



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 5 de setembre de 2023

A la sala de Juntes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 19:00 del dia 5 de setembre de 2023, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

Alcalde president

Jordi Parent Beltran

Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres
Domènec Paloma Sancho
Jordi Martínez Vallmitjana
Raül Asensio González
Laia Montes Porta
Santiago Gallardo Cañellas
Ivan Carreira Picamal

Secretari accidental

José Luis García Medina

Interventor

Sergi Garcia Ferrer

Assisteixen també a la sessió

Emma Duran Pujol
Xavier Rota Boada
Anna M. Valero Molet
Ferran Cerdeira Casals

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

1.- ACTES

- 1.1.- Acta Sessió Ordinària de data 25 de juliol de 2023. Exp. 2023/006071
- 1.2.- Acta Sessió Ordinària de data 1 d'agost de 2023. Exp. 2023/006270

2.- CONTRACTES

3.- HISENDA

4.- LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

- 4.1.- Canvi titularitat parades laterals 51-52 del Mercat Municipal, Neus Valldeperas Sabanes. Exp. 2021/2082





4.2.- Llicència senyalització de placa de qual. C. Conca de Barberà, núm. 17. Exp. 2023/006607.

5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

6.1.- Subvencions titularitat habitatge famílies monoparentals. Exp. 2023/005313

7.- PERSONAL

7.1.- Bases i convocatòria PS 1 plaça Tècnic/a mitjà/na Promoció Econòmica. Exp. 2023/005710

8.- ALTRES ASSUMPTES

9.- URGÈNCIES

9.1.- Incoació expedient i QC administratiu servei de vigilància privada. Exp. 2022/001300

9.2.- Incoació expedient i QC administratiu serveis preventius sanitaris. Exp. 2023/005769

9.3.- Incoació expedient i QC administratiu servei prevenció aliè. Exp. 2023/006158

9.4.- Modificació Bases i Convocatòria ajuts cessió pisos Borsa lloguer. Exp. 2023/006587.

9.5.- Modificació contracte tipus i contracte amb l'empresa Tandem Go per per possibilitar l'ús de sistemes de pagament a través de "xec guarderia". Exp 2022/004079

10.- PRECS I PREGUNTES

1.0.- ACTES

Punt 1.1 Acta Sessió Ordinària de data 25 de juliol de 2023. Exp. 2023/006071

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD



PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 25 de juliol de 2023, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

Punt 1.2 Acta Sessió Ordinària de data 1 d'agost de 2023. Exp. 2023/006270

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 1 d'agost de 2023, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.



Ajuntament

d'Olesa de Montserrat

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

2.0.- CONTRACTES

3.0.- HISENDA

4.0.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS

Punt 4.1 Canvi titularitat parades laterals 51-52 del Mercat Municipal, Neus Valldeperas Sabanes. Exp. 2021/2082

“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica Exp. 2021/2082

Antecedents:

Atès que mitjançant el registre d'entrada núm E2023014960 de data 21 juny de 2023, el senyor Toni Morago Lopez, titular de la concessió d'ús privatiu de domini públic del Mercat Municipal corresponent a les parades laterals números 51 i 52 va comunicar a aquest Ajuntament la voluntat de transmetre la concessió a favor de Maria Neus Valldeperas Sabanés.

Atès que en data 22 de juny de 2023 per sol·licitud número E2023015084, la senyora Neus Valldeperas Sabanés, sol·licita el traspàs de les parades del Mercat Municipal propietat de Toni Morago Lopez indicant el preu del traspàs.

Atès que consten en l'expedient els certificats d'estar al corrent amb les obligacions amb l'Agència Tributària, la Seguretat Social i hisenda local dels interessats, el senyor Toni Morago Lopez i la senyora Neus Valldeperas Sabanés.

Fonaments de dret:

La **LLEI 33/2003, de 3 de novembre**, del patrimoni de les administracions públiques. («BOE» 264,de 4-11-2003.), fa referència a la incidència del caràcter privatiu de l'ús sobre la utilització privativa del domini públic en què s'integra l'espai en qüestió en els seus articles:





Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

Article 86. Títols habilitadors.

