



## ACTA DEL PLE MUNICIPAL

### Sessió Ordinària de data 27 de maig de 2021

A Olesa de Montserrat, essent les 19:00 hores 27 de maig de 2021, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, prèvia citació i per la celebració de Sessió Ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els següents regidors i regidores:

#### Alcalde

Miguel Riera Rey

#### Membres

Lourdes Vallès Reguart  
Jordi Martínez Vallmitjana  
Xavier Rota Boada  
Ada Agut i Domènech  
Jorge López Guevara  
Dídac Solà Sánchez  
Ivan Carreira Picamal  
Fernando Darío Vicente Benetti  
Maria Pujol Fernández  
Carlos Fernández Ruíz  
Maria Lourdes Garcia Vila  
Marola Cantarell Mora  
Jordi Parent Beltran  
Mireia Monfort Sòria  
Jose Maria Paniello Limiñana  
Olga Vanesa Carrasco Rodríguez  
Carlos Navia Baldoma  
Marc Serradó Mestres  
Miquel Barreres Català  
Domènec Paloma Sancho

#### Secretari

Vicenç Tur Martí

#### Interventor

Javier Ríos Muñoz

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, declarada pública per la Presidència, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia i/o sobrevinguts.

### Ordre del dia I - PART RESOLUTIVA

1.1.- Acta Sessió Ordinària de data 29 d'abril de 2021. Exp. 2021/2024



- 1.2.- Moció de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per a l'elaboració d'una llei de l'habitatge que garanteixi de forma real i efectiva el dret a l'habitatge digne i adequat. Exp. 2021/2369
- 1.3.- Declaració obres especial interès municipal. Exp. 2021/2039.
- 1.4.- Devolució garantia definitiva contracte serveis neteja edificis municipals. Exp.2017/0448
- 1.5.- Modificació de l'ordenança fiscal número 11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa. Exp. 2021/2427
- 1.6.- Aprovació provisional Pla Ordenació Urbanístic Municipal (POUM). Exp. 2016/0279
- 1.7.- Memòria justificativa per declarar Olesa de Montserrat com a àrea amb mercat d'habitatge tens. Exp. 2021/2407
- 1.8.- Moció del Grup municipal de la CUP per a la celebració d'una consulta popular no referendària per a decidir el futur del sector de Can Carreras. Exp. 2021/2414
- 1.9.- Moció del grup municipal socialista de sol·licitud de revisió del pla d'acció cultural i de mesures urgents en matèria d'acció cultural. Exp. 2021/2462
- 1.10.- Urgències

## II - CONTROL DE GOVERN

- 2.1.- Donar compte de l'informe de morositat referit al 1r trimestre 2021. Exp. 2021/1821
- 2.2.- Donar compte de l'Estat d'Execució del Pressupost, 1er. trimestre 2021. Exp. 2021/2229
- 2.3.- Donar compte de la relació de Decrets mes d'abril de 2021
- 2.4.- Precs i preguntes

## Desenvolupament de la sessió

### I - PART RESOLUTIVA

#### Punt 1.1 Acta Sessió Ordinària de data 29 d'abril de 2021. Exp. 2021/2024

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

## ACORD

**PRIMER** Aprovar l'acta del Ple de la Sessió Ordinària de data 29 d'abril de 2021, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

**SEGON.-** Trametre l'acta aprovada al Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Administraciones públicas i procedir a la seva publicació.”

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**21 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

Votació: Majoria Simple.

-----

A proposta de l'Alcalde – President, i en virtut de l'art. 24. a) del ROM, es varia de l'ordre del dia passant l'acord núm. *2.1 Moció de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per a l'elaboració d'una llei de l'habitatge que garanteixi de forma real i efectiva el dret a l'habitatge digne i adequat. Exp. 2021/2369*, a tractar-se com a punt número 1.2 i a continuació la resta de punts de manera correlativa.

-----

**Punt 1.2 Moció de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per a l'elaboració d'una llei de l'habitatge que garanteixi de forma real i efectiva el dret a l'habitatge digne i adequat. Exp. 2021/2369**

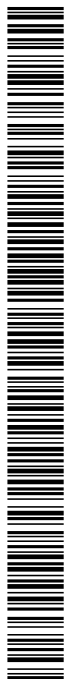
Que la Comissió Informativa d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en SESSIÓ ORDINÀRIA, celebrada el dia 20 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

### **Votació:**

Aprovat per

2 vots a favor (Domènec Paloma Sancho, Ivan Carreira Picamal).

4 abstencions (Carlos Fernandez Ruiz, Carlos Navia Baldoma, Jordi Parent Beltran, Marc Serrado Mestres)





“Exp. 2021/2369

## MOCIÓ DE LA PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA PER A L'ELABORACIÓ D'UNA LLEI DE L'HABITATGE QUE GARANTEIXI DE FORMA REAL I EFECTIVA EL DRET A L'HABITATGE DIGNE I ADEQUAT.

### Exposició de motius

El Govern d'Espanya està preparant un projecte de llei per elaborar una nova Llei d'Habitatge. L'esborrany del projecte és previst que passi en breu al Consell de Ministres per tal de poder remetre-la al Congrés dels Diputats per al seu debat i aprovació.

Aquesta nova llei, la primera estatal de la matèria, hauria de tenir com a principal objectiu no deixar escapar l'oportunitat d'aconseguir un avenç històric en la cobertura del dret fonamental a l'habitatge. Per aquest motiu, moviments socials d'habitatge, sindicats, pensionistes, ONG, d'altres moviments socials defensors de drets com la sanitat i desenes d'organitzacions han iniciat una campanya a tot l'estat espanyol de mobilització ciutadana per aconseguir que la Llei pel dret a l'habitatge inclogui, com a mínim, un conjunt de mesures d'aplicació directa en aquesta matèria a tot el territori de l'estat.

La crisi habitacional és innegable: més de 32.000 persones pateixen sensellarisme, 12 milions de persones es troben en risc d'exclusió social. Més d'un milió de desnonaments s'han efectuat entre el 2008 i el tercer trimestre de 2020 amb l'agreujant que molts d'ells s'han efectuat amb clàusules abusives i executats amb una legislació contrària als estàndards europeus i sense importar la presència de menors o persones d'edat avançada o dependents.

A l'estat espanyol, el 36,1% de la població destina més del 40% dels seus ingressos al pagament de l'habitatge i els subministraments bàsics, mentre que altres milers de possibles llars amb joves ni tan sols poden constituir-se. De fet, únicament el 18,5% de la població entre els 18 i els 29 anys s'han emancipat, com a conseqüència de les dificultats per accedir i mantenir de forma estable un habitatge.

A l'estat, l'habitatge social representa un 2,5% del parc d'habitatge, molt lluny dels percentatges que registren alguns països europeus (Holanda el 30%, Àustria 24%, Regne Unit 17,6% o França el 16,8%).

Després de 42 anys de vulneració del dret fonamental a l'habitatge i d'haver lliurat més de 60.000 milions d'euros de diners públics al rescat bancari que no han estat retornats, és de justícia que la nova llei afronti l'emergència habitacional que la població pateix i garanteixi un habitatge digne a qui ho necessiti, assumint aquesta responsabilitat mitjançant un pressupost suficient per destinar a polítiques d'habitatge públic i establint mecanismes legals que obliguin als responsables de la crisi immobiliària i als grans tenidors a assumir la responsabilitat social pertinent i evitar així noves bombolles especulatives.

La majoria social porta massa anys suportant els perjudicis ocasionats per aquells qui posen per davant de la vida i la salut de milions de persones els seus beneficis privats. Ara és el moment que les administracions públiques assumeixin la seva responsabilitat i compleixin amb el deure de protegir i garantir el dret a l'habitatge, un dret humà bàsic per assegurar la integritat física, la dignitat, l'accés a d'altres drets fonamentals i el desenvolupament personal que totes les persones mereixem.



Finalment, segons ha anunciat el govern, el decret en vigor amb determinades mesures per evitar desnonaments s'allargarà fins el mes d'agost, tot i que la declaració de l'estat d'alarma per la pandèmia decaigui el proper mes de maig. Tot i l'anunci d'aquesta mesura, es reclama que la moratòria per evitar desnonaments es mantingui fins a l'aprovació de la nova llei de l'habitatge per evitar-los de forma definitiva ja que, del contrari, l'aixecament de les mesures suposarà l'inici de múltiples procediments que implicarà una explosió de desnonaments de famílies vulnerables sense alternativa habitacional.

Per tot l'exposat, la Plataforma d'Afectats per la hipoteca del Baix Llobregat Nord i els grups municipals que subscriuen la moció proposen al ple de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.-** La llei que prepara el Govern de l'estat espanyol ha de garantir el dret a un habitatge digne, assequible, accessible i adequat i com a dret subjectiu que tenen totes les persones. També ha de garantir que la protecció del dret a l'habitatge sigui efectiu i eradicant la situació de sensellarisme.

**SEGON.-** Aturar els desnonaments de les persones vulnerables sense alternativa habitacional digna i adequada, així com l'obligació de que els grans tenidors ofereixen lloguers socials estables. A la resta de casos, reallotjament digne i adequat a càrrec dels poders públics.

