



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 31 d'octubre de 2023

A la sala de Juntes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 18:30 del dia 31 d'octubre de 2023, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

### Alcalde president

Jordi Parent Beltran

### Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres  
Domènec Paloma Sancho  
Jordi Martínez Vallmitjana  
Raül Asensio González  
Laia Montes Porta  
Santiago Gallardo Cañellas  
Ivan Carreira Picamal

### Secretari

Vicenç Tur Martí

### Assisteixen també a la sessió

Mercè Roquer Compte

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

### 1.- ACTES

1.1.- Acta Sessió Ordinària de data 24 d'octubre de 2023. Exp. 2023/008036

### 2.- CONTRACTES

2.1.- Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis animals de companyia.  
Exp.2023/007475

2.2.- Modificació contracte serveis mobilitat sostenible. Exp.2022/000516

2.3.- Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis manteniment streaming i podcast Olesa Ràdio. Exp.2023/006278

### 3.- HISENDA

3.1.- Ampliació ADS 1er semestre energia elèctrica EXP. 2022/004716

3.2.- Ampliació AD subministrament de gas. Exp.2022/006467

### 4.- LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

4.1.- Baixa gual per obres C. Metge Carreras, núm. ■■■■ Exp. 2020/3643.

4.2.- Canvi titularitat a favor familiar Parada 1 Mercat ambulant Exp. 2021/4331

4.3.- Modificació llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al





carrer Vilapou 12. Exp. 2021/2548

4.4.- Modificació de llicència d'obra major per a la construcció d'edifici plurifamiliar de 12 habitatges amb aparcament al carrer Jacint Verdaguer ■■■ Exp. 2021/5586

4.5.- Llicència divisió horitzontal finca Plaça Catalunya ■■■ Exp. 2023/005901

#### 5.- CONVENIS

#### 6.- SUBVENCIONS

#### 7.- PERSONAL

7.1.- Bases i convocatòria PS Promoció interna 1 plaça Sergent Policia Local. Exp. 2023/007981

#### 8.- ALTRES ASSUMPTES

8.1.- Liquidació del 2n quadrimestre de les teleassistències de l'any 2023. Exp. 2021/1880

8.2.- Acceptació de la donació local Rambla Catalunya, 31. Exp. 2023/002256

8.3.- Aprovació inicial del projecte d'obres per la reurbanització del carrer Angelines a Olesa de Montserrat. Exp. 2023/008004

#### 9.- URGÈNCIES

9.1.- Canvi de producte mercat de venda no sedentaria. Parada 22. Exp: 2023/008371

9.2.- Conveni cessions equipaments directa anual AFA Baix Exp. 2023/007565

9.3.- Incoació expedient i aprovació QC contracte servei de vigilància i seguretat privada. Exp. 2023/007360

#### 10.- PRECS I PREGUNTES

### 1.- ACTES

#### Punt 1.1. Acta Sessió Ordinària de data 24 d'octubre de 2023. Exp. 2023/008036

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent





## ACORD

**PRIMER** Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 24 d'octubre de 2023, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

**SEGON.-** Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

## 2.- CONTRACTES

**Punt 2.1. Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis animals de companyia. Exp.2023/007475**

**“Proposta de la Regidoria de Medi Ambient i Sostenibilitat  
Exp. 2023/007475**

**Ctc.87-23.** L'objecte d'aquest expedient és la prestació del servei de recollida, captura, trasllat, assistència i custòdia d'animals de companyia (gossos, gats i fures) abandonats, perduts, ferits i/o decomissats en el terme municipal d'Olesa de Montserrat. Aquest servei implica la recollida i manteniment fins el retorn al propietari o l'adopció així com la recollida d'animals morts i el seu correcte tractament posterior, que es trobin al terme d'Olesa de Montserrat.

El servei de recollida, transport i custòdia d'animals perduts o abandonats i la recollida i tractament dels animals morts bàsicament vol donar compliment de les especificacions legals en matèria de protecció dels animals i del tractament de residus en el cas dels animals morts. Per una banda es vol protegir a la població de les possibles molèsties que puguin causar els animals a la via pública, tals com accidents, propagació de malalties i plagues, etc., i per l'altra, vetllar pel benestar dels animals, i que aquests tinguin un tractament adequat i se'ls pugui oferir una vida digna.

A més d'oferir un espai de custòdia pels animals domèstics perduts o abandonats al municipi, l'objectiu d'aquest contracte és facilitar la ràpida recuperació de l'animal per part del propietari, i en cas de no tenir-ne, promoure la seva adopció.

La instal·lació de custòdia s'ha de mantenir en les millors condicions d'ordre, neteja i conservació, i s'ha d'assegurar que els animals reben les atencions i tractaments legalment establerts i necessaris.



També es vol promoure la conscienciació de la ciutadania vers la problemàtica dels animals perduts o abandonats i el compliment de la normativa pel que fa al seguiment veterinari, i al registre dels animals.

El contracte no serà dividit atès que aquest fet afectaria negativament la seva execució i en dificultaria la coordinació, pel fet que hi ha mitjans comuns al global de prestacions, com són els mitjans de coordinació i seguiment. No fer-ho implicaria un increment de costos tant en el capítol de personal com en el de mitjans necessaris, que s'haurien de desdoblir.

Per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert, d'acord amb allò que estableixen els articles 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

D'acord amb allò establert a l'article 117.2 de la LCSP i atès que el contracte es formalitzarà en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

El valor estimat del contracte (VEC) serà de 208.321,75 € (IVA exclòs), que comprèn els dos anys de vigència del contracte i les dues possibles prorrogues d'un any. S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 11 d'octubre de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Incoar l'expedient de contractació del servei de recollida, captura, trasllat, assistència i custòdia d'animals de companyia (gossos, gats i fures) abandonats, perduts, ferits i/o decomissats en el terme municipal d'Olesa de Montserrat, que es tramitarà pel procediment obert d'acord amb l'article 156 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació del contracte és de 126.034,65€ IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 104.160,87€
- IVA (21%): 21.873,78€

**SEGON.** Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques reguladores del contracte del servei de recollida, captura, trasllat, assistència i





custòdia d'animals de companyia (gossos, gats i fures) abandonats, perduts, ferits i/o decomissats en el terme municipal d'Olesa de Montserrat.

**TERCER.** Aprovar la despesa anticipada de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**QUART.** Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de CENT VINT-I-SIS MIL TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (126.034,65€) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42 311 22706 i amb la següent distribució:

Període	Import (21 % d'IVA inclòs)
Gener – Desembre 2024	63.017,32 €
Gener – Desembre 2025	63.017,33 €

**CINQUÈ.** Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

## **Punt 2.2. Modificació contracte serveis mobilitat sostenible. Exp.2022/000516**

### **“Proposta de l'Alcaldia Exp. 2022/000516**

**Ctc.82-23.** La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 29 de març de 2022, va adjudicar el contracte de serveis per a la redacció de l'avantprojecte de mobilitat sostenible i mesures correctores, a l'empresa Ingenieria de Tráfico, SL, amb tramitació d'urgència mitjançant procediment negociat sens publicitat, per un import total de 47.190,00€ IVA inclòs.

En data 6 d'abril de 2022 es van signar el contracte entre l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i l'empresa Ingenieria de Tráfico, SL.

En data 5 de juliol d'enguany, amb registre d'entrades E2023016131, l'empresa Ingenieria de Tráfico, SL aporta pressupost per ampliar el contracte de serveis adjudicat referent a la redacció del projecte modificat de carril bici, per import total de 6.606,60€ (IVA inclòs).





Vist l'informe tècnic del cap d'àrea de Territori i Sostenibilitat de data 27 de setembre de 2023 on es manifesta que el cost real de l'obra ha superat el cost de l'execució de la mateixa, superant així més del 20% de la quantitat prevista en el plec.

L'import de la modificació és de 6.606,60€, que suposa el 14% en relació al pressupost del contracte adjudicat.

Vist l'informe del secretari de la corporació, de data 28 de setembre d'enguany, on s'informa favorablement la modificació de l'esmentat contracte.

La clàusula O del quadre de característiques del plec tipus que regeix aquesta contractació preveu la possibilitat de modificar l'esmentat contracte d'acord amb l'article 204.1 de la LCSP que preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en el plec de clàusules administratives així s'hagi previst.

En virtut de tot això, aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Aprovar, inicialment, la modificació del contracte de serveis per a la redacció de l'avantprojecte de mobilitat sostenible i mesures correctores amb l'empresa Ingenieria de Tráfico, SL, amb CIF número B08399925, per un import de CINC MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS (5.460,00€) més MIL CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (1.146,60€) corresponent al 21% d'IVA.

**SEGON.** Donar audiència a l'empresa adjudicatària de l'esmentat contracte, en aplicació del que disposa l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, per termini de 10 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de modificació, als efectes de l'examen de l'expedient per l'interessat, i per la presentació de suggeriments i reclamacions, si s'escau, quedant aprovada definitivament la modificació contractual en el supòsit de no presentar-se reclamacions, sense necessitat de posterior acord ratificador.

**TERCER.** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import total de SIS MIL SIS-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (6.606,60€) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 41 151 22706 i RC 9111.

**QUART.** Aprovada definitivament la modificació, es formalitzarà el contracte, mitjançant atorgament de document administratiu, en el termini màxim de quinze dies hàbils. Durant aquest termini i abans de la formalització del contracte, caldrà ingressar la part proporcional de la garantia complementària del contracte per un import de 273,00€ de conformitat amb el càlcul següent:  $(5.460,00 * 5\% = 273,00€$  import de la garantia complementària per a la modificació).

**CINQUÈ.** Notificar aquest acord a l'empresa Ingenieria de Tráfico, SL, als efectes d'efectuar al·legacions, formalitzar la modificació en addenda al contracte i complementar la garantia definitiva del contracte respecte de l'import modificat."

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*



*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

### **Punt 2.3. Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis manteniment streaming i podcast Olesa Ràdio. Exp.2023/006278**

#### **"Proposta de la Regidoria de Mitjans de Comunicació Exp. 2023/006278**

**Ctc.88-23** L'objecte del contracte és el servei de manteniment i suport tècnic del sistema d' streaming i podcast i web Enacast de l'emissora municipal Olesa Ràdio.

Enacast és el sistema d' streaming, podcast i web que utilitza l'emissora municipal Olesa Ràdio i que incorpora les funcionalitats necessàries per a l'emissió en directe a través d'Internet i ràdio a la carta automatitzada.

Actualment és indispensable que una emissora de ràdio ofereixi aquests serveis i, per tant, la finalitat del present contracte és garantir aquests serveis de l'emissora municipal Olesa Ràdio.

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació d'aquests tipus de servei.

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

El procediment mitjançant el qual s'ha de tramitar aquest contracte és el de procediment negociat sense publicitat per exclusivitat d'acord a l'article 168 a) apartat 2on de la LCSP, ja que l'empresa En Antena Produccions és l'única empresa habilitada i capacitada per a portar a terme el servei d' streaming, podcast i web amb el sistema Enacast, perquè és l'empresa que ha desenvolupat el producte Enacast, que és el que actualment utilitza l'emissora municipal Olesa Ràdio.

No hi ha cap alternativa tècnica possible per fer el manteniment i suport tècnic del servei d' streaming, podcast i web de l'emissora municipal d'Olesa Ràdio, ja que cap altra empresa té el codi font del gestor informàtic que s'utilitza des de l'emissora. Donada aquesta circumstància, és impossible que cap altra empresa fora de EN ANTENA PRODUCCIONS pugui fer el manteniment, actualització i suport tècnic del gestor.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 9.072 €, el qual es correspon al preu base de la licitació (7.560 €-IVA exclòs-) més la possibilitat de modificació d'un 20% (1.512,00 €). No es preveu la possibilitat de pròrroga.





S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte de data 10 d'octubre d'enguany i s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A l'aplicació pressupostària 23 4910 21600 del pressupost municipal per a l'exercici de 2023 hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Incoar l'expedient de contractació del servei de manteniment i suport tècnic del sistema d' streaming podcast i web Enacast de l'emissora municipal Olesa Ràdio, que es tramitarà pel procediment negociat sense publicitat per exclusivitat d'acord amb l'article 168 a) 2n) de la LCSP.

El pressupost base de licitació del contracte és de 9.147,60 € IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 7.560,00 €
- IVA (21%): 1.587,60 €

**SEGON.** Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

**TERCER.** Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**QUART.** Aprovar l'autorització de la despesa (A) amb un import total de NOU MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (9.147,60 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23 4910 21600 i amb la següent distribució:

PERIODE	IMPORT IVA EXCLÓS	IMPORT IVA INCLÓS
15 novembre-31 Desembre 2023	236,25 €	285,86 €
Gener-Desembre 2024	1.890,00 €	2.286,90 €
Gener-Desembre 2025	1.890,00 €	2.286,90 €
Gener-Desembre 2026	1.890,00 €	2.286,90 €
Gener-14 novembre 2027	1.653,75 €	2.001,04 €





**CINQUÈ.** Sol·licitar oferta d'acord amb l'informe tècnic de data 10 d'octubre de 2023 a la següent empresa:

- En Antena Produccions  
CIF: B62608229  
C/ Indústria, 51  
08960 Barcelona

”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

### 3.- HISENDA

#### Punt 3.1. Ampliació ADS 1er semestre energia elèctrica EXP. 2022/004716

##### “Proposta de la Regidoria d'Aigua i Energia

##### Exp. 2022/004716

En data del 29 de desembre de 2022, mitjançant informe del servei de planejament i urbanisme, es va fer una estimació inicial del cost del subministrament elèctric de la següent aplicació pressupostària per al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny de 2023, de conformitat amb la facturació de l'any anterior, pel valor següent:

##### Aplicació

53 342 22100	Esports	49.198,00 €
--------------	---------	-------------

A la vista de la facturació del servei elèctric que es va presentar davant d'aquest Ajuntament per part de l'empresa subministradora del servei, corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny d'enguany, es va constatar que en aquesta aplicació pressupostària s'havia superat el valor de l'estimació de despesa realitzada en data del 29 de desembre de 2022.

