

**ACTA NÚM. 11. SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L' AJUNTAMENT PLE EL DIA
19 DE DESEMBRE DE 2013**

Al Saló de sessions de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les vuit del vespre del dia 19 de desembre de 2013, es reuneixen en primera convocatòria els senyors relacionats a continuació, excusant la seva assistència el també relacionat, i es constitueix l' Ajuntament Ple, per fer la sessió ordinària convocada i tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia.

ASSISTENTS

Alcalde-President

Il·lm. Sr. Salvador Prat i Asensio

Vocals

Sr. Joan Segado Cano

Il·lm. Sr. Pere Planas Duran

Sra. Pilar Puimedon Monclús

Sra. Georgina Muñoz Gil

Sr. Jordi Martínez Vallmitjana

Sr. Francisco José Rosa Gutiérrez

Sr. Pere Oleart Comellas

Sra. Montserrat Esparbe Parent

Sra. Mercè Jou Torras

Sr. Domènec Paloma Sancho

Sra. M.Teresa Escamilla López

Sr. David Pérez i Castells

Il·lm. Sr. Jaume Monné i Dueñas

Sra. Rosina López Vigil

Sr. Juan Miguel Flores Martínez

Sr. Jordi Manfredi López

Sr. José Francisco Ramírez Carpintero

Sr. Jordi Cornellas Illa

Sra. Mireia Monfort Sòria

Interventora

Sra. Betlem Trell Plaza

Secretària accidental

Sra. Mercè Roquer i Compte

Excusa assistència

Sr. Francisco Javier Fernández Giménez

Les deliberacions de la sessió present són gravades en suport sonor del disc compacte amb el codi 233 173 FA 183. Per a tenir-ne accés o una còpia, se'n pot fer petició a l'oficina d'atenció al ciutadà de l'Ajuntament.

Acord núm. 1. Donar compte Resolucions Alcaldia.

Es dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia dictades des del dia 11 de novembre al dia 3 de desembre de 2013.

El Ple es dóna per assabentat.

A proposta de l'Alcalde-President i en virtut de l'art. 25a) del ROM, es varia l'ordre del dia passant l'**Acord núm. 14.1. Proposta credencial del regidor Sr. David Pérez i Castells,** a tractar-se com a punt número 2.

Ratificació per a la inclusió de l'ordre del dia

APROVAT PER UNANIMITAT DELS DISSET (17) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

Els senyors/es Planas, Martínez i Puimedon s'incorporen a la sessió.

Acord núm. 2. Proposta credencial del regidor Sr. David Pérez i Castells.

ALCALDIA
RSN_13/ 69

Proposta de l'Alcaldia

CREDENCIAL DE REGIDOR

EI SR. CARLOS GRANADOS PÉREZ, President de la Junta Electoral Central, expedeixo la present CREDENCIAL, en la qual s'expressa que ha estat designat com a REGIDOR de l'Ajuntament d'OLESA DE MONTSERRAT (BARCELONA)

SR. DAVID PÉREZ I CASTELLS

perquè estava inclòs en la llista de candidats presentada per CONVERGÈNCIA I UNIÓ a les eleccions locals del 22 de maig de 2011, en substitució, per renúncia, del Sr. Joan Sanahuja i Escribà, i prèvia renúncia anticipada del sr. Josep Arèvalo i Vilà i de la sra. Sílvia Ruíz i Rodríguez.

Als efectes de la seva presentació davant l'Ajuntament d'OLESA DE MONTSERRAT, expedeixo aquesta credencial a Madrid, l'11 de desembre de 2013.

El Ple es dóna per assabentat.

Acord núm. 3. Moció modificada conjunta dels grups municipals del Bloc Olesà, Partit Socialista de Catalunya, Partit Popular, Entesa dels Olesans i Esquerra Republicana de Catalunya, per garantir els ajuts de beques menjador a la comarca del Baix Llobregat.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 09 de desembre de 2013, pels vots a favor del/s els/les senyor/es Puimedon (9), López (3), Fernández (1) i Cornellas (1) cap vot en contra i les abstencions del/s els/les senyor/es Escamilla (4), Ramírez (2) i Monfort (1) s'acorda informar favorablement la Proposta modificada de les Regidories d'Ensenyament i Benestar Social que es transcriu a continuació:

EDUCACIÓ
MCM_13/ 13

Proposta de les regidores d'Ensenyament i Benestar Social

Exp. 1669/2013

ANTECEDENTS

1. Atès que abans de l'inici de cada curs escolar es produeix la convocatòria pública per a l'atorgament dels ajuts individuals de menjador per raons socioeconòmiques, derivada de la valoració de les condicions socials, econòmiques, geogràfiques i familiars dels sol·licitants, d'acord amb les normatives aprovades i consensuades amb els ajuntaments, i que correspon al Consell Comarcal el seu atorgament, finançant un 50% del cost del dinar.
- 2- Atès que els regidors i regidores d'Educació i Serveis Socials de la nostra comarca ja van manifestar en una carta a la Consellera d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya la seva preocupació per la situació de la insuficiència de beques menjador, en un moment d'especial dificultat com l'actual, on cal que les administracions garanteixin allò que és bàsic, en aquest cas la prestació del servei escolar de menjador, una alimentació adequada i saludable a la població més vulnerable que són els infants i joves.
- 3- Atès que les diferents administracions compartim la responsabilitat de vetllar pel benestar de la infància i l'adolescència arreu de Catalunya i que la col·laboració de tots els agents implicats és fonamental per garantir el benestar actual de l'alumnat, amb la finalitat de prevenir situacions d'exclusió social en el futur i de garantir la cohesió al nostre territori.
- 4- Atès que la partida pressupostària va quedar congelada en 3.014.797 €, dels del curs 2010-2011, entre que la crisi econòmica persisteix, i que les sol·licituds de beques menjador del curs 2013-2014 s'han incrementat en aproximadament un 20% més que el curs escolar anterior, arribant a 8.989, 1.492 més que en el curs 2012-2013, de les quals tan sols 800 superaven la renda anual per càpita igual o inferior a 5.976 € (75% de l'IRSC) l'exigida a la normativa per a la concessió dels ajuts de menjador escolar, quan ja l'any passat més de 2.000 sol·licituds es van quedar sense atendre per manca de partida pressupostària.

5- Atès que la partida assignada per la Generalitat de Catalunya 2013-2014 és de 3.014.791,93 € només es podran atorgar com a màxim unes 5.400 beques al llarg del curs. Per tant quedaran sense cobrir 3.856 sol·licituds.

6- D'aquestes 3.856 sol·licituds sense cobrir, gairebé 1.500 corresponen a famílies amb molta necessitat econòmica que presenten una mitjana de renda per càpita de 2.620 €, el que significa que per persona disposen de 218.34 € al mes (sense descomptar les despeses de lloguer o hipoteca). El cost total que es requereix, per tal de becar al 50% o fins al 75% els casos d'educació especial, és de 803.117,00€.