**TERCER.-** Assegurar i ampliar el parc públic d'habitatge de lloguer social com a mínim al 20% del conjunt d'habitatges en un termini de 20 anys, fent front, de forma prioritària a la situació d'emergència habitacional.

**QUART.-** Regulació estatal dels lloguers a preus adequats als salaris de la població a cada territori. Modificació de la LAU (Llei d'Arrendaments Urbans) per protegir i oferir estabilitat a les persones inquilines de tot l'estat espanyol.

**CINQUÈ.-** Garantir els subministraments bàsics: aigua, llum i gas així com l'accés a les telecomunicacions per evitar la bretxa digital com a part d'un habitatge digne.

**SISÈ.-** Garantir una segona oportunitat efectiva per a les llars amb deutes hipotecaris i desenvolupar mesures contra el sobreendeutament i els abusos financers i immobiliaris.

**SETÈ.-** Ampliació pressupostària per l'habitatge social i polítiques socials d'habitatge fins arribar a la mitjana europea, destinant un mínim del 2% dels pressupostos generals de l'estat. Assignar una part suficient dels fons europeus de recuperació a aquest objectiu.

**VUITÈ.-** Participació activa de la població a qualsevol política d'habitatge i urbanisme.

**NOVÈ.-** És imprescindible que la nova llei pel dret a l'habitatge incorpori aquestes demandes, que compten amb un gran suport de la societat civil, i que el no compliment té una afectació directa contra la dignitat de les persones i la vulneració dels drets humans. Així mateix, cal que la nova llei asseguri aquelles legislacions autonòmiques més progressistes i compleixi d'una vegada el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals



(PIDESC) i els dictàmens de Nacions Unides i els Tribunals d'Europa sense retardar la seva aplicació a desenvolupaments normatius posteriors.

**DESÈ.-** Traslladar aquests acords al Consell de Ministres, als grups parlamentaris del Congrés de Diputats i al Senat i a la Plataforma d'Affectedats per la Hipoteca.”

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**18 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

**3 Vots en Contra:**

José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá

Votació: Majoria Simple

**Punt 1.3 Declaració obres especial interès municipal. Exp. 2021/2039.**

“Que la Comissió Informativa d'Economia i Serveis Centrals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 19 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

**Sotmesa la proposta és dictaminada favorablement per:**

**4 vots a Favor:** Carlos Navia Baldoma, Didac Sola Sanchez, Domènec Paloma Sancho, Marola Cantarell Mora

**2 Abstencions:** Marc Serrado Mestres, Maria Lourdes Garcia Vila

**“Proposta de la Regidoria d'Economia i Hisenda  
Exp. 2021/2039**

Per acord de Ple, del dia 20 de desembre de 2017, la Diputació de Barcelona mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) té delegades les competències de la recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, entre d'altres, de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

En data 12 d'abril de 2021 s'ha presentat a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, número de registre d'entrada E2021007545, sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO), a nom de C.M.C., amb NIF \*\*\*5290\*\*, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ ALMERIA, 23, en relació a les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici situat al carrer Almeria, 23 (número d'expedient d'obres 2019/1989).

Vist el que s'indica a l'article 6è, de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions i Obres:



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

*Els subjectes passius sol·licitants d'una llicència, comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable, segons sigui el cas, **que tingui per objecte la rehabilitació de façanes sense i amb substitució de tancaments, mitjançant instància, poden sol·licitar l'aplicació de la bonificació prevista a l'article 6.1 de l'ordenança número 5 de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).***

*Amb la sol·licitud s'iniciarà l'expedient per tal de presentar-lo a la Comissió Informativa d'Economia perquè sigui dictaminat i posteriorment, elevat al Ple per a la seva aprovació, si així ho considera la majoria simple.*

Vistos els informes de l'arquitecta tècnica de dates 26 d'abril i 6 de maig de 2021.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent **ACORD:**

**PRIMER.** Declarar d'especial interès municipal les obres realitzades a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ ALMERIA, 23, en relació a les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici situat al carrer Almeria, 23 (número d'expedient d'obres 2019/1989).

**SEGON.** Notificar aquest acord a la persona interessada.

**TERCER.** Comunicar aquest acord l'ORGT adjuntant la sol·licitud.”

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**21 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

Votació: Majoria Simple

**Punt 1.4 Devolució garantia definitiva contracte serveis neteja edificis municipals. Exp.2017/0448**

Que la Comissió Informativa d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en SESSIÓ ORDINÀRIA, celebrada el dia 20 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

**Votació:**

Aprovat per

2 vots a favor (Domènec Paloma Sancho, Ivan Carreira Picamal)

4 Abstencions (Carlos Fernandez Ruiz, Carlos Navia Baldoma, Jordi Parent Beltran, Marc Serrado Mestres)



### “Proposta de la Regidoria de Gestió de l’Espai Públic i d’Equipaments Exp. 2017/0448

**Ctc.40-21.** El Ple municipal en sessió ordinària, celebrada en data 25 de gener de 2018, va adjudicar el contracte del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, mitjançant procediment obert, a l’empresa ÒPTIMA FACILITY SERVICES, SL, i d’acord amb l’apartat J del quadre de característiques de l’esmentat contracte l’empresa va dipositar una garantia definitiva per un import de VUITANTA-SET MIL SIS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (87.642,59€).

El Ple municipal en sessió ordinària, de data 27 de febrer de 2020 va aprovar la primera pròrroga de l’esmentat contracte.

El Ple municipal en sessió ordinària, de data 30 de juny de 2020 va aprovar la segona pròrroga de l’esmentat contracte.

El Ple municipal en sessió ordinària, de data 24 de setembre de 2020 va aprovar la modificació de l’esmentat contracte en base a la situació viscuda per l’actual pandèmia que va comportar una intensificació dels recursos destinats a la neteja i desinfecció d’edificis de concurrència pública amb els consegüent augment en les freqüències de neteja, dipositant una garantia complementària per un import de DOS MIL QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (2.046,57€).

El Ple municipal en sessió ordinària, de data 22 de desembre de 2020 va aprovar la tercera pròrroga de l’esmentat contracte.

Mitjançant registre d’entrada número E2021006238 de data 22 de març 2021 l’empresa adjudicatària de l’esmentat contracte ha sol·licitat la devolució de les garanties definitives.

En dates 29 de març i 19 d’abril enguany la Tresorera accidental i la cap del Servei de Manteniment de la Ciutat emeten informes favorables per a tramitar la devolució de les garanties dipositades.

Vist allò que disposa l’article 65 del RD 1098/2001, de 12 d’octubre, pel que s’aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, sobre la devolució i cancel·lació de les garanties.

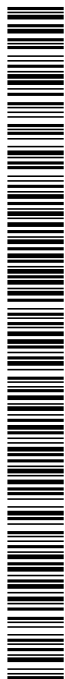
En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa al Ple de l’Ajuntament l’adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Aprovar el retorn de les garanties definitives a favor de l’empresa ÒPTIMA FACILITY SERVICES, SL, amb motiu del contracte del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, amb el següent desgloss:

Adjudicatari	Import garantia	Núm.
ÒPTIMA FACILITY SERVICES, SL,	87.642,59€	320170003329
	2.046,57€	320200003941

La devolució ha de complir els requisits de la base 46a de les Bases d’Execució del pressupost municipal per a l’exercici 2021.







**SEGON.** Notificar aquest acord a l'empresa ÒPTIMA FACILITY SERVICES, SL.”

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**21 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

Votació: Majoria Simple

La Sra. Monfort s'absenta de la sessió.

**Punt 1.5 Modificació de l'ordenança fiscal número 11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa. Exp. 2021/2427**

“Que la Comissió Informativa d'Economia i Serveis Centrals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 19 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

**Sotmesa la proposta és dictaminada favorablement per:**

**2 vots a Favor:** Didac Sola Sanchez, Domènec Paloma Sancho

**4 Abstencions:** Carlos Navia Baldoma, Marc Serrado Mestres, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell Mora

**“Proposta de la Regidoria d'Economia i Hisenda  
Exp. 2021/2427**

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Amb la finalitat d'alleugerar els efectes provocats per la persistent crisi sanitària de la COVID-19 i l'obligació, en molts casos, de limitació de l'activitat o reducció dràstica dels ingressos provocats per les ordres encaminades a reduir els aforaments interiors dels locals i això



sumat a la encara incertesa manifesta davant la campanya de vacunació actual, es proposa suspendre l'aplicació de l'ordenança amb efectes des del dia següent de la publicació de l'acord corresponent i fins al 31 de desembre de 2021, esperant que en aquella data la normalització de la situació permeti assegurar i reprendre l'activitat d'oci i restauració.

Vist l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu a la tramitació d'urgència del procediment i, tenint en compte que la modificació de l'ordenança ha d'estar aprovada definitivament al més aviat possible, aquesta modificació s'ha de tramitar pel procediment d'urgència.