Vist l'informe tècnic favorable de la Tècnica d'Eficiència Energètica de data 11 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent



**ACORD:**

**PRIMER.** Aprovar, per tal de poder atendre la facturació del subministrament elèctric del Camp de Futbol del Departament d'Esports, l'ampliació de l'autorització i disposició (AD) de l'aplicació pressupostària indicada, a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA S.A.U amb CIF A81948077 i de conformitat amb el següent import, valorat a partir de les factures que han arribat i corresponent al període gener-juny 2023.

**Aplicació**

53 342 22100	Esports	849,38 €
--------------	---------	----------

**SEGON.** Imputar l'ampliació plantejada a càrrec de la següent operació:

nºoperació	Fase	Aplicació	Import
220230016984	RC	53 342 22100	849,38€

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

**Punt 3.2. Ampliació AD subministrament de gas. Exp.2022/006467****“Proposta de la Regidoria d'Aigua i Energia  
Exp. 2022/006467**

En data del 29 de desembre de 2022, mitjançant informe del servei de planejament i urbanisme, es va fer una estimació inicial del cost del subministrament de gas natural de les següents aplicacions pressupostàries per al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de setembre de 2023, de conformitat amb la facturació de l'any anterior, pels valors que igualment s'indiquen

**Aplicació**

52 323 22102	Ensenyament	98.285,99 €
53 342 22102	Esports	39.500,85 €
43 9209 22102	Via pública/Edificis	6.566,05€

A la vista de la facturació del servei de subministrament de gas natural que es va presentar davant d'aquest Ajuntament per part de l'empresa subministradora del servei,



corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de setembre d'enguany, es va constatar que en aquestes aplicacions pressupostàries s'havia superat el valor de l'estimació de despesa realitzada en data del 29 de desembre de 2022.

Vist l'informe tècnic favorable de la Tècnica d'Eficiència Energètica de data 11 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Aprovar, per tal de poder atendre la facturació dels subministraments de gas corresponents als Departament d'Esports, Via Pública i d'Ensenyament, l'ampliació de les autoritzacions i disposicions (AD) de les aplicacions pressupostàries abans indicades, a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA S.A.U amb CIF A81948077 i de conformitat amb els següents imports, valorats a partir de les factures que han arribat i corresponen al referit període gener-setembre 2023

#### Aplicació

52 323 22102	Ensenyament	1.207,52 €
53 342 22102	Esports	5.685,23€
43 9209 22102	Via pública/Edificis	796,20€

**SEGON.** Imputar l'ampliació plantejada a càrrec de les següents operacions:

nºoperació	Fase	Aplicació	Import
220230015747	RC	2023 52 323 22102	421,09 €
220230019475	RC	2023 52 323 22102	786,43€
220230015748	RC	2023 53 342 22102	898,89€
220230016987	RC	2023 53 342 22102	736,19€
220230019477	RC	2023 53 342 22102	4050,15€
220230019473	RC	2023 43 9209 22102	712,67€
220230015746	RC	2023 43 9209 22102	83,53€

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.





#### 4.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

##### Punt 4.1. Baixa qual per obres C. Metge Carreras, núm. [REDACTED]. Exp. 2020/3643.

##### “Proposta de la Regidoria de Llicències Exp. 2020/3643

Atès que l'any 2008 la societat EIXAMPLE OLESA SL, amb CIF B61519971, va obtenir llicència de qual per a obres al carrer Metge Carrera, núm. 118-120 d'aquest municipi, amb referència cadastral [REDACTED] (Exp. 2007/0779), com a titulars de la llicència d'obres concedida en data 14 de maig de 2007, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de tretze habitatges amb una superfície total construïda de 1.253,79 m2 en aquesta ubicació.

Atès que les obres es van aturar, havent-se construït l'estructura i els tancaments exteriors a causa de la crisi econòmica del sector.

Atès que en data 28 de juliol de 2020, amb registre d'entrada E2020011998, la societat MURZUK SL, amb CIF B62305735, va sol·licitar el canvi de titularitat al seu favor i la pròrroga de la llicència d'obres esmentada, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local ordinària de data 31 de juliol de 2020, se li va atorgar el canvi de titularitat al seu favor i la pròrroga d'aquesta llicència d'obres fins el 31 de desembre de 2022, segons el que estableix el Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, a la disposició final segona (Exp. 2020/3643).

Atès que en data 11 d'abril de 2022, amb registre d'entrades E2022007076, la societat MURZUK SL presenta comunicació de primera ocupació i utilització de l'immoble esmentat i comunica que en data 22 de març de 2022 s'havien finalitzat les obres (Exp. 2022/002224), i d'acord amb l'informe tècnic favorable del Servei de Planejament i Urbanisme de data 9 de juny de 2022, es va comprovar que les obres havien estat finalitzades i que s'ajustaven al projecte aprovat per a la llicència d'obres concedida mitjançant l'Exp. 2020/3643.

Atès que en data 18 de maig de 2023, amb registre d'entrada E2023011682, la societat MURZUK SL va sol·licitar la formalització de la baixa del qual per obres llicència de qual per a obres al carrer Metge Carrera, núm. 118-120 d'aquest municipi (Exp. 2007/0779), atès que aquestes van finalitzar en data 22 de març de 2022, i la baixa de la taxa associada a aquesta a aquesta llicència a partir d'aquest exercici.

Vist l'informe tècnic favorable del Servei de Planejament i Urbanisme de data 5 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

##### ACORD:

**PRIMER.** Concedir a la societat MURZUK SL, amb CIF B62305735, autorització per formalitzar la Baixa del qual per a obres situat al carrer Metge Carrera, núm. 118-120 d'aquest municipi, amb referència cadastral [REDACTED] (Exp. 2007/0779), atès que les obres van finalitzar en data 22 de març de 2022.





**SEGON.** Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**TERCER.** Comunicar aquest acord als departaments de Tresoreria i de Seguretat ciutadana.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

#### **Punt 4.2. Canvi titularitat a favor familiar Parada 1 Mercat ambulant Exp. 2021/4331**

##### **“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica Exp. 2021/4331**

Atès que mitjançant el registre d'entrada núm. E2023016648 de data 11 de juliol de 2023, la senyora [REDACTED], titular de la concessió d'ús privatiu de domini públic del Mercat de venda no sedentària corresponent a la parada número 1 va comunicar a aquest Ajuntament la voluntat de transmetre la concessió a favor del seu fill [REDACTED]

Atès que en data 5 d'octubre de 2023 per sol·licitud número E2023022158, el senyor [REDACTED], sol·licita el traspàs de la parada del Mercat de venda no sedentària propietat de [REDACTED]

Atès que consten en l'expedient els certificats d'estar al corrent amb les obligacions amb l'Agència Tributària, la Seguretat Social, hisenda local, contracte d'assegurança així com el llibre de família demostrant la consanguinitat dels interessats de grau dos o inferior.

Atès que la **LLEI 33/2003, de 3 de novembre**, del patrimoni de les administracions públiques. («BOE» 264, de 4-11-2003.), fa referència a la incidència de caràcter privatiu de l'ús sobre la utilització privativa del domini públic en què s'integra l'espai en qüestió, en els seus articles:

##### **Article 86. Títols habilitadors**

1. *L'ús comú dels béns de domini públic es pot realitzar lliurement, sense més limitacions que les derivades de la seva naturalesa, el que estableixen els actes d'afectació o adscripció i les disposicions que siguin aplicables.*

2. *L'aprofitament especial dels béns de domini públic, així com el seu ús privatiu, quan l'ocupació s'efectuï únicament amb instal·lacions desmuntables o béns mobles, estan subjectes a autorització o, si la durada de l'aprofitament o ús passa de quatre anys, a concessió.*







3. *L'ús privatiu dels béns de domini públic que determini la seva ocupació amb obres o instal·lacions fixes ha d'estar emparat per la corresponent concessió administrativa*

Atès que la **LLEI 18/2017, de l'1 d'agost**, de comerç, serveis i fires, en l'article número 15.7 estableix el següent:

*Les autoritzacions per a la venda i la prestació de serveis de manera no sedentària en mercats de marxants:*

*Són transmissibles per les causes següents:*

*1a. Cessament voluntari de l'activitat professional de venda o prestació de serveis de manera no sedentària en tots els mercats, inclosa la jubilació, d'acord amb els terminis i les condicions establerts per reglament.*

*2a. Situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant.*

*3a. Cessió en favor d'un familiar de fins a segon grau.*

*4a. Mort del titular, en els termes i amb les limitacions que les ordenances municipals estableixin.*

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**PRIMER.** Atorgar l'autorització per a exercir la venda no sedentària a Olesa de Montserrat objecte de transmissió al senyor [REDACTED] de la parada número 1, a partir de la data del Certificat de Junta i pel període restant de l'autorització, fins el 31 de gener de 2027.

**SEGON.** Requerir al Senyor [REDACTED] d'acord amb l'article 8 de l'Ordenança del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat, la Pòlissa de la responsabilitat civil individual o col·lectiva del Mercat, per una cobertura mínima de 300.000€

**TERCER.** Requerir al Senyor [REDACTED], perquè presenti la declaració responsable tal com es regula a l'article 10 de l'Ordenança del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat, on es manifesti el compliment dels requisits establerts a l'article 8 i a més: estar en possessió de la documentació que ho acrediti a partir de l'inici de l'activitat, el compromís de mantenir el seu compliment durant el termini de vigència de l'autorització, i, que autoritza a l'Ajuntament perquè pugui adreçar-se a les administracions competents per tal de comprovar el compliment de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com també per consultar telemàticament els registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.



**QUART.** Informar que en cas de NO aportar la documentació referida en els punts SEGON I TERCER s'incoarà el pertinent expedient sancionador en base als articles 26 27 de la vigent Ordenança del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat, que pot conduir a la revocació de l'autorització, i per tant, la pèrdua del dret a l'exercici de

**CINQUÈ.**- Establir la quota a liquidar en un total de 276,48 euros/semestrals, corresponent a l'aplicació de l'Ordenança fiscal número 12, segons la tarifa 1a, per parada de venda fixa, que correspon a un import de 46'08 € per metre lineal de parada.

**SISÈ.** Notificar el present acte als interessats i al Organisme de Gestió Tributària.

**SETÈ.** Comunicar aquest acte als departaments de Tresoreria i Planejament"

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

#### **Punt 4.3. Modificació llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Vilapou ■. Exp. 2021/2548**

##### **"Proposta de la regidoria de Llicències**

##### **Exp. 2021/2548**

Atès que en sessió de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2022, s'acorda concedir a la societat VIVOLESA, S.L., amb CIF: B05372206, la llicència per a efectuar les d'obres consistents en la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa, dues plantes pis i sota coberta, una planta soterrani, per a un total de 14 habitatges, 1 local per a aparcament col·lectiu en planta soterrani per a 13 places i 14 trasters, 2 locals en planta baixa per a aparcament particular, assolint un total de 17 places d'aparcament i 15 trasters, de 1.287,70 m2 de superfície construïda, segons Projecte Bàsic presentat visat pel COAC num 2021006039 de data 19/10/2021 i les altres condicions que consten a l'expedient, i situat al Camí de Vilapou 12, del Municipi d'Olesa de Montserrat, condicionada al compliment de certes condicions.

Atès que en sessió de Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2022, s'acordà modificar la descripció de la llicència concedida per a la construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Vilapou 12. Exp. 2021/2548 a la societat VIVOLESA, S.L., amb CIF: B05372206, quedant aquesta descrita:

*"Llicència d'Obres Majors per a la Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de PS+PB+3PP+PSC, amb un total de 1.287,70 m2 de superfície construïda sobre rasant, i 560,88 m2 sota rasant, i compostat per: una planta soterrani amb 13 places d'aparcament col·lectiu i 14 trasters independents, una planta baixa per a 2 habitatges simples i 2 locals per a aparcaments particulars (1 amb traster), 1 planta primera per a*



*4 habitatges simples, 1 planta segona per a 4 habitatges simples, 1 planta tercera i sota-coberta per a 4 habitatges dúplex; assolint un total de 14 habitatges, 13 places d'aparcament col·lectiu, 14 trasters independents, 1 local d'aparcament particular amb espai per a 2 places i traster, 1 local d'aparcament particular amb espai per a 2 places, situat al carrer Vilapou 12 ,08640 del Municipi d'Olesa de Montserrat, segons Projecte Bàsic visat pel COAC num [REDACTED] de data 19/10/2021, i Projecte Executiu visat pel COAC num 2021006039 de data 04/05/2022 i presentat per registre d'entrada E2022009615 de data 13/05/2022.”*

Atès que la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Extraordinària-Urgent, celebrada el dia 2 d'agost de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord de modificació de la llicència d'obra major respecte la volumetria, sent la superfície construïda 1.342,18m2 en comptes de 1.287,70 m2. Exp. 2021/2548

Atès que en data 19 de juny de 2023 amb registre d'entrada E2023014645 es presenta una sol·licitud per tal de modificar la superfície total construïda incloent en el càlcul l'aprofitament del sotacoberta, acompanyada del projecte modificat visat COAC 2021006039 de data 19/06/2023.