7- Atès que la nota de tall aquest any ha pujat un punt, deixant fora a moltes famílies que fins ara ho rebien. Sent la demanda més alta registrada en els darrers 3 anys, com a signe d'alarma i de la delicada situació socioeconòmica que estan patint aquestes famílies, i un reflex que els municipis del Baix Llobregat estant patint un greuge comparatiu amb la resta de territoris de Catalunya pel que fa al barems d'atorgament de beques menjador.

8- Atès que l'Escola és també un espai importantíssim i cabdal per contribuir en l'equitat , i és un element integrador per equilibrar les desigualtats socials, lluitar contra l'absentisme i el fracàs escolar. I això, implica que tenir garantit l'espai de menjador per les famílies més vulnerables significa també lluitar contra l'exclusió social.

9- Atès que des del Consell Comarcal del Baix Llobregat es reivindica que no hi pot haver cap nen/a amb dèficits alimentaris,

Per tot això, les regidores de Benestar Social i Ensenyament, proposen al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER. EXIGIR a la Generalitat de Catalunya i a l'Estat que cerquin solucions per fer front a la demanda de beques menjador escolar a la comarca, reiterant la nostra disposició a col·laborar en aquest procés.

SEGON. INSTAR al Departament de Benestar Social i Família i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya a garantir l'increment de partida que resulti necessari, el suport econòmic i de recursos per a solucionar aquesta problemàtica d'urgència social. El pressupost que es requereix de manera urgent per atendre gairebé 1.500 famílies amb fragilitat social i que no disposen de beca menjador, és de 803.117,00 €

TERCER. INSTAR al Govern de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya a tornar a considerar la supressió o disminució de l'IVA que carrega les activitats de monitoratge dels menjadors escolars, així com de les activitats extraescolars.

QUART. EXIGIR al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya el pagament immediat de tot el deute corresponent a les beques menjador ja atorgades pels alumnes d'ensenyaments universals i obligatoris.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta moció a les Conselleries de Benestar i Família i d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, a la Federació d'Associacions de Mares i Pares d'alumnes de Catalunya (FAPAC) a la Junta de Directors de centres escolars del Baix Llobregat.

SISÈ. NOTIFICAR aquesta moció als ajuntaments de la comarca i al Consell Escolar Municipal d'Olesa de Montserrat i al Departament de Benestar social de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

Votació.

APROVAT per SETZE (16) vots a favor dels senyors/es Prat, Segado, Planas, Puimedon, Muñoz, Martínez, Rosa, Oleart, Esparbé, Monné, López, Flores, Manfredi, Ramírez, Cornellas i Monfort, Cap (0) vot en contra, i QUATRE (4) abstencions dels senyors/es Jou, Paloma, Escamilla i Pérez.

Acord núm. 4. Moció del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya de suport a la querella contra l'Estat espanyol per crims contra la humanitat per l'afusellament del President de la Generalitat Lluís Companys i Jover i 47 representants polítics catalans més.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 09 de desembre de 2013, pels vots a favor del/s els/les senyor/es López (3) i Monfort (1) el vot en contra del senyor Ramírez (2) i les abstencions del/s els/les senyor/es Puimedon (9), Escamilla (4), Fernández (1) i Cornellas (1) s'acorda informar favorablement la Moció que es transcriu a continuació:

ALCALDIA
RSN_13/ 57

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA DE SUPORT A LA QUERELLA CONTRA L'ESTAT ESPANYOL PER CRIMS CONTRA LA HUMANITAT PER L'AFUSELLAMENT DEL PRESIDENT DE LA GENERALITAT LLUÍS COMPANYS I JOVER I 47 REPRESENTANTS POLÍTICS CATALANS MÉS.

El passat 15 d'octubre, va fer 73 anys que el president de la Generalitat Lluís Companys va ser afusellat per la dictadura franquista després de ser condemnat en un consell de guerra sumaríssim sense garanties processals i il·legal. Lluís Comanys és l'únic president europeu escollit democràticament que va ser afusellat pel feixisme.

El president Companys havia estat detingut l'agost de 1940 per forces policials del govern de l'Alemanya nazi a instàncies de autoritats espanyoles i amb col·laboració de membres de l'ambaixada espanyola a França.

Cap govern espanyol d'ençà de la transició al regim constitucional espanyol actual ha anul·lat les penes a les víctimes de la repressió franquista, per la qual cosa Lluís Companys i totes les persones afusellades (unes 192.000) i empresonades pel regim feixista del general Franco continuen essent considerades culpables per la justícia espanyola.

L'Estat espanyol, doncs, continua perpetuant un model únic al món democràtic d'impunitat dels crims del feixisme, emparat en la llei d'Amnistia de l'any 1977, que deixava sense cap mena de càstig els delictes de rebel·lió, sedició, denegació d'auxili i "els comesos pels funcionaris i agents de l'ordre públic contra l'exercici dels drets de les persones".

A pesar de la sol·licitud de derogació feta per part de l'Alt Comissionat de les Nacions Unides per als Drets Humans i d'entitats del prestigi de Human Rights Watch o Amnistia Internacional per haver incomplert la normativa internacional sobre drets humans, la Llei d'Amnistia continua vigent i emparant la impunitat dels crims de la dictadura franquista.

Tancades les portes de la justícia espanyola, la justícia argentina ha assumit des de fa uns mesos la investigació dels crims del franquisme arran de la denúncia de diverses víctimes. Amb l'obertura de la via de la justícia universal, el diputat Joan Tardà va presentar el passat 15 d'octubre, al jutjat federal número 1 de Buenos Aires, a càrrec de la jutgessa sra. Maria Servini, una querella criminal contra l'Estat espanyol per crims contra la humanitat per l'afusellament del president Lluís Companys, 45 alcaldes catalans i dos diputats del Parlament de Catalunya, una querella que ja ha esta admesa a tràmit per la jutgessa argentina.

Entre els alcaldes catalans assassinats, que es reflecteixen en el contingut de la querella, voldríem fer un reconeixement especial al sr. Fèlix Figueras i Aragay, primer alcalde d'Olesa de Montserrat durant la segona república, del 1931 al 1936, i que fou assassinat el 19 de febrer de 1939 al cementiri d'Abrera, juntament amb tretze persones més.

Per tots els motius exposats anteriorment, el grup municipal d'Esquerra Republicana proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Manifestar el suport de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la querella presentada i admesa a tràmit, pel Jutjat Central núm. 1 de Buenos Aires contra l'Estat espanyol per crims contra la humanitat per l'afusellament del president de la Generalitat Lluís Companys, 45 alcaldes catalans i 2 diputats del Parlament de Catalunya.

SEGON.- Reclamar a l'Estat espanyol l'anul·lació de tots els judicis sumaríssims duts a terme durant el període de la dictadura per restituir la dignitat de les víctimes del franquisme.

TERCER.- Enviar una còpia d'aquest acord a la família Figueras, al Jutjat Central núm. 1 de Buenos Aires i al Ministeri de Justícia del Govern d'Espanya.