1. *L'ús comú dels béns de domini públic es pot realitzar lliurement, sense més limitacions que les derivades de la seva naturalesa, el que estableixen els actes d'afectació o adscripció i les disposicions que siguin aplicables.*

2. *L'aprofitament especial dels béns de domini públic, així com el seu ús privatiu, quan l'ocupació s'efectuï únicament amb instal·lacions desmuntables o béns mobles, estan subjectes a autorització o, si la durada de l'aprofitament o ús passa de quatre anys, a concessió.*

3. *L'ús privatiu dels béns de domini públic que determini la seva ocupació amb obres o instal·lacions fixes ha d'estar emparat per la corresponent concessió administrativa.*

L'apartat i) de la clàusula 6 del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeix la present concessió estableix que el concessionari no podrà alienar, cedir o traspasar els béns afectes a concessió durant la seva vigència sense autorització de l'Ajuntament en els termes que disposa el plec o el corresponent reglament.

L'article 73, 74,75,76 i 77 del Reglament del Mercat Municipal (RM) regula els traspassos i les cessions i, en concret, estableix que les concessions administratives del mercat són transmissibles inter vivos i mortis causa, d'acord amb el que es disposa en el reglament i prèvia autorització municipal.

Vist l'informe tècnic de la Cap de Servei de Promoció econòmica de data 3 d'agost de 2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. S'informa favorablement de l'ocupació provisional següent, que esdevindrà definitiva, amb l'aportació de la resta de documentació, segons indica l'article 77 del ROFM:

- Parades laterals 51-52 del Mercat Municipal d'Olesa de Montserrat i cambra A13, de les quals es titular el senyor Toni Morago Lopez, a favor de la senyora Maria Neus Valldeperas Sabanés, pel període restant de la concessió de les mateixes, previst per l'1 d'abril de 2041.

SEGON. Aprovar la liquidació a nom del senyor Toni Morago Lopez en concepte de taxa pels serveis de mercat, tarifa 3a Traspàs entre parades, amb càrrec valor 03041518-347446 per un import de 518,00 €.





TERCER. Requerir a la senyora Maria Neus Valldeperas, d'acord amb l'article 77 del Reglament del Mercat Municipal:

- a) Per part de la nova persona titular de la parada:
 - 1) Contracte de treball del personal empleat, si el tingués.
 - 2) Alta si s'escau en la Seguretat Social.
 - 3) Alta o document justificatiu de cens fiscal.
 - 4) Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del Mercat, amb cobertura suficient.
 - 5) Llicència d'activitats

QUART. Informar que en cas de NO aportar la documentació referida en el punt TERCER s'incoarà el pertinent expedient sancionador en base als articles 136 i 137 del Reglament del Mercat Municipal d'Olesa de Montserrat.

CINQUÈ.- Establir la quota a liquidar en un total de 177,80 euros, corresponent a la taxa 15.2 de l'Ordenança fiscal del Mercat Municipal. d'acord amb la tarifa 1a. de parada de venda fixa que correspon a la part de la cambra frigorífica A13 per un import de 18,20 euros, i a 10 metres de les parades 51 i 52 per un import de 159,60 euros.

SISÈ. Notificar el present acte a la senyora Maria Neus Valldeperas Sabanés , al senyor Toni Morago Lopez i a l' Organisme de Gestió Tributària.

SETÈ. Comunicar aquest acte als departaments d'Intervenció, Tresoreria i Planejament Urbanístic"

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023. Votació Aprovat per unanimitat

Votació: Majoria Simple

Punt 4.2 Llicència senyalització de placa de gual. C. Conca de Barberà, núm. 17. Exp. 2023/006607.

**"Proposta de la Regidoria de Llicències
Exp. 2023/006607**

Atès que en data 9 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023018430, la sra. SARA MONTOYA PASTOR, amb DNI 45477342-V, va sol·licitar llicència de senyalització de placa de gual, al carrer Conca de Barberà, núm. 17 d'aquest municipi, amb referència cadastral 7407705DF0070N0001UZ, per deteriorament de la Placa vigent núm. 845 associada a aquest immoble.





Atès que segons l'informe tècnic favorable del Servei de Planejament i Urbanisme de data 22 d'agost de 2023, s'ha comprovat l'existència, titularitat i que està al corrent de pagament la Placa de qual vigent núm. 845, la qual ha estat lliurada a aquest Ajuntament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Donar de baixa la Placa de Gual núm. 845, atès el seu estat deteriorament.

SEGON. Concedir a la sra. SARA MONTOYA PASTOR, amb DNI 45477342-V, llicència per senyalitzar un gual permanent al **carrer Conca de Barberà, núm. 17** d'aquest municipi, amb referència cadastral 7407705DF0070N0001UZ.