Vistos els articles 187.2.b) i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal emès en data 19 d'octubre de 2023 i dels Serveis Jurídics d'aquest ajuntament, emès en data 20 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

#### ACORD:

**PRIMER.-** Concedir a VIVOLESA S.L., la modificació de la llicència d'obres majors per a efectuar les d'obres consistents en la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Vilapou [REDACTED] d'aquesta vila, quedant aquesta descrita segons el següent redactat, amb estricta subjecció al projecte presentat amb núm. de visat COAC [REDACTED] de data 19/06/2023, i les altres condicions que consten a l'expedient:

*“Llicència d'Obres Majors per a la Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de PS+PB+3PP+PSC, amb un total de 1.411,20m2 de superfície construïda sobre rasant, i 560,88 m2 sota rasant, i compostat per: 14 habitatges, 13 places d'aparcament col·lectiu, 14 trasters independents, 1 local d'aparcament particular amb espai per a 2 places i traster, 1 local d'aparcament particular amb espai per a 2 places, situat al carrer Vilapou 12 d'aquesta vila”*

**SEGON.-** Cal advertir a l'interessat que:

- Es considera utilitzable tot l'espai de dessota de coberta com a dependències auxiliars de l'habitatge situat al pis immediatament inferior i el seu accés es produirà obligatòriament mitjançant aquest.  
No podran constituir programa mínim d'habitabilitat





- Serà obligatori que quedin vinculats registrament a l'habitatge situat al pis immediatament inferior
- Cal recalcular l'ICIO per a l' augment de la superfície construïda de **69.02m2**

**TERCER.-** Ratificar la resta dels acords de la llicència per la Junta de Govern Local en data 22 de març de 2022

**QUART.-** Notificar el present acord a la persona interessada.

**CINQUÈ.-** Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària Local de la Diputació de Barcelona.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.

**Punt 4.4. Modificació de llicència d'obra major per a la construcció d'edifici plurifamiliar de 12 habitatges amb aparcament al carrer Jacint Verdaguer ■■■ Exp. 2021/5586**

**“Proposta de la regidoria de Llicències i Disciplina Urbanística**

**Exp. 2021/5586**

Atès que en data 21 de juliol de 2022, amb registre de sortida número S2022008702, es notifica la concessió de llicència a l'empresa GRUPO PROMOTOR HIPERAUTO S.L. amb CIF B67432484, per efectuar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB 12 HABITATGES I APARCAMENT situat al carrer Jacint Verdaguer 2-4, d'aquest Municipi, amb estricta subjecció al projecte presentat Projecte Bàsic signat i Visat pel COAC, núm. ■■■■■■■■■■, de data 04 d'abril de 2022 Condicionada.

Atès que en data 24 de gener de 2023, amb registre d'entrada número E2023001677, es presenta la documentació requerida conjuntament amb Projecte d'execució signat i Visat pel COAC, núm. ■■■■■■■■■■ de data 04 de gener de 2023.

Atès que en data 18 de setembre de 2023, amb registre d'entrada número E2023020522, es presenta una sol·licitud de modificació de llicència d'obres majors per a la realització de les obres per a la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB 12 HABITATGES I APARCAMENT situat al carrer Jacint Verdaguer ■■■■■■■■■■ d'aquest municipi conjuntament amb Projecte modificat d'execució signat i Visat pel COAC, núm. ■■■■■■■■■■, de data 30 de juny de 2023.

Vistos els articles 187.2.b) i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.



Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions

Vist els informes favorables de l'arquitecte municipal, emès en data 18 d'octubre de 2023 i dels serveis jurídics d'aquest Ajuntament de data 19 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

#### ACORD:

**PRIMER.-** Concedir a l'empresa GRUP PROMOTOR HIPERAUTO, S.L., la modificació de llicència d'obres majors per a les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB 12 HABITATGES I APARCAMENT situat al carrer Jacint Verdaguer 2-4 d'aquesta vila, **amb estricta subjecció al projecte modificat presentat amb núm. de visat pel COAC [REDACTED] de data 30 de juny de 2023, i les altres condicions que consten a l'expedient.**

El termini per a l'execució de les obres es fixa en tres anys per a finalitzar-les des de l'atorgament de la llicència

#### SEGON.-

Cal advertir que:

- Es considera utilitzable tot l'espai de dessota de coberta com a dependències auxiliars de l'habitatge situat al pis immediatament inferior i el seu accés es produirà obligatòriament mitjançant aquest. No podran constituir programa mínim d'habitabilitat.
- Serà obligatori que quedin vinculats registrament a l'habitatge situat al pis immediatament inferior.
- Cal recalcular l'ICIO per a l'augment de la superfície construïda de 98.80m2

**TERCER.-** Indicar que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra, casetes, contenidors i sacs, per a talls de trànsit, per a la connexió al clavegueram, per a la construcció de guals, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

**QUART.-** En el supòsit que la realització de les obres hagin de comportar la instal·lació d'una tanca de precaució a la via pública, s'haurà de sol·licitar la llicència d'instal·lació de l'esmentada tanca, abans de la seva col·locació i posteriorment, comunicar per escrit a aquest Ajuntament la seva retirada, quan aquesta es produeixi.

**CINQUÈ.-** L'execució de les obres emparades per aquesta llicència es farà d'acord amb la normativa urbanística catalana i la normativa tècnica que li sigui d'aplicació.

**SISÈ.-** Indicar a la persona interessada que la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

**SETÈ.-** Indicar a l'interessat que independentment de la liquidació provisional abans esmentada, serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes





comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideren oportuns, als efectes d'acreditar el cost esmentat, de conformitat el que disposa l'art. 9.7 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.

Indicar, igualment, que la falta de presentació de la citada declaració de les obres, podria comportar la determinació de les responsabilitat i sancions que es recullen a l'art. 192 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

**VUITÈ.-** Notificar el present acord a la persona interessada.

**NOVÈ.-** Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària Local de la Diputació de Barcelona.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

#### **Punt 4.5. Llicència divisió horitzontal finca Plaça Catalunya 43. Exp. 2023/005901**

##### **“Proposta de la Regidoria de Llicències Exp. 2023/005901**

Atès que en data 12 de juliol de 2023 amb registre d'entrada número E2023016706, la Sra. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] presenta una sol·licitud de llicència urbanística per a la modificació d'un règim de propietat horitzontal, de la finca situada a la Plaça Catalunya [REDACTED] d'Olesa de Montserrat, amb referència cadastral [REDACTED]

La descripció de l'entitat inicial referent a l'edifici segons nota simple de registre i escriptura proforma de Divisió Horitzontal presentada en data 12/07/2023 és la següent:

**“URBANA: NUMERO UNO.-** Local comercial, en planta baixa, parte izquierda, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaça de Catalunya, número cuarenta y cinco. Ocupa una superficie de treinta y tres metros cuadrados.

**LINDA:** Por el frente, Plaça de Catalunya, donde abre puerta; Norte, con finca de [REDACTED] y [REDACTED] y parte con patio de luces comunitario; izquierda entrando, Sur, con caja de escalera general, donde también abre puerta y parte con la entidad número dos; fondo, parte con patio de luces comunitario y parte con un local o entidad número dos.

**CUOTA:** nueve enteros por ciento.

**URBANA: NUMERO DOS.-** Local comercial, en planta baixa, parte izquierda, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaça de Catalunya, número cuarenta y cinco. Ocupa una superficie de ciento sesenta metros cuadrados.



*LINDA: Por el frente, Plaça de Catalunya, donde abre puerta y parte con caja de escalera donde también abre puerta; derecha entrando, Norte, parte con caja de escalera general donde también abre puerta, parte con la entidad número uno, parte con patio de luces comunitario y parte con finca de [REDACTED] y [REDACTED] fondo, con finca propiedad de [REDACTED], antes el antiguo camino al Molí de Gualba; e izquierda, con finca propiedad de [REDACTED] y parte con finca de [REDACTED]*

*CUOTA: veintiún enteros por ciento.*

**URBANA: NUMERO TRES.-** *Viviendas en las planta altas del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza de Catalunya, número cuarenta y cinco. Ocupa tres plantas altas con dos viviendas por planta a cada una de las cuales se tiene acceso a través de la escalera general del edificio. Tiene una superficie de ciento cincuenta metros cuadrados por planta, más una terraza de cincuenta metros cuadrados. Las viviendas de la planta primera disponen de una terraza situada a la parte más posterior del edificio. Cada vivienda se compone de diversos servicios y dependencias.*

*frente, Plaça de Catalunya; derecha entrando, Norte con finca de [REDACTED] y [REDACTED]; izquierda, Sur, con [REDACTED] y parte con [REDACTED] y fondo, con finca de [REDACTED].*

*CUOTA: setenta enteros por ciento.*

Atès que sobre la finca de referencia es pretén realitzar la següent divisió, així es descriu en l'escriptura proforma presentada:

**"ENTIDAD NÚMERO UNO. - LOCAL EN PLANTA BAJA, PUERTA PRIMERA,** del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número [REDACTED]. Con acceso directo desde la vía pública y desde el vestíbulo del edificio. Distribuido interiormente en zona de venta, almacén y un baño. Tiene una superficie construida de 37,37 metros cuadrados y superficie útil de 33,02 m2.

*LINDA: al frente entrando, con dicha Plaza; al fondo, con Local puerta 2 y patio de luces; a la derecha, con la finca de Plaza Catalunya [REDACTED]; y a la izquierda, con el vestíbulo de la finca.*

*COEFICIENTE: 9 %.*

**ENTIDAD NÚMERO DOS. – LOCAL EN PLANTA BAJA, PUERTA SEGUNDA,** del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número [REDACTED]. Con acceso directo desde la vía pública y desde el vestíbulo del edificio. Distribuido interiormente en zona de venta, diversos cuartos de manipulación y almacenamiento y un baño.

*Tiene una superficie construida de 222,84 metros cuadrados y superficie útil de 204,96 m2.*

*LINDA: al frente entrando, con dicha Plaza; al fondo, con finca Avenida Francesc Macia [REDACTED]; a la derecha, con finca Plaza Catalunya [REDACTED] y vestíbulo de la finca; y a la izquierda, con la finca de Plaza Catalunya [REDACTED] y la finca de la Avenida Francesc Macia [REDACTED]*

*COEFICIENTE: 21 %.*

**ENTIDAD NÚMERO TRES. - VIVIENDA EN PLANTA PRIMERA, PUERTA PRIMERA,** del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número [REDACTED] destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, cuatro habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 98,82 metros cuadrados y superficie útil de 89,76 m2.



LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda primero segunda; al fondo, con patio de luces y finca Plaza Catalunya ■■■ a la derecha, con la Plaza Catalunya; y a la izquierda, con la finca de Avenida Francesc Macia ■■■  
COEFICIENTE: 13,94 %.

**ENTIDAD NÚMERO CUATRO.** - VIVIENDA EN PLANTA PRIMERA, PUERTA SEGUNDA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■■■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, cuatro habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 98,82 metros cuadrados y superficie útil de 89,76 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda primero primera; al fondo, con patio de luces, finca Plaza Catalunya ■■■ y finca Avenida Francesc Macia 66; a la derecha, con la finca de Avenida Francesc Macia ■■■; y a la izquierda, con la Plaza Catalunya.  
COEFICIENTE: 13,94 %.

**ENTIDAD NÚMERO CINCO.** - VIVIENDA EN PLANTA SEGUNDA, PUERTA PRIMERA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■■■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda segundo segunda; al fondo, con patio de luces y finca Plaza Catalunya ■■■ a la derecha, con la Plaza Catalunya; y a la izquierda, con la finca de Avenida Francesc Macia ■■■  
COEFICIENTE: 10,92 %.

**ENTIDAD NÚMERO SEIS.** - VIVIENDA EN PLANTA SEGUNDA PUERTA SEGUNDA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■■■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda segundo primera; al fondo, con patio de luces, finca Plaza Catalunya ■■■ y finca Avenida Francesc Macia ■■■ a la derecha, con la finca de Avenida Francesc Macia ■■■ y a la izquierda, con la Plaza Catalunya.  
COEFICIENTE: 10,92 %.

**ENTIDAD NÚMERO SIETE.** - VIVIENDA EN PLANTA TERCERA, PUERTA PRIMERA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■■■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 79,23 metros cuadrados y superficie útil de 71,52 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda tercero segunda; al fondo, con patio de luces y finca Plaza Catalunya ■■■ a la derecha, con la Plaza Catalunya; y a la izquierda, con la finca de Avenida Francesc Macia ■■■  
COEFICIENTE: 10,14 %.

