


# Habitatge


## Fomentar l'habitatge públic (progr. mandat 133,141)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Incrementar el parc d'habitatge públic	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Farem cessions d'ús de sol públic a Generalitat, i empreses públiques per la construcció de habitatge protegit o de lloguer social</li> <li>✓ Signarem conveni amb l'Agència de l'Habitatge l'adjudicació de l'habitatge públic</li> <li>✓ Comunicarem a la població l'habitatge a adjudicar</li> </ul>


## Impulsar plans de rehabilitació (pels barris) (progr. mandat 134)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Millorar l'estat del parc d'habitatges en barris amb construcció deficient 2.- Millorar l'accessibilitat, la evolvent i la eficiència energètica dels edificis 3.- Donar suport al veïnat amb dificultats d'organització interna, especialment Comunitats de Propietaris	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buscarem fórmules jurídiques per la millora de la conservació del parc d'habitatges</li> <li>✓ Analitzarem la gestió interna a l'ajuntament i externa amb el veïnat per a la creació de plans específics de rehabilitació</li> <li>✓ Suprimirem les barreres arquitectòniques dels edificis que tinguin el suport de altres administracions. (Ilei de barris)</li> <li>✓ Promourem la supressió de les barreres arquitectòniques dels edificis i millora de la eficiència energètica</li> <li>✓ Col·laborarem amb les Comunitats de Propietaris per millorar la seva gestió interna d'acord amb el Codi civil català</li> </ul>


## Fomentar cooperatives d'habitatge (progr. mandat 135)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Afavorir alternatives d'habitatge innovadores	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Utilitzarem el mecanisme de cessió d'ús de sol públic per a iniciatives d'entitats cooperatives</li> <li>✓ Donarem suport a les cooperatives per a l'autogestió de la construcció d'habitatges</li> </ul>


## Fomentar el lloguer social (progr. mandat 136)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Reduir el nombre d'habitatges desocupats al municipi 2.- Reduir el nombre d'habitatges inacabats al municipi 3.- Incrementar els habitatges de lloguer social 4.- Atorgar subvencions i bonificacions per aconseguir més habitatges de lloguer assequible	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Pactarem amb promotors i propietaris fórmules per a incrementar els habitatges a preus assequibles</li> <li>✓ Facilitarem a famílies en risc d'exclusió social per a ocupar en lloguer habitatges a preus assequibles</li> <li>✓ Aprovarem una línia de subvencions adreçada a propietaris d'habitatges desocupats</li> <li>✓ Adjudicarem els habitatges obtinguts a famílies en risc d'exclusió residencial</li> </ul>


## Potenciar l'Oficina Local d'Habitatge (OLH) (progr. mandat 137)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Fer campanya de comunicació oferint els serveis de l'OLH	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Estudiarem el format d'una campanya de comunicació adreçada a propietaris d'habitatges desocupats</li> <li>✓ Contractarem la campanya de comunicació per fer difusió a nivell municipal</li> </ul>


## Impulsar ajuts i bonificacions en matèria d'habitatge (progr. mandat 138)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Apropar els serveis de l'OLH a les Comunitats de Propietaris 2.- Fomentar la rehabilitació dels edificis	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Farem una campanya de comunicació adreçada a comunitats de propietaris</li> <li>✓ Treballarem transversalment amb participació ciutadana per contactar amb Associacions de Veïns</li> <li>✓ Aprovarem una línia de subvencions adreçada a Comunitats de propietaris</li> </ul>

## Recuperar els habitatges municipals (progr. mandat 139)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Analitzar la situació jurídica arrendatària de les persones llogateres d'habitatges municipals	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Analitzarem jurídicament aquelles situacions jurídiques amb alguna incidència</li> <li>✓ Recuperarem els habitatges ocupats sense funció social</li> <li>✓ Readjudicarem els habitatges amb el procediment establert en un Reglament</li> </ul>

## Recuperar els habitatges buits (progr. mandat 140)

ODS	Objectius que es volen aconseguir	Com ho farem?
	1.- Analitzar la viabilitat econòmica en l'adquisició d'habitatges per dret de tanteig	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mantindrem el contacte amb l'Agència de l'Habitatge per a l'anàlisi conjunta dels habitatges susceptibles d'adquisició per dret de tanteig</li> <li>✓ Adquirirem per dret de tanteig aquells habitatges que es considerin adients per a la readjudicació d'acord amb el Reglament municipal o altra normativa</li> <li>✓ Sol·licitarem a l'Agència de l'Habitatge l'adquisició d'habitatges d'acord amb la demanda del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial</li> </ul>