TERCER. Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

QUART. Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebaix que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

CINQUÈ. Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

SISÈ. Comunicar que pot passar a recollir la placa de gual del referit local, previ el pagament de drets de concessió de plaques que segons l'ordenança fiscal vigent té un import de 29,59 €.

SETÈ. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i comunicar als Departaments de Tresoreria i de Seguretat Ciutadana."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

5.0.- CONVENIS

6.0.- SUBVENCIONS



Punt 6.1 Subvencions titularitat habitatge famílies monoparentals. Exp. 2023/005313

“Proposta de la Regidoria d' Economia i Hisenda Exp. 2023/005313

Atès que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, té interès en convocar una línia de subvencions per a les persones titulars del seu habitatge habitual, que disposin del títol de família monoparentals i en base a la seva capacitat econòmica, determinada segons la renda de la seva unitat de convivència.

L'Ordenança General de Subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020, estableix les normes generals per a la sol·licitud, la concessió, la justificació i el pagament de les subvencions que atorgui l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i altra legislació aplicable en matèria de subvencions.

Les bases defineixen el conjunt de condicions i procediments a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat als subjectes passius de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i siguin titulars de família monoparental.

De conformitat amb la llei estatal 19/2013 de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon Govern, que modifica entre d'altres l'art.20.8 de la referida Llei 38/2003, la convocatòria d'aquestes subvencions haurà de ser comunicada a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), a l'efecte de comunicar-li el text de la convocatòria pel seu trasllat per la BDNS al diari oficial corresponent.

S'han emès informe tècnic de data 26/07/2023 sobre les bases i la convocatòria, i informe jurídic de data 27/07/2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

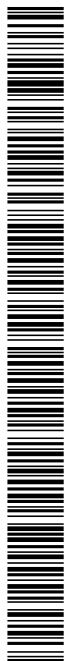
ACORD:

PRIMER.- Aprovar les Bases reguladores de subvencions en règim de concurrència pública no competitiva, per a l'exercici 2023, a les persones titulars del seu habitatge habitual, que disposin del títol de família monoparentals i en base a la seva capacitat econòmica, determinada segons la renda de la seva unitat de convivència.

SEGON.- Les bases reguladores es publicaran al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Portal de transparència i a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER.- Aprovar els models normalitzats 1, 2 i 3 per a sol·licitar i justificar les subvencions.

QUART.- Aprovar la convocatòria de les subvencions esmentades a l'acord primer, d'acord amb les bases reguladores.





CINQUÈ.- Aprovar l'Autorització (A) per un import de quinze mil (15.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 931 48950 ECONOMIA I HISENDA -AF- ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost municipal per a l'exercici 2023.

SISÈ.- La convocatòria es farà pública a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona a través de la Base de Datos Nacional de Subvencions. L'extracte de la convocatòria és el següent:

- **Primer. Beneficiaris**

Podran sol·licitar subvencions destinades a l'objecte indicat a l'apartat 1 de les Bases reguladores específiques les persones titulars del seu habitatge habitual, que disposin del títol de família monoparentals a la data de meritament de l'impost (1 de gener), en base a la seva capacitat econòmica, determinada segons la renda de la seva unitat de convivència, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS); hauran de complir uns requisits.

- **Segon. Objecte**

L'objecte d'aquesta convocatòria, d'acord amb les Bases reguladores, és la regulació de subvencions a les persones titulars del seu habitatge habitual, que disposin del títol de família monoparentals i en base a la seva capacitat econòmica, determinada segons la renda de la seva unitat de convivència, per reduir les desigualtats entre ciutadans i fomentar la cohesió social i cercar l'equitat.

- **Tercer Bases reguladores**

Les Bases reguladores estaran publicades al portal de transparència de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

- **Quart. Quantitat**

Aprovar l'Autorització (A) per un import de QUINZE MIL EUROS (15.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 931 48950 ECONOMIA I HISENDA -AF- ALTRES TRANSFERÈNCIES del pressupost municipal per a l'any 2023.

En el cas que hi hagin més sol·licituds admeses que crèdit disponible a la convocatòria i no sigui possible dotar l'aplicació pressupostària amb més recursos, l'import a subvencionar es ponderarà entre l'import disponible a la convocatòria i l'import resultant derivat de les sol·licituds admeses.

L'import de la subvenció serà del 50% de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'habitatge habitual, corresponent al percentatge de titularitat de l'immoble que consti al Cadastre.

- **Cinquè. Òrgan Competent per a la Ordenació, Instrucció i Resolució del Procediment**



El procediment de concessió es tramitarà i resoldrà en règim de concurrència no competitiva.