**ENTIDAD NÚMERO OCHO.** - VIVIENDA EN PLANTA TERCERA, PUERTA SEGUNDA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■■■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda tercero primera; al fondo, con patio de luces, finca Plaza Catalunya ■■■ y finca Avenida Francesc Macia ■■■ a la







destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, cuatro habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 98,82 metros cuadrados y superficie útil de 89,76 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda primero primera; al fondo, con patio de luces, finca Plaza Catalunya ■ y finca Avenida Francesc Macia ■ a la derecha, con la finca de Avenida Francesc Macia ■ y a la izquierda, con la Plaza Catalunya.

COEFICIENTE: 13,94 %.

**ENTIDAD NÚMERO CINCO.** - VIVIENDA EN PLANTA SEGUNDA, PUERTA PRIMERA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda segundo segunda; al fondo, con patio de luces y finca Plaza Catalunya ■ a la derecha, con la Plaza Catalunya; y a la izquierda, con la finca de Avenida Francesc Macia ■

COEFICIENTE: 10,92 %.

**ENTIDAD NÚMERO SEIS.** - VIVIENDA EN PLANTA SEGUNDA PUERTA SEGUNDA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda segundo primera; al fondo, con patio de luces, finca laza Catalunya ■ y finca Avenida Francesc Macia ■ a la derecha, con la finca de Avenida Francesc Macia ■ y a la izquierda, con la Plaza Catalunya.

COEFICIENTE: 10,92 %.

**ENTIDAD NÚMERO SIETE.** - VIVIENDA EN PLANTA TERCERA, PUERTA PRIMERA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 79,23 metros cuadrados y superficie útil de 71,52 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda tercero segunda; al fondo, con patio de luces y finca Plaza Catalunya ■ a la derecha, con la Plaza Catalunya; y a la izquierda, con la finca de Avenida Francesc Macia ■

COEFICIENTE: 10,14 %.

**ENTIDAD NÚMERO OCHO.** - VIVIENDA EN PLANTA TERCERA, PUERTA SEGUNDA, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Plaza Catalunya, número ■ destinado a vivienda. Distribuido interiormente en sala, cocina, tres habitaciones y un baño. Tiene una superficie construida de 84,93 metros cuadrados y superficie útil de 77,02 m2.

LINDA: al frente entrando con escalera de la finca y vivienda tercero primera; al fondo, con patio de luces, finca Plaza Catalunya ■ y finca Avenida Francesc Macia ■ a la derecha, con la finca de Avenida Francesc Macia ■ y a la izquierda, con la Plaza Catalunya.

COEFICIENTE: 10,14 %."

**SEGON.-** Notificar el present acord a la persona interessada."





*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.

## 5.- CONVENIS

## 6.- SUBVENCIONS

## 7.- PERSONAL

### **Punt 7.1. Bases i convocatòria PS Promoció interna 1 plaça Sergent Policia Local. Exp. 2023/007981**

#### **"Proposta de la Regidoria de Recursos Humans Exp. 2023/007981**

Ra372-23 / In-49323

Elaborades les bases específiques reguladores del procés selectiu per proveir, per promoció interna, **UNA** plaça de **SERGEANT DE LA POLICIA LOCAL**, escala d'administració especial, sotsescala de serveis especials, classe Policia Local, del grup de classificació C1, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, inclosa en l'oferta d'ocupació pública de l'any 2023 B, que es regirà per les bases generals exposades al DOGC núm. 8144, de data 29 de maig de 2020.

Les esmentades bases s'han realitzat de conformitat a les disposicions establertes al Reial decret legislatiu 5/2015, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, el Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i a la resta de normes i acords de caràcter general o singular que siguin d'aplicació en els seus àmbits respectius.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar les Bases específiques i la convocatòria del procés selectiu per proveir, per promoció interna, **UNA** plaça de **SERGEANT** de la Policia Local, escala d'administració especial, sots-escala de serveis especials, classe Policia Local, grup de classificació C1, de la plantilla de funcionaris de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, que figuren com a annex.

**SEGON.** Aprovar l'autorització (A) de la despesa per un import de 959,30 € amb càrrec a la retenció inicial de l'aplicació pressupostària 31 132 12000; per un import de 597,62 €





amb càrrec a la retenció inicial de l'aplicació pressupostària 31 132 12100; per un import de 2.290,58 € amb càrrec a la retenció inicial de l'aplicació pressupostària 31 132 12101 i per un import de 1.405,83 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31 9207 16000 del pressupost municipal del 2023.

L'aprovació de l'autorització de la despesa implica l'anul·lació de les següents retencions de crèdit:

RETENCIONS A ANUL·LAR	
Aplicació	Import
31 132 12000	1.911,38 €
31 132 12100	1.190,14 €
31 132 12101	4.561,58 €

**TERCER.** Publicar les bases i la convocatòria al BOPB i al DOGC i seguir els tràmits corresponents fins la cobertura definitiva de la plaça convocada.

**QUART.** Comunicar aquest acord a la Junta de Personal.

## PROCÉS SELECTIU 23-C/PAMO\_PE-PROMINT23-6

### Primera.- Objecte

És objecte de les presents bases regular el procés selectiu per proveir, per promoció interna, **UNA** plaça de **SERGEANT** de la Policia Local, escala d'administració especial, sots-escala de serveis especials, classe Policia Local, grup de classificació C1, de la plantilla de funcionaris de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, inclosa en el Pla d'Actuació en Matèria d'Ocupació 2023, publicat en el DOGC núm. 9018, de data 11 d'octubre de 2023, que es regirà per les bases generals exposades al DOGC núm. 8144, de data 29 de maig de 2020 i per aquestes bases específiques.

#### Descripció del lloc de treball:

Denominació: Sergent

Grup de classificació: C1

Règim: funcionari de carrera

Retribució bruta: Salari base subgrup C1; CD Nivell: 20; CE anual: 27.408,64€

#### Funcions genèriques:

- Donar suport al/la cap de la policia local en la gestió i la supervisió dels recursos humans, econòmics i materials assignats al Cos de policia local sota els criteris d'eficàcia i eficiència
- Supervisar les operacions del personal aplicant els plans i programes establerts per assegurar-ne l'eficàcia, així com assolir el comandament del personal en absència del superior jeràrquic.
- Organitzar i distribuir les tasques entre el personal assignat així com mantenir informat al superior jeràrquic de les novetats, necessitats i funcionament del servei i l'execució de les ordres donades, prioritant les tasques i serveis ordinaris i extraordinaris a executar, establint una adequada distribució de les càrregues de treball, així com avaluar les necessitats de recursos humans i materials i formular les propostes pertinents.





- Realitzar, sota la supervisió del superior jeràrquic, el quadrant de serveis i la distribució de personal proposant els canvis necessaris per tal de garantir els serveis, quan no hi sigui el responsable.
- Controlar l'activitat dels torns del servei (serveis generals, patrulles, motoristes, guàrdies de barri, ecos i atestats/central) informant als superiors jeràrquics de les irregularitats i resultats obtinguts.
- Elaborar propostes d'actuació al carrer així com dur a terme campanyes de trànsit, alcoholèmies, reglament de circulació, control del mercat setmanal, etc.
- Participar en reunions amb els Caporals responsables amb l'objectiu d'assolir els plans, programes i normes d'actuació establerts així com inspeccionar els serveis de la seva àrea impartint instruccions i donant la informació necessària per a la consecució dels objectius.
- Controlar les dependències policials i el material assignat al personal, així com la uniformitat, vehicles, imatge, comportament i tracte amb la ciutadania vetllant per la qualitat dels serveis que es presten.
- Controlar, planificar, supervisar i organitzar presencialment els dispositius o actes públics que ordenin els superiors jeràrquics així com programar la seva seguretat.
- Participar en reunions de coordinació interdepartamentals o amb altres organismes per delegació dels superiors jeràrquics, així com participar en grups de treball municipals amb tècnics d'altres àrees per al tractament de temes transversals com ara la violència de gènere, salut pública, etc.
- Realitzar tasques de col·laboració amb la resta de cossos i forces de seguretat de l'estat, així com mantenir contactes amb tercers (proveïdors,...), altres administracions i altres departaments i/o organismes autònoms municipals per tal de realitzar correctament les tasques assignades.
- Tramitar les demandes, informes i atestats i supervisar les denúncies que s'elaborin fruit dels serveis i tasques executades.
- Revisar l'informe diari sobre el funcionament dels serveis i tasques desenvolupades així com sobre les possibles incidències que hagin esdevingut.
- Per necessitats del servei, realitzar les funcions corresponents a un agent de la Policia Local així com funcions de policia judicial.
- Vetllar per la coordinació, en matèria de prevenció de riscos, de les activitats que concorrin al departament, informant als treballadors/es assignats/ades dels riscos del seu lloc de treball, les mesures d'emergència i les obligacions en matèria preventiva, d'acord amb la normativa vigent.
- Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball, utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Adoptar en el tractament de dades de caràcter personal les mesures d'índole tècnica i organitzativa establertes per la Corporació i acomplir la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, així com mantenir el deure de secret i confidencialitat en relació a les mateixes, que subsistirà fins i tot una vegada acabada la seva relació laboral/funcionarial amb la Corporació.
- I, en general, totes aquelles de caràcter similar que li siguin atribuïdes.

### Segona.- Requisits generals

Els establerts a la base general quarta.

### Tercera.- Requisits específics

A més de les condicions generals exposades a la base general quarta, els aspirants hauran de:

- a) Tenir una antiguitat mínima de dos anys com a funcionari/ària de carrera en la





categoria de caporal del cos de la Policia Local de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

- b) Estar en alguna de les situacions administratives següents: servei actiu, serveis especials o servei en comunitats autònomes o serveis en altres administracions.
- c) Estar en possessió del títol de batxillerat, tècnic/a superior corresponent a cicles formatius de grau superior, tècnic/a especialista corresponent a formació professional de segon grau o un altre d'equivalent o superior.
- d) Estar en possessió del certificat de nivell de suficiència (B2) de la Junta Permanent del Català o d'algun dels certificats o titulacions equivalents.
- e) No haver estat condemnat per cap delictes. No estar inhabilitat per a l'exercici de les funcions públiques ni estar separat mitjançant expedient disciplinari del servei de cap administració pública. Serà aplicable, tanmateix, el benefici de la rehabilitació, sempre que l'aspirant ho acrediti mitjançant el corresponent document oficial.
- f) Estar en possessió del certificat acreditatiu de tenir els coneixements específics per poder conduir vehicles prioritaris.
- g) Compromís de portar armes, que es prendrà mitjançant declaració jurada.
- h) Presentar declaració jurada per la qual es pren el compromís d'acceptar la dedicació plena o exclusiva que li pugui ser exigida, i d'assistir als cursos d'especialització que la Corporació cregui convenients.
- i) No patir cap malaltia ni estar afectat per cap impediment físic o psíquic que impossibiliti el normal exercici de les funcions pròpies de la categoria.
- j) Estar en possessió dels permisos de conduir de les classes A i B.
- k) Complir les condicions exigides per exercir les funcions que els puguin ésser encomandes, d'acord amb el que determinen la Llei 16/1991, de 10 de juliol, les disposicions que la despleguin i el Reglament dels cossos de policia local.

#### **Quarta.- Presentació d'instàncies**

Remissió a la base sisena de les Bases Generals.

#### **Cinquena.- Admissió de les persones aspirants**

Remissió a la base setena de les Bases Generals.

#### **Sisena.- Tribunal qualificador**

El Tribunal qualificador estarà integrat per un nombre senar de persones designades per la corporació i formades per un president i vocals amb la següent distribució:

- Un terç ha de ser integrat per membres o persones funcionàries de la mateixa corporació.
- Un altre terç ha de ser integrat per personal tècnic especialitzat en aquesta matèria.
- El terç restant ha de ser proposat pel Departament d'Interior, entre els quals hi haurà com a mínim, una persona proposada per l'Institut de Seguretat Pública i una altra per la Direcció General d'Administració de Seguretat.

Els membres que pertanyin a cossos policials han de tenir una categoria igual o superior a la de la plaça objecte de la convocatòria. En cap cas, el Tribunal no pot estar constituït majoritàriament per membres en actiu que pertanyin al cos de la Policia Local de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.



En cas que el secretari no sigui membre del Tribunal, actua amb veu però sense vot.

El tribunal ha d'estar integrat, a més, pels membres suplents respectius que han de ser designats conjuntament amb els titulars.

De conformitat amb els criteris de l'article 60 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic es preservarà, sempre que sigui possible, la paritat entre homes i dones en la seva composició.

Per Resolució d'Alcaldia es nomenarà a les persones titulars i suplents d'aquest Tribunal d'acord amb els criteris exposats en aquesta base. La composició nominal del Tribunal serà oportunament publicada a l'apartat concret del procés a la Web municipal amb caràcter previ a l'inici de la fase d'oposició.

El Tribunal no pot constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents indistintament, a més de la del president o presidenta i del secretari o secretària o de les persones que els substitueixin.