A proposta de la ponent d'Esquerra Republicana de Catalunya, sra. Monfort, i en virtut de l'art. 21.2 del ROM, es deixa el present assumpte sobre la taula per a un millor estudi.

Acord núm. 5. Proposta aprovació del Pla bàsic de protecció civil d'Olesa de Montserrat

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 18 de novembre de 2013, pels vots a favor del/s els/les senyor/es Muñoz (9), Fernández (1) i Cornellas (1) cap vot en contra i les abstencions del/s els/les senyor/es Escamilla (4), López (3), Ramírez (2) i Monfort (1) s'acorda informar favorablement la Proposta del Regidor de Seguretat Ciutadana que es transcriu a continuació:

SEGURETAT CIUTADANA
VPS_13/163

Proposta del Regidor de Seguretat Ciutadana

Atès que la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya defineix els procediments i obligacions dels ajuntaments envers la protecció civil, establint en el seu article 17.2 que “els municipis amb una població superior als vint mil habitants (...) han d'elaborar i aprovar plans bàsics d'emergència municipal que garanteixin la coordinació i l'aplicació correctes en llur territori del Pla de protecció civil de Catalunya. Els plans bàsics d'emergència municipal són aprovats pels plens de les corporacions municipals respectives (...).

Vist el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals, en especial l'annex II que concreta l'estructura i el contingut mínim dels plans.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 23 de setembre de 2013, així com la proposta de Pla Bàsic de Protecció Civil d'Olesa de Montserrat (en les seves versions pública i privada) que figuren com a documentació annexa.

Vist l'establert a l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, concordant amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, on s'estableix el procediment per l'aprovació de les ordenances i reglaments municipals.

Per tot l'exposat, el regidor de Seguretat Ciutadana proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar el Pla Bàsic de Protecció Civil d'Olesa de Montserrat en aplicació de l'establert a l'article 17.2 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, i al Decret 210/1999, de 27 de juliol.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública per un període de 30 dies per tal que els interessats puguin presentar reclamacions i suggeriments, amb l'avertiment que en cas de no presentar-se cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER.- Iniciar els tràmits adients per procedir a la seva homologació, per part de la Generalitat de Catalunya, un cop que la seva aprovació esdevingui com a definitiva.

QUART.- Notificar aquests acords a la Direcció General de Protecció Civil del Departament

d'Interior de la Generalitat de Catalunya, a les regidories de Seguretat Ciutadana, Urbanisme i Medi Ambient i als Caps d'Àrea de Governació i Serveis Territorials.

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS VINT (20) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

A proposta de l'Alcalde-President i en virtut de l'art. 25a) del ROM, es varia l'ordre del dia passant l'**Acord núm. 13.1. Aprovació provisional pla d'actuació municipal per a incendis forestals (PAM INFOCAT)** i l'**Acord núm. 13.2. Aprovació provisional pla d'actuació municipal per a inundacions (PAM INUNCAT)**, a tractar-se com a punts números 6.1 i 6.2, respectivament.

Acord núm. 6. Propostes aprovació plans d'actuació municipals

Acord núm. 6.1. Aprovació provisional pla d'actuació municipal per a incendis forestals (PAM INFOCAT)

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME I SOSTENIBILITAT

La Comissió Informativa d'Urbanisme i Sostenibilitat en sessió ordinària del dia 11 de desembre d'enguany, va informar favorablement amb els vots a favor dels Srs. Planas (9) i Ramírez (2), cap (0) en contra i les abstencions dels Srs. Paloma (4), Monné (3), Jiménez (1), Cornellas (1) i la Sra. Monfort (1), la següent proposta del Regidor de Seguretat Ciutadana.

SEGURETAT CIUTADANA
VPS_13/183

Atès que la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya defineix els procediments i obligacions dels ajuntaments envers la protecció civil, definint en el seu article 18 les característiques dels plans especials, per mitjà del quals es contempen, en els àmbits territorials que ho requereixin, les emergències produïdes pels riscos d'inundacions, sísmics, químics, de transport de mercaderies perilloses, d'incendis forestals i volcànics, entre d'altres que es puguin determinar pel Govern.

Atès que l'esmentat article estableix en el seu punt 4 que "les corporacions municipals en el territori de les quals s'apliquen els plans especials són obligades a incorporar en llurs plans d'actuació municipal les previsions derivades del pla especial en allò que els afecti, (...). Els plans d'actuació municipal s'han d'aprovar i homologar pel mateix procediment que els plans bàsics d'emergència municipal."

Atès que el territori del municipi d'Olesa de Montserrat es troba afectat pel pla especial per a incendis forestals (INFOCAT).

Vist el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals, on es concreta l'estructura i el contingut mínim dels plans.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 23 de setembre de 2013, així com la proposta de Pla d'Actuació Municipal per a Incendis Forestals (PAM INFOCAT) d'Olesa de Montserrat (en les seves versions pública i privada) que figuren com a documentació annexa.

Vist l'establert a l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, concordant amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, on s'estableix el procediment per l'aprovació de les ordenances i reglaments municipals.

Per tot l'exposat, el regidor de Seguretat Ciutadana proposa al Ple l'adopció dels acords següents;

PRIMER.- Aprovar el Pla d'Actuació Municipal per a Incendis Forestals (PAM INFOCAT) d'Olesa de Montserrat en aplicació de l'establert a l'article 18 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, i al Decret 210/1999, de 27 de juliol.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública per un període de 30 dies per tal que els interessats puguin presentar reclamacions i suggeriments, amb l'avertiment que en cas de no presentar-se cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER.- Iniciar els tràmits adients per procedir a la seva homologació per part de la Generalitat de Catalunya un cop que la seva aprovació esdevingui com a definitiva.

QUART.- Notificar aquests acords a la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, a les regidories de Seguretat Ciutadana, Urbanisme i Medi Ambient i als Caps d'Àrea de Governació i Serveis Territorials

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS VINT (20) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

Acord núm. 6.2. Aprovació provisional pla d'actuació municipal per a inundacions (PAM INUNCAT)

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME I SOSTENIBILITAT

La Comissió Informativa d'Urbanisme i Sostenibilitat en sessió ordinària del dia 11 de desembre d'enguany, va informar favorablement amb els vots a favor dels Srs. Planas (9) i Ramírez (2), cap (0) en contra i les abstencions dels Srs. Paloma (4), Monné (3), Jiménez (1), Cornellàs (1) i la Sra. Monfort (1), la següent proposta del Regidor de Seguretat

Ciudadana.

SEGURETAT CIUTADANA
VPS_13/ 182

Atès que la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya defineix els procediments i obligacions dels ajuntaments envers la protecció civil, definint en el seu article 18 les característiques dels plans especials, per mitjà del quals es contemplen, en els àmbits territorials que ho requereixin, les emergències produïdes pels riscos d'inundacions, sísmics, químics, de transport de mercaderies perilloses, d'incendis forestals i volcànics, entre d'altres que es puguin determinar pel Govern.