Es tramitarà pel sol fet de concórrer la persona sol·licitant, sense que sigui necessari establir la comparació de les sol·licituds ni la prelación entre les mateixes.

L'òrgan competent per a la instrucció de l'expedient és el Departament d'Hisenda de l'Àrea d'Economia i Hisenda., que sol·licitarà quants informes estimi necessaris de conformitat amb l'article 24 de la Llei 38/2003, de 14 de novembre, General de Subvencions.

L'òrgan competent per resoldre serà la Junta de Govern Local, segons Decret 000023 de 10/01/2020.

- **Sisè. Criteris objectius d'atorgament de la subvenció**

D'acord amb el que es preveu a l'article 55.1 del RLGS, en ser concurrència no competitiva, no existeixen criteris objectius perquè no s'estableix ni comparació ni prelación de les sol·licituds.

En el cas que hi hagin més sol·licituds admeses que crèdit disponible a la convocatòria i no sigui possible dotar l'aplicació pressupostària amb més recursos, l'import a subvencionar es ponderarà entre l'import disponible a la convocatòria i l'import resultant derivat de les sol·licituds admeses.

- **Setè Termini i forma de presentació de sol·licituds**

El termini de presentació de les sol·licituds serà de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'extracte d'aquesta convocatòria per part de la Base de Dades Nacional de Subvencions al diari oficial corresponent (BOP Barcelona).

S'han de presentar les sol·licituds mitjançant els models normalitzats que facilita l'Ajuntament, d'acord al que dictaminen les bases.

- **Vuitè. Termini d'execució.**

Any 2023.

- **Novè. Termini i forma de justificació**

El pagament es produirà quan es comprovi que l'import subvencionat total o fraccionadament, s'ha pagat.

La forma de pagament serà per mitjà de transferència bancària.





No hi ha possibilitat d'efectuar pagaments anticipats ni abonaments a compte.

- **Desè. Altres dades d'obligat compliment**

S'ha de complir amb tot el que es disposa a les Bases que regulen aquesta convocatòria de subvencions, i d'acord amb l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020.

- **Altres dades d'interès**

-

Veure bases.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

7.0.- PERSONAL

Punt 7.1.- Bases i convocatòria PS 1 plaça Tècnic/a mitjà/na Promoció Econòmica. Exp. 2023/005710

“Proposta de la Regidoria de Recursos Humans Exp. 2023/005710

Ra301-23 / In-35823

Elaborades les bases específiques reguladores del procés selectiu per proveir en propietat **UNA** plaça/es de **TÈCNIC/A MITJÀ/NA PROMOCIÓ ECONÒMICA**, classe tècnica, categoria de tècnics de grau mitjà, del grup titulació A2, de la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, inclosa/es en l'oferta d'ocupació pública de l'any 2022, que es regirà per les bases generals exposades al DOGC núm. 8144, de data 29 de maig de 2020.

Les esmentades bases s'han realitzat de conformitat a les disposicions establertes al Reial decret legislatiu 5/2015, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, el Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i a la resta de normes i acords de caràcter general o singular que siguin d'aplicació en els seus àmbits respectius.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent



**ACORD:**

PRIMER. Aprovar les Bases específiques i la convocatòria del procés selectiu per proveir en propietat **UNA** plaça/es de **TÈCNIC/A MITJÀ/NA PROMOCIÓ ECONÒMICA**, classe tècnica, categoria de tècnics de grau mitjà, del grup titulació A2, de la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, que figuren com a annex.

SEGON. Publicar les bases i la convocatòria al BOPB i al DOGC i seguir els tràmits corresponents fins la cobertura definitiva de les places convocades.

TERCER. Exposar les bases i la convocatòria a la Seu Electrònica de la pàgina web municipal.

QUART. Comunicar aquest acord al Comitè d'empresa."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

8.0.- ALTRES ASSUMPTES**9.0.- URGÈNCIES****Votació de les Urgències:**

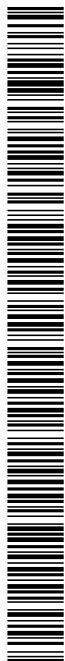
L'Alcalde, demana la inclusió per urgència dels següents temes, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.1 Incoació expedient i QC administratiu servei de vigilància privada. Exp. 2022/001300**"Proposta de la Regidoria de Festes
Exp. 2022/001300**

Ctc.69-23. L'objecte i finalitat d'aquesta contractació es el servei de vigilància i protecció privada en les activitats participatives, juvenils, culturals i festives d'Olesa de Montserrat, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat i d'acord amb la legislació vigent.