El tribunal determinarà l'ordre de les proves del procés selectiu – fase oposició i pot disposar la incorporació a les seves tasques de tècnics i tècniques especialistes per a totes o algunes de les proves, els quals actuaran amb veu però sense vot per debatre, en les sessions del tribunal, les qüestions que se'ls sotmetin relatives a les matèries de la seva competència.

Per a l'execució de proves que s'hagin de realitzar per professionals especialistes, caldrà com a mínim la presència d'un membre del Tribunal per assegurar-ne la correcta realització.

Si el Tribunal té coneixement que alguna persona aspirant no reuneix íntegrament els requisits per participar en la convocatòria, en qualsevol moment del procés selectiu podrà proposar, amb audiència prèvia de la persona interessada, la seva exclusió i, si escau, es posaran en coneixement de les autoritats pertinents les inexactituds o falsedats comprovades als efectes pertinents.

El Tribunal Qualificador podrà excloure del procés selectiu qualsevol participant que realitzi alguna conducta contrària a la bona fe o orientada a desvirtuar els principis d'equitat i igualtat o altres comportaments que alterin el normal desenvolupament de qualsevol de les fases establertes en la convocatòria.

El Tribunal Qualificador queda facultat per resoldre els dubtes que es presentin al llarg de tot el procés selectiu i per prendre els acords que calguin per garantir el funcionament correcte del mateix.

El Tribunal no podrà declarar superat en el procés selectiu un nombre d'aspirants superior al de les places convocades.

Als efectes previstos en el Real Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei (BOE 30/05/02), el Tribunal Qualificador és classifica en la categoria tercera.

### Setena.- Procés selectiu

El procediment de selecció serà el de concurs-oposició, que es regirà per la base general novena i següents.

#### 7.1. Fase d'oposició

Consistirà en la realització de les següents proves de caràcter obligatori i eliminatori:





### Prova 1 Teòrica-Pràctica. Coneixements professionals

Consistirà en resoldre per escrit un o més casos pràctics vinculats a les funcions pròpies de Sergent, en el temps màxim de 90 minuts.

A més del contingut tècnic de la resolució, es valoraran altres aspectes com: la claredat i estructura de l'exposició, l'eficiència i raonament de la resolució del cas, la redacció i la presentació. El Tribunal pot disposar que cada aspirant llegeixi el seu exercici i li pot demanar els aclariments que consideri oportuns.

La valoració serà entre 0 i 10 punts, quedant eliminades les persones aspirants que obtinguin una puntuació inferior als 5 punts.

### Prova 2. Coneixement de la llengua catalana.

Les persones aspirants han d'estar en possessió dels coneixements de nivell intermedi de català B2 (antic B) o superior, de conformitat amb el que estableixen el Decret 152/2001, de 29 de maig, sobre avaluació i certificació de coneixements de català, i el Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i l'aranès en els processos de selecció de personal i de provisió de llocs de treball de les administracions públiques de Catalunya.

Les persones aspirants que no disposin d'aquests certificats, hauran de realitzar una prova que consisteix en la realització d'exercicis de coneixements sintàctics i de comprensió de la llengua catalana i, si escau, en la realització d'una entrevista amb una persona experta que permeti valorar-ne els coneixements orals.

Per realitzar aquestes proves, el tribunal ha de comptar amb l'assessorament de persones tècniques especialitzades en normalització lingüística.

Aquesta prova tindrà caràcter eliminatori i es qualificarà com a apte/a o no apte/a.

Restaran exemptes de realitzar aquesta prova les persones aspirants que presentin un dels documents següents:

- Certificat de nivell intermedi de català B2 (antic B) o superior de la Direcció General de Política lingüística o de qualsevol dels títols, diplomes o certificats que estableix l'Ordre VCP/491/2009, de 12 de novembre, modificada per l'Ordre VCP/233/2010, de 12 d'abril, per la qual es refonen i s'actualitzen els títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixements de català de la Secretaria de Política Lingüística.

- Documentació que acrediti que la persona aspirant ha participat i obtingut plaça en processos anteriors de selecció o provisió de personal per accedir a l'Administració local o a l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en què hi hagués establerta una prova de català del mateix nivell o superior a l'exigit en aquesta convocatòria, o que hagi superat la prova esmentada en altres processos de selecció de la mateixa oferta pública d'ocupació.

- Documentació que acrediti que la persona aspirant ha superat una prova o un exercici de coneixements de llengua catalana del mateix nivell o superior al que s'hi esmenta, en algun procés de selecció per a l'accés a la condició de funcionari públic.

Les persones aspirants podran efectuar aquesta acreditació documental:

- Durant el termini de presentació de sol·licituds, ja sigui annexant-la directament en el moment de tramitar la inscripció, o bé, un cop tramitada la sol·licitud, accedint de nou al tràmit i adjuntant-la en el mateix apartat.

- El mateix dia de la prova de coneixements de llengua catalana, abans que aquesta comenci, aportant la corresponent fotocòpia.



### Prova 3. Proves psicotècniques.

Les persones aspirants que hagin superat les proves anteriors, seran ordenades de major a menor puntuació a partir de la nota que resulti del sumatori de les proves puntuables i la valoració de mèrits. El Tribunal determinarà el número de persones aspirants que realitzaran aquesta prova.

Aquest procés d'avaluació consta de l'aplicació d'una bateria de tests psicotècnics i d'una entrevista competencial individual, que serveix per complementar els resultats obtinguts dels tests. Els tests psicotècnics administrats tenen com a objectiu explorar les àrees següents: aptituds, personalitat, estat psicològic adequades al perfil requerit per a l'exercici de les funcions policials.

La bateria de tests psicotècnics compliran els requisits de validesa i fiabilitat i hauran estat baremats, estandarditzats i tipificats en una àmplia mostra de població que permeti garantir la confiança en els resultats obtinguts.

Es realitzarà una entrevista competencial que contrastarà el resultat de la bateria de tests psicotècnics realitzats a l'aspirant amb el seu grau d'adequació al perfil competencial de la categoria objecte de la convocatòria.

Es valoraran les competències següents: motivació i identificació amb l'organització, jerarquia i disciplina, resolució de conflictes, autonomia i iniciativa, adaptabilitat i flexibilitat, autocontrol i resistència a la pressió, disposició personal vers el treball, habilitats socials i comunicatives, orientació de servei a les persones, cooperació i treball en equip.

En les proves psicotècniques, es tindran en compte les pautes previstes a la Resolució INT/2403/2015, de 2 d'octubre, per la qual es dóna publicitat al protocol pel qual s'estableixen els criteris orientatius d'avaluació psicològica per a l'accés, la promoció i la mobilitat de les policies locals de Catalunya.

L'entrevista per competències puntuarà fins a un màxim de 10 punts i es realitzarà a càrrec de persones tècniques especialitzades. Les persones aspirants que tinguin una puntuació de 0 punts en alguna competència o no arribin al 5 en el total de l'entrevista per competències seran declarades no aptes resultant excloses del procés de selecció. La falsedat demostrada en les respostes comportarà l'eliminació de la persona aspirant.

En les entrevistes assistirà com a mínim un membre del tribunal qualificador, tal com ja estableix l'article 18.3 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.

#### 7.2. Fase de concurs

Consistirà en l'avaluació dels mèrits sempre sobre la documentació acreditativa aportada per la persona aspirant en el moment de presentar la sol·licitud.

Les persones aspirants que superin les proves 1, 2 i 3 de la fase d'oposició hauran d'aportar, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la publicació dels resultats a la pàgina web corporativa, els originals o les còpies de les certificacions i altres documents acreditatius dels mèrits al·legats per a la fase de valoració de mèrits, que s'hauran de presentar mitjançant instància, en el Registre General d'aquest Ajuntament, o per qualsevol dels mitjans establerts de conformitat amb la legislació vigent.

La puntuació total d'aquesta fase no pot ser, en cap cas, superior als 10 punts, i es farà de conformitat amb el següent barem.

##### A) Experiència professional.

1. Per serveis policials prestats com a caporal, superiors als 2 anys establerts com a



requisit específic, a raó de 0,40 punts per any o fracció superior a 6 mesos treballats, i fins a un màxim de 2,5 punts.

2. Per serveis prestats com a caporal d'altres cossos de policia local o en la resta de cossos i forces de seguretat: 0,20 punts per any complet fins a un màxim d'1 punt.

La puntuació total d'aquest apartat no podrà ser superior a 3 punts.

B) Titulacions acadèmiques.

1. La possessió de titulacions acadèmiques exigides per accedir a cossos del grup A1 (Llicenciatura universitària), fins a 1 punt.
2. La possessió de titulacions acadèmiques exigides per accedir a cossos del grup A2, (diplomatura universitària, grau universitari o equivalent) fins a 0,5 punts.

La puntuació total d'aquest apartat no podrà ser superior a 1,5 punts.

C) Formació i perfeccionament

1. Per cursos organitzats o homologats per l'Escola de Policia de Catalunya, realitzats amb aprofitament i sense que pugui comptabilitzar-se el curs específic per a l'accés a sergent:

- 1.1 Per cursos de durada inferior a 20 hores, 0,20 punts per curs.
- 1.2 Per cursos de durada entre 21 i 40 hores, 0,40 punts per curs.
- 1.3 Per cursos de durada entre 41 i 100 hores, 0,60 punts per curs.
- 1.4 Per cursos de durada superior a 100 hores, 0,80 punts per curs.

2. Per assistència a seminaris, jornades o altres activitats formatives d'interès policial:

- 2.1 De durada inferior a 20 hores, 0,10 punts per cada un.
- 2.2 De durada entre 21 i 40 hores, 0,20 punts per cada un.
- 2.3 De durada entre 41 i 100 hores, 0,30 punts per cada un.
- 2.4 De durada superior a 100 hores, 0,40 punts per cada un.

La puntuació total d'aquest apartat no podrà ser superior a 3 punts.

Les persones aspirants han d'acreditar documentalment la durada, en hores, dels cursos, jornades o seminaris al·legats. Els cursos, seminari, jornades o altres activitats formatives d'interès policial que no tinguin acreditada la durada en hores es computaran com a inferior a 20 hores.

D) Nivell de coneixement de la llengua catalana

Estar en possessió del certificat de la Junta permanent del Català, o d'algun dels certificats o titulacions equivalents de nivell superior a l'establert com a requisit: fins a 1 punt.

E) Mèrits policials

Es valoraran les recompenses i distincions pròpies dels cossos de policia local o de la resta de forces i cossos de seguretat quan siguin rellevants en relació amb les funcions de la categoria de sergent. Fins a un màxim de 2 punts.

- 7.3. Qualificacions de les persones aspirants i proposta de nomenament.

El Tribunal proposarà a l'Alcaldia el nomenament com a funcionari/ària en pràctiques a l'aspirant amb la puntuació més alta, tenint en compte que l'ordre de qualificació estarà



determinat per la suma de les puntuacions atorgades en la fase d'oposició i a la fase de concurs.

En cas d'empat, l'ordre de classificació s'establirà a favor de la persona aspirant el gènere del qual sigui menys representat en el col·lectiu professional objecte d'aquesta oposició. Si persisteix l'empat l'ordre s'establirà d'acord amb la puntuació obtinguda en la primera prova de la fase d'oposició (prova cultural). Si continua l'empat, aquest es resoldrà a favor de la persona que hagi obtingut major puntuació en la segona prova (prova teòrica). Finalment, si els anteriors criteris no resolen la situació d'empat, el desempat es dirimirà en favor de la persona de major edat.

#### 7.4. Fase de formació

Consisteix en la superació del curs específic per a l'accés a la categoria de sergent que organitza l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya. Queden exempts/es de fer-lo els i les aspirants que aportin la certificació d'haver-lo superat amb anterioritat.

Durant la seva estada a l'Escola de Policia de Catalunya l'alumnat resta sotmès al Decret 292/1995, de 7 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de règim interior de l'Escola de Policia de Catalunya, sens perjudici de la normativa que els sigui aplicable pel que fa a la seva vinculació administrativa.

Durant el curs selectiu, els i les aspirants són nomenats funcionaris/àries en pràctiques i han de percebre les retribucions que per a aquest personal funcionari estableix la normativa vigent.

Durant la realització del curs selectiu o en acabar aquest període, els i les aspirants poden ser sotmesos a totes les proves mèdiques que siguin necessàries per comprovar la seva adequació al quadre d'exclusions mèdiques establert en l'annex 2 de la convocatòria. Si de les proves practicades es dedueix l'existència d'alguna causa d'exclusió, l'òrgan responsable ha de proposar, d'acord amb la gravetat de la malaltia o el defecte físic, l'exclusió de la persona aspirant del procés selectiu i, en aquest cas, correspon a l'òrgan competent per efectuar els nomenaments d'adoptar la resolució procedent, que en cap cas no donarà dret a indemnització.

La qualificació del curs selectiu és d'apte o no apte. Els o les aspirants declarats no aptes queden exclosos del procés selectiu.

#### 7.5. Fase de pràctiques

Un cop superat el Curs específic per a l'accés a la categoria de sergent, la persona aspirant realitzarà un període de pràctiques de 3 mesos.

Fins a la finalització del procés selectiu, les persones aspirants seleccionades són nomenades funcionaris/àries en pràctiques i han de percebre les retribucions que per a aquest personal funcionari estableix la normativa i les directrius de servei de l'Ajuntament.