Vista la memòria de l'Alcaldia i l'informe de la Secretaria.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**PRIMER.-** Tramitar per urgència el procediment reduït a la meitat els terminis establerts per al procediment ordinari d'acord amb allò establert en l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**SEGON.-** Aprovar provisionalment les modificacions de l'ordenança fiscal número 11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

**TERCER.-** Sotmetre l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i en un diari de major difusió de la província durant quinze dies, com a mínim, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i presentar les reclamacions que estimin oportunes. També estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament <https://www.olesademontserrat.cat/seu-electronica/anuncis-edictes.htm>

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**QUART.-** L'acord d'aprovació definitiva (expres o tàcit) i el text íntegre de la modificació de les ordenances fiscals modificades, es publicaran en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, moment en el qual entrarà en vigor. També estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica de l'Ajuntament <https://www.olesademontserrat.cat/seu-electronica/ordenances-fiscals.htm> ""

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

#### **20 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, José María Paniello



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Marc Serradó Mestres,  
Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

Votació: Majoria Simple

La Sra. Monfort s'incorpora a la sessió.

#### **Punt 1.6 Aprovació provisional Pla Ordenació Urbanístic Municipal (POUM). Exp. 2016/0279**

“Que la Comissió Informativa d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en SESSIÓ ORDINÀRIA, celebrada el dia 20 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

#### **Votació:**

Aprobat per:

2 vots a favor (Domènec Paloma Sancho, Ivan Carreira Picamal)

4 abstencions (Carlos Fernandez Ruiz, Carlos Navia Baldoma, Jordi Parent Beltran, Marc Serradó Mestres)

#### **“Proposta de la Regidoria de Planejament Urbanístic**

#### **Exp. 2016/0279**

En data 26 d'octubre de 2017 el Ple d'aquest ajuntament va procedir a l'aprovació del l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olesa de Montserrat, obrint el corresponent termini d'informació pública per a la presentació dels suggeriments que es creguessin procedents.

En data 12 de novembre de 2018, per acord plenari, es va aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olesa de Montserrat, obrint un termini d'exposició pública de 45 dies, mitjançant anuncis publicats al BOP de data 14 de novembre, Diari el Punt de data 16 de novembre i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de data 19 de novembre de 2018, a fi que es procedís a la presentació dels suggeriments i/o al·legacions que es creguessin oportunes.

Atès que paral·lelament al tràmit d'informació pública, en data 20 de novembre de 2018, es van demanar els informes sectorials que afecten la tramitació del POUM als següents organismes oficials:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Servei de Contaminació Acústica i Llumínosa de la Generalitat de Catalunya.
- Servei de Contaminació Atmosfèrica de la Generalitat de Catalunya.
- Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'aeroports de la Generalitat de Catalunya.
- Agència Catalana de Residus.
- Departament de Transports terrestres de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Medi Natural.
- Departament d'activitats extractives i subdirecció general de Mines de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Energia de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya
- Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'usos comercials i TUC de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Patrimoni arqueològic de la Generalitat de Catalunya.

Codi Segur de Verificació: 8ea3008a-d285-41a0-9e67-6288b3dfa48b  
 Origen: Administració  
 Identificador documento original: ES\_L01081477\_2021\_1608062  
 Data d'impressió: 06/07/2021 18:18:13  
 Pàgina 12 de 31

**SIGNATURES**  
 1.- Vicenç Tur Martí (SIG) (Secretari), 06/07/2021 16:41  
 2.- Miquel Riera Rey (TCAT) (Alcalde), 06/07/2021 17:34



- Departament de Patrimoni arquitectònic de la Generalitat de Catalunya.
- Departament de Desenvolupament rural de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'equipaments sanitaris de la Generalitat de Catalunya.
- Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya.
- Servei i Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'affers religiosos de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Esports de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix en data 13 de novembre de 2018, se sol·liciten informes de les següents entitats:

- Centre de Recerca Ecològica – CREAM.
- Sociedad Española de Ornitología.
- Institut Català d'Ornitología.
- DEPANA – Lliga de defensa del Patrimoni Natural.

Atès que durant l'exercici 2019 i començaments de l'exercici 2020, es reben la major part dels informes oficials sol·licitats, en els quals o bé s'informa favorablement el POUM, o bé s'informa indicant la incorporació de diferents prescripcions tècniques que s'han d'incorporar abans de la seva aprovació provisional.

Atès que durant el termini d'exposició pública s'han presentat les següents al·legacions:

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
1	C.R.J.	XXXXX040N	E2018017399	22/11/2018
2	Associació veïns la Rambla-Eixample	G61395232	E2018019137	19/12/2018
3	Associació veïns les Planes	G60953767	E2018019161	19/12/2018
4	L.R.F.	XXXXX808P	E2019000324	07/01/2019
5	DACHE, S.A.	A58304007	E2019000397	09/01/2019
6	C.L.S.	XXXXX201P	E2019000459	10/01/2019
7	C.L.S.	XXXXX201P	E2019000460	10/01/2019
8	DECADA, S.A.	B08633190	E2019000491	10/01/2019
9	J.P.F., en rep. de Barcino Promociones Inmobiliarias, S.A.	XXXXX385X	E2019000510	11/01/2019
10	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000570	14/01/2019
11	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000571	14/01/2019
12	M.P.G.A.	XXXXX455E	E2019000611	14/01/2019
13	MOVEM OLESA	V66518051	E2019000794	15/01/2019
14	M.D.M.	XXXXX455Y	E2019000802	15/01/2019
15	M.D.M.	XXXXX052J	E2019000804	15/01/2019
16	J.M.L.L.	XXXXX982F	E2019000806	15/01/2019
17	D.F.C.	XXXXX307K	E2019000830	16/01/2019
18	M.G.P.	XXXXX940C	E2019000832	16/01/2019
19	J.M.B.F.	XXXXX889S	E2019000940	18/01/2019
20	M.I.G.P.	XXXXX780L	E2019000943	18/01/2019
21	COMUNITAT MINERA OLESANA SCCL	F60285624	E2019000955	18/01/2019
22	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000985	18/01/2019
23	T.L.L.	XXXXX060F	E2019000994	20/01/2019
24	J.M.M.	XXXXX962J	E2019001007	21/01/2019
25	A.T.G.A., en rep. de Santa Madrona, S.A.	XXXXX056C	E2019001027	21/01/2019
26	R.F.C.	XXXXX945M	E2019001073	22/01/2019
27	J.S.A., en rep. veïns c/Mestre Llongueras	XXXXX971M	E2019001089	22/01/2019
28	X.L.L.D.	XXXXX916P	E2019001107	22/01/2019
29	V.G.P.	XXXXX187K	E2019001116	22/01/2019
30	A.T.F.	XXXXX367Z	E2019001117	22/01/2019
31	S.P.F.	XXXXX112E	E2019001118	22/01/2019
32	V.S.M.	XXXXX505Z	E2019001119	23/01/2019
33	X.A.C.	XXXXX407Y	E2019001121	23/01/2019

Codi Segur de Verificació: 8ea3008a-d285-41a0-9e67-6288b3dfa48b  
 Origen: Administració  
 Identificador documento original: ES\_L01081477\_2021\_1608062  
 Data d'impressió: 06/07/2021 18:18:13  
 Pàgina 13 de 31

**SIGNATURES**  
 1.- Vicenç Tur Martí (SIG) (Secretari), 06/07/2021 16:41  
 2.- Miquel Riera Rey (TCAT) (Alcalde), 06/07/2021 17:34