No és possible la divisió en lots del present contracte ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic, ja que la naturalesa de l'objecte del contracte implica la





necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

El Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 39.587,10€ que compren el pressupost base de licitació, sense IVA i les possibles pròrrogues i modificacions.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 4 d'agost de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A les aplicacions pressupostàries 65 924 22701, 54 337 22701 i 58 338 22701 del pressupost municipal hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació del servei de vigilància i protecció privada en les activitats participatives, juvenils, culturals i festives d'Olesa de Montserrat, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat i d'acord amb la legislació vigent, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP i amb tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació del contracte és de 21.772,92€ IVA inclòs.

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte del servei de vigilància i protecció privada en les activitats participatives, juvenils, culturals i festives d'Olesa de Montserrat.

TERCER. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

QUART. Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de VINT-I-UN MIL SET CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS (21.772,92€) IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries, segons el detall següent:

| | Any 2023 | Import | IVA | Import 2023 amb iva |
|--------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| 65 924 22701 | PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 54 337 22701 | JOVENTUT-J-SEGURETAT | 1.058,48 € | 222,28 € | 1.280,76 € |
| 58 338 22701 | FESTES-FP-SEGURETAT | 588,04 € | 123,49 € | 711,53 € |
| TOTAL | | 1.646,52 € | 345,77 € | 1.992,29 € |

| | Any 2024 | Import | IVA | Import 2024 amb IVA |
|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 65 924 22701 | PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT | 705,65 € | 148,19 € | 853,84 € |
| 54 337 22701 | JOVENTUT-J-SEGURETAT | 5.174,79 € | 1.086,71 € | 6.261,50 € |
| 58 338 22701 | FESTES-FP-SEGURETAT | 3.116,63 € | 654,49 € | 3.771,12 € |
| TOTAL | | 8.997,07 € | 1.889,39 € | 10.886,46 € |

| | Any 2025 (Fins al 31/08/2025) | Import | IVA | Import 2025 amb IVA |
|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 65 924 22701 | PARTICIPACIO CIUTADANA-PC- SEGURETAT | 705,65 € | 148,19 € | 853,84 € |
| 54 337 22701 | JOVENTUT-J-SEGURETAT | 4.116,31 € | 864,43 € | 4.980,74 € |
| 58 338 22701 | FESTES-FP-SEGURETAT | 2.528,59 € | 531,00 € | 3.059,59 € |
| TOTAL | | 7.350,55 € | 1.543,62 € | 8.894,17 € |

CINQUÈ. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.

"

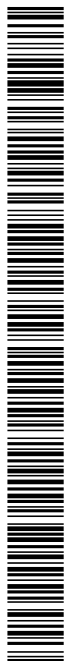
Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

Punt 9.2 Incoació expedient i QC administratiu serveis preventius sanitaris. Exp. 2023/005769

"Proposta de la Regidoria de Cultura



**Exp. 2023/005769**

Ctc.68-23. L'objecte del present expedient són els serveis **preventius sanitaris (ambulàncies) en les activitats participatives, juvenils, esportives, culturals i festives l'Olesa de Montserrat**, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat.

Aquest contracte no es divideix en lots doncs per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional que puguin ser executades de forma independent. A més, caldria exigir una coordinació i planificació dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en la seva execució, raó per la qual es pot concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 58.696,26 € (IVA exempt), el qual inclou el pressupost per dos anys més la possibilitat de pròrroga com a màxim per a dos anys més i les possibles modificacions.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 4 d'agost de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A les aplicacions pressupostàries 51 334 22699, 54 337 22699, 53 342 22699, 58 338 22699 i 65 924 22699 del pressupost municipal hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació dels serveis **preventius sanitaris (ambulàncies) en les activitats participatives, juvenils, esportives, culturals i festives l'Olesa de Montserrat**, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat, mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP i amb



tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació del contracte és de 26.680,12€ IVA exempt, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 26.680,12€
- IVA: exempt (art. 20.1.15 de la Llei 37/92, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit)

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i plec prescripcions tècniques reguladores del contracte de **preventius sanitaris (ambulàncies) en les activitats participatives, juvenils, esportives, culturals i festives l'Olesa de Montserrat.**