Atès que l'esmentat article estableix en el seu punt 4 que "les corporacions municipals en el territori de les quals s'apliquen els plans especials són obligades a incorporar en llurs plans d'actuació municipal les previsions derivades del pla especial en allò que els afecti, (...). Els plans d'actuació municipal s'han d'aprovar i homologar pel mateix procediment que els plans bàsics d'emergència municipal."

Atès que el territori del municipi d'Olesa de Montserrat es troba afectat pel pla especial per a inundacions (INUNCAT).

Vist el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals, on es concreta l'estructura i el contingut mínim dels plans.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 24 de setembre de 2013, així com la proposta de Pla d'Actuació Municipal per a Inundacions (PAM INUNCAT) d'Olesa de Montserrat (en les seves versions pública i privada) que figuren com a documentació annexa.

Vist l'establert a l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, concordant amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, on s'estableix el procediment per l'aprovació de les ordenances i reglaments municipals.

Per tot l'exposat, el regidor de Seguretat Ciutadana proposa al Ple l'adopció dels acords següents;

PRIMER.- Aprovar el Pla d'Actuació Municipal per a Inundacions (PAM INUNCAT) d'Olesa de Montserrat en aplicació de l'establert a l'article 18 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, i al Decret 210/1999, de 27 de juliol.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública per un període de 30 dies per tal que els interessats puguin presentar reclamacions i suggeriments, amb l'avertiment que en cas de no presentar-se cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER.- Iniciar els tràmits adients per procedir a la seva homologació per part de la Generalitat de Catalunya un cop que la seva aprovació esdevingui com a definitiva.

QUART.- Notificar aquests acords a la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, a les regidories de Seguretat Ciutadana,

Urbanisme i Medi Ambient i als Caps d'Àrea de Governació i Serveis Territorials

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS VINT (20) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

Acord núm. 7. Proposta aprovació expedient de contractació i plecs contracte de serveis de neteja dels edificis municipals.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 18 de novembre de 2013, pel vot a favor del la senyora Muñoz (9) cap vot en contra i les abstencions del/s els/les senyor/es Escamilla (4), López (3), Ramírez (2), Fernández (1), Cornellas (1) i Monfort (1) s'acorda informar favorablement la Proposta del Regidor de Manteniment d'Espais Públics i Medi Natural que es transcriu a continuació:

MEDI AMBIENT
LTL_13/ 44

Proposta del Regidor de Manteniment d'Espais Públics i Medi Natural

Exp.578/13 Ctc.98-13. Atès que l'Ajuntament necessita per al seu bon funcionament contractar el servei de neteja, tant en el interior com a l'exterior dels edificis i dependències municipals.

Atès que per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment OBERT, d'acord amb allò que estableixen els articles 157 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

Atès que s'han redactat els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que juntament amb el plec general, aprovat per Ple, ha de regir l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

Atès que a l'aplicació pressupostària 43 9209 22700 del pressupost municipal 2013 hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

Vist allò que disposen els articles 110, 115, 169 i concordants del TRLCSP.

Per tot això, aquesta Regidoria proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació del **SERVEI DE LA NETEJA DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS**, amb un pressupost ANUAL de SET CENTS DEU MIL DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (710.261,59€) més CENT QUARANTA-NOU MIL CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (149.154,93€) corresponents al 21% d'IVA, per un període de

DOS (2) anys.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que juntament amb el Plec de Clàusules generals aprovat pel Ple, ha de regir l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

TERCER. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

QUART. Aprovar l'autorització de la despesa (A) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43 9209 22700 del pressupost municipal 2013 per un import de SETANTA-UN MIL SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (71.618,04) corresponent a la despesa del mes de desembre de 2013.

CINQUÈ. Aprovar l'autorització de la despesa (A) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43 9209 22700 segons el detall següent:

<u>Any</u>	<u>Import</u>
2014 (gener a desembre)	859.416,52€
2015 (gener a novembre)	787.798,48€

SISÈ. Obrir el procediment de licitació, mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació al BOP i al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

SETÈ. Notificar aquest acord a la UA Manteniment d'Espais Públics, a l'enginyer, a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals.

Votació.

APROVAT per DEU (10) vots a favor dels senyors/es Prat, Segado, Planas, Puimedon, Muñoz, Martínez, Rosa, Oleart, Esparbé i Cornellas, SIS (6) vots en contra dels senyors/es Jou, Paloma, Escamilla, Pérez, Manfredi i Ramírez, i QUATRE (4) abstencions dels senyors/es Monné, López, Flores i Monfort.

La sra. Jou s'absenta de la sessió.

Acord núm. 8. Proposta aprovació modificació relació de llocs de treball del personal de la Corporació.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 18 de novembre de 2013, pel vot a favor del la senyora Muñoz (9) cap vot en contra i les abstencions del/s els/les senyor/es

Escamilla (4), López (3), Ramírez (2), Fernández (1), Cornellas (1) i Monfort (1) s'acorda informar favorablement la Proposta de l'Alcaldia que es transcriu a continuació:

RÈGIM INTERN
TCR_13/ 86

Proposta de l'Alcaldia

Ra160-13

Exp. 1540/13

Ateses les necessitats de modificació de la relació de llocs de treball i de l'adequació de les fitxes descriptives del Manual d'organització, sobrevingudes en aquest exercici com a conseqüència de la reorganització de determinats serveis de la Corporació, que es concreta en la documentació annexa.

Vist que els articles 27 i 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya, disposen que la plantilla i la relació de llocs de treball es poden modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes actuacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna, determinant-ne els documents que s'han d'incorporar.

Vist el que disposen els articles 29 i següents del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, en relació amb l'article 74 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en referència a la confecció i tramitació de les relacions de llocs de treball.

Vist que de conformitat amb el que disposa l'article 37 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, s'ha dut a terme la corresponent negociació amb els òrgans de representació del personal funcionari i laboral.

Vist que d'acord amb l'article 32 i 54 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, correspon al Ple l'aprovació de la relació de llocs de treball i de les seves modificacions.

Atès que la modificació de la relació de llocs de treball proposada no suposa cap increment en la consignació global del Capítol I del Pressupost vigent, ja que la despesa de les modificacions es compensen per reduccions per modificacions i per disponibilitats existents.

Vist el que disposen l'article 66 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, en relació amb l'establert a l'article 73.2 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, en referència al caràcter orientatiu de les definicions incloses en les fitxes descriptives dels llocs de treball del Manual d'Organització.

Per tot l'exposat, i vista la memòria de modificació i l'informe de la Unitat de Gestió de Recursos Humans, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords;

PRIMER.- Modificar la relació de llocs de treball del personal de la Corporació, d'acord amb el detall que figura a la Memòria de modificació que figura en la documentació de

l'expedient.