El període de pràctiques és obligatori i eliminatori, i la qualificació final serà d'apte/a o no apte/a. Les persones aspirants que obtinguin la qualificació de no apte/a quedaran exclosos/es del procés selectiu.

Per a la qualificació dels o les aspirants el tribunal comptarà amb l'assessorament de, com a mínim, dues persones avaluadores que presentaran una proposta de valoració basada en ítems conductuals predeterminats, bàsicament: els coneixements del treball, les habilitats socials i de comunicació, el compliment de les ordres i la disciplina, la disposició personal vers el treball, la responsabilitat, l'adaptació a l'organització, la iniciativa, la confiança en si mateix, el judici pràctic i l'autocontrol.

Codi Segur de Verificació: 247d65e5-206c-4d94-8b55-8ebfa136aea9  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081477\_2023\_2619498  
Data d'impressió: 16/11/2023 12:36:19  
Pàgina 33 de 53

**SIGNATURES**  
1.- Vicenç Tur Martí (TCAT) (Secretari), 15/11/2023 13:38  
2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 15/11/2023 14:51



### **Vuitena.- Nomenament**

Remissió a la base quinzena de les Bases Generals.  
Els/les aspirants que hagin superat el període de pràctiques seran proposats/des a l'alcaldia per a ser nomenats funcionaris de carrera.

### **Novena.- Incidències**

Remissió a la base divuitena de les Bases Generals.

### **Desena.- Règim d'impugnacions i al·legacions**

Remissió a la base dinovena de les Bases Generals.





## ANNEX 1. TEMARI

1. La Constitució Espanyola: Drets fonamentals i llibertats públiques. La funció policial en el marc constitucional.
2. Deontologia policial: Normes bàsiques d'actuació i codis de conducta.
3. L'Estatut d'autonomia de Catalunya: Competències de la Generalitat en matèria de seguretat pública i policia judicial. Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya.
4. Els diferents cossos policials a l'Estat Espanyol: Llei orgànica 2/1986, de 13 de març, de forces i cossos de seguretat.
5. Coordinació i col·laboració entre cossos policials: Normes bàsiques de coordinació i col·laboració. Competències específiques i competències compartides. Les juntes locals de seguretat. Els convenis de col·laboració.
6. Competències municipals en matèria de seguretat i de protecció civil: La policia local com a servei públic.
7. Estructura, organització i funcions de les policies locals: Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals.
8. La policia local com a cos armat: Reial decret 137/1993, de 29 de gener, que aprova el Reglament de Armes. Decret 219/1996, de 12 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'armament de les policies locals.
9. Drets i deures dels membres de les policies locals: El règim disciplinari aplicable.
10. Informes, actes i atestats. Els fitxers automatitzats de caràcter policial
11. La delinqüència: Realitat i causes. El paper de les administracions locals en la prevenció i el control.
12. La jurisdicció penal: òrgans i competències.
13. La denúncia: Concepte i classes. El dret i el deure de denunciar. Efectes de la denúncia.
14. La detenció: Concepte. Supòsits legals en què és procedent la detenció. Els drets del detingut.
15. La detenció de menors.
16. La protecció del medi ambient. El delictes ecològic.
17. Estrangeria: Drets i llibertats dels estrangers, situacions d'irregularitat, actuacions policials.
18. L'entrada i registre: Requisits, formalitats i supòsits excepcionals.
19. Protecció de la seguretat ciutadana: Llei orgànica 4/2015, de 30 de març.
20. Delictes en què poden incórrer els policies en l'exercici del seu càrrec.
21. Control de drogues i estupefaents: Regulació, actuacions policials.
22. Espectacles públics i activitats recreatives: Competències, regulació i règim sancionador.
23. La venda ambulant: regulació i règim sancionador.
24. Impacte ambiental dels fums i els sorolls: Regulació i control.
25. Seguretat viària: normativa sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.
26. La prevenció dels accidents de trànsit: Plans d'actuació.
27. El procediment sancionador en matèria de trànsit.
28. La retirada de vehicles de la via pública: Supòsits i regulació.
29. Regulació en matèria de transports i procediments sancionadors: Especial referència als transports de mercaderies perilloses i als escolars.
30. Regulació jurídica i procediments d'actuació policial sobre conducció de vehicles sota els efectes de begudes alcohòliques, drogues o estupefaents.
31. Paper de la policia local en la protecció civil: Els plans bàsics d'emergències.
32. Policia assistencial: Objectius bàsics de la funció de policia assistencial, tècniques i àmbits d'actuació.





33. Policia comunitària: Concepte, funcions i organització.
34. Els ciutadans com a receptors dels serveis policials.
35. El treball d'equip: Coordinació i valoració del rendiment.
36. Tècniques de direcció del personal. Presa de decisions i resolució de conflictes
37. Gestió de recursos i control de pressupost
38. La planificació dels serveis.
39. Polítiques d'igualtat de gènere. La Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes. La Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.
40. La Llei de Prevenció de Riscos Laborals. Reglaments en matèria de prevenció de riscos. Aplicabilitat i particularitats en l'àmbit de l'Administració local."

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.

## 8.- ALTRES ASSUMPTES

### **Punt 8.1. Liquidació del 2n quadrimestre de les teleassistències de l'any 2023. Exp. 2021/1880**

#### **"Proposta de la Regidoria de Benestar Social Exp. 2021/1880**

La Junta de Govern, en la sessió de 14 de maig de 2020, va prorrogar, per la situació d'emergència, la prestació del servei local de teleassistència amb efectes del dia 1 de gener a 30 d'abril de 2021 amb l'empresa Televida Servicios Sociosanitarios, SL.

La Diputació de Barcelona va aprovar en data 11 de juny de 2020 per Junta de Govern de la Diputació les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa "Servei Local de Teleassistència anys 2021 – 2024".

En aquestes Bases s'estableix, en la seva base 7. "Prestació del servei", el següent:

*"7.1.- El programa "Servei Local de Teleassistència" és conseqüència de la cooperació interinstitucional entre la Diputació de Barcelona i els ens locals de la província adherits al programa.*

*7.2.- El servei de teleassistència serà prestat per una empresa externa seleccionada per la Diputació de Barcelona mitjançant la convocatòria del corresponent procediment de contractació en els termes que s'especifica a la base 11.- "Finançament del programa".*

La Diputació de Barcelona, per Junta de Govern de la Diputació en data 11 de març de 2021, va adjudicar el contracte per la Prestació del Servei Local de Teleassistència per a municipis de la província de Barcelona menors de 300.000 habitants a l'empresa TELEVIDA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, SLU, amb NIF B80925977.

En les Bases esmentades anteriorment també es determina, en la seva base 11. "Finançament del programa!" el següent:

*"11.1.- El servei es finança amb les aportacions dels ens locals i de la Diputació de Barcelona, que es distribueixen de la següent manera:*



- Un 47% a càrrec de la Diputació de Barcelona
- Un 53% a càrrec dels Ens locals participants en el programa.

11.2.- L'empresa que resulti contractista del procediment de contractació esmentat en la Base 7, facturarà mensualment a la Diputació de Barcelona en una única factura el 100% del cost de tots els serveis actius durant aquell mes”.

En data 12 de novembre de 2020 per Junta de Govern de la Diputació va aprovar la modificació de les Base 11 (Finançament del programa), la Base13 (Obligacions dels Ens locals) i la Base 14 (Obligacions de la Diputació de Barcelona), de les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa “Servei Local de Teleassistència-Anys 2021 – 2024”.

En les esmentades modificacions s'estableix que la liquidació dels serveis prestats als ens locals adherits al Servei Local de Teleassistència, les faci la Diputació de Barcelona de la manera següent:

*“11.5 A la finalització de cada un dels dos primers quadrimestres de l'exercici pressupostari, la Diputació practicarà una liquidació a cada ens local, en funció dels serveis prestats en aquest període.*

*Durant el darrer quadrimestre de l'exercici pressupostari, cada ens local realitzarà una bestreta a compte a la Diputació de Barcelona, a partir de la càlcul que la Diputació li notifiqui en base als serveis de Teleassistència actius amb que compti l'ens local a l'inici del quadrimestre. Acabat l'exercici i quan es disposi de les dades reals dels serveis prestats en aquest període, es practicarà la liquidació per a cada ens local.*

*Si la liquidació és favorable a l'ens local, es reduirà de la primera liquidació de l'exercici següent, o en el darrer exercici del conveni es retornarà l'import de la liquidació per part de la Diputació de Barcelona; si la liquidació és favorable a la Diputació de Barcelona, aquesta practicarà una liquidació complementària que s'abonarà per part dels ens locals conjuntament amb la primera liquidació del següent exercici, o si es tracta del darrer exercici del conveni, en el termini màxim de dos mesos des de la seva notificació.*

*En cas d'impagament de les quotes de les liquidacions o de la bestreta a compte, la Diputació de Barcelona podrà retenir les obligacions reconegudes pendent de pagament per practicar les oportunes compensacions.”*

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en data 27 d'abril de 2021 es va adherir al nou programa “Servei Local de Teleassistència” per als anys 2021 – 2024 amb la Diputació de Barcelona.

Aquesta adhesió també comporta diferències en com fer el pagament del servei, fins aquest nou contracte de forma mensual l'empresa que prestava el servei presentava una factura mensual amb l'import que havia d'assumir l'Ajuntament d'Olesa.

En les noves bases queda recollit que serà la Diputació de Barcelona qui a la finalització de cada un dels dos primers quadrimestres de l'exercici pressupostari, practicarà una liquidació a cada ens local, en funció dels serveis prestats en aquest període.

Durant el darrer quadrimestre de l'exercici pressupostari, cada ens local realitzarà una bestreta a compte a la Diputació de Barcelona, a partir del càlcul que la Diputació li notifiqui en base als serveis de Teleassistència actius amb que compti l'ens local a l'inici del quadrimestre. Acabat l'exercici i quan es disposi de les dades reals dels serveis prestats en aquest període, es practicarà la liquidació per a cada ens local.

## LIQUIDACIÓ

En data 29 de setembre de 2023, la Diputació de Barcelona ha dictat un Decret pel qual s'aprova la liquidació de l'import a satisfer per part de les entitats participants en el





Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

programa "Servei Local de Teleassistència – Anys 2021 – 2024" corresponent al copagament del període comprès entre els dies 1 de maig a 31 d'agost de 2023, ambdós inclosos, que es relaciona a continuació:

NIF	NOM ENS LOCAL	Import Liquidació	Núm. Liquidació
P0814600C	Ajuntament Olesa de Montserrat	23.984,66 €	202311638

La liquidació estableix que en cas d'impagament d'aquestes liquidacions en el termini de 30 dies des de la data de recepció de la notificació d'aquesta resolució, la Diputació de Barcelona podrà procedir al seu cobrament per mitjà de compensació comptable de deutes.

Vist l'informe tècnic de data 09 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació per un import 23.984,66€ de la retenció prèvia RC-123, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 231 46100 – BENESTAR SOCIAL – SS – COFINANÇAMENT SERV. LOCAL TELEASSISTÈNCIA, a favor de la Diputació de Barcelona pel període de maig a agost del 2023, del pressupost de l'any 2023.

**SEGON.-** Aprovar l'Autorització, Disposició i Reconeixement de l'Obligació (ADO) per un import de 23.984,66€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62 231 46100 - BENESTAR SOCIAL – SS – COFINANÇAMENT SERV. LOCAL TELEASSISTÈNCIA a favor de la Diputació de Barcelona, del pressupost de l'any 2023.

**TERCER.-** Aprovar la ordenació del Pagament (P) a nom de la Diputació de Barcelona amb CIF número P0800000B per un import total de 23.984,66€ del pressupost de l'any 2023.

**QUART.-** Notificar aquests acords a la Diputació de Barcelona.

**CINQUÈ.-** Comunicar aquest acords al departament de Tresoreria"

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.









S'ha emès informe jurídic de data 06 d'octubre de 2023.

S'ha emès informe de Secretaria en data 11 d'octubre de 2023 en relació a l'òrgan competent per a l'acceptació de la donació.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable és la següent:

- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per real Decret 1372/1986, de 13 de juny.
- Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei hipotecària aprovada per Decret de 8 de febrer de 1946.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació legalment establerta i que procedeix la seva resolució per l'Alcalde, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, si bé segons el cartipàs municipal aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local, essent aquesta l'òrgan competent a Olesa de Montserrat.

Atesa la diligència de Secretaria de data 13 de setembre de 2023 en relació al compliment del deure d'abstenció de l'Alcalde.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

### ACORD:

**PRIMER.** Acceptar la cessió gratuïta del bé immoble identificat com a finca registrals núm. 7064 lliure de càrregues, gravàmens, arrendaments i al corrent en el pagament d'impostos, valorada, de conformitat amb l'informe tècnic de data 29 d'agost de 2023, en 44.340,66 € euros, la descripció registral de la qual es la següent:

**URBANA:** NUMERO OCHO; *Altílo Segundo, en planta entresuelo, destinado a local comercial, sin distribución interior, del edificio sito en Olesa de Montserrat, Rambla Catalunya, número [REDACTED]; con una superficie de cincuenta y ocho metros, seis decímetros cuadrados. LINDA: según la orientación general del edificio: frente, con Rambla de Catalunya; derecha, con herederos de [REDACTED]; izquierda, con entidad número nueve, con hueco del ascensor y con puerta de entrada a este departamento; y por el fondo, entidad número siete y caja de la escalera. CUOTA: dos enteros cincuenta céntimos por ciento.*



La referència cadastral de l'immoble és [REDACTED] i consta inscrita en el Registre de la Propietat nº 2 de Martorell, Volum 1461, Llibre 130 d'Olesa de Montserrat, Foli 93, [REDACTED]

**SEGON.** La present donació d'acord amb la voluntat del donat, no està subjecte a cap condició, a excepció de que no es generi cap cost per al donat.

**TERCER.** Inscriure el bé en el Llibre Inventari de Béns de l'Ajuntament i remetre la documentació necessària per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat corresponent.

**QUART.** Notificar a l'interessat l'acceptació de la donació i citar-li perquè comparegui i procedeixi a la signatura de l'escriptura pública de l'adquisició del bé immoble.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per:

**7 vots a Favor:**

Marc Serradó Mestres, Domènec Paloma Sancho, Jordi Martínez Vallmitjana, Raül Asensio González, Laia Montes Porta, Santiago Gallardo Cañellas, Ivan Carreira Picamal

L'Alcalde Jordi Parent Beltran no participa d'aquesta votació en compliment del seu deure d'abstenció.

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

**Punt 8.3. Aprovació inicial del projecte d'obres per la reurbanització del carrer Angelines a Olesa de Montserrat. Exp. 2023/008004**

**“Proposta de la Regidoria de Gestió de l'Espai Públic i Equipaments**

**Exp. 2023/008004**

Atès el 24 d'Octubre de 2023 l'arquitecta municipal de Gestió de l'Espai Públic i Equipaments acaba la redacció del projecte que porta per títol “PROJECTE EXECUTIU PER A LA REURBANITZACIÓ DEL CARRER ANGELINES A OLESA DE MONTSERRAT” impulsat per aquest mateix departament..

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta d'aquest mateix departament en data 24 d'octubre d'enguany.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

**ACORD:**

**PRIMER.–** Aprovar inicialment el projecte d'obres que porta per títol “PROJECTE EXECUTIU PER A LA REURBANITZACIÓ DEL CARRER ANGELINES A OLESA DE





MONTSERRAT", executat en dues fases amb uns pressupostos de SETANTA-SET MIL QUATRE CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (77.478,78 .€) amb iva inclòs per la primera fase; DOS-CENTS QUARANTA MIL CENT TRENTA-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS iva inclòs per a la segona fase.

**SEGON.-** Exposar-lo al públic durant el termini de TRENTA (30) dies, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província, al Tauler d'anuncis de la Corporació i a la Web municipal, el qual podrà ser examinat i formular-se les al·legacions que es creguin oportunes, entenent-se aprovat definitivament cas que no es presenti cap mena de reclamació durant l'esmentat termini d'exposició pública.

**TERCER.-** Notificar el present acord al departament de Contractació d'aquest Ajuntament."

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.

## 9.- URGÈNCIES

### Votació de les Urgències:

L'Alcalde, demana la inclusió per urgència dels següents temes, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.

### **Punt 9.1. Canvi de producte mercat de venda no sedentaria. Parada 22. Exp: 2023/008371**

#### **"Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica Exp. 2023/008371**

Atès que en data 27 de desembre de 2022 amb registre d'entrada número E202202767, la senyora [REDACTED] entra instància sol·licitant un canvi d'activitat de roba a alimentació: embotits, formatge, bacallà i olives, amb remolc hidràulic de la parada 22 del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat .

Atès que en converses mantingudes entre el Departament de Promoció Econòmica i la Sra. [REDACTED], es pot constatar que la voluntat manifestada en l'anterior sol·licitud, continua completament vigent a dia d'avui.

Atès que el Ple d'Olesa de Montserrat en sessió ordinària celebrada el 25 de maig de 2023, va aprovar inicialment l'Ordenança del Mercat de Venda no Sedentària d'Olesa de Montserrat, que va quedar definitivament aprovada el dia 21 de juliol de 2023 i es va





publicar definitivament el dia 3 d'octubre de 2023 en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Vist el contingut de la instància presentada per la senyora [REDACTED], on es sol·licita una modificació de l'autorització municipal per canviar l'activitat econòmica, s'han de destacar els següents preceptes de la citada Ordenança Municipal:

#### ARTICLE 7. COMPETÈNCIES MUNICIPALS

*Són competències de l'Ajuntament:*

*7.1 Atorgar autoritzacions per a la venda no sedentària, la determinació de les taxes, la ubicació del mercat, el nombre de parades, el mix comercial, l'horari i el dia o dies de celebració.*

*7.3. El canvi d'ubicació del mercat, la supressió d'aquest, el canvi de dia o dies de celebració, la fixació dels horaris de venda i la periodicitat de celebració del mercat, per raons d'interès públic i sense dret a indemnització de danys i perjudicis.*

#### ARTICLE 14. AMPLIACIONS I CANVI DE PRODUCTE

*(...) En els llocs de venda només es podrà expedir els gèneres i productes o gamma de productes corresponents a la seva autorització. El titular d'una autorització podrà presentar una sol·licitud de canvi de venda d'article (activitat), d'acord amb les condicions següents:*

- 1. Que la nova activitat sol·licitada no superi el mix comercial establert*
- 2. En el cas que el producte impliqués un canvi d'ubicació del mercat, caldrà disposar de l'espai suficient.*
- 3. Que no s'incompleixi la normativa*

*Només podrà ser admesa la petició de canvi d'activitat comercial sobre la que ha estat objecte d'autorització un cop transcorreguts 2 anys com a mínim de l'autorització. Aquest canvi d'activitat haurà de ser aprovat expressament per l'ajuntament.*

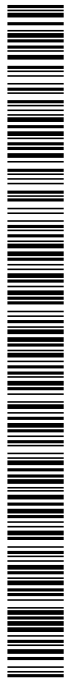
#### ARTICLE 19 VEHICLES AUTORITZATS

*Es prohibeix als comerciants aparcar els vehicles al costat de la parada i, en cap cas, es podrà aparcar a la Plaça Catalunya.*

Un cop valorada la petició de la Sra. Grau, donat que fa més de dos anys que té l'autorització i que tampoc suposa cap alteració del mix, al contrari, contribueix a augmentar les parades d'alimentació, presents en una proporció inferior al mix ideal i, per tant, el canvi equilibra el mix actual i proporciona una major diversificació dels productes del mercat.

La Sra. Grau actualment té la parada número 22 situada a la Plaça Catalunya, en la sol·licitud fan constar que, amb el canvi de producte, porten un remolc hidràulic, i no es permet aparcar a la Plaça Catalunya.

Actualment el Departament es troba en una fase de revisió i valoració de les parades per possibles reubicacions.





Donat que es va produir la baixa de l'anterior adjudicatari de la parada 21 i que hi ha un espai vacant entre la parada 4 i 45, situada al carrer Dels Arbres,

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

**ACORD:**

**PRIMER.-** Aprovar el canvi a productes d'alimentació en el Mercat de venda no sedentària a Olesa de Montserrat a la senyora [REDACTED] de la parada número 22 fins el 31 de gener de 2027

**SEGON.-** Aprovar l'ocupació de la ubicació en el mercat entre la parada número 4 i número 45, situada al carrer dels Arbres, condicionada a una possible reubicació a la Plaça de l'Oli.

**TERCER.-** Requerir a la Senyora [REDACTED] d'acord amb l'article 8 de l'Ordenança del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat, la Pòlissa actual de la responsabilitat civil individual o col·lectiva del Mercat, per una cobertura mínima de 300.000€

**QUART.-** Requerir a la Senyora [REDACTED], estar en possessió de la documentació que acrediti el canvi d'activitat (IAE), i presentar la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, segons les disposicions vigents.

**CINQUÈ.-** Informar que en cas de NO aportar la documentació referida en els punts SEGON I TERCER s'incoarà el pertinent expedient sancionador en base als articles 26 27 de la vigent Ordenança del mercat de venda no sedentària d'Olesa de Montserrat, que pot conduir a la revocació de l'autorització, i per tant, la pèrdua del dret a l'exercici de

**SISÈ.-** Notificar el present acte als interessats i al Organisme de Gestió Tributària.

**SETÈ.-** Comunicar aquest acte als departaments de Tresoreria i Planejament"

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.

**Punt 9.2. Conveni cessions equipaments directa anual AFA Baix Exp. 2023/007565**

**"Proposta de la Regidoria de Participació Ciutadana  
Exp. 2023/007565**







L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat disposa del Reglament d'usos i utilització dels equipaments municipals i del material (en endavant reglament), aprovat pel Ple Municipal i en vigor des del 19 de setembre de 2022. Aquest reglament és d'aplicació a tots els equipaments de gestió municipal, siguin o no de la seva titularitat i té com a objectiu regular els usos d'aquests recursos públics, equipaments i el seu material i establir els drets i deures dels usuaris i usuàries dels equipaments respecte a l'espai i el material que en ell es troba.

El text definitiu es troba publicat al BOP de data 17/8/2022 amb el següent enllaç: <https://bop.diba.cat/anunci/3291942/aprovacio-definitiva-del-reglament-d-usos-i-utilitzacio-dels-equipaments-municipals-i-del-material-de-l-ajuntament-ajuntament-d-olesa-de-montserrat>

En data 2/10/2023 l'entitat Associació de familiars de persones amb Alzheimer i altres demències del Baix Llobregat (AFA), amb CIF G61516746 ha sol·licitat la cessió d'ús de l'equipament Parc Municipal zona xalets. Sala 2, d'acord al següent:

Dies de la setmana	Franja horària	Període	Activitat
Dimarts. Caldrà que s'acordi amb Assoc. Voluntaris Olesa els espais i horaris concrets d'utilització. Els horaris i activitats hauran de fer-se compatibles	De 16.00 a 19.00 h	Del 31 d'octubre al 30 d'abril de 2024	Assessorament a familiars i organització d'activitats

Es considera que la cessió de l'equipament és susceptible de ser autoritzada de manera directa pels següents motius:

- Un cop finalitzat el termini del procés de cessió d'equipaments municipals de temporada de concurrència, l'Ajuntament disposa d'espais lliures.
- L'entitat ens sol·licita un equipament com a seu social per realitzar assessorament i activitats.
- S'ha comprovat amb l'Assoc. Voluntaris d'Olesa que resta lliure l'espai sol·licitat per aquesta entitat i és compatible amb les activitats i horaris demanats.

D'acord a l'Ordenança Fiscal 29 TAXA PER A L'ÚS D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, aprovada per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a la present cessió li correspon una taxa de:

Tipologia	Espai/ Equipament	Preu/hora	Nombre d'hores	Import inicial	Coefficient Reductor	Import final
Locals Municipals	ESCOLA ARTS I OFICIS. ZONA XALETS. SALA 2	7,22 €	108	779,76€	100%	0€

D'acord al que estableix l'article 8 del Reglament d'usos i utilització dels equipaments municipals i del material, el títol habilitant per a les cessions de temporada, l'entitat ha manifestat que es compromet al següent retorn social:





Acollida i informació per les famílies, tallers d'estimulació i cura, i grups de suport.

Vist informe tècnic de data 16/10/2023

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització per a la cessió d'ús de l'equipament Parc Municipal Zona xalets. Sala 2 a l'entitat Associació de familiars de persones amb Alzheimer i altres demències del Baix Llobregat amb CIF G61516746 d'acord al següent:

Dies de la setmana	Franja horària	Període	Activitat
Dimarts. Caldrà que s'acordi amb Assoc. Voluntaris Olesa els espais i horaris concrets d'utilització. Els horaris i activitats hauran de fer-se compatibles	De 16.00 a 19.00 h	Del 31 d'octubre al 30 d'abril de 2024	Assessorament a familiars i organització d'activitats

**SEGON.-** Aprovar el conveni regulador de la cessió d'ús de l'equipament descrita en l'acord primer.

**TERCER.-** Condicionar la cessió al compliment del Reglament d'usos i utilització dels equipaments municipal i del material, així com a tota aquella normativa que li sigui d'aplicació a l'activitat.

**QUART.-** Facultar a l'alcalde, assistit pel secretari municipal, per a la signatura d'aquest conveni.

**CINQUÈ.-** Publicar el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

**SISÈ –** Fer difusió a l'equipament de la cessió d'ús aprovada.

**SETÈ.-** Notificar aquest acord a l'entitat Associació de familiars de persones amb Alzheimer i altres demències del Baix Llobregat (AFA) qui haurà de comunicar degudament a l'assemblea de socis i sòcies l'import bonificat al 100%.

### CONVENI PER A LA CESSIÓ D'US I UTILITZACIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I EL SEU MATERIAL

Departament de Participació Ciutadana  
Exp. 2023/007565

REUNITS



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

D'una banda, l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (en endavant, Ajuntament), representat pel Sr. Jordi Parent Beltran, Alcalde, assistit pel Secretari de la corporació, Vicenç Tur Martí.