TERCER. Aprovar l'autorització (A) de la despesa per import de VINT-I-SIS MIL SIS-CENTS VUITANTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (26.680,12€) IVA exempt, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries, segons el detall següent:

| | Any 2023 | Import 2023 IVA exempt |
|--------------|---|---------------------------|
| 51 334 22699 | Cultura-PC-Despeses diverses | 279,99 € |
| 54 337 22699 | Joventut-J-Despeses diverses | 1.586,61 € |
| 53 342 22699 | Esports-IE-Despeses diverses | 0,00 € |
| 58 338 22699 | Festes-FP-Despeses diverses | 1.213,29 € |
| 65 924 22699 | Participació Ciutadana- PC- Despeses diverses | 0,00 € |
| TOTAL | | 3.079,89 € |

| | Any 2024 | Import 2024 IVA exempt |
|--------------|---|---------------------------|
| 51 334 22699 | Cultura-PC-Despeses diverses | 1.802,75 € |
| 54 337 22699 | Joventut-J-Despeses diverses | 4.993,15 € |
| 53 342 22699 | Esports-IE-Despeses diverses | 559,98 € |
| 58 338 22699 | Festes-FP-Despeses diverses | 5.470,86 € |
| 65 924 22699 | Participació Ciutadana- PC- Despeses diverses | 513,32 € |
| TOTAL | | 13.340,06 € |

| | Any 2025 (Fins al 31/08/2025) | Import 2025 IVA exempt |
|--------------|-------------------------------|---------------------------|
| 51 334 22699 | Cultura-PC-Despeses diverses | 1.522,76 € |
| 54 337 22699 | Joventut-J-Despeses diverses | 3.406,54 € |





Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

| | | |
|--------------|---|--------------------|
| 53 342 22699 | Esports-IE-Despeses diverses | 559,98 € |
| 58 338 22699 | Festes-FP-Despeses diverses | 4.257,57 € |
| 65 924 22699 | Participació Ciutadana- PC- Despeses diverses | 513,32 € |
| TOTAL | | 10.260,17 € |

QUART. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.

”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

Punt 9.3 Incoació expedient i QC administratiu servei prevenció aliè. Exp. 2023/006158

**“Proposta de l'Alcaldia
Exp. 2023/006158**

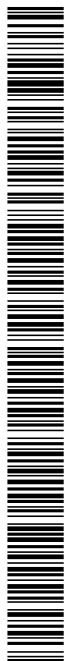
Ctc.67-23. L'objecte d'aquesta contractació és la prestació del servei de prevenció aliè per al desenvolupament de les activitats preventives de riscos laborals de les especialitats de Seguretat en el Treball, Higiene Industrial, Ergonomia i Psicosociologia aplicada i Medicina del Treball.

La finalitat del present contracte és el compliment d'allò que estableix la normativa vigent per al desenvolupament de les activitats preventives de riscos laborals.

No preveu la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria al correcta execució del mateix des de punt de vista tècnic en que es presta el servei a les instal·lacions de manera coordinada i necessàriament conjunta.

Per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

El valor estimat del contracte (VEC) d'aquest procediment és de 103.879,76€.





S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 3 d'agost de 2023, s'ha redactat el quadre de característiques del plec administratiu tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A l'aplicació pressupostària 31 9204 22706 del pressupost municipal hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació del servei de prevenció aliè per al desenvolupament de les activitats preventives de riscos laborals de les especialitats de Seguretat en el Treball, Higiene Industrial, Ergonomia i Psicosociologia aplicada i Medicina del Treball, que es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP.

El pressupost de la licitació es fixa en la quantitat biennal de 47.218,07 € d'import base més 5.295,80 € corresponents al 21% de l'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

| DESGLOSSAMENT PRESSUPOST | IMPORT (IVA exclòs) | Import de l'IVA | IMPORT (IVA inclòs) |
|---|------------------------|--------------------|------------------------|
| Seguretat en el treball, Higiene industrial, Ergonomia i Psicosociologia aplicada | 25.218,07€ | 5.295,80€ | 30.513,87€ |
| Vigilància de la salut individual / Medicina en el treball | 22.000,00€ | EXEMPT | 22.000,00€ |
| TOTAL | 47.218,07€ | 5.295,80€ | 52.513,87€ |

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec administratiu tipus i el plec de prescripcions tècniques reguladores del contracte del servei de prevenció aliè per al desenvolupament de les activitats preventives de riscos laborals de les especialitats de Seguretat en el Treball, Higiene Industrial, Ergonomia i Psicosociologia aplicada i Medicina del Treball .