SEGON.- Publicar l'esmentada modificació de la relació de llocs de treball en el tauler d'anuncis de la corporació, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per tal que es pugui presentar per part dels interessats les reclamacions que es considerin oportunes durant el termini de 15 dies hàbils, transcorreguts els quals, i de no haver-se'n presentat, es considerarà definitivament aprovada, sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Comunicar les modificacions de la relació de llocs de treball als òrgans competents de l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Adequar les fitxes descriptives de funcions dels llocs de treball d'acord al detall que figura en la documentació annexa, en el ben entès de que les mateixes tenen caràcter orientatius i podran ser modificades lliurement per la Corporació per tal d'ajustar-les als canvis que es vagin produint en els llocs de treball en funció dels serveis que s'hagin de prestar, d'acord amb els procediments establerts per la normativa vigent.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a la Intervenció Municipal, a la UGRH i a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa.

Votació.

APROVAT per DEU (10) vots a favor dels senyors/es Prat, Segado, Planas, Puimedon, Muñoz, Martínez, Rosa, Oleart, Esparbé i Cornellas, SIS (6) vots a favor dels senyors/es Paloma, Escamilla, Pérez, Manfredi, Ramírez i Monfort, i TRES (3) abstencions dels senyors/es Monné, López i Flores.

Essent les 00:00 hores s'acorda continuar la sessió.

El sr. Prat s'absenta de la sessió.

Acord núm. 9. Proposta ratificació inicial de l'acord de dissolució del Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS A LA PERSONA

La Comissió en sessió ordinària celebrada el dia 09 de desembre de 2013, pel vot a favor de la senyora Puimedon (9) cap vot en contra i les abstencions del/s els/les senyor/es Escamilla (4), López (3), Ramírez (2) i Monfort (1) s'acorda informar favorablement la Proposta del Regidor de Comunicació que es transcriu a continuació:

MITJANS DE COMUNICACIÓ
RSN_13/ 66

Proposta del Regidor de Comunicació

RATIFICACIÓ ACORD DE DISSOLUCIÓ DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ DIGITAL LOCAL PÚBLICA DEL BAIX LLOBREGAT NORD, AIXÍ COM LA DEROGACIÓ DELS SEUS ESTATUTS.

ANTECEDENTS:

1) Que l'ajuntament d'Olesa de Montserrat és membre del Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord, constituït el 19 d'octubre de 2010, juntament amb els ajuntaments de Martorell, Sant Andreu de la Barca, Esparreguera, Abrera, Sant Esteve Sesrovires, Collbató i Castellví de Rosanes

2) Que mitjançant Resolució de 26 d'octubre de 2010, de la Direcció General d'Administració Local, del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, es va inscriure el Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord en la secció de consorcis del Registre d'ens locals de Catalunya, atribuint-li el codi d'identificació 9834230008.

3) Que el Ple del Consorci en sessió extraordinària de data 4 d'octubre de 2013, va aprovar inicialment la dissolució del Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord, així com la derogació dels seus Estatuts.

En el ben entès que aquesta dissolució no suposa haver de procedir a la liquidació dels béns de dit Consorci per ésser aquests de propietat o en règim de lloguer de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires; i en quant a la tresoreria cal fer esment que els ingressos i despeses han estat assumits íntegrament per dit ajuntament a través del seu Pressupost Corporatiu, comportant que el Consorci no hagi hagut d'elaborar cap Pressupost, cap liquidació pressupostària, així com tampoc hagi hagut d'emetre cap tipus de facturació, atès que la resta dels ens consorciats no hem fet cap tipus d'aportació econòmica ni material. No essent necessari per tant l'aplicació de l'article 24 dels Estatuts del Consorci.

4) Que d'acord amb el que disposa l'article 324.2 i l'article 313 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la dissolució del consorci, amb l'acord previ del seu òrgan superior de govern, ha de ser ratificada per les administracions consorciades i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva creació.

5) Que la competència per a ratificar l'acord de dissolució correspon al Ple de l'ajuntament, d'acord amb l'article 324.2, i amb el quòrum previst a l'article 313.2 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, que preveu que l'acord de dissolució s'adoptarà amb el vot favorable de la majoria absoluta de membres de la Corporació.

En conseqüència de tot l'exposat, el Regidor de Comunicació proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ratificar inicialment l'acord de dissolució del Consorci per a la gestió de la televisió

digital local pública del Baix Llobregat Nord que inclou la derogació dels seus Estatuts, adoptat en sessió extraordinària del Ple del Consorci en data 4 d'octubre de 2013.

Segon.- Determinar que els presents acords s'emeten en el marc de l'afirmació de l'Ajuntament de Sant Esteve de Sesrovires que aquesta dissolució no suposa haver de procedir a la liquidació dels béns de dit Consorci per ésser aquests de propietat o en règim de lloguer de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires; i en quant a la tresoreria, aquesta ha estat íntegrament gestionada per dit Ajuntament a través del seu Pressupost Corporatiu, pel que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat no assumeix cap responsabilitat sobre la gestió realitzada ni cap despesa present ni futura en relació a la liquidació de béns i la extinció fins la total i efectiva dissolució del Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord.

Tercer.- Sotmetre l'expedient de ratificació de la dissolució del Consorci a informació pública pel termini de 30 dies hàbils mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), en el diari el PUNT AVUI i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a l'examen i presentació d'al·legacions, reclamacions i suggeriments.

Així com també donar publicitat del present acord juntament amb els Estatuts derogats del Consorci, a la pàgina web municipal de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, www.olesam.cat.

Quart.- Transcorregut el període d'informació pública de la ratificació acordada, sense haver-se presentat al·legacions, reclamacions ni suggeriments, s'entendrà que l'acord ha esdevingut definitiu i, per tant, produïda la ratificació efectiva, per part de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, de l'acord de dissolució.

Cinquè.- Publicar l'acord definitiu de la ratificació de la dissolució del Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord, juntament amb els seus Estatuts derogats, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), així com al tauler d'anuncis municipals i a la pàgina web municipal www.olesam.cat, per a general coneixement.

Sisè.- Facultar l'Alcalde-President, Salvador Prat i Asensio, per dictar les disposicions complementàries i oportunes per a la deguda efectivitat dels presents acords.

Setè.- Notificar el present acord al Consorci per a la gestió de la televisió digital local pública del Baix Llobregat Nord, per al seu coneixement i efectes oportuns i en especial perquè procedeixi a sol·licitar la baixa del Registre d'Entitats del Consorci un cop l'aprovació de la dissolució sigui efectiva, i remissió a aquesta Corporació d'una còpia de la resolució de la baixa quan aquesta es produeixi.

Vuitè.- Notificar el present acord als Ajuntaments de Martorell, Sant Andreu de la Barca, Esparreguera, Abrera, Sant Esteve Sesrovires, Collbató i Castellví de Rosanes, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS DIVUIT (18) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

El sr. Prat s'incorpora a la sessió.

Acord núm. 10. Modificació de l'OF 22. Taxa de cementiri municipal i de l'edifici de serveis funeraris

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I GOVERN

La Comissió en sessió extraordinària i urgent celebrada el 12 de desembre de 2013 ha acordat informar favorablement per 1 vot a favor del Sr. Martínez (9), 6 abstencions del Sr. Paloma (4), Sr. Monné (3), Sr. Manfredi (2), Sr. Fernández (1), Sr. Cornellas (1) i Sra. Monfort (1) i cap vot en contra (0), la proposta del regidor d'Hisenda que es transcriu a continuació:

HISENDA
MLA_13/107

Proposta del regidor d'Hisenda

Exp. 1501/13

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària del dia 24 d'octubre de 2013, va aprovar provisionalment modificacions d'ordenances fiscals reguladores de tributs municipals per a l'any 2014.

L'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la província ha estat al número de registre 022013026158, de 31 d'octubre de 2013, al diari El Punt, d'1 de novembre de 2013 i en el tauler d'anuncis durant els dies transcorreguts entre el 2 de novembre i el 7 de desembre de 2013.

Durant el període d'exposició pública de l'acord d'aprovació provisional, s'han presentat al·legacions pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, el dia 18 de novembre de 2013, amb registre d'entrada 10.672.

Per tot l'exposat, el regidor d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Desestimar l'al·legació presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya, pels motius exposats a l'annex de resolució de les al·legacions que s'acompanya a aquesta proposta.

SEGON. Aprovar definitivament per a l'exercici de 2014 i següents les modificacions, el

contingut de les quals s'adjunten a aquesta proposta com annex número 1, de l'ordenança fiscal número 22 reguladora de la taxa de cementiri municipal i de l'edifici de serveis funeraris.

TERCER. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius adoptats, així com el text de les modificacions.

QUART. Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, aprovats definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2, d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

CINQUÈ. Notificar aquests acords grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Votació.

APROVAT per TRETZE (13) vots a favor dels senyors/es Prat, Segado, Planas, Puimedon, Muñoz, Martínez, Rosa, Oleart, Esparbé, Paloma, Escamilla, Pérez i Cornellas, DOS (2) vots en contra dels senyors Manfredi i Ramírez, i QUATRE (4) abstencions dels senyors/es Monné, López, Flores i Monfort.

Acord núm. 11. Modificació de les ordenances fiscals per al 2014

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I GOVERN

La Comissió en sessió extraordinària i urgent celebrada el 12 de desembre de 2013 ha acordat informar favorablement per 2 vots a favor del Sr. Martínez (9) i Sr. Cornellas, 4 abstencions del Sr. Paloma (4), Sr. Monné (3), Sr. Fernández (1) i Sra. Monfort (1) i un vot en contra del Sr. Manfredi (1), la proposta del regidor d'Hisenda que es transcriu a continuació:

HISENDA
MLA_13/ 108

Proposta del regidor d'Hisenda Exp. 1255/13

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària del dia 24 d'octubre de 2013, va aprovar provisionalment modificacions d'ordenances fiscals reguladores de tributs municipals per a l'any 2014.

L'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la província ha estat al número de registre 022013026158, de 31 d'octubre de 2013, al diari El Punt, d'1 de novembre de 2013 i en el tauler d'anuncis durant els dies transcorreguts entre el 2 de novembre i el 7 de desembre de 2013.

Durant el període d'exposició pública de l'acord d'aprovació provisional, s'han presentat al·legacions pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, el dia 18 de novembre de 2013, amb registre d'entrada 10.672.

Per tot l'exposat, el regidor d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Estimar, estimar parcialment i desestimar les al·legacions presentades pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, pels motius exposats a l'annex de resolució de les al·legacions que s'acompanya a aquesta proposta.

SEGON. Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2014 i següents, el contingut de les quals s'adjunten a aquesta proposta com annex 1 per aprovació definitiva.

TERCER. Aprovar definitivament per a l'exercici de 2014 i següents les modificacions, el contingut de les quals s'adjunten a aquesta proposta com annex número 1 per aprovació definitiva, de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1	Impost sobre béns immobles
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança fiscal núm. 25	Taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública
Ordenança fiscal núm. 26	Taxa per drets d'examen
Ordenança fiscal núm. 29	Taxa per la utilització d'espais municipals i d'altres instal·lacions no esportives

QUART. Indicar que el text de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals a que es refereix l'acord primer, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal obligatòria i general d'aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2013, llevat de les modificacions contingudes a l'annex número 1 per aprovació definitiva que s'adjunta a la proposta.

CINQUÈ. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius adoptats, així com el text de les modificacions.

SISÈ. Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, aprovats definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2, d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

SETÈ. Notificar aquests acords al grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Votació.

APROVAT per DEU (10) vots a favor dels senyors/es Prat, Segado, Planas, Puimedon,

Muñoz, Martínez, Rosa, Oleart, Esparbé i Cornellas, DOS (2) vots en contra dels senyors Manfredi i Ramírez, i SET (7) abstencions dels senyors/es Paloma, Escamilla, Pérez, Monné, López, Flores i Monfort.

Acord núm. 12. Aprovació modificació Comissió d'Avaluació i Seguiment del PIINA

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME I SOSTENIBILITAT

La Comissió Informativa d'Urbanisme i Sostenibilitat en sessió ordinària del dia 11 de desembre d'enguany, va informar favorablement amb els vots a favor dels Srs. Planas (9), Paloma (4), Monné (3), Jiménez (1) i Sra. Monfort (1), cap (0) en contra i l'abstenció del Sr. Ramírez (2) la següent proposta de l'Alcaldia.

ALCALDIA
RBC_13/9

Proposta de l'Alcaldia

Exp. 113/2009. Atès que l'article 18.2 del Decret 369/2004, de 7 de setembre, que desenvolupa la Llei de millora de barris, contempla la creació d'un Comitè d'Avaluació i Seguiment en representació de l'Ajuntament i de les entitats, els membres del qual han de ser designats per l'Ajuntament abans de la signatura del conveni.

Atès que per acord del Ple ordinari celebrat el 25 de setembre de 2008 es va aprovar el nomenament com a membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment en representació de l'Ajuntament i de les entitats següents:

De les entitats:

- 1 representant de l'Associació de Veïns del Casc Antic
- 1 representant de l'Associació de Veïns del Poble Sec
- 1 representant del Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà
- 1 representant del Sindicat USOC
- 1 representant de l'Associació d'Empresaris d'Olesa
- 1 representant de l'AMPA de l'escola Nostra Senyora de Montserrat (Escolàpies)

De l'Ajuntament:

- 1 representant del Partit dels Socialistes de Catalunya
- 1 representant del Bloc Olesà
- 1 representant de Convergència i Unió
- 1 representant de l'Entesa dels Olesans
- 1 representant d'Esquerra Republicana de Catalunya

Atès que per acord del Ple ordinari celebrat el 22 de setembre de 2011 es va aprovar la modificació de la composició del Comitè d'Avaluació i Seguiment, degut al canvi de membres del consistori fruit de les eleccions municipals de 22 de maig de 2011, quedant la composició següent:

De les entitats:

- 1 representant de l'Associació de Veïns del Casc Antic
- 1 representant de l'Associació de Veïns del Poble Sec
- 1 representant del Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà
- 1 representant del Sindicat USOC
- 1 representant de l'Associació d'Empresaris d'Olesa
- 1 representant de l'AMPA de l'escola Nostra Senyora de Montserrat (Escolàpies)

De l'Ajuntament:

- 1 representant del Bloc Olesà
- 1 representant de Convergència i Unió
- 1 representant del Partit dels Socialistes de Catalunya
- 1 representant del Partit Popular
- 1 representant d'Esquerra Republicana de Catalunya

Atès que el Sindicat USOC ja no te delegació al nostre municipi, i que els membres representants fins ara d'aquest sindicat formen part ara del sindicat Unió Lliure de Treballadors, amb delegació a Olesa de Montserrat.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Modificar la composició del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Projecte d'intervenció integral del Nucli Antic, substituint la representació del Sindicat USOC per la d'Unió Lliure de Treballadors.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació de Veïns del Casc Antic, a l'Associació de Veïns del Poble Sec, al Centre Muntanyenc i de Recerques Olesà, al sindicat Unió Lliure de Treballadors, a l'Associació d'Empresaris d'Olesa, a l'AMPA de l'escola Nostra Senyora de Montserrat (Escolàpies), a l'Alcaldia i als representants dels diferents grups municipals de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS DINOU (19) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

Acord núm. 13. Proposta aprovació conveni constitució dret d'usdefruit terreny c/Ample, 50

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME I SOSTENIBILITAT

La Comissió Informativa d'Urbanisme i Sostenibilitat en sessió ordinària del dia 11 de desembre d'enguany, va informar favorablement amb els vots a favor dels Srs. Planas (9),

Monné (3), i Sr. Jiménez (1), cap (0) en contra i les abstencions dels Srs. Paloma (4), Ramírez (2) i la Sra. Monfort (1), la següent proposta del Regidor de Territori i Urbanisme.

TERRITORI I URBANISME
SAF_13/ 316

Proposta del Regidor de Territori i Urbanisme

Atès que en data 24 de maig de 2013 l'arquitecte municipal ha emés informe, del qual es desprèn:

- Que al nucli antic d'Olesa de Montserrat quasi bé no hi ha llocs on poder estacionar a la via pública, donada la configuració pròpia del casc antic, amb una xarxa viària de poca dimensió.
- Un dels llocs on actualment hi ha aparcament és al voltant de l'església parroquial, concretament a les places Nova i de la Cendra.
- L'ajuntament tramita un projecte d'obres per a la urbanització d'aquestes dues places, el que reduirà a 19 unitats, les 61 places d'aparcament actuals.
- És convenient trobar alternatives d'aparcament que permeti compensar la pèrdua de les 42 places que comportarà l'execució de les obres d'urbanització.
- Es proposa ubicar temporalment part d'aquestes places en la parcel·la existent a la prolongació del carrer Hospital, mentre no es procedeixi a la reordenació urbanística dels terrenys.
- Els serveis tècnics municipals han redactat memòria valorada de les obres d'adequació de la parcel·la emplaçada al carrer Ample, 50, per a destinar-la a aparcament d'ús públic, amb un pressupost de contracte de 24.603,14€. Amb les obres d'adaptació i neteja descrites en la Memòria anterior, es podran ubicar 25 places d'aparcament en la parcel·la de referència.

Atès que mitjançant decret d'alcaldia de data 14 de novembre de 2013 s'ha aprovat la Memòria Valorada de les obres per a la ubicació provisional d'un aparcament en el solar emplaçat al carrer Ample, número 50, redactada pels serveis tècnics municipals.

Atès que d'acord amb la Memòria redactada, el seu objecte és el de definir les obres necessàries per a ubicar provisionalment un aparcament municipal al solar emplaçat al carrer Ample, 50, davant del carrer Hospital. L'àmbit d'actuació està emplaçat en l'eix principal del casc urbà, consolidat per una edificació ordenada per alineació a vial, on l'ample de la xarxa viària és molt reduït i amb forta aflluència de mobilitat rodada i de vianants. L'actuació pretén donar resposta a les necessitats d'aparcament i de mobilitat del casc urbà.

Atès que en la citada memòria es contemplen les següents actuacions:

- Arranjament de la zona destinada a aparcament:
 - Neteja i esbrossada del terreny
 - Enderroc de paret d'accés al solar
 - Enderroc de murs i coberts existents a l'interior de la parcel·la
 - Aportació de terres per a l'anivellament de la parcel·la
 - Formació de base de tot-u de 10cm. De gruix
 - Eliminació de la construcció existent sobre rasant i col·locació d'una tapa de fosa en el pou d'aigua

- Instal·lació d'enllumenat amb quatre fanals fixats a les parets mitgeres i connectada a la xarxa existent.
- Arranjament de vorera i accés:
 - Reposició de llamborda ceràmica i pedra Sant Vicenç corresponent a la vorera del carrer Ample.
 - Solera de formigó de 3,00m d'amplada i de 15 cm. De gruix, adjacent a la vorera per a disminuir la pols durant l'accés de vehicles.
 - Formació de paret de bloc de formigó d'un metre d'alçada de promig per a salvar el desnivell existent en l'accés al solar.
- Arranjament de solar zona d'hort:
 - Neteja i esbrossada del terreny
 - Enderroc del cobert existent.

El seu pressupost per contracte és de 24.603,14€.

Atès que s'ha redactat proposta de Conveni de constitució del dret d'usdefruit a la parcel·la emplaçada al carrer Ample, 50, entre l'ajuntament d'Olesa de Montserrat i el Sr. Pere Antoni Solernou i la mercantil Maolan Venda i Lloguer, S.L., com a propietaris de l'esmentada parcel·la (finca registral 1493, i referència cadastral 7901361DF0070S-0001/PY). Aquest conveni preveu la cessió d'ús per la propietat a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat de part de parcel·la, per a destinar-la a aparcament públic de vehicles. En concret, es crea un usdefruit sobre la part de la finca següent:

“Urbana: localitzada en la Vila d'Olesa de Montserrat, carrer Ample, número 50. LLINDA: per l'Oest amb el carrer Ample; pel Nord en 30,29 metres amb la casa d'Isidro Sort, actualment número 2 del carrer Creu Real i en 4,2 metres, amb terreny de Luis Puigjaner; pel Sud, en 29,05metres amb Sebastián Ribot i Pablo Ribas actualment número 48 del carrer Ample; per l'Est, amb la porció de la finca sobre la que no s'ha constituït l'usdefruit. La part de la finca sobre la que es constitueix l'usdefruit té una superfície de 498m2”

Atès que la resta de la parcel·la sobre la que no es constitueix l'usdefruit té una superfície de 379 m2.

El conveni preveu una durada de l'usdefruit de 12 anys.

Atès que considerant que la parcel·la sobre la qual es constitueix l'usdefruit està inclosa en l'àmbit de la UAr.3, es contempla expressament que pel cas que es desenvolupi abans l'àmbit de gestió, l'Ajuntament no tindrà dret a la subrogació real d'aquest sobre la finca resultant de la reparcel·lació.

Atès que amb la signatura del conveni l'ajuntament assumeix les següents obligacions:

- Execució de les obres d'adequació d'aquesta part de la parcel·la per a destinar-la a aparcament públic, d'acord amb la Memòria Valorada a la que es fa referència en l'antecedent anterior, per un import de 24.603,14€.
- Pagament de les despeses derivades de la constitució del dret d'usdefruit i la seva inscripció al Registre de la Propietat.
- El manteniment i conservació de la part de la finca sobre la que té el dret d'usdefruit per a destinar-la a aparcament públic.

Atès que en data 25 de novembre de 2013, el cap d'Àrea de Serveis Territorials i l'assessora jurídica, han emés informe, del qual es desprenen els següents

Fonaments jurídics i consideracions

I.- Alternatives de l'ús d'aparcament al casc antic. Comparació costos econòmics

Tal com es recull en l'informe de l'arquitecte municipal reproduït en l'apartat d'antecedents, és necessari compensar la pèrdua de places d'aparcament que provocarà les obres d'urbanització de les Places Nova i de la Cendra.

L'Ajuntament ha valorat diferents alternatives i els costos econòmics de les mateixes.

Actualment no existeixen espais de titularitat pública en l'àmbit de casc antic que es puguin destinar a aparcament de vehicles.

S'ha calculat que actualment el cost anual de 25 places d'aparcament en zona blava seria de 56.643€.

Considerant l'anterior, es proposa un conveni per a constituir un dret d'usdefruit sobre part d'una parcel·la de propietat privada, per un termini de 12 anys. L'usdefruit és gratuït (no es preveu contraprestació econòmica a la propietat). La despesa que es genera amb el conveni seria la de les obres d'adequació, segons la Memòria Valorada a la que s'ha fet referència en l'antecedent segon, amb un pressupost de contracte de 24.603,14€, molt inferior a l'opció anterior.

II.- Planejament vigent. Règim jurídic del sòl de la parcel·la objecte del conveni. Ús provisional.

II.1.- La parcel·la sobre la qual es proposa constituir l'usdefruit per a destinar-la a aparcament públic de vehicles està classificada com a sòl urbà consolidat, inclosa en la UAr3- Casc Antic, pel vigent Pla General d'Ordenació Urbana, provat per acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 9 de juny de 1993 (DOGC de 23 de juliol de 1993 i de 12 de novembre de 2007).

D'acord amb l'article 65 de la Normativa Urbanística del PGOU l'objecte de la delimitació de l'esmentada unitat d'actuació és la consolidació del buit urbà que existeix en l'entorn de la riera de Can Carreres, en el punt de contacte amb el casc antic.

El sistema de gestió urbanística és el de reparcel·lació, en la modalitat de cooperació.

Es preveuen com obligacions urbanístiques dels propietaris la de cessió gratuïta dels terrenys destinats a sistema viari i a sistema general d'espais verds, i la costejar la urbanització.

En aquests moments no s'ha iniciat la fase de gestió urbanística de la UAr3-Casc antic, amb la tramitació dels corresponents projectes de reparcel·lació i d'urbanització.

II.2.- D'acord amb els antecedents del present informe, la proposta que s'informa preveu destinar a ús d'aparcament públic part d'una parcel·la de propietat privada, de forma

provisional, i en tant en quant no s'executi l'àmbit de gestió urbanística de la UAU3r-Cas Antic.

Per a l'adequació de la parcel·la per a destinar-la a l'ús provisional previst, es preveu executar unes obres de caràcter provisional, per import de 24.603,14€. El termini previst per a l'ús provisional de la parcel·la és de 12 anys.

L'article 53.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), d'ara endavant TRLU, estableix que els terrenys compresos en polígons d'actuació urbanística es poden autoritzar usos i obres provisionals de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació o pel planejament vigent, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació de l'actuació urbanística que els afecta. Entre els usos que l'apartat 2 de l'article 53 del TRLU contempla expressament com a usos provisionals, estan el de l'emmagatzematge o dipòsit i el de prestació de serveis. Altrament, l'apartat 6 de l'article 53 del TRLU estableix que es poden destinar temporalment a aparcaments públics els terrenys destinats a sistemes urbanístics ja adquirits per l'Administració pública.

Segons l'article 53.5 del TRLU només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals.

D'acord amb els preceptes anteriors, els tècnics que subscriuen el present informe consideren que es pot admetre l'ús proposat, d'aparcament públic amb caràcter provisional, i en tant no s'executa la UAUr3-Casc Antic, en part de la parcel·la emplaçada al Carrer Ample, 50 i executar-se les obres estrictament necessàries per al seu funcionament (d'acord amb la Memòria valorada redactada pels serveis tècnic municipals).

III.- Segons l'article 54 del TRLU els usos i les obres que s'executen amb caràcter provisional no són indemnitzables en el futur projecte de reparcel·lació, pel que es considera el termini durant el qual l'Ajuntament podrà desenvolupar l'ús d'aparcament a precari.

Els articles 139 i 140 del TRLU disposen que en la modalitat de cooperació és l'administració actuant qui té la iniciativa per a la redacció i posterior tramitació dels corresponents instruments de gestió urbanística. Els propietaris aporten el sòl de cessió obligatòria i gratuïta (amb l'aprovació del corresponent projecte de reparcel·lació) i l'administració executa les obres d'urbanització amb càrrec a dits propietaris.

Per tant, correspon a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, com administració actuant, la iniciativa per al desenvolupament urbanístic de la UAr.3 Casc Antic, amb la redacció i aprovació dels corresponents projectes de reparcel·lació i d'urbanització.

En aquests moments no està prevista la redacció dels esmentats projectes, ni es preveu a curt o mig termini poder-la portar a terme (en el conveni que s'informa es proposa un termini de 12 anys per a mantenir l'ús provisional d'aparcament públic).

D'acord amb els antecedents i fonaments anteriors, es proposa l'adopció dels següents

PRIMER: Aprovar la proposta de Conveni de constitució del dret d'usdefruit sobre part de la parcel·la emplaçada al carrer Ample, 50, entre l'ajuntament d'Olesa de Montserrat i el Sr. Pere Antoni Solernou i la mercantil Maolan Venda i Lloguer, S.L., com a propietaris de

l'esmentada parcel·la (finca registral 1493, i referència cadastral 7901361DF0070S-0001/PY).

SEGON: Facultar a l'Alcalde per a la signatura de l'esmentat Conveni i per a realitzar els tràmits necessaris per al desenvolupament dels presents acords.

TERCER.- Notificar el present acord als propietaris de la finca i al Registre de la Propietat núm. 2 de Martorell.

Votació.

APROVAT PER UNANIMITAT DELS DINOU (19) MEMBRES ASSISTENTS MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA.

Acord núm. 14. Control, Precs i Preguntes

La presidència aixeca la sessió a tres quarts d'una de la nit, de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta de vint-i-sis pàgines.