.



3.- Estudiar la viabilitat legal d'incorporar en el POUM l'obligació de fer el 30% d'habitatge protegit en els nous edificis de promoció privada.

✓Redactarem l'Agenda Urbana municipal.

✓Desplegarem Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) prioritzant els sectors que requereixen regularització.

✓Redactarem i modificarem les ordenances de gestió de llicències i rehabilitació.

✓Planejarem la rebuda de sòl públic per començar a plantejar nous projectes d'intervenció i d'ús dels espais lliures i dels equipaments futurs.

✓Redactarem un pla d'usos per la Rambla de Catalunya.

Millorar les infraestructures, l'espai públic i els equipaments municipals

ODS Objectius que es volen aconseguir

Com ho farem?



1.- Col·laborar amb la Generalitat per a la redacció dels projectes de millora dels accessos des de la C-55 i al sector de Càtex-Molí, zones industrials de Can Vinyals i Kao.



2.- Millorar els punts perillosos al llarg de la C-55.

3.- Impulsar la connexió de la carretera BV-1201 amb la carretera C-55 a través dels sectors industrials de Can Singla i Vilapou.

4.- Col·laborar en el seguiment de la finalització de les obres de la B-40 de connexió amb el Vallès donant suport al Pla director urbanístic (PDU) nus Abrera.

✓Farem les reserves de sòl necessàries per a les intervencions d'infraestructures previstes.

✓Prepararem propostes per al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya pel tal que s'iniciïn els tràmits per a la redacció de projectes previs a la definició dels nusos.

✓Controlarem l'execució de les obres de millora dels punts perillosos del tram d'Olesa a la C-55.

✓Finalitzarem la rehabilitació del conjunt de l'antic Convent de les Paüles, amb gestió de l'habitatge temporal per famílies en situació de risc.

✓Redactarem un Pla director de manteniment d'espais públics i d'equipaments, per optimitzar els processos actuals de conservació i millorar l'estat general de la via pública i dels edificis, des d'una mirada inclusiva.

✓Millorarem el manteniment de la via pública a través d'equips de suport complementaris que permetin absorbir els pics de treball de la Brigada municipal.

✓Impulsarem campanyes de civisme per promoure el respecte i el manteniment dels espais comuns.

✓Desenvoluparem auditories urbanes des de les perspectives feminista i de salut per detectar espais insegurs per a les persones així com impulsar una diagnosi per detectar punts foscos de la vila.

✓Cercarem finançament per a executar la darrera fase de l'Escorxador Municipal.

Afavorir una mobilitat interna segura, sostenible i inclusiva al municipi

ODS Objectius que es volen aconseguir Com ho farem?



1.- Millorar l'accessibilitat de l'espai de vianants.



2.- Millorar la mobilitat interna dels nuclis més densos del municipi.

3.- Implementar, respecte la mobilitat, els aspectes que fan possible una ciutat intel·ligent (*smart city*) a l'abast d'Olesa.

4.- Continuar l'aplicació del Pla de mobilitat aprovat.

✓Continuarem amb la delimitació de zones per a vianants.

✓Augmentarem les zones d'aparcament dissuasiu, cercant terrenys apropiats i negociant amb els propietaris la cessió d'ús.

✓Elaborarem mapes de mobilitat rodada de baixa intensitat.

✓Completem la xarxa de carril bici i durem a terme activitats per a promoure l'ús de la bicicleta, especialment per al desplaçament escolar.

✓Farem recerca sobre quines experiències en *smart city* poden ser implantades a Olesa per poder executar un pla d'implantació (etapes, recursos, etc.).

✓Augmentarem els punts de recàrrega elèctrica de vehicles.

✓Elaborarem un Pla d'inspecció dels punts sensibles en matèria d'accessibilitat.

✓Redactarem el Pla d'accessibilitat segons la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, i així complementar el Pla de mobilitat existent.

✓Invertirem en una nova senyalització viària i peatonal.

✓Redactarem propostes d'actuacions de millora de l'accessibilitat, rutes escolars segures i de salut.

✓Actualitzarem l'ordenança municipal de circulació.

✓Estudiarem el bus a demanda per les urbanitzacions externes.

✓Farem un nou contracte de bus urbà per augmentar la freqüència de pas.

✓Treballarem per reduir el soroll persistent a la vila, a través del control de vehicles, obres i activitats, implementant accions de sensibilització i conscienciació.

- ✓Es donarà continuïtat a projectes de senyalització i millora de rutes urbanes saludables, zones de descans i equipaments de salut.
- ✓Durem a terme auditories ciutadanes de la vila des de la perspectiva feminista i de capacitats diverses, per a poder detectar mancances de seguretat, accessibilitat i/o inclusió, i elaborarem prioritats d'inversió.

Avançar cap a una millora en la gestió de la xarxa de clavegueram públic

ODS Objectius que es volen aconseguir

Com ho farem?



- 1.- Aplicar el Pla director de clavegueram.
- 2.- Actualitzar les dades de què es disposa en matèria de clavegueram existent.



- ✓Elaborarem una base de dades de punts crítics.
- ✓Redactarem projectes de millora segons identificació de punts.
- ✓Executarem obres de reparació de clavegueram.



Protegir el patrimoni natural i arquitectònic

ODS Objectius que es volen aconseguir

Com ho farem?



- 1.- Aplicar el Catàleg de Patrimoni i adaptar les ordenances.
- 2.- Reforçar els departaments d'inspecció i disciplina urbanística.
- 3.- Promoure la recuperació paisatgística i el manteniment del patrimoni.



- ✓Farem campanyes d'informació i senyalització del patrimoni natural i arquitectònic.
- ✓Augmentarem la inspecció a tots els departaments d'acord amb la capacitat de seguiment jurídic.
- ✓Vetllarem per augmentar la sensibilitat dels projectes privats envers la protecció i l'accessibilitat a través de la concessió de llicències.
- ✓Adaptarem les ordenances d'activitats, rehabilitació, medi ambient i civisme als paràmetres de protecció.
- ✓Impulsarem projectes de recuperació paisatgística a Puigventós.
- ✓Promourem la recuperació i la rehabilitació del patrimoni a Sant Pere Sacama i l'entorn.
- ✓Treballarem per naturalitzar l'espai urbà, enfortint els corredors biològics de la ciutat i afavorint la riquesa d'espècies autòctones.

Impulsar nous projectes de transformació urbana al municipi

ODS Objectius que es volen aconseguir

Com ho farem?



1.- Finalitzar el projecte executiu i realitzar els treballs d'execució de l'obra de la Plaça del Dr. Fleming.



2.- Reforçar la identitat dels barris, planificant i prioritzant les intervencions; unificant criteris, i creant pautes constructives.



3.- Ampliar i millorar la qualitat de l'espai públic del Parc Municipal.



4.- Detectar oportunitats per elaborar una proposta d'intervenció a l'espai entre els carrers Vall d'Aran, Angelines i parc municipal, juntament amb altres factors que puguin influir-hi: ampliació de l'edifici de la Biblioteca-Casa de Cultura.



✓ Executarem un projecte de millora del Parc Municipal, apostant per adaptar-lo al canvi climàtic i per dotar-lo de més zones de joc i descans.

✓ Completarem el projecte de reordenació i urbanització de la plaça del Dr. Fleming i del nou Parc de la Memòria.

✓ Elaborarem el pla de ciutat començant pels barris amb més dèficits.

✓ Redactarem el llibre d'estil en matèria d'intervenció en l'espai públic.

✓ Cercarem finançament per a executar la segona fase del projecte de renovació de l'av. de Francesc Macià.

✓ Executarem les obres de la nova plaça dels Comediants, al solar del carrer dels Arbres amb el del Metge Carrera, seguint el resultat del procés participatiu i dotant l'Eixample d'un nou espai verd.

✓ Estudiarem l'oferta de nous jocs al municipi per a totes les edats, especialment per a infants d'entre 5 i 12 anys.

✓ Estudiarem les condicions de seguretat, accessibilitat i confort tèrmic de l'actual plaça de Catalunya, i promourem, si escau, l'execució de les millores necessàries a l'espai.

✓ Impulsarem el Pla nacional per a l'erradicació de l'amiant a Catalunya als edificis públics abans del 2028 i promourem de bonificacions per a incentivar l'eliminació per la part privada abans del 2032.

✓ Continuarem amb la supressió de barreres arquitectòniques existents i vetllarem perquè les obres noves i les llicències d'activitats es facin sota criteris d'accessibilitat i inclusió.

✓ Finalitzarem la renovació de cablejat i quadre d'enllumenat públic del barri de Les Planes i farem millores a la resta de barris.