TERCER. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

QUART. Aprovar l'autorització (A) de la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31 9204 22706 del pressupost municipal vigent, per import de CINQUANTA-DOS MIL CINC-CENTS TRETZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS, € IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució:

| Any | Import |
|------|------------|
| 2023 | 2.542,83€ |
| 2024 | 26.256,93€ |





| | |
|--------------|--------------------|
| 2025 | 23.714,11€ |
| TOTAL | 52.513,87 € |

CINQUÈ. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

Punt 9.4 Modificació Bases i Convocatòria ajuts cessió pisos Borsa lloguer. Exp. 2023/006587.

“Proposta de la Regidoria d'Habitatge Exp.2023/006587

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té interès en convocar una línia de subvencions en matèria d'habitatge per a la cessió d'habitatges a la Borsa d'habitatges de lloguer.

L'Ordenança general de subvencions (OGS) de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020, estableix les normes generals per a la sol·licitud, la concessió, la justificació i el pagament de les subvencions que atorgui l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i altra legislació aplicable en matèria de subvencions.

Les bases aprovades en Junta de Govern Local de data 27 d'abril de 2021 defineixen el conjunt de condicions i procediments a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en matèria d'habitatge per a la cessió d'habitatges a la Borsa d'habitatges de lloguer.

El departament té la necessitat de modificar les Bases esmentades per la necessitat d'adequar alguns criteris de les obres executades, i de la justificació a la normativa vigent.

De conformitat amb la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon Govern, que modifica entre d'altres l'article 20.8 de la referida Llei 38/2003, la convocatòria d'aquestes subvencions haurà de ser comunicada a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), a l'efecte de comunicar-li el text de la convocatòria pel seu trasllat per la BDNS al diari oficial corresponent.



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

S'ha emès informe tècnic de data 31/08/2023 sobre les bases i la convocatòria i informe jurídic de data 31/08/2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la modificació de les Bases reguladores per l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva en matèria d'habitatge per a la cessió d'habitatges a la Borsa d'habitatges de lloguer.

SEGON.- Aprovar els models normalitzats per a sol·licitar i justificar les subvencions.

TERCER.- Obrir la convocatòria de subvencions per concurrència 2023 en matèria d'habitatge per a la cessió d'habitatges a la Borsa d'habitatges de lloguer, d'acord amb les bases reguladores.

QUART.- Aprovar l'Autorització (A) per un import de 8.431,31 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 44W30 1521 48200 – Habitatge – Serv. de suport als Serveis locals d'Habitatge del pressupost 2023.

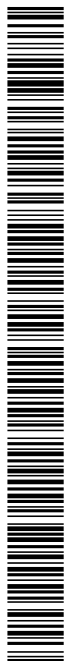
CINQUÈ.- Les Bases reguladores i la concatòria es publicaran al Portal de transparència, a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província a través de la BDNS. L'extracte de la convocatòria és el següent:

- **Beneficiaris**

Podran sol·licitar subvencions destinades a les activitats de la matèria especificada a l'apartat 1 de les Bases reguladores específiques en matèria d'habitatge (en endavant BASES), les persones, físiques o jurídiques, propietàries o titulars d'un dret real d'ús que no impedeixi la posada a disposició d'aquest habitatge a favor de l'Oficina Local d'Habitatge per al seu arrendament.

- **Objecte:**

L'objecte d'aquesta convocatòria, d'acord amb les Bases reguladores, és l'atorgament de subvencions per part de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a propietaris d'habitatges privats ubicats a Olesa de Montserrat que hagin mostrat la seva voluntat de posar-los a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge i que compleixin els requisits establerts a les mateixes, amb la finalitat de promoure serveis i activitats en matèria d'habitatge corresponent a l'àrea de Territori i Sostenibilitat, com són l'obtenció de la cèdula d'habilitat i el certificat energètic; o que estiguin interessats en la realització d'obres de rehabilitació o reforma i posada al dia de l'interior d'aquests habitatges.





- **Bases reguladores:**

Les Bases reguladores es publicaran al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Portal de transparència i a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament

- **Quantitat:**

El pressupost màxim que es destinarà a aquest any 2023 per l'atorgament de subvencions en matèria d'habitatge per a la cessió d'habitatges a la Borsa d'habitatges de lloguer de la present convocatòria serà de 8.431,31 € i anirà a càrrec a l'aplicació pressupostària 44W30 1521 48200 – Habitatge – Serv. de suport als Serveis locals d'Habitatge del pressupost municipal vigent de l'exercici 2023.