34	CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR	G59736926	E2019001129	23/01/2019
35	J.M.C.	XXXXX807K	E2019001133	23/01/2019
36	M.D.S.V.	XXXXX912Y	E2019001145	23/01/2019
37	R.C.A.	XXXXX495Y	E2019001146	23/01/2019
38	SURNAN TRADE, S.L.	B62044201	E2019001149	23/01/2019
39	J.G.N.	XXXXX580Z	E2019001150	23/01/2019
40	P.P.D.	XXXXX019B	E2019001152	23/01/2019
41	R.R.B.	XXXXX141Y	E2019001163	23/01/2019
42	R.R.B.	XXXXX141Y	E2019001165	23/01/2019
43	M.M.R.M.	XXXXX120S	E2019001172	24/01/2019
44	A.V.M.	XXXXX336N	E2019001173	24/01/2019
45	P.C.S.	XXXXX547S	E2019001177	24/01/2019
46	RESIDÈNCIA AVIS NTRA. SRA. MONTSERRAT	G08430506	E2019001190	24/01/2019
47	RESIDÈNCIA AVIS NTRA. SRA. MONTSERRAT	G08430506	E2019001191	24/01/2019
48	INVEDA OLESA, S.L.	B66057084	E2019001195	24/01/2019
49	VEAGNIC-7, S.L.	B62549332	E2019001196	24/01/2019
50	LLAURER, S.L.	B62579438	E2019001197	24/01/2019
51	J.L.G.	XXXXX282B	E2019001200	24/01/2019
52	ASSOCIACIÓ LA PASSIÓ D'OLESA DE MONTSERRAT	G08779365	E2019001202	24/01/2019
53	J.S.L.	XXXXX361N	E2019001203	24/01/2019
54	SUPER DIAFANA, S.L.	B61572913	E2019001206	24/01/2019
55	F.J.G.C.	XXXXX605J	E2019001216	24/01/2019
56	MOVEM OLESA	V66518051	E2019001235	24/01/2019
57	TERIAL, S.L.	B63135248	E2019001236	24/01/2019
58	M.A.S.	XXXXXX009G	E2019001237	24/01/2019
59	I.C.S.	XXXXXX159A	E2019001239	24/01/2019
60	P.P.D.	XXXXXX019B	E2019001242	24/01/2019
61	P.M.A., en rep. veïns c/Angel Guimerà	XXXXXX030S	E2019001245	24/01/2019
62	DIGNUS, S.L.	B08314544	E2019001246	24/01/2019
63	M.A.B.R.	XXXXXX004S	E2019001249	24/01/2019
64	CAN PISTOLET, S.L.	B63430110	E2019001251	24/01/2019
65	GERMANS CAMPANY CASAS, C.B.	E67231597	E2019001252	24/01/2019
66	CAN PISTOLET, S.L.	B63430110	E2019001255	24/01/2019
67	P.C.S.	XXXXX107S	E2019001256	24/01/2019
68	J.M.D.	XXXXX652Q	E2019001257	24/01/2019
69	J.C.B.	XXXXX146Y	E2019001258	24/01/2019
70	JUNTA COMPENSACIÓ CAL CANDI	G63377220	E2019001259	24/01/2019
71	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U.	B82846817	E2019001263	25/01/2019
72	Y.C.M.	XXXXX245N	E2019001265	25/01/2019
73	J.M.L.L.	XXXXX982F	E2019001267	25/01/2019
74	M.J.P.B.	XXXXX603D	E2019001285	25/01/2019
75	M.V.G.	XXXXX692H	E2019001297	25/01/2019
76	A.F.A.	XXXXX199L	E2019001306	25/01/2019
77	KAO CORPORATION, S.L.	A58408261	E2019001309	25/01/2019
78	CRITERIA CAIXAHOLDING, S.A.	A63379135	E2019001313	25/01/2019
79	V.G.P.	XXXXX187K	E2019001315	25/01/2019
80	DIGNUS, S.L.	B08314544	E2019001320	25/01/2019
81	M.A.P.M.	XXXXX389P	E2019001321	25/01/2019
82	IMMOBILIÀRIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001322	25/01/2019
83	IMMOBILIÀRIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001323	25/01/2019
84	IMMOBILIÀRIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001325	25/01/2019
85	P.F.S.	XXXXX252J	E2019001326	25/01/2019
86	D.G.C.	XXXXX246B	E2019001327	25/01/2019
87	J.P.F.	XXXXX385X	E2019001328	25/01/2019
88	BLOC OLESA	G63268536	E2019001329	25/01/2019
89	R.L.L.D. en rep. d'H.D.G. (entrada per correu administratiu en data 24/01/19)	XXXXX381F	E2019001675	01/02/2019



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

Així mateix i fora del termini es van presentar dues al·legacions més

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
1	J.C.N.	XXXXX747F	E2019002395	14/02/2019
2	M.I.V.F.	XXXXX476Y	E2019002579	19/02/2019

Vist l'informe presentat per l'equip redactor en data 13 de juliol de 2020, en el qual s'informen les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública proposant la seva estimació o desestimació segons sigui el cas.

Atès que en data 15 de juliol de 2020 l'equip redactor del POUM, es va presentar el document tècnic per a la realització del tràmit de Declaració Ambiental Estratègica previst a l'article xxxxxx de la Llei xxxxxx.

Ates que en data 19 de novembre de 2020, l'Oficina d'Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya va trametre la Declaració Ambiental Estratègica emesa amb caràcter favorable.

Atès que en data 3 de maig d'enguany, l'equip redactor del POUM presenta el document tècnic que ha de servir per a la seva aprovació provisional

Vist l'informe emès pel Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat en data 13 de maig d'enguany, en el qual s'informa favorablement el tràmit d'aprovació provisional.

Vist l'informe emès pel Secretari emès en data 13 de maig d'enguany, en el qual s'informa que no hi ha cap inconvenient per tramitar l'aprovació provisional.

#### LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes de Catalunya.
- La Disposició Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- L'article 66 bis de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local.

Vistos tots aquests antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, i que es pot procedir a la seva aprovació provisional, de conformitat amb el que preveuen els articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

#### ACORD:

**PRIMER.** Estimar les següents al·legacions:

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
3	Associació veïns les Planes	G60953767	E2018019161	19/12/2018
6	C.L.S.	XXXXX201P	E2019000459	10/01/2019
7	C.L.S.	XXXXX201P	E2019000460	10/01/2019
9	J.P.F. , en rep. de Barcino Promociones Inmobiliarias, S.A.	XXXXX385X	E2019000510	11/01/2019
10	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000570	14/01/2019
11	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000571	14/01/2019
12	M.P.G.A.	XXXXX455E	E2019000611	14/01/2019
15	M.D.M.	XXXXX052J	E2019000804	15/01/2019
17	D.F.C.	XXXXX307K	E2019000830	16/01/2019
18	M.G.P.	XXXXX940C	E2019000832	16/01/2019
20	M.I.G.P.	XXXXX780L	E2019000943	18/01/2019
30	A.T.F.	XXXXX367Z	E2019001117	22/01/2019
33	X.A.C.	XXXXX407Y	E2019001121	23/01/2019
35	J.M.C.	XXXXX807K	E2019001133	23/01/2019
36	M.D.S.V.	XXXXX912Y	E2019001145	23/01/2019
37	R.C.A.	XXXXX495Y	E2019001146	23/01/2019
38	SURNAN TRADE, S.L.	B62044201	E2019001149	23/01/2019
44	A.V.M.	XXXXX336N	E2019001173	24/01/2019
46	RESIDÈNCIA AVIS NTRA. SRA. MONTSERRAT	G08430506	E2019001190	24/01/2019
52	ASSOCIACIÓ LA PASSIÓ D'OLESA DE MONTSERRAT	G08779365	E2019001202	24/01/2019
55	F.J.G.C.	XXXXX605J	E2019001216	24/01/2019
59	I.C.S.	XXXXXX159A	E2019001239	24/01/2019
60	P.P.D.	XXXXXX019B	E2019001242	24/01/2019
61	P.C.M.A.	XXXXXX030S	E2019001245	24/01/2019
62	DIGNUS, S.L.	B08314544	E2019001246	24/01/2019
63	M.A.B.R.	XXXXXX004S	E2019001249	24/01/2019
64	CAN PISTOLET, S.L.	B63430110	E2019001251	24/01/2019
65	GERMANS CAMPANY CASAS, C.B.	E67231597	E2019001252	24/01/2019
66	CAN PISTOLET, S.L.	B63430110	E2019001255	24/01/2019
68	J.M.D.	XXXXX652Q	E2019001257	24/01/2019
70	JUNTA COMPENSACIÓ CAL CANDI	G63377220	E2019001259	24/01/2019
71	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U.	B82846817	E2019001263	25/01/2019
72	Y.C.M.	XXXXX245N	E2019001265	25/01/2019
73	J.M.L.L.	XXXXX982F	E2019001267	25/01/2019
74	M.J.P.B.	XXXXX603D	E2019001285	25/01/2019
75	M.V.G.	XXXXX692H	E2019001297	25/01/2019
76	A.F.A.	XXXXX199L	E2019001306	25/01/2019
77	KAO CORPORATION, S.L.	A58408261	E2019001309	25/01/2019
78	CRITERIA CAIXAHOLDING, S.A.	A63379135	E2019001313	25/01/2019
82	IMMOBILIARIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001322	25/01/2019
86	D.G.C.	XXXXX246B	E2019001327	25/01/2019
89	R.L.L.D., en rep. d'H.D.G. (entrada per correu administratiu en data 24/01/19)	XXXXX381F	E2019001675	01/02/2019

Pels motius expressats en l'informe de l'equip redactor presentat en data 13 de juliol de 2020, del qual es trametrà copia a les persones interessades juntament amb la notificació d'aquest acord.

**SEGON.** Estimar parcialment les següents al·legacions:

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
5	DACHE, S.A.	A58304007	E2019000397	09/01/2019
8	DECADA, S.A.	B08633190	E2019000491	10/01/2019
21	COMUNITAT MINERA OLESANA SCCL	F60285624	E2019000955	18/01/2019



24	J.M.M.	XXXXX962J	E2019001007	21/01/2019
27	J.S.A., en rep. veïns Mestre Llongueras	XXXXX971M	E2019001089	22/01/2019
28	X.L.L.D.	XXXXX916P	E2019001107	22/01/2019
31	S.P.F.	XXXXX112E	E2019001118	22/01/2019
34	CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR	G59736926	E2019001129	23/01/2019
39	J.G.N.	XXXXX580Z	E2019001150	23/01/2019
40	P.P.D.	XXXXX019B	E2019001152	23/01/2019
45	P.C.S.	XXXXX547S	E2019001177	24/01/2019
47	RESIDÈNCIA AVIS NTRA. SRA. MONTSERRAT	G08430506	E2019001191	24/01/2019
48	INVEDA OLESA, S.L.	B66057084	E2019001195	24/01/2019
49	VEAGNIC-7, S.L.	B62549332	E2019001196	24/01/2019
50	LLAURER, S.L.	B62579438	E2019001197	24/01/2019
54	SUPER DIAFANA, S.L.	B61572913	E2019001206	24/01/2019
56	MOVEM OLESA	V66518051	E2019001235	24/01/2019
57	TERIAL, S.L.	B63135248	E2019001236	24/01/2019
58	M.A.S.	XXXXXX009G	E2019001237	24/01/2019
67	P.C.S.	XXXXX107S	E2019001256	24/01/2019
69	J.C.B.	XXXXX146Y	E2019001258	24/01/2019
81	M.A.P.M.	XXXXX389P	E2019001321	25/01/2019
83	IMMOBILIÀRIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001323	25/01/2019
84	IMMOBILIÀRIA CATALANA TÈXTIL, S.L.	B08833519	E2019001325	25/01/2019
87	J.P.F.	XXXXX385X	E2019001328	25/01/2019
88	BLOC OLESA	G63268536	E2019001329	25/01/2019

Pels motius expressats en l'informe de l'equip redactor presentat en data 13 de juliol de 2020, citat anteriorment.

**TERCER.** Desestimar totalment les següents al·legacions:

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
1	C.R.J.	XXXXX040N	E2018017399	22/11/2018
2	Associació veïns la Rambla-Eixample	G61395232	E2018019137	19/12/2018
4	L.R.F.	XXXXX808P	E2019000324	07/01/2019
14	M.D.M.	XXXXX455Y	E2019000802	15/01/2019
16	J.M.L.L.	XXXXX982F	E2019000806	15/01/2019
19	J.M.B.F.	XXXXX889S	E2019000940	18/01/2019
22	A.P.S.	XXXXX933E	E2019000985	18/01/2019
23	T.L.L.	XXXXX060F	E2019000994	20/01/2019
25	A.T.G.A., en rep. de SANTA MADRONA, S.A.	XXXXX056C	E2019001027	21/01/2019
26	R.F.C.	XXXXX945M	E2019001073	22/01/2019
29	V.G.P.	XXXXX187K	E2019001116	22/01/2019
32	V.S.M.	XXXXX505Z	E2019001119	23/01/2019
41	R.R.B.	XXXXX141Y	E2019001163	23/01/2019
42	R.R.B.	XXXXX141Y	E2019001165	23/01/2019
43	M.M.R.M.	XXXXX120S	E2019001172	24/01/2019
51	J.L.G.	XXXXX282B	E2019001200	24/01/2019
79	V.G.P.	XXXXX187K	E2019001315	25/01/2019
80	DIGNUS, S.L.	B08314544	E2019001320	25/01/2019
85	P.F.S.	XXXXX252J	E2019001326	25/01/2019

I les presentades fora de termini

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
1	J.C.N.	XXXXX747F	E2019002395	14/02/2019
2	M.I.V.F.	XXXXX476Y	E2019002579	19/02/2019





Pels motius expressats en l'informe de l'equip redactor presentat en data 13 de juliol de 2020, abans esmentat.

Les escrits especificats a continuació no s'han tingut en compte en el moment de resoldre les al·legacions ja que únicament demanaven reunions per obtenir més informació respecte de l'aprovació inicial del POUM.

Núm	Persona	NIF	Núm. registre	Data registre
13	MOVEM OLESA	V66518051	E2019000794	15/01/2019
53	J.S.L.	XXXXXX361N	E2019001203	24/01/2019

**QUART.** Aprovar provisionalment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Olesa de Montserrat.

**CINQUÈ.** Elevar l'expedient diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per tal que es procedeixi a la seva aprovació definitiva.

**SISÈ.** Notificar el present acord a les persones que han presentat al·legacions durant el termini d'exposició pública, juntament amb l'informe tècnic que dona resposta a cada una de les al·legacions."

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**13 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Domènec Paloma Sancho

**2 Vots en Contra:**

Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català,

**6 Abstencions:**

Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá

Votació: Majoria Simple

**Punt 1.7 Memòria justificativa per declarar Olesa de Montserrat com a àrea amb mercat d'habitatge tens. Exp. 2021/2407**

Que la Comissió Informativa d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en SESSIÓ ORDINÀRIA, celebrada el dia 20 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

Votació:

Aprovat per

3 vots a favor (Domènec Paloma Sancho, Ivan Carreira Picamal, Marc Serradó Mestres).

3 abstencions (Carlos Fernandez Ruiz, Carlos Navia Baldoma, Jordi Parent Beltran)





## “Proposta del Regidor d’Habitatge Exp. 2021/2407

Atesa la Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d’arrendament d’habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l’habitatge.

Atès que la disposició transitòria segona de la llei esmentada al paràgraf anterior declara de forma transitòria com a àrees amb mercat d’habitatge tens els municipis en què les rendes de lloguer han sofert un increment de més d’un vint per cent en el període comprès entre els anys 2014 i 2019, pertanyents a l’Àrea Metropolitana de Barcelona o amb una població de més de vint mil habitants.

Atès que aquesta disposició transitòria segona de la Llei 11/2020 inclou el municipi d’Olesa de Montserrat entre els municipis declarats amb mercat d’habitatge tens, la qual cosa implica que els efectes s’hi aplicaran durant un any, a comptar de l’entrada en vigor de la llei, el 22 de setembre de 2020.

Atès que el 7 de maig de 2021 i amb registre d’entrada número 9.642 l’Agència de l’Habitatge de Catalunya sol·licita a l’Ajuntament d’Olesa de Montserrat que comuniqui si aquest exercirà la iniciativa per efectuar la declaració del municipi com a àrea amb mercat tens d’habitatge, cas en el que cal un acord del ple de la corporació juntament amb un informe justificatiu.

Atès que el 13 de maig de 2021 i amb registre d’entrada número 10.213 l’Agència de l’Habitatge de Catalunya, com a continuació de la petició de l’escrit anterior, sol·licita a l’Ajuntament d’Olesa de Montserrat que, juntament amb l’acord del ple de la corporació i l’informe justificatiu, s’incorpori a l’informe justificatiu una relació de les actuacions que es duran a terme a fi d’atenuar o capgirar la situació de mercat tens, durant el període de vigència de la declaració.

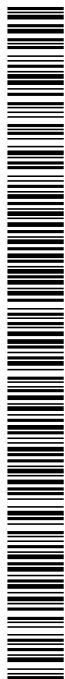
En virtut de tot això, aquest Regidor proposa al Ple de la corporació l’adopció del següent

### ACORD:

**PRIMER.**- Aprovar la memòria justificativa dels motius que aconsellen formular la declaració del municipi d’Olesa de Montserrat com a àrea amb mercat d’habitatge tens.

**SEGON.** Sol·licitar la declaració del municipi d’Olesa de Montserrat com a àrea amb mercat d’habitatge tens, d’acord amb la Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d’arrendament d’habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l’habitatge.

**TERCER.**- Trametre aquest acord al departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya com a departament competent en matèria d’habitatge, per tal que declari com a àrea amb mercat d’habitatge tens la totalitat del territori municipal d’Olesa de Montserrat.





**QUART.-** Notificar aquests acords a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.”

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**21 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català, Domènec Paloma Sancho

Votació: Majoria Simple.

**Punt 1.8 Moció del Grup municipal de la CUP per a la celebració d'una consulta popular no referendària per a decidir el futur del sector de Can Carreras. Exp. 2021/2414**

Que la Comissió Informativa d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en SESSIÓ ORDINÀRIA, celebrada el dia 20 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

**Votació:**

Aprovat per:

3 vots a favor (Carlos Fernandez Ruiz, Jordi Parent Beltran, Marc Serrado Mestres).

1 vot en contra (Domènec Paloma Sancho)

2 abstencions (Carlos Navia Baldoma, Ivan Carreira Picamal)

**“Exp. 2021/2414**

**MOCIÓ MODIFICADA PER A LA CELEBRACIÓ D'UNA CONSULTA POPULAR NO REFERENDÀRIA PER A DECIDIR EL FUTUR DEL SECTOR DE CAN CARRERAS**

**Atesos**

El sector Can Carreras (SUD-8) és un dels sectors urbanístics de Sòl Urbà Delimitat inclosos en l'aprovació provisional del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovada l'any 2018. Aquest sector es troba situat al nord-est d'Olesa, en els entorns de la riera de Can Carreras, i té una superfície total de 83.099 m2. D'aquesta superfície, un 55% serà destinat a habitatges, un 30% a sistema viari i aparcaments, un 10% es destinarà a Espais Lliures i Zones Verdes, un 5% a Equipaments. El POUM defineix que l'ús principal del sector és Residencial, incloent la creació de 249 habitatges. Al llarg de tot el sector hi ha projectada una via de circumval·lació nord que connectarà els barris de les Planes i Cal Candi amb els barri del Nucli Antic i el Collet de Sant Joan.

Aquesta via de circumval·lació ja estava projectada pel Pla General d'Ordenació de l'any



1993, i va ser mantinguda per l'Avanç de Pla de l'any 2011. La seva projecció també va ser inclosa en el Pla Parcial Urbanístic de Cal Candi aprovat l'any 2003, les obres del qual es troben actualment en curs, que la defineix explícitament com a Ronda Nord.

La via de circumval·lació nord és presentada, tant pel POUM com pel govern municipal, com un element imprescindible de connexió entre barris que permetria reduir el trànsit al centre de la ciutat. No obstant, hi ha elements que posen en dubte aquesta hipòtesi.

En primer lloc, el POUM no inclou cap estudi de mobilitat que proporcionés dades sobre l'ús que tindrà la circumval·lació i la disminució del trànsit derivada als carrers centrals del municipi. En segon lloc, és probable que l'obertura de la Ronda del Vallès (B-40), actualment en fase de construcció, disminueixi dràsticament l'ús de la carretera de Vacarisses (B-120) com a via d'accés al Vallès Occidental. Per tant, la futura Ronda Nord, un cop finalitzada la construcció de la B-40, no absorirà la mobilitat interna que actualment creua el carrer Anselm Clavé per accedir a la B-120. Els vials d'unió de la C-55 i la B-1201 facilitaran, encara més, l'accés al Vallès per vies externes al municipi. En tercer lloc, l'obertura de la B-40 i els nous vials proposats pel POUM ja suposaran, molt probablement, una disminució de la densitat del trànsit rodat al centre del poble, ja que es podrà accedir totes les vies de comunicació per tres punts diferents del municipi sense passar pel centre. En quart lloc, el POUM no inclou dades que indiquin que hi ha una alta mobilitat interna entre el barri de les Planes i el barri del Collet de Sant Joan. D'altra banda, són dos barris residencials amb pocs serveis, fet que limita molt la necessitat de mobilitat rodada entre ells.

No obstant, els annexos del Pla Inicial del POUM inclouen un *Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada pel POUM* que apunta que només els futurs residents dels habitatges del sector de Can Carreras generaran 1.757 viatges cada dia, derivats dels 249 habitatges. S'estima que un total de 785 d'aquests viatges seran amb vehicle privat, però és probable que en siguin més. En total, tot el sector SUD-8 generarà 3.683 viatges cada dia, dels quals 1.646 seran en vehicle privat. Aquestes dades podrien ser superiors, ja que Can Carreras serà un barri residencial, amb absència de serveis i nuclis comercials propers, que probablement implicarà un alt volum d'ús del cotxe privat per part dels seus residents. Més ús del cotxe al municipi implica més impacte ambiental (emissió de gasos, partícules, soroll, i altres contaminants) i més impacte social (risc d'accidents de trànsit, soroll i retencions, afectacions a la salut).

El Col·lectiu Punt 6 admet, en la seva valoració del pla, que seria necessària una "Redacció d'un Pla de Mobilitat Quotidiana com a punt de partida per elaborar una estratègia de mobilitat sostenible als municipis, que doni resposta a les necessitats no només del món productiu sinó també les del reproductiu." Aquest Pla de Mobilitat no s'ha fet. El darrer pla de mobilitat del municipi és del 2011, i les darreres enquestes de mobilitat són del 2001.

La previsió de construir 249 habitatges a Can Carreras tampoc està justificada atenent les previsions de creixement demogràfic que preveu el POUM. Segons dades de la memòria Avanç de Pla 2017 del POUM, l'any 2011 Olesa de Montserrat, amb 10.318 habitatges, podria haver acollit 26.889 habitants amb una mitjana de 2,61 habitants per habitatge. Amb aquestes dades, el municipi podria acollir la població total projectada per a l'any 2030 segons els escenaris de creixement moderat i mitjà (24.252 habitants) que s'han proposat al POUM. El POUM preveu la creació d'un 1.313 habitatges, que poden absorbir sobradament les previsions de creixement demogràfic més altes. D'altra banda, la tipologia d'habitatge i la densitat previstes no responen a l'emergència habitacional que pateixen sectors socials molt vulnerables del municipi, sinó a un model d'habitatge amb preus impossibles d'assumir per a una part important de la gent treballadora del municipi. Des d'una òptica comarcal, municipis





molt propers com també projecten grans promocions d'habitatge els pròxims anys, com en el cas del POUM d'Esparreguera o el barri La Sinya de Martorell i, per tant, la demanda territorial d'habitatge estarà coberta.

La urbanització prevista al sector de Can Carreras suposarà la pavimentació de 33.269,44 m2 de sòl agrícola i natural. Això implica, en primer lloc, la urbanització d'una zona agrícola molt propera a espais naturals que, com a tal, actua com a zona "tampó" entre el medi urbà i el medi natural. Aquestes franges realitzen una funció ecosistèmica com barrera atmosfèrica, acústica i ecològica, i com a espais de connectivitat biològica amb fauna fixa i fauna visitant. Són una peça important d'un paisatge en mosaic que contribueix a l'equilibri ecològic i al desenvolupament sostenible del territori. En segon lloc, la construcció del sector implica la pèrdua del seu ús actual com a sòls agrícoles de secà amb ametllers, oliveres, i petites franges d'horta, i impossibilita altres usos potencialment més sostenibles en el futur. En tercer lloc, les obres de construcció generaran un alt impacte visual i paisatgístic en una zona de trànsit habitual de persones, juntament amb un gran impacte ambiental, atenent que es tracta d'una zona de topografia molt irregular. En quart lloc, impermeabilitzar sòls naturals és altament contraproduent en la lluita contra els efectes del canvi climàtic, perquè contribueix a la generació d'illes de calor.

El sector de Can Carreras és, doncs, un exemple d'urbanització difosa que aposta per un model de barri monofuncional i perifèric, de baixa densitat habitacional, que depreda sòl no urbanitzat i amb habitatges orientats al mercat que, per tant, basteixen una exclusió social basada en la renda. Aquest model d'urbanització perifèrica amb absència de serveis i nuclis comercials propers implicarà un alt volum d'ús del cotxe privat per part dels seus residents i, per tant, reforça un model de mobilitat que comporta alts costos socials (accidents de trànsit, soroll i retencions, afectacions a la salut) i ambientals (emissió de gasos, partícules, soroll, i altres contaminants) al conjunt de la ciutadania. Avui necessitem planejaments urbanístics que apostin per una ciutat compacta i diversa, que garanteixi l'accessibilitat als ciutadans, articulada per un model de mobilitat sostenible i inclusiu, i que creixi en equilibri amb el territori.

La projecció del sector Can Carreras (SUD-8) han generat un debat social creixent entre sectors del municipi. El rebuig a determinats sectors del POUM, especialment al de Can Carreras i la Ronda Nord, han estat significatius des de la seva aprovació inicial l'any 2018. Més de 500 persones han aportat firmes, mitjançant l'organització veïnal, a favor d'una major participació en el planejament urbanístic. Durant la fase d'Avanç de Pla i d'Aprovació Inicial del POUM es van celebrar tallers i sessions participatives, generant els espais de participació que exigeixen aquests processos urbanístics. No obstant, les conclusions recollides a la memòria sobre el debat de la Ronda Nord i el SUD-8 deixen clar que no hi va haver acord sobre aquesta infraestructura. S'hi van mantenir postures contradictòries, i la necessitat i l'abast d'execució del sector no van generar consens.

El planejament urbanístic determina la configuració i la garantia de drets dels municipis. Una pràctica de govern obert reclama que s'emprin eines democràtiques de participació i coproducció de polítiques públiques en àrees essencials de la ciutat. L'urbanisme és la més rellevant, perquè té conseqüències en la vida material, econòmica, social i cultural de la ciutat.

Les consultes populars són una eina de participació directa que permet socialitzar informació i corresponsabilitzar la ciutadania en la presa de decisions, aportar informació



valuosa al govern local per a orientar i legitimar la presa de decisions, i ajudar a construir un model de govern obert i participatiu.

Atès que la Llei 14/2010, de 16 de setembre, de consultes populars no referendàries i d'altres formes de participació ciutadana, regula la capacitat dels ens locals d'organitzar consultes populars no referendàries.

Atès que l'article 86 del Reglament Orgànic Municipal preveu que l'alcaldia haurà de sotmetre, amb l'acord previ del Ple per majoria absoluta, a consulta popular els assumptes de competència pròpia municipal que siguin d'especial importància pels interessos de la ciutadania.

Atesa la importància i la complexitat associades al planejament urbanístic del sector de Can Carreras (SUD-8), en vista de tot allà exposat anteriorment en aquesta moció, atesa l'oportunitat que té el municipi per a repensar l'aposta urbanística sobre el sector.

Atesa la voluntat d'una part de la ciutadania de participar més activament de totes aquelles qüestions relacionades amb el planejament urbanístic municipal.

En virtut de tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**PRIMER.** La creació d'una Comissió Informativa de caràcter específic que estudiï, en base a la Llei 10/2014 de 16 de setembre de consultes populars no referendàries i d'altres formes de participació ciutadana, la celebració d'una consulta popular o un procés participatiu, per a l'any 2022 i posteriorment a l'aprovació final del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, sobre la idoneïtat de modificar el sector Can Carreras (SUD-8) del POUM

**SEGON.** Aquesta Comissió Informativa haurà d'eleva un dictamen a Ple que suposarà, directament, una votació per a la celebració de la consulta a l'empara de la Llei 10/2014, que haurà de ser promogut per 2/5 parts del número de regidors de la corporació, com a mínim.

**TERCER.** Comunicar l'aprovació de la moció a la Generalitat de Catalunya, i comunicar els acords presos a la ciutadania d'Olesa de Montserrat a través dels canals de comunicació oficials de l'Ajuntament."

#### **Sotmesa la proposta a votació no és aprovada per:**

##### **5 Vots a Favor:**

Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català

##### **12 Vots en Contra:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá, Domènec Paloma Sancho



#### 4 Abstencions:

Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila

Votació: Majoria Simple.

#### Punt 1.9 Moció del grup municipal socialista de sol·licitud de revisió del pla d'acció cultural i de mesures urgents en matèria d'acció cultural. Exp. 2021/2462

“Que la Comissió Informativa de Serveis a les Persones de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 19 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

#### Sotmesa la proposta és dictaminada per:

##### Dictaminat Favorablement

3 vots a Favor Fernando Darío Vicente Benetti, Miquel Barreres Català, Mireia Monfort Sòria  
3 Abstencions Ada Agut Domènech, Domènec Paloma Sancho, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez

#### “Exp. 2021/2462

#### Votació per la incorporació d'esmenes:

Sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat de tots els membres assistents.

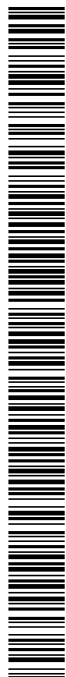
#### **MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA DE SOL·LICITUD DE REVISIÓ DEL PLA D'ACCIÓ CULTURAL I DE MESURES URGENTS EN MATÈRIA D'ACCIÓ CULTURAL**

Olesa de Montserrat és un municipi ric en activitats culturals, així com en entitats culturals. Així es constata gràcies a activitats de caire cultural i històrics com La Passió d'Olesa de Montserrat o la Festa dels Miquelets.

Som, també, un municipi que ha vist néixer, créixer i/o viure a moltes persones de l'àmbit cultural i de les arts: Joan Povill i Adserà, Alfons Gumfaus i Bas, el músic Joan Segura, Amadeu Paltor, en Macari Gómez Quibus, “Mac”, el Pep Montoya, entre d'altres, així com molts joves actors, músics i/o artistes en general, que trascendeixen el panorama nacional.

Tot això no hauria estat possible, bàsicament, sense la feina feta pels poders públics i per les entitats privades. Així, l'Ajuntament, en col·laboració amb d'altres administracions públiques, ha estat sempre al capdavant en l'impuls de les activitats culturals, tant públiques com privades, ja sigui en forma de col·laboració, finançament, ajudes puntuals, entre d'altres.

Al seu torn, les entitats privades, sobre tot les associacions culturals, han estat el màxim múscul en quant a activitats ens referim; sense elles, mai podríem tenir un teixit cultural tan important.



A Olesa de Montserrat existeixen moltes activitats culturals, així com entitats i institucions que sota el nostre punt de vista són el pal de paller de la cultura municipal: Des de les festes i associacions relacionades amb la cultura popular (diables, sardanes, Tonis, carnestoltes, esbart i imatgeria festiva), a les entitats que treballen pel teatre a nivell local i nacional (Casal, UEC i Passió), les entitats i activitats relacionades amb el patrimoni natural, les festes nascudes fa una dècada aprox. i que s'han consolidat com a part de la nostra identitat festiva (com La Festa dels Miquelets o el Ginesta Sound de l'Agrupament Escolta), o les institucions pedagògiques i docents del sector artístic i cultural de la nostra vila.

Evidentment, existeixen moltes altres entitats, institucions i persones a títol individual importants en el teixit cultural del nostre municipi. De fet, creiem que totes les entitats i totes les persones a títol individual són essencials en la qüestió cultural, doncs entre totes, aconseguim sumar el que actualment tenim.

Malauradament, la cultura sempre s'ha vist com un element deficitari, en el que en el millor dels casos, el màxim que dona a la societat és simplement un enriquiment en matèria humana i cultural, però això no té perquè ser així. Això, considerat des d'un punt de vista merament economicista, pot portar a equívoc, però no hem de perdre de vista la importància que té la cultura en quant a enriquiment personal, ja sigui de forma individual, ja sigui de forma col·lectiva. No obstant això, la cultura pot ser un motor econòmic del nostre municipi, i de fet, així ho creiem. Considerem que, si som capaços de fer servir les indústries culturals com toquen, ens podem trobar davant una oportunitat immillorable per enfortir econòmicament encara més el nostre municipi.

En aquest sentit, els i les socialistes sempre hem cregut que un dels elements essencials i importants per poder conjugar tot això en quelcom rigorós, ordenat i atractiu és mitjançant els plans d'acció cultural. De fet, com sempre hem cregut, els Plans locals, siguin del tema que sigui, són els esquelets essencials del nostre municipi, i el Pla d'Acció Cultural no pot ser menys. Aquest pla enguany ha complert més de 10 anys, i sens dubte el nostre municipi ha canviat, per la qual cosa, creiem essencial fer un anàlisi actual del mateix.

En definitiva, no deixa de ser aquesta una proposta que incideix en el desenvolupament del equipaments culturals que Olesa de Montserrat ja té, alguns d'ells d'interès patrimonial, i que requereix d'un nou impuls adequat al S. XXI, als nous usos socials de la cultura, i a les noves generacions existents en la societat olesana.

S'ha de seguir amb la feina que ja s'està fent en la recuperació d'edificis històrics (Cal Rapissa, Cal Puigjaner, Escorxador, etc). També, dintre d'aquest impuls del nostre patrimoni, no hem de perdre de vista aquell patrimoni històric i arquitectònic que existeix en les zones rurals del nostre terme municipal, com poden ser les masies o les barraques de pedra seca, així com també les ermites existents.

S'ha de fer també una aposta ferma per recuperar aquelles festes i diades populars que des de fa un temps s'han deixat de fer, com poden ser la festa dels avis, els jocs florals, la institucionalització de les caramelles, entre d'altres. Festes, al cap i a la fi, que no deixen de ser events inclusius, i que poden arribar a un públic molt divers.

A més a més, si alguna cosa ens ha demostrat la crisi sanitària que s'està patint arreu del món i que ens afecta a tothom com a societat, és que la cultura no només és segura, sinó que a més pot servir com un element de distensió davant les situacions d'angoixa que la gent pateix. Tanmateix, es constata que la cultura també és motor econòmic, doncs és un dels





sectors que més es resenteix d'aquesta crisi sanitària que esdevé en molts casos una situació d'emergència econòmica i social per a molts sectors de la societat.

Com sempre hem dit des del Grup Municipal Socialista des del moment que es declarà la pandèmia de la COVID-19, hem d'aprendre de la situació a la que ens enfrontem i aprofitar per fer d'Olesa de Montserrat un municipi exemple de la cultura i la indústria cultural.

Necessitem, doncs, a més de la posada al dia del Pla d'Acció Cultural, un nou enfocament global envers la cultura que incorpori una proposta per a les indústries culturals. Olesa de Montserrat té una oportunitat immillorable per esdevenir un municipi modèlic en aquest sentit. Tenim el talent, tenim els espais, tenim la massa social, i tenim la oportunitat; només ens cal la iniciativa pública per liderar tot aquest projecte

Així doncs, el Grup Municipal Socialista proposa al Ple Municipal els següents

#### **ACORD:**

**PRIMER.-** Demanar a la Diputació de Barcelona assessoria per a realitzar una modificació de l'actual Pla d'Acció Cultural, que incorpori sessions de participació amb les entitats culturals, les AAVV, les forces polítiques i sindicals, i aquelles altres entitats que es considerin convenients per dibuixar el futur de la cultura i la indústria cultural d'Olesa de Montserrat dels propers anys.

**SEGON.-** Estudiar, tant en el marc del nou Pla d'Acció Cultural, com en un sentit immediat mentre aquest no es desenvolupi, noves formes de difusió i impuls de les activitats culturals públiques i privades més rellevants del nostre municipi, com poden ser les de donar una difusió més ampla a través de mitjans de comunicació d'àmbit nacional, per exemple, a la Festa dels Miquelets, convidar als nous ciutadans del municipi a visionar La Passió, o acordar un nou model de Festa Major amb les entitats del municipi, entre d'altres.

**TERCER.-** Sol·licitar a diferents organismes de l'àmbit de la cultura, les indústries culturals, les arts escèniques, etc, com poden ser l'Institut Català de les Empreses Culturals, i a la secció Històrico-Arqueològica de l'Institut d'Estudis Catalans, entre d'altres, assessorament tècnic amb l'objectiu d'estudiar com es pot materialitzar totes les propostes que es puguin desenvolupar, així com aquelles que la pròpia institució pugui proposar.

**QUART.-** Traslladar aquesta moció a les AAVV, a les entitats culturals del municipi, al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, al Consell Comarcal del Baix Llobregat i a la Diputació de Barcelona."

**Sotmesa la proposta a votació és aprovada per:**

**16 Vots a Favor:**

Miquel Riera Rey, Lourdes Vallès Reguant, Jordi Martínez Vallmitjana, Xavier Rota i Boada, Ada Agut i Domènech, Jordi López Guevara, Didac Solà Sánchez, Ivan Carreira Picamal, Fernando Darío Vicente Benetti, Maria Pujol Fernández, Carlos Fernández Ruiz, Maria Lourdes Garcia Vila, Marola Cantarell i Mora, Jordi Parent i Beltran, Mireia Monfort i Sòria, Domènec Paloma Sancho

**3 Vots en Contra:**

José María Paniello Limiñana, Olga Vanesa Carrasco Rodríguez, Carlos Navia Baldomá,

**2 Abstencions:**

Marc Serradó Mestres, Miquel Barreres Català,

Votació: Majoria Simple.

**1.10.- Urgències****II - CONTROL DE GOVERN****Punt 2.1 Donar compte de l'informe de morositat referit al 1r trimestre 2021. Exp. 2021/1821**

“Que la Comissió Informativa d'Economia i Serveis Centrals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 19 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

**La Comissió es dona per assabentada****“Exp. 2021/1821****Assumpte: Informe de morositat referent al primer trimestre de 2021**

Vist l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials:

*“Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini”.*

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:

*“Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el Ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats”.*



Atès que l'article 5.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, determina que: "La intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat ha d'incorporar a l'informe trimestral al Ple que regula l'article anterior una relació de les factures o els documents justificatius respecte als quals hagin transcorregut més de tres mesos de reconeixement de l'obligació o l'òrgan gestor n'hagi justificat l'absència de tramitació. El Ple, en el termini de 15 dies comptats des del dia de la reunió en la qual tingui coneixement d'aquesta informació, ha de publicar un informe agregat de la relació de factures i documents que se li hagin presentat agrupant-los segons l'estat de tramitació".

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera es basa en el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques considerant-se clau per a la rendició de comptes i el control de la gestió pública, així com a generació de confiança en el correcte funcionament del sector públic.

Es tracta d'augmentar la transparència concretant les obligacions legals d'informació de les Administracions territorials i millorar la qualitat de la informació en coordinar-la, fer-la comparable i més fiable.

A aquesta aposta per millorar la quantitat i qualitat d'informació disponible cal afegir la potenciació de la publicitat activa d'una informació més completa, centralitzada, homogènia i de fàcil accés que contribueix a la rendició de comptes i a un millor control de la gestió pública.

L'interès per enfortir el principi de transparència no respon només a donar compliment a una obligació prevista en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, sinó també a millorar la credibilitat i confiança en l'economia espanyola que compta amb unes Administracions Públiques transparents i fiables.

A aquest efecte, aquesta Ordre ve a establir les especificacions del contingut de la informació que ha de ser remesa, així com la freqüència i la forma de subministrament per complir així amb eficàcia amb la instrumentació del principi de transparència.

D'acord amb l'article article 16 apartat 7) de la citada Ordre referent a les obligacions trimestrals de subministrament d'informació dels ens locals, abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any es remetrà la següent informació:

*"L'informe trimestral, regulat a l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en els operacions comercials".*

Vist l'informe de remissió de la Tresoreria municipal, la informació que es presenta al Ple relativa al primer trimestre de 2021 és la següent:

#### **DONAR COMPTE:**

**PRIMER.-** Deixar constància de la informació del primer trimestre de 2021 que es relaciona a continuació:



- Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre, d'acord amb l'annex número 1.
- Pagaments efectuats en el trimestre d'acord amb l'annex número 2.
- Informació relativa als interessos de demora satisfets d'acord amb la informació que s'adjunta a l'expedient.

Indicador del període mig de pagament (RD 635/2014, modificat pel Reial Decret 1010/2017, de 22 de desembre), d'acord amb l'annex 3.

**SEGON.** Deixar constància de la remissió de la informació a través de l'accés a les aplicacions de captura de dades de Corporacions Locals del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.”

**El Ple es dona per assabentat.**

#### **Punt 2.2 Donar compte de l'Estat d'Execució del Pressupost, 1er. trimestre 2021. Exp. 2021/2229**

“Que la Comissió Informativa d'Economia i Serveis Centrals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 19 de maig de 2021, va emetre dictamen que es transcriu a continuació per:

#### **La Comissió es dona per assabentada**

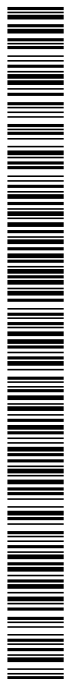
#### **“Assumpte: Estat d'execució del pressupost del 1er. trimestre de 2021 Exp. 2021/2229**

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 30 de novembre de 2020 va aprovar inicialment el pressupost de l'exercici 2021, el qual va quedar aprovat definitivament el 28 de desembre de 2020.

L'article 61è. Informació de l'estat d'execució del pressupost de les esmentades bases assenyalava que:

*“Dins dels 5 primers dies del mes posterior al següent al venciment de cada trimestre natural, la Intervenció, formularà l'estat d'execució del pressupost. L'esmentat estat d'execució s'eleva al Ple, pel seu coneixement i efectes”.*

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera es basa en el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques considerant-se clau per a la rendició de comptes i el control de la gestió pública, així com a generació de confiança en el correcte funcionament del sector públic.





Es tracta d'augmentar la transparència concretant les obligacions legals d'informació de les Administracions territorials i millorar la qualitat de la informació en coordinar-la, fer-la comparable i més fiable.

A aquesta aposta per millorar la quantitat i qualitat d'informació disponible cal afegir la potenciació de la publicitat activa d'una informació més completa, centralitzada, homogènia i de fàcil accés que contribueix a la rendició de comptes i a un millor control de la gestió pública.

L'interès per enfortir el principi de transparència no respon només a donar compliment a una obligació prevista en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, sinó també a millorar la credibilitat i confiança en l'economia espanyola que compta amb unes Administracions Públiques transparents i fiables.

A aquest efecte, aquesta Ordre ve a establir les especificacions del contingut de la informació que ha de ser remesa, així com la freqüència i la forma de subministrament per complir així amb eficàcia amb la instrumentació del principi de transparència.

D'acord amb l'article article 16 de la citada Ordre referent a les obligacions trimestrals de subministrament d'informació dels ens locals, abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any es remetrà la següent informació:

*“Un resum de l'estat d'execució del pressupost acumulat a final de cada trimestre, dels ingressos i despeses del pressupost, i dels seus estats complementaris, amb indicació dels drets recaptats de l'exercici corrent i dels exercicis tancats i les desviacions respecte a les previsions.*

*Els estats d'execució, per al mateix període, dels ingressos i despeses, per a les entitats subjectes al Pla General de Comptabilitat d'empreses o a les seves adaptacions sectorials.”*

Vist l'escrit de remissió de la Intervenció i de conformitat amb l'ordre HAP/1105/2012, d'1 d'octubre per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament de la informació prevista a la llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i en compliment de l'article 207 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

En virtut de tot això, la Regidoria d'Economia i Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

#### **DONAR COMPTE:**

**PRIMER.** Deixar constància de la informació del primer trimestre de 2021, enviada al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, que es relaciona a continuació:

- 1) Resum classificació econòmica.
- 2) Desglossament ingressos corrents.
- 3) Desglossament ingressos de capital i financers.
- 4) Desglossament despesa corrent.
- 5) Desglossament d'operacions de capital i financeres.



- 6) Romanent de Tresoreria.
- 7) Calendari i pressupost de Tresoreria.
- 8) Dotació de plantilles i retribucions.
- 9) Deute viu i venciment mensual previst proper trimestre.
- 10) Perfil de venciment de deute en els propers 10 anys.
- 11) Beneficis fiscals i el seu impacte a la recaptació.
- 12) Ajustos SEC.
- 13) Dades generals de l'informe d'avaluació.
- 14) Informe avaluació rtat. estabilitat i valoració comp. regla despesa.
- 15) Informe del nivell de deute viu final període.
- 16) Interessos i rendiments meritats al trimestre (despesa).
- 17) Fluxos interns.
- 18) Moviments compte creditors per operacions meritades.
- 19) Creditors per devolucions d'ingressos.
- 20) Interessos i rendiments meritats.

**SEGON.** Deixar constància de la remissió de la informació a través de l'accés a les aplicacions de captura de dades de Corporacions Locals del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.”

**El Ple es dona per assabentat.**

### **2.3.- Donar compte de la relació de Decrets mes d'abril de 2021**

**El Ple es dona per assabentat.**

### **2.4.- Precs i preguntes**

Aquesta acta està complementada pel document de CD Acta adjunt, que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió.

Codi Segur de Verificació: 8ea3008a-d285-41a0-9e67-6288b3dfa48b  
Origen: Administració  
Identificador documento original: ES\_L01081477\_2021\_1608062  
Data d'impressió: 06/07/2021 18:18:13  
Pàgina 31 de 31

**SIGNATURES**  
1.- Vicenç Tur Martí (SIG) (Secretari), 06/07/2021 16:41  
2.- Miquel Riera Rey (TCAT) (Alcalde), 06/07/2021 17:34



I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dóna per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 23:25 hores de la nit.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT  
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrónica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://www.olesademontserrat.cat/seu-electronica.htm>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.