De l'altra, l'entitat Associació de familiars de persones amb Alzheimer i altres demències (en endavant, entitat), amb CIF número G61516746, representada per la Sra. [REDACTED] amb DNI número [REDACTED], en el seu càrrec de representant a Olesa de Montserrat de l'entitat.

### ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I.L'Ajuntament té la voluntat de posar a disposició de les entitats els diferents equipaments i material municipal, amb la finalitat d'afavorir la vida associativa de la vila i de potenciar el desenvolupament cívic, social, participatiu, cultural, esportiu, de promoció econòmica, de lleure o similar de les entitats de la vila.

II.L'Ajuntament disposa d'un Reglament d'usos i utilització dels equipaments municipals i del seu material (en endavant Reglament), aprovat pel Ple Municipal i en vigor des del 19/9/2022, que preveu la cessió dels equipaments per a desenvolupar activitats al llarg de l'any (art. 14 Planificació anual d'activitats).

III.El Reglament estableix les normes d'ús generals de tots els equipaments municipals i inclou un annex per a cada equipament, amb la descripció dels usos previstos, el material disponible i altra informació rellevant sobre el mateix.

IV.L'equipament objecte del conveni és de gestió municipal.

V.L'entitat ha sol·licitat a l'Ajuntament, mitjançant model normalitzat, poder fer ús de l'equipament per a desenvolupar les seves activitats, les quals es descriuen en el present conveni.

VI.L'autorització per a la cessió d'ús de l'equipament/ dels equipaments descrit/s en l'objecte del present conveni és d'assignació directa pels següents motius:

- Un cop finalitzat el termini del procés de cessió d'equipaments municipals de temporada de concurrència, l'Ajuntament disposa d'espais lliures.
- L'entitat ens sol·licita un equipament com a seu social per realitzar assessorament i activitats.
- S'ha comprovat amb l'Assoc. Voluntaris d'Olesa que resta lliure l'espai sol·licitat per aquesta entitat i és compatible amb les activitats i horaris demanats.

VII.L'entitat consta inscrita en el Registre Municipal d'Entitats i està al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la seguretat social.

VIII.D'acord als estatus de l'entitat, la seva finalitat és l'assessorament a famílies de malalts d'Alzheimer i altres demències.

IX.El present conveni suposa una millora en l'eficiència de la gestió pública, facilita la utilització de medis i serveis públics i contribueix a la realització d'activitats d'utilitat





pública, d'acord al que estableix l'art. 48.3 de la llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

X.Per tot això, ambdues parts de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

#### ACORDS

##### PRIMER.- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és regular els acords entre l'Ajuntament i l'entitat en relació a l'autorització per a la cessió d'ús i utilització del següent:

##### 1.- Equipament: Parc Municipal zona xalets. Sala 2

Dies de la setmana	Franja horària	Període	Activitat
Dimarts. Caldrà que s'acordi amb Assoc. Voluntaris Olesa els espais i horaris concrets d'utilització. Els horaris i activitats hauran de fer-se compatibles.	De 16.00 a 19.00 h	Del 31 d'octubre de 2023 al 30 d'abril de 2024	Assessorament a familiars i organització d'activitats

D'acord a l'article 14 del Reglament, les autoritzacions periòdiques no són susceptibles d'utilització exclusiva sinó compartides amb altres entitats, si així ho estableix l'Ajuntament.

L'Ajuntament es reserva el dret a fer ús del local per activitats pròpies puntuals o bé activitats puntuals d'altres entitats, sempre que siguin d'interès general i no es puguin dur a terme en altres espais. En aquest cas, l'Ajuntament ho comunicarà amb la suficient antelació a l'Entitat.

Les activitats que es realitzin han de complir el que s'estableix en el Reglament i de manera específica el que recull l'annex referit als locals municipals i altres annexos que li siguin d'aplicació, en el seu cas.

L'entitat ha declarat que disposa de la següent assegurança: AXA. Número de pòlissa: 8709886. Capital cobert de responsabilitat civil: 6.000.000€

##### SEGON.- Vigència del conveni

El conveni serà vigent des de 31/10/2023 fins al 30/04/2024.

Aquest conveni es podrà renovar anualment sempre i quan la tipologia d'activitats i els horaris de cessió no variïn substancialment respecte els recollits en el present conveni. L'entitat haurà de confirmar, un mes abans de la seva finalització, si es dona aquesta circumstància.

##### TERCER.- Període d'execució

El període d'execució serà mentre duri el desenvolupament de les activitats previstes i estigui vigent el present conveni.

##### QUART.-Compromís per part de l'entitat

L'entitat haurà de:





1. Complir tot allò que s'estableix en el Reglament, inclòs l'annex que li és d'aplicació.
2. Desenvolupar les activitats d'acord amb el programa presentat i d'acord a la normativa que sigui d'aplicació en el moment de la seva realització.
3. Acceptar tota la responsabilitat en l'organització i funcionament de les activitats que es desenvolupin durant la cessió.
4. Comunicar qualsevol incidència a l'Ajuntament que pugui afectar al normal desenvolupament de les activitats i/o la cessió d'ús al més aviat possible.
5. Presentar la memòria al finalitzar l'activitat que contindrà com a mínim: les activitats desenvolupades, el nombre de participants, valoració de les activitats, incidències i tota aquella informació que l'entitat consideri, en un termini màxim de dos mesos un cop finalitzada la cessió.
6. Fer-se càrrec de la neteja i desinfecció dels estris i material que utilitzi en la realització de totes les activitats.
7. Col·laborar amb l'Ajuntament en la neteja i desinfecció dels espais que per les seves característiques assumeix l'Ajuntament.
8. D'acord al que estableix l'article 8 del Reglament, el títol habilitant per a les sessions de temporada, l'entitat ha manifestat que es compromet al següent retorn social:

Retorn Social	Beques	Activitats	Material
X		Acollida i informació per les famílies, tallers d'estimulació i cura i grups de suport	

9. L'import bonificat al 100% serà degudament comunicat a l'assemblea de socis i sòcies, corresponent a la següent taxa:

Tipologia	Espai/Equipament	Preu/hora	Nombre d'hores	Import
Locals Municipals	ESCOLA ARTS I OFICIS. ZONA XALETS. SALA 2	7,22 €	108 h	779,76 €

Coefficient reductor de temporalitat	Coefficient reductor d'interès general	Import a liquidar aplicats els coeficients temporal i d'interès general	Coefficient reductor per RME*	Import final a liquidar
0,15	0,25	311,90 €	100%	0 €

#### CINQUÈ.- Compromís per part de l'Ajuntament

L'Ajuntament haurà de:

1. Cedir l'ús de l'equipament relacionat a l'acord PRIMER d'aquest conveni.
2. Fer el seguiment del compliment Reglament i els seus annexos, així com el seguiment del compliment d'allò que s'estableix en el present conveni.







Ajuntament

d'Olesa de Montserrat

3. Fer el suport tècnic necessari per redefinir activitats en cas que la situació ho requereixi.
4. D'acord a l'Ordenança Fiscal 29 Taxa per a l'ús d'equipaments municipals, aprovada per l'Ajuntament la present cessió té un coeficient reductor del 100%.
5. Complir tot allò que s'estableix com a obligació en el Reglament i els seus annexos.
6. D'assumir la neteja de l'equipament.

#### SISÈ.- Publicitat i comunicació

L'entitat ha de fer constar en totes les publicitats que realitzi de les activitats la col·laboració de l'Ajuntament amb el logotip precedit del text "Amb el suport de".

La publicitat i comunicació ha d'atendre els criteris marcats sobre política lingüística i en matèria d'igualtat en tot allò que figura a la Guia d'ús no sexista del llenguatge feta per l'Ajuntament.

#### SETÈ.- Modificació o suspensió del conveni

Amb posterioritat a la signatura del conveni i abans de la finalització del termini de cessió es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud de l'entitat o de l'Ajuntament, o fins i tot suspendre la cessió en els supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar signatura del conveni
- b) Incompliment de les mesures d'obligat compliment que puguin posar en perill la salut dels participants.
- c) Renúncia d'alguna de les parts.
- d) Incompliment obligacions previstes en el present conveni o en el Reglament i els seus annexos.
- e) Pèrdua de personalitat jurídica.
- f) L'incompliment d'altres causes legalment previstes.

#### VUITÈ.- Extinció del conveni

D'acord al que estableix en l'art. 51 de la Llei 40/2015 2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'ha incorregut en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de tots els signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Aquest requeriment s'ha de comunicar al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a les altres parts signants.





Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt. La resolució del conveni per aquesta causa pot comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'ha previst.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni, en el Reglament i els seus annexos o en altres lleis.

#### **NOVÈ.- Infraccions i sancions**

Seràn d'aplicació les infraccions i sancions recollides en el cap. VI del Reglament.

#### **DESÈ.- Relació general**

Ambdues parts reconeixen mútuament i expressament que l'entitat cessionària és una entitat de dret privat sense afany de lucre que, per raó d'aquesta cessió, no queda en relació de dependència respecte de l'Ajuntament, ni aquest dirigeix l'activitat que s'ha de fer a l'equipament, ni la confia a l'entitat, sinó que es limita a cedir l'equipament, per la qual cosa no es fa responsable ni directament ni subsidiàriament dels danys tant materials com personals o morals que, per acció o omissió de qualsevol classe, puguin produir-se en l'equipament.

#### **ONZÈ.- Prerrogatives de l'Administració**

L'Ajuntament es reserva la prerrogativa d'interpretar aquest conveni, acordar-ne les modificacions i resoldre els dubtes que n'ofereixi el seu compliment.

#### **DOTZÈ.- Règim jurídic supletori**

En tot allò no previst en el present conveni i/o en el Reglament i els seus annexos serà d'aplicació el que estableix la Llei estatal 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei estatal 40/2015 2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el ROAS i demés legislació concordant, i tota la normativa vigent que li sigui d'aplicació en funció de les activitats a desenvolupar.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023*

Votació: Majoria Simple.





### **Punt 9.3. Incoació expedient i aprovació QC contracte servei de vigilància i seguretat privada. Exp.2023/007360**

#### **“Proposta de la Regidoria de Festes Exp. 2023/007360**

**Ctc.85-23.** L'objecte i finalitat d'aquesta contractació es el servei de vigilància de seguretat privada sense arma per atendre les diverses activitats socials, juvenils, culturals i festives organitzades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat i d'acord amb la legislació vigent.

No es preveu la divisió del contracte en lots per la pròpia naturalesa de l'objecte del contracte. Les prestacions que es volen dur a terme s'han de realitzar de forma coordinada i unificada, ja que en cas contrari es dificultaria el control i la gestió integrada del servei prestat.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

El valor estimat del contracte (VEC) i mètode aplicat per al seu càlcul: 39.587,10€ que compren el pressupost base de licitació, sense IVA i les possibles pròrrogues i modificacions.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 9 d'octubre de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A les aplicacions pressupostàries 65 924 22701, 54 337 22701 i 58 338 22701 del pressupost municipal hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**PRIMER.** Incoar l'expedient de contractació del servei de vigilància de seguretat privada sense arma per atendre les diverses activitats socials, juvenils, culturals i festives organitzades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat i d'acord amb la legislació vigent, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP i amb tramitació ordinària.





El pressupost base de licitació del contracte és de 21.772,90€ IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 17.994,13 €
- IVA (21%): 3.778,77 €

**SEGON.** Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte del servei de vigilància de seguretat privada sense arma per atendre les diverses activitats socials, juvenils, culturals i festives organitzades per l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

**TERCER.** Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**QUART.** Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de VINT-I-UN MIL SET CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (21.772,90€) IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries, segons el detall següent:

	De l'1/12/2023 al 31/12/2023	Import	IVA	Import 2023 amb IVA
65 924 22701	PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT	0,00 €	0,00 €	0,00 €
54 337 22701	JOVENTUT-J-SEGURETAT	823,26 €	172,88 €	996,14 €
58 338 22701	FESTES-FP-SEGURETAT	235,22 €	49,40 €	284,62 €
<b>TOTAL</b>		<b>1.058,48 €</b>	<b>222,28 €</b>	<b>1.280,76 €</b>

	Any 2024	Import	IVA	Import 2024 amb IVA
65 924 22701	PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT	705,65 €	148,19 €	853,84 €
54 337 22701	JOVENTUT-J-SEGURETAT	5.174,79 €	1.086,70 €	6.261,49 €
58 338 22701	FESTES-FP-SEGURETAT	3.116,63 €	654,49 €	3.771,12 €
<b>TOTAL</b>		<b>8.997,07 €</b>	<b>1.889,38 €</b>	<b>10.886,45 €</b>

	Any 2025 (Fins al 30/11/2025)	Import	IVA	Import 2025 amb IVA
65 924 22701	PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT	705,65 €	148,19 €	853,84 €
54 337 22701	JOVENTUT-J-SEGURETAT	4.351,53 €	913,82 €	5.265,35 €
58 338 22701	FESTES-FP-SEGURETAT	2.881,41 €	605,09 €	3.486,50 €
<b>TOTAL</b>		<b>7.938,59 €</b>	<b>1.667,10 €</b>	<b>9.605,69 €</b>



**CINQUÈ.** Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.”

*Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.*

*L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.*

Votació: Majoria Simple.

## 10.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dóna per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 18:52 hores de la tarda.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