- **Criteris objectius d'atorgament de la subvenció:**

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que obtinguin millor valoració un cop aplicats els criteris objectius de l'apartat 14 de les Bases reguladores.

- **Òrgan Competent per a la Ordenació, Instrucció i Resolució del Procediment:**

L'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions reguladores per les presents bases és el Departament d'Habitatge de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que sol·licitarà quants informes estimi necessaris de conformitat amb l'article 24 de la Llei 38/2003, de 14 de novembre, general de subvencions.

L'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern Local.

- **Termini i forma de presentació de sol·licituds:**

El termini de presentació de les sol·licituds s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte d'aquesta convocatòria per part de la Base de Dades Nacional de Subvencions al diari oficial corresponent (BOP de Barcelona) i finalitzarà el 30 de novembre de 2023.

S'han de presentar les sol·licituds mitjançant els models normalitzats que facilita l'Ajuntament, d'acord al que dictaminen les bases.

- **Termini d'execució:**

El termini d'execució de les obres objecte de subvenció és des de l'1 de gener de 2022 al 15 de novembre de 2023.

- **Termini i forma de justificació:**



El termini de justificació finalitzarà el 30 de novembre de 2023.

S'han de presentar les justificacions mitjançant els models normalitzats que facilita l'Ajuntament, d'acord al que dictaminen les bases.

- **Altres dades d'obligat compliment:**

S'ha de complir amb tot el que es disposa a les Bases que regulen aquesta convocatòria de subvencions, i d'acord amb l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovada pel Ple d'aquesta Corporació el 24 d'octubre de 2019 i publicada definitivament al BOP de Barcelona el 31 de gener de 2020.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

Punt 9.5.- Modificació contracte tipus i contracte amb l'empresa Tandem Go per per possibilitar l'ús de sistemes de pagament a través de "xec guarderia". Exp 2022/004079

**“Proposta de la Regidoria d'Ensenyament
Exp. 2022/004079**

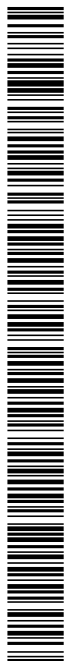
Ates que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat en data 4/6/2018, Exp. 2018/0518, va aprovar un contracte tipus com a mètode pagament del preu públic d'escolarització i matrícula de les Llars d'Infants, mitjançant els anomenats xecs guarderia que diferents empreses dedicades a aquests serveis fan servir per a gestionar els pagaments dels treballadors de les empreses afiliades.

Atès que l'Ordenança municipal que regula els preus de les Llars ha tingut modificacions i per tant la que està vigent és la núm. 14.2 publicada al Butlletí Oficial de la província de data 7-6-2023.

Així mateix en el contracte tipus es considera necessari establir un jutjat específic en cas de discrepàncies amb les empreses i atès que el més proper és el Jutjat de Martorell, caldria modificar la clàusula sisena de l'esmentat contracte, per tal d'establir l'esmentat Jutjat.

Que aquest contracte menor tipus no suposa cap cost econòmic per l'Ajuntament.

El preu públic que hauran d'abonar les empreses és el que vindrà determinat en la corresponent Ordenança Fiscal Reguladora de la prestació de serveis de Llar d'Infants que s'aprovi per cada curs escolar.





Atès que l'empresa Tandem Go ha presentat sol·licitud per a possibilitar l'ús d'aquest sistema de pagament mitjançant els anomenats xecs guarderia per a gestionar els pagaments dels treballadors de les seves empreses afiliades.

Vist l'informe tècnic de data 5/9/2023.

Vist l'Informe dels Serveis Jurídics de data 5/9/2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la modificació del contracte menor tipus, per possibilitar l'ús de sistemes de pagament a través del denominat "XEC/TIQUET GUARDERIA" emès per les empreses com a mitjà de pagament dels preus públics mensuals d'escolaritat corresponent als usuaris de les llars d'infants públiques de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, segons model que s'annexa a aquest decret.

SEGON. Aprovar el contracte amb l'empresa TANDEM GO S.C.C.L per possibilitar l'ús de sistemes de pagament a través del denominat "xec guarderia", segons model que s'annexa a aquesta proposta, a partir del curs 2023-2024 amb la possibilitat de pròrroga tàcita, fins el 31/8/2026, i facultar a l'alcalde per a la signatura de l'esmentat contracte."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple

10.0.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dona per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 19:20 hores de la tarda